ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

- НАЦРТ ПЛАНА -

Наручилац:
„CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY“ , ДОО
Трешњиног цвета бр.1, сп.5/Ф, 11070 Нови Београд

Обрађивач: **ПРОЈЕКТУРА доо, Београд**
Живојина Жујовића 24, Београд

Београд, јул 2026. године

НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА: **„CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY“ , ДОО**

Трешњиног цвета бр.1, сп.5/Ф, 11070 Нови Београд

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: **ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА: **ПРОЈЕКТУРА д.о.о. Београд**

Ул. Живојина Жујовића бр. 24

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: **Ивана Станковић, дипл. инж. арх**.

лиценца бр. 200 0911 06

РАДНИ ТИМ : **ИВАНА СТАНКОВИЋ**, дипл.инж.арх.
Одговорни урбаниста

Др. БОШКО ЈОСИМОВИЋ, дипл.план.
ТАМАРА КРАЊЦ, дипл.инж.арх.
ДЕЈАНА ЈОВАНОВИЋ, дипл.инж.арх.
АЛЕКСАНДРА ЉУБЕНОВИЋ,стр.маст.инж.грађ и стр.инж.арх.
ТАРА СТОЈАНОВИЋ, маст.инж.арх.
УНА СТАНКОВИЋ, маст.инж.арх.
БОШКО ШАРОВИЋ, дипл.инж.грађ.
ДУШАН РАДОВАНОВИЋ, дипл.инж.елек.
НИКОЛА СРЕБРИЋ, дипл.инж.елек.

PROJEKTURA DOO * BEOGRAD *

Директор,

.....

Ивана Станковић, дипл. инж. арх.

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8000071556651

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20657715

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	PROJEKTURA DOO BEOGRAD (ZVEZDARA)
Скраћено пословно име	PROJEKTURA DOO BEOGRAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	ЗВЕЗДАРА
Место	Београд-Звездара, ЗВЕЗДАРА
Улица	ЖИВОЈИНА ЖУЈОВИЋА
Број и слово	24
Спрат, број стана и слово	/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	office@projektura.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	18. јун 2010

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7112
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	106675570

РЗЗО Број	4000437881

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

265-1000000105214-47
170-0030032485001-82
170-0030032485002-79
265-6030310000174-97

Контакт подаци

Телефон 1	+381 63 340113
Телефон 2	+38111 4201068

Подаци о статуту / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута	
Датум важећег оснивачког акта	12. новембар 2014

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име: Ивана — Презиме: Станковић

ЈМБГ: 3110973715012

Функција: Директор

Ограничење супотписом: не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме: Ивана Станковић

ЈМБГ: 3110973715012

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 25.794,98 RSD	16. јун 2010

износ(%)

Удео	100,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 25.794,98 RSD	16. јун 2010

Регистратор, Миладин Маглов

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 002961043 2025 14810 006 000 000 001
Датум: 04.07.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву PROJEKTURA DOO BEOGRAD, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

I **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.

II **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова**.

III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „Б категорија“, број лиценце: 018Б02/25 за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.

IV Трошкове поступка у износу од 816.481,00 динара сноси **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**.

V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Привредни субјект **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, поднео је, дана 27.05.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, а потом и допуну захтева дана 11.06.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упис у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 19.06.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију извода о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**10 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**5 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **10** запослених/радно ангажованих лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду/Уговора о радном ангажовању),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, шифра и назив делатности: 7112- Инжењерске делатности и техничко саветовање;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
   - **6 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, електротехнике и дипломирани просторни планер), и
   - **5 лица са личном лиценцом**, од којих **2 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02, 2 лица** са активном лиценцом одговорног пројектанта и **1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01** и одговорног урбанисте ознаке **УП 02-01**;
3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **816.481,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду

докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „Б категорија“ подносиоцу захтева **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

МИНИСТАР

Александра Софронијевић

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: office@projektura.rs

На основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25) доносим:

Р Е Ш Е Њ Е

О одређивању одговорног урбанисте

на изради Плана детаљне регулације за изградњу СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац, именујем:

1. **Одговорног урбанисту:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
   бр.лиценце: 200 0911 06

Именована испуњава услове прописане у погледу стручне спреме и праксе, да може самостално да израђује планску документацију.
Именована је дужна да се при изради предметне планске документације придржава важећих законских одредби техничких прописа, норматива и стандарда, којима је регулисана предметна област.

PROJEKTURA DOO BEOGRAD

Директор,
.....
Ивана Станковић, дипл.инж.арх.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ивана О. Станковић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 3110973715012

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0911 06

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

У Београду,
6. априла 2006. године

PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: office@projektura.rs

И З Ј А В А

Одговорног урбанисте о примени важећег Закона о планирању и изградњи, прописа и правилника донетих на основу поменутог Закона

Овим изјављујем:

- Да је Нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25), прописима и правилницима донетим на основу важећег Закона планирању и изградњи;
- Да је Нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога;
- Да је Нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац усклађен са условима ималаца јавних овлашћења и са Извештајем о обављеном раном јавном увиду
- Да је Нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац усклађен са планским документима ширег подручја и то:

Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. год. („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)

Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр. 51/2011)

Просторни план општине Књажевац ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

1. **Одговорни урбаниста:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
   бр.лиценце: 200 0911 06



Садржај

Садржај....1
1. ОПШТИ ДЕО....2
1.1 ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ....2
1.2 ОБУХВАТ ПЛАНА....3
Граница и површина простора обухваћеног ПДР-ом....3
1.3 ПРАВНИ ОСНОВ....4
1.4 ПЛАНСКИ ОСНОВ....4
1.5 ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ....4
1.6 ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА....6
САОБРАЋАЈ....6
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....7
2. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ....12
КОРИШЋЕНИ ТЕРМИНИ:....12
Јавне саобраћајне површине – зона СП....14
Јавни инфраструктурни објекти....15
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....15
Заштита животне средине....22
ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА....31
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....32
Интерне стазе и прилази у оквиру соларних поља....44
3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА....66
3.1 ПРЕДЛОГ ЦЕЛИНА ИЛИ ЗОНА ЗА ДАЉУ УРБАНИСТИЧКУ РАЗРАДУ....67
3.2 ОДНОС ПРЕМА ВАЖЕЋОЈ ПЛАНСКОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ....67
4. II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ....67
5. III ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ....67

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Садржај

Садржај....1
1. ОПШТИ ДЕО....2
1.1 ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ....2
1.2 ОБУХВАТ ПЛАНА....3
Граница и површина простора обухваћеног ПДР-ом....3
1.3 ПРАВНИ ОСНОВ....4
1.4 ПЛАНСКИ ОСНОВ....4
1.5 ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ....4
1.6 ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА....6
САОБРАЋАЈ....6
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....7
2. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ....12
КОРИШЋЕНИ ТЕРМИНИ:....12
Јавне саобраћајне површине – зона СП....14
Јавни инфраструктурни објекти....15
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....15
Заштита животне средине....22
ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА....32
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА....33
Интерне стазе и прилази у оквиру соларних поља....45
3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА....67
3.1 ПРЕДЛОГ ЦЕЛИНА ИЛИ ЗОНА ЗА ДАЉУ УРБАНИСТИЧКУ РАЗРАДУ....68
3.2 ОДНОС ПРЕМА ВАЖЕЋОЈ ПЛАНСКОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ....68
4. II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ....68
5. III ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ....68

Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана _____. године, на основу члана 46, став 7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ бр. 32/19 и 47/25) и члана 40, став 1.5 и Статута Општине Књажевац („Службени лист града Ниша“бр. _____), донела је:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

1. ОПШТИ ДЕО

1.1 ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

На седници Скупштине општине Књажевац, одржаној одржаној 12.02.2026.године донета је Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране “ КЊАЖЕВАЦ” на територији општине Књажевац **I број** 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године. године у даљем тексту: План.

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и других законских и подзаконских аката, донета је Одлука о Изради СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ„ КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац, 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године., које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Општине Књажевац. Такође је у поступку доношења Одлуке о изради Плана прибављено **Мишљење Завода за заштиту споменика културе Ниш у вези потребе израде Студија заштите непокретних културних добара**, **бр. 13/2-02. дана 12.01.2026.године**.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Општине Књажевац.

На основу чл. 45а. **Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019- др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), и члана 37. **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/19 и 47/25) након доношења Одлуке о изради Плана приступило се изради материјала за рани јавни увид, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, планираном претежном наменом површина и очекиваним ефектима планирања.

У току раног јавног увида, носиоцу израде Плана, Општинској општине Књажевац, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове није достављена ни једна примедба, а извештај о обављеном раном јавном увиду бр. 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 08.04.2026. је саставни део документације овог Плана.

Циљеви израде Плана

Основни циљ израде овог Плана јесте анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком смислу и преиспитивање могућности и ограничења за изградњу жељених садржаја и то:

1. дефинисање и усклађивање регионалних и локалних развојних потенцијала у односу на поставке и решења инфраструктурних система коридора.
2. да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу соларне електране „Књажевац“, на територији општине Књажевац
3. дефинисање утицаја планираних садржаја на природну средину, насељена места у ближем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру;
4. дефинисање правила грађења за све урбанистичке зоне у обухвату ПДР-а.

1.2 ОБУХВАТ ПЛАНА

Граница и површина простора обухваћеног ПДР-ом

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна (прелиминарна) граница планског подручја док је коначна граница дефинисана овим планом.

Границом Плана обухваћен је део територије административног подручја општине Књажевац, подељен у две целине, Целина 1 и Целина 2, у укупној површини од **319 ha** катастарских општина Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор општина Књажевац.

Катастарске парцеле у обухвату овог ПДР-а су следеће:

К.О. КРЕНТА
2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1, 2563

К.О. МУЧИБАБА
6234/1, 6768, 6765, 6925

К.О. МИЉКОВАЦ
3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709, 3697, 3696, 3698, 6268, 3974/3, 3974/2,3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484, 3485,3694, 3695/1, 3698, 3701, 3697, 3695/2, 3693, 3692, 3704/1,3707, 3709,3710/1,3710/2,3710/3,3706,3722,3723,3706,3974/4,
3974/1,3973,3979/2,3979/1,3977,3978,6274,4245,4246,4250/2,4247,4248,4249,4251,4252/3, 4252/4, 4252/5,4237,3970,3971,3972,3975,3976/1

К.О. ПОНОР
8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174,

8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038, 8013
Како је чланом 46, став 2, Закона о планирању и изградњи и дефинисано, Одлуком је дефинисана оквирна граница планског документа док је у фази Нацрта дефинисана коначна граница.

У случају неслагања текстуалног дела са графичким прилогом, важе подаци са графичких прилога бр.01.1-01.6 „КАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Р 1:2500

1.3 ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ израде Плана детаљне регулације представља:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/2, 62/2023 и 91/25),
- Закон о коришћењу обновљивих извора енергије („Службени гласник РС", број 40/21, 35/23 и 94/24-др.закон)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС" бр. 32/19 и 47/25)
- Правилник о класификацији намене земљишта и планских симбола у документима просторног и урбанистичког планирања(„Службени гласник РС", број 105/20)
- **Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације** за изградњу соларне електране " КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, I број 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године.
- **Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину** Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране " КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године.

1.4 ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду Плана је**:**

- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије", бр. 88/10)
- **Регионални просторни план Тимочке крајине** („Службени гласник РС", бр. 51/2011)
- **Просторни план општине Књажевац** ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

1.5 ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

- **Услови и смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије", бр. 88/10)

У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење **обновљивих извора енергије (ОИЕ)**, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.
Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије чији потенцијал постоји у Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогас и биогориво),

енергија малих хидроелектрана, **енергија сунца**, **енергија ветра** и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње соларне електране, планираног капацитета, треба предвидети њено прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће определити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.

- **Услови и смернице из Регионалног просторног плана Тимочке крајине** („Службени гласник РС“, бр. 51/2011)

На подручју Тимочке крајине веће коришћење обновљивих извора могуће је остварити путем малих хидроелектрана (МХЕ), сунчеве и геотермалне енергије, биомасе и ветра.
Такође се међу основним циљевима развоја, као и приоритетима и мерама за имплементацију, Плана, препознаје развој коришћења обновљивих извора енергије.
Од обновљивих извора енергије у Тимочкој Крајини већи значај имају **сунчева енергија**, ветар, геотермална енергија и биомаса.
Овим Планом је дефинисано да поред производње електричне енергије из МХЕ, предвиђена је и производња еколошки прихватљивих облика енергије, и то, између осталих коришћење **сунчеве енергије**, применом разних врста пасивних соларних система (у којима објекат представља пријемник који захвата и чува највећи део енергије) и активних соларних система (који захватају енергију инсталисањем посебне опреме).

- **Просторног плана општине Књажевац** ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

У смерницама за имплементацију је између осталог, међу основним мерама инструментима политике развоја саобраћаја и инфраструктурних система, наведено да је неопходно обезбеђење средстава из буџета Републике Србије преко министарстава надлежних за енергетику и рударство и животну средину, и средстава приватног сектора за истраживање и комерцијално коришћење локалних обновљивих извора енергије, као и подстицајних и кредитних средстава за улагања у енергетски ефикасну изградњу и нове енергетски ефикасније и еколошки прихватљивије технологије.

Просторни план указује да подручје општине Књажевац има значајан соларни потенцијал – просечно око 2050 сунчаних сати годишње и бруто зрачење од око 1400 kWh/m², што је изнад републичког просека, док се искористива енергија процењује на око 700 kWh/m² годишње. Наведени подаци представљају значајан аргумент за развој пројеката из области соларне енергије на територији општине и потребно је да буду јасније и потпуније представљени у планском основу.

На основу Закона о заштити животне средине (чл. 35. и 36), Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и Закона о процени утицаја на животну средину, у току имплементације Просторног плана препоручује се израда стратешких процена утицаја

на животну средину за одређене урбанистичке планове, док се за остале урбанистичке планове одлука о приступању или не приступању изради стратешке процене доноси се у складу са одредбама из чланова 5, 6. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја.

1.6 ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА

Постојеће површине јавне намене су:

- саобраћајне површине (постојећи државни, општински и некатегорисани путеви)

<u>Постојеће површине осталих намена:</u>

- пољопривредно земљиште
- шумско земљиште

Земљиште које је предмет анализе, је претежно пољопривредно земљиште у државној својини које је у поступку давања у закуп у складу са Уредбом о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишт у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Службени гласник РС бр.99/2022), а које је у највећој мери девастирано и необрадиво, са мрежом некатегорисаних путева, којима се, према постојећем стању, остварује приступ пољопривредне механизације.

САОБРАЋАЈ

Простор обухваћен Планом укључује и делове мреже државних, општинских и некатегорисаних путева. Преко наведених и других саобраћајница локалног карактера простор је повезан са државним путем I Б реда бр.35 **Књажевац-Сврљиг**, који пресеца средишњи део обухвата и дели га на две целине, источну и западну.

У складу са условима **Предузећа за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац Ј.П. бр.183/2-26 од 17.03.2026.** у оквиру обухвата, идентификована је постојећа путна инфраструктура која обухвата општинске путеве (ОП-24, ОП-25 и ОП-23 са припадајућим деоницама) као и некатегорисани путеви на територији катастарских општина Крента, Сврљишки Миљковац и Понор

У складу са условима **ЈП Путеви Србије**, број **953-5191/26-3 од 20.04.2026.** утврђено је да се у обухвату предметног Плана, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13, 119/13 и 93/15) и Референтном систему мреже државних путева РС, у граници обухвата налази деоница **Државног пута I Б реда бр.35, Књажевац-Сврљиг, деоница број 03521 од чвора број 3521 Књажевац код км 155+761 до чвора број 3522 Сврљиг код км 183+958.**

ИНФРАСТРУКТУРА

Обзиром да је статус земљишта обухваћеног ПДР-ом, углавном пољопривредно и шумско земљиште, односно општински пут и некатегорисани путеви у јавној својини, катастарске парцеле у обухвату нису комунално опремљене.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

У складу са условима **Електродистрибуције Србије (ЕДС), бр. 2581200-08.01-116147/2-26 од 24.03.2026**., на простору обухваћеном ПДР-ом постоје електродистрибутивни објекати напонског нивоа 35 kV и 0,4 kV и то:

- 35 kV ниво: Далековод на релацији ТС 35/10 kV „Подвис“ – ТС 35/10 kV „Сврљиг“ (тренутно ван функције).
- 0,4 kV ниво: Нисконапонска мрежа у насељима Миљковац (кп 6268), Мучибаба (кп 6925) и Крента (кп 5688), која се протеже дуж локалних путева.

У складу са условима ЕМС АД бр. **130-00-UTD-003-218/2026-002 од 13.03.2026.**

Обухват пресецају трасе постојећих далековода и то:

- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**
- У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

ТК МРЕЖА

У складу са условима Телеком Србија, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш бр.Д211-94438/2-2026 од 02.04.2026. у обухвату плана (КО Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор) постоји подземна телекомуникациона (ТК) мрежа.

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ПОСЕБНО ВАЖНИХ ДЕЛОВА ПРИРОДЕ

Према **Решењу Завода за заштиту природе Србије, о условима заштите природе 03 број 021-763&5 od 11.05.2026.године,** Простор Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План), не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, у складу са Законом о заштити природе.

1. Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура” еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи.
2. Простор у оквиру ког се налази предметно подручје станиште је строго заштићених дивљих врста: буљина (Bubo bubo), прдавац (Crex crex), пиргаста грмуша (Sylvia nisoria), шумска шева (Lullula arborea), виноградска стрнадица (Emberiza hortulana), тимочки решеткар (Esperarge climene), велика стрнадица (Emberiza calandra), дрозд имелаш (Turdus viscivorus), руси сврачак (Lanius collurio), осичар (Pernis apivorus) и мнемозине (Parnassius mnemosyne), према Прилогу 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16).
3. На предметној локацији присутне су суве карбонатне ливаде и камењари (6210), у складу са Прилогом 2. Правилника о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Службени гласник РС”, број 35/10).

ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Општина Књажевац се налази у источном делу Републике Србије, у Тимочкој крајини и припада Зајечарском управном округу. Налази се на северној географској ширини од 43°20' до 43°45' и источној географској дужини од 22°11' до 22°41'. Општина се простире на површини од 1.202 km^2 и по величини је четврта у Републици Србији. У административном погледу, општина Књажевац се граничи са градом Зајечаром на северу, општинама Пирот и Бела Паланка на југоистоку, општином Сврљиг на југозападу, општином Сокобања на западу и општином Бољевац на северозападу. Источна границе општине је административна граница са Републиком Бугарском.
Подручје општине захвата горњи део сливног подручја Белог Тимока, са изворištима Сврљишког и Трговишког Тимока. На северу обухвата јужне обронке Тупижнице (Глоговачки врх 1.160 m н.в.), на истоку и југоистоку обронке Старе планине (до 2.070 m н.в.), а у централном делу северне обронке Тресибабе (до 786 m н.в.). Подручјем општине доминира књажевачка котлина и отвара је са северне стране ка Зајечару, док је долином Сврљишког Тимока повезана са Нишем, а долином Трговишког Тимока са Пиротом.
Планско подручје се налази на југозападу територије општине Књажевац, на око 20 km удаљености од Књажевца. Простире се источно од места Миљковац, преко планине Тресибабе и од државног пута IБ реда бр. 35 до места Крента и Мучибаба. Планско подручје обухвата територију катастарских општина Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор

ПРИКАЗ ГЕОМОРФОЛОШКИХ И ГЕОЛОШКИХ КАРАКТЕРИСТИКА ТЕРЕНА

Подручје општине Књажевац припада поречко-старопланинској металогенетској зони у којем доминира металогенетски реон Старе планине са бројним појавама минералних сировина. Геолошка грађа територије општине представљена је зеленим шкриљцима, амфиболима, гнајсевима, амфиболским шкриљцима и мермерима, заступљених на падинама Старе планине (појас Папратна - Алдина река). Преко њих леже пешчари, конгломерати, аргилошисти, кречњаци силурске, карбонске и пермске старости. По свом распрострањењу, формација црвених пешчара је свакако најзначајнија и доминантно учествује у грађи највиших делова Старе планине, достижући местимично моћност и до 600 m.

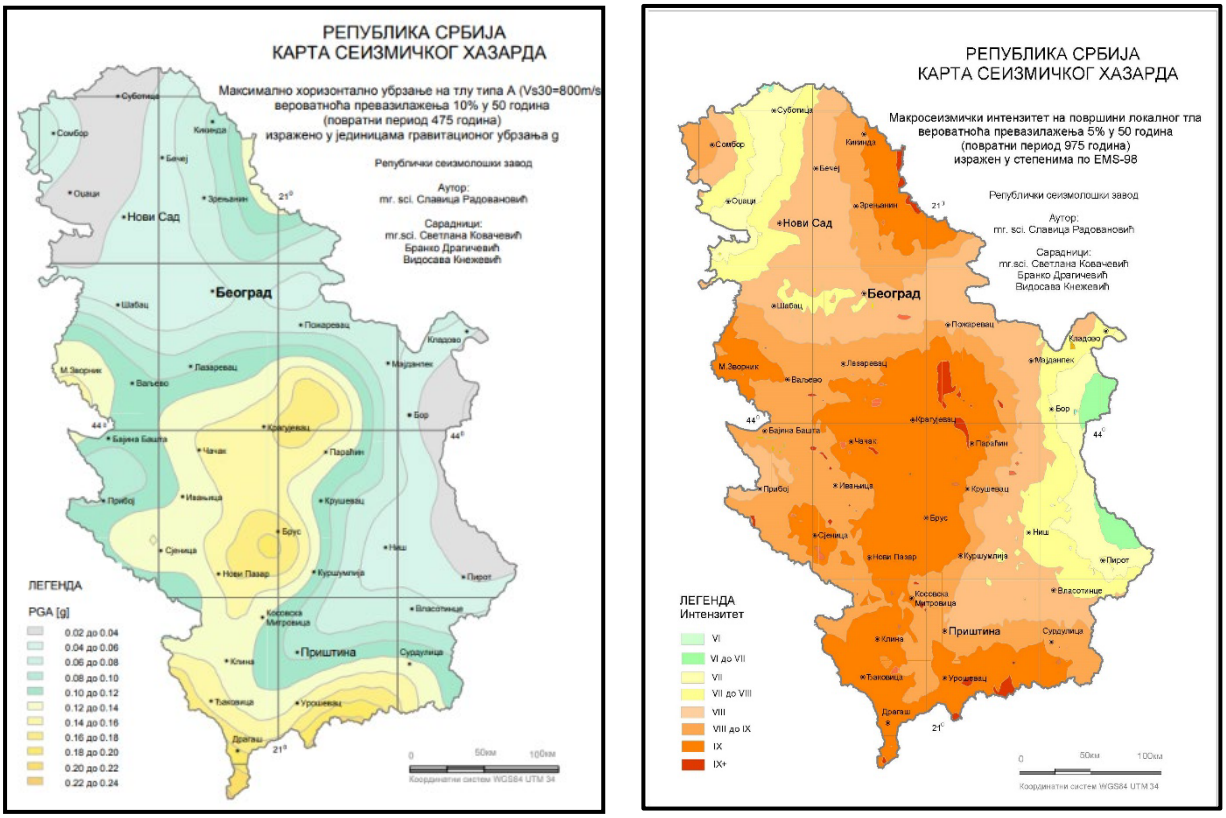
Анализом постојеће геолошко-геотехничке документације, дошло се до закључка да у геолошкој грађи терена предметног простора учествују стене доње ургонске фације и горње ургонске фације – доња креда.

Геоморфолошко-литолошке предиспозиције терена условиле су и његове одговарајуће хидрогеолошке одлике. На основу типа порозности и филтрационих карактеристика, на ужем анализираном подручју издвајају се *карстно-пукотински* и *карстни тип* издани.

Терен у обувату планског подручја припада Карпатско-балканским планинама источне Србије и у морфолошком погледу представља брдско-планински део општине Књажевац. Апсолутне коте терена ширег простора на ком се налази планско подручје крећу се између 730 и 560 метара надморске висине.

СЕИЗМИЧКЕ ОДЛИКЕ ТЕРЕНА

За истражни простор, према приложеним картама сеизмичког хазарда за Србију, макросеизмички интензитет на површини локалног тла, са вероватноћом превазилажења 10% у 50 година, за повратни период 475 година, је VII степени, изражен по EMS-98. Максимално хоризонтално убрзање на тлу типа А (Vs30=800m/s), са вероватноћом превазилажења 10% у 50 година, за повратни период 475 година, изражен у јединицама гравитационог убрзања (g), PGA(g)=0,01.



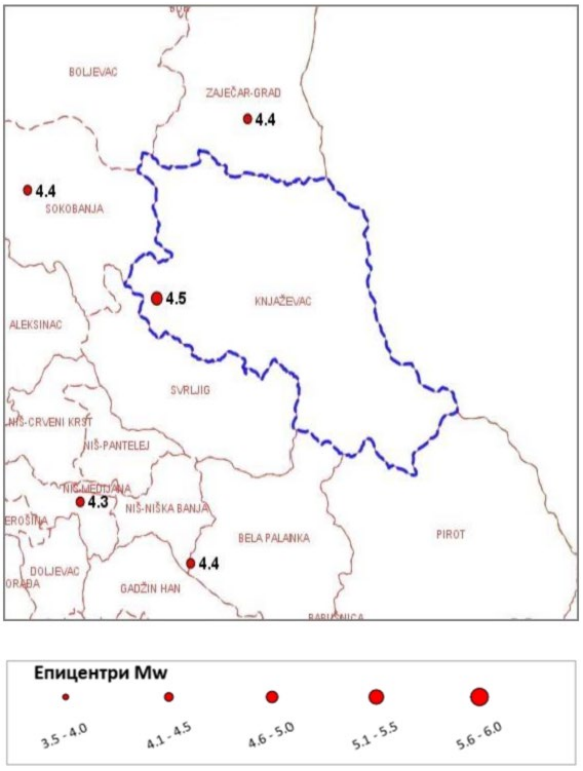
***Слика 2**. Карте сеизмолошког хазарда*

Карта епицентара земљотреса магнитуде Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју или у непосредној околини, а од утицаја су на планско подручје, за План детаљне регулације за изградњу соларне електране „Сунце“ у КО Тијовац, на територији Општине Сврљиг

Урбанистичке мере заштите, за врсту објеката, чија се изградња планира у обухвату овог ПДР-а, се односе на поштовање, система изградње, спратности објеката и мрежа неизграђених површина, обезбеђење слободних површина и проходности.

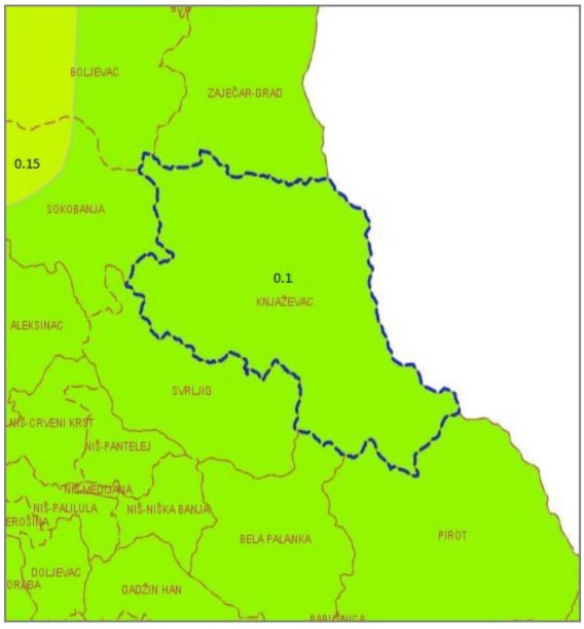
Техничке мере заштите огледају се у поштовању прописа за пројектовање и изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

ПРИЛОГ 1



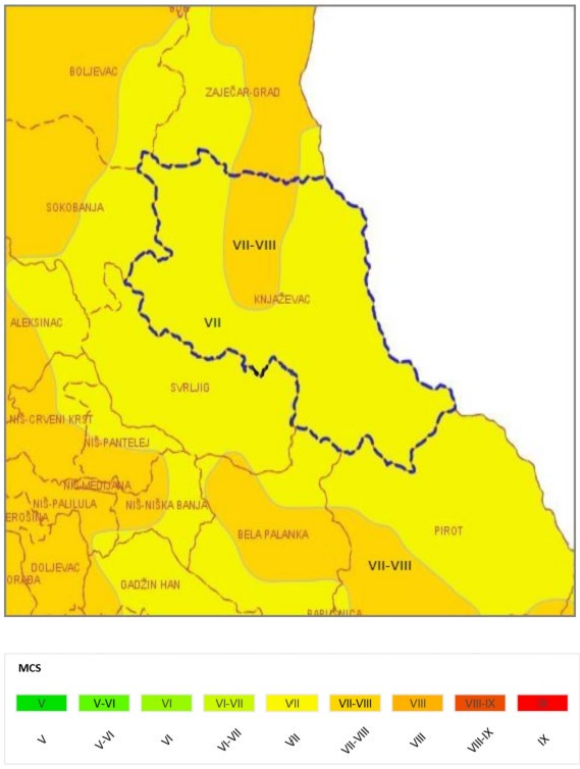
Карта епицентара земљотреса магнитуде Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју или у непосредној околини, а од утицаја су на планско подручје, за План детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“, на територији Општине Књажевац

ПРИЛОГ 2



Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А (Vs,30>800m/s) на планском подручју за План детаљне регулације за изградњу соларне електране соларне електране „Књажевац“, на територији Општине Књажевац

ПРИЛОГ 3



Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен у степенима макросеизмочког интезитета на планском подручју за План детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“, на територији Општине Књажевац

ОСНОВНЕ КЛИМАТСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Захваљујући географском положају у близини река и постојању неколико планинских масива, подручје општине Књажевац има своје специфичности и различите климатске карактеристике, те се јасно издвајају климатски рејони: долински и планински, а између њих прелазни који је карактеристичан за брдовите делове територије општине Књажевац. Шире подручје планског подручја обухвата обронке планине Тресибаба и Мучибаба, и одликује се умерено оштром континенталном климом, са топлим и сувим летима и хладним зимама са доста снежних падавина. Зими су многи дани с мразом, пролеће је кратко и рано наступа, јесени су благе, а лето топло. Снежни покривач се образује већ у првој половини новембра и траје до почетка априла, док се у нижим пределима очекује у првој половини децембра и траје до прве половине марта.

Средња годишња температура је око 10 °C уз присуство мале количине падавина – 599 mm/m^2 годишње. Околни, виши терени добијају нешто више падавина, а најкишовитији месеци су мај и јун.
Просечни дневни максимум (пуна црвена линија на графикону) приказује просечну дневну вредност сваког месеца за Књажевац. Исто тако, просечни дневни минимум (пуна плава линија) приказује просечну дневну минималну температуру. Тропски дани или ледене ноћи (испрекидана црвена и плава линија) приказују средњу вредност најтоплијег дана и најхладније ноћи сваког месеца у последњих 30 година. Према подацима метеоролошке службе Meteoblue, максималне просечне дневне температуре у Књажевцу се јављају у јулу и августу и износе 29°C, док су најнижи просечни дневни минимуми у јануару и износе до -3 °C. Јун је месец са највише падавина.

У оквиру СПУ дат је преглед постојећег стања и квалитета природне и животне средине на подручју ПДР-а, јер карактеристике постојећег стања представљају основу за свако истраживање проблематике животне средине на одређеном простору. Квалитет животне средине је сагледан као један од основних критеријума за уравнотежен и одржив развој.

Основне карактеристике постојећег стања за потребе овог истраживања дефинисане су на основу теренских опсервација, расположивих података и доступне стручне и научне литературе.

2. ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ

КОРИШЋЕНИ ТЕРМИНИ:

Соларни парк: јесте просторна целина - комплекс која се састоји од једне или више катастарских парцела, односно објеката, на којима су постављени соларни панели на земљишту или на објектима, у складу са прописима на основу којих је издата енергетска дозвола, са пратећим објектима и инфраструктуром у њиховој функцији. Постављање соларних панела се врши без промене намене земљишта, осим у случајевима када је то прописано посебним прописима;
Соларни парк «Књажевац» чине следећи објекти у својини инвеститора у функцији производње, преноса и трансформације електричне енергије до објеката прикључака на преносни систем (у својини оператора преносног система):
1. Соларна електрана
2. ТС 35/400 kV КЊАЖЕВАЦ
3. Повезна кабловска инфраструктура соларног парка (кабловска веза СЕ КЊАЖЕВАЦ и ТС 35/400 kV КЊАЖЕВАЦ)
4. Простор за складиштење електричне енергије

Соларна електрана: представља електроенергетски објекат за производњу електричне енергије који чини систем који обухвата соларна поља (једно или више), подземне и надземне инсталације и објекте у функцији соларне електране, а који чине независну функционалну целину у смислу производње или потрошње електричне енергије и прикључења на електроенергетски систем Републике Србије.
Соларну електрану «Књажевац» чини следећа опрема и инсталације:
1. Соларни панели на носећој конструкцији који формирају стрингове (низове)
2. Инвертори за претварање једносмерног у наизменични напон
3. Монтажни објекти ТС са трансформацијом НН/СН (ниски напон на средњи напон)
4. Каблови за наизменичну (АС) и једносмеру струју (DC) за функционално повезивање опреме и инсталација

Електроенергетски комплекс (ЕЕ комплекс): се састоји од електроенергетских објеката разводних постројења и трансформаторских станица различитих напонских нивоа са пратећим инсталацијама и опремом за обезбеђење пуне функционалности које могу бити у власништву различитих правних лица и оператора система.

Комплекс за складиштење електричне енергије (СКЕЕ): се односи на системе и технологије који омогућавају чување електричне енергије за каснију употребу. Чини га ограђен простор са приступним путем и опремом и инсталацијама батеријског складишта у функцији помоћних услуга балансирања и регулације електроенергетског система.

Подземне Инсталације: представљају све инсталације које је неопходно изградити, испитивати, одржавати, отклањати кварове на њима и по потреби заменити које су у делу трасе или у целокупној траси изграђене испод земље, а које су неопходне за функционисање соларног панела и соларне електране са свим пратећим објектима у њеној функцији.

Интерна кабловска инфраструктура: повезује соларну електрану (која је већ описана) и објекат ТС 35/400 kV у власништву инвеститора изградње електране у функцији напајања и преноса процесних података за потребе управљања и надзора објектом соларне електране.

Кабловски инфраструктурни коридор: представља коридор у појасу постојећих и планираних категорисаних и некатегорисаних путева јавне намене, као и на површинама остале намене, а у оквиру ког се поставља кабловска инфраструктура која повезује соларни парк са ЕЕ комплексом (ТС 35/400 kV), оптичка инфраструктура прикључка ЕЕ комплекса на ТК мрежу, оптичка инфраструктура за везу соларног парка и ЕЕ комплекса, као и кабловски водови 10 kV за напајање сопствене потрошње ЕЕ комплекса и соларног парка.
У оквиру овог рова, могуће је и полагање средњенапонских кабловских водова између ЕЕ и СКЕЕ комплекса, као и других телекомуникационих и средњенапонских водова.

Приступни пут: Представља пут и све саставне делове пута укључујући кривине и проширења потребне носивости, димензија, облика и положаја које је неопходно трајно или привремено изградити због превоза, пролаза и транспорта који се односе на изградњу свих објеката у функцији соларног парка.

Јавна саобраћајна површина: је пут који је надлежни орган прогласио или ће на основу Плана прогласити, општинским или некатегорисаним путем и који је као такав уписан, односно може бити уписан у јавне евиденције о непокретностима и правима на њима.

Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта: је површина у оквиру осталог земљишта на којој је формиран пут - грађевински објекат намењен за саобраћај, односно утврђена површина коју као саобраћајну површину могу да користе сви или одређени учесници у саобраћају, под условима одређеним законом о путевима и другим прописима.

Обухват Плана детаљне регулације: Представља земљиште у границама Обухвата плана детаљне регулације описаном у тачки А.2, за које су овим планом дефинисана правила грађења и уређења.

Трансформаторска станица: Представља комплекс трафостанице, 35/400 kV у функцији соларне електране, преко ког се врши трансформација електричне енергије произведене у електрани на напон преносне мреже

Прикључно разводно постројење (ПРП) 400 kV: Представља комплекс у оквиру ког се налазе објекти и опрема у функцији прикључења/упуштања у преносну мрежу електричне енергије преоизведене у електрани а након трансформације на напонски ниво мреже на коју се врши прикључак. ПРП представља део система за пренос електричне енергије у власништву оператера (ЕМС АД)

Прикључно разводно постројење (ПРП) 35 kV: Представља комплекс у оквиру ког се налазе објекти и опрема у функцији прикључења 35 kV кабловских водова из дела соларне електране који се налази на територији катастарских општина Крента и Мучибаба. ПРП представља део система за пренос електричне енергије у власништву Инвеститора соларне електране

ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

Планско подручје у оквиру ког је планирана соларна електрана, кабловска инфраструктура и објекти за трансформацију и прикључење СЕ„КЊАЖЕЊВАЦ“ на 400kV преносни систем, одређено је границама обухвата Плана детаљне регулације у оквиру ког су дефинисане зоне са истим правилима уређења и грађења, а у складу са планираном наменом површина земљишта.

2.1 ПЛАНИРАНА НАМЕНА

У оквиру анализираног обухвата, Планом се дефинишу основне намене површина у оквиру којих се дефинишу правила за изградњу соларне електране, кабловске инфраструктуре, објеката за трансформацију и прикључење СЕ„ КЊАЖЕЊВАЦ“ на 400 KV преносни систем и саобраћајних и инфраструктурних објеката у оквиру површина јавне и остале намене.

Планиране намене површина у обухвату Плана су:
површине јавне намене:

- јавне саобраћајне површине - **зона СП**

површине осталих намена:

- површине за пољопривредну намену – **зоне СЕ, П и ПЗ**
- површине за шумско земљиште – **зона „Ш“**
- Површина за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране - **зона ЕЕ**
- Саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта**-зона СПО**

У оквиру ових површина се налазе и:

- површине за несметано функционисање општинских и државнх путева (заштитни појас и појас контролисане изградње);
- површине за несметано функционисање постојећих средњенапонских и високонапонских далековода и
- **планираних 400 kV прикључних далековода у функцији СЕ „Књажевац“**

Планирана намена површина приказана је на графичком прилогу бр. 03.1-03.6 „План намене површина са поделом на урбанистичке зоне и јавно и остало земљиште“ (Р 1:2500)

2.1.1 ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

<u>Јавне саобраћајне површине – зона СП</u>

У оквиру простора са наменом за јавне саобраћајне и манипулативне површине, планирана рехабилитација, реконструкција или доградња постојећих некатегорисаних путева, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Државни пут I Б реда бр.35 **Књажевац-Сврљиг**, пресеца средишњи део обухвата и дели га на две целине, источну и западну.

Заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33. 34. и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 – др.закон и 92/23-др.закон), за државни пут I Б реда износи 20 м, мерено од границе путног земљишта, односно заштитног појаса.

Приступним путевима је потребно да се омогући неометан транспорт опреме за соларну електрану електрану, ЕЕ и СКЕЕ комплекса.

Предметним планом, није планирана изградња ни реконструкција саобраћајних прикључака на државни пут.

Јавни инфраструктурни објекти

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

У складу са наводима из услова **АД "Електромрежа Србије", бр.130-00-УТД-003-218/2026-002 од 13.03.2026.године** ЕМС и Инвеститор изградње СЕ Књажавац потписали су Уговор о прикључењу на преносни систем, **бр. 333-00-UTD-049-65/2024-001 од 10.01.2025.године**

Обухват плана се директно укршта са трасама два важна далековода:
- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**
- У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

Предвиђена је изградња новог постројења ПРП 400 kV Књажевац 2. Прикључење ће се извести по принципу „улаз-излаз" на далековод који настаје расецањем постојећег ДВ 400 kV (ТС Ниш 2 – ТС Бор 2). Одобрена снага: Студијом прикључења одобрена је снага од 136 MW. Заштитни појас износи 30 м са обе стране далековода од 400 kV и 25 м за далековод од 110 kV.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА (ТК) МРЕЖА

У складу са условима **„Телеком Србија" а.д. Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, бр. Д211-94438/2-2026 од 02.04.2026.** у обухвату Плана односно непосредном окружењу постоји изграђена ТК инфраструктура и то постојећи оптички кабл.

У границама подручја постоји изграђена ТК инфраструктура и не постоје активне или планиране базне станице МТС.

2.1.2 ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- **Површине за пољопривредну намену**

Простор планиран са наменом за пољопривреду, подељен је у неколико категорија:
1. површине за производњу електричне енергије - несметано функционисање соларне електране - **зона СЕ**
2. пољопривредно земљиште - **зона ПЗ** - површине на којима се примењују правила из ППО Књажевац

- **Површне за шумско земљиште - зона Ш**
- **Саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта-зона СПО**
- **Грађевинско земљиште**

- Површина за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране-**зона ЕЕ**

Табела бр.1: Биланс површина

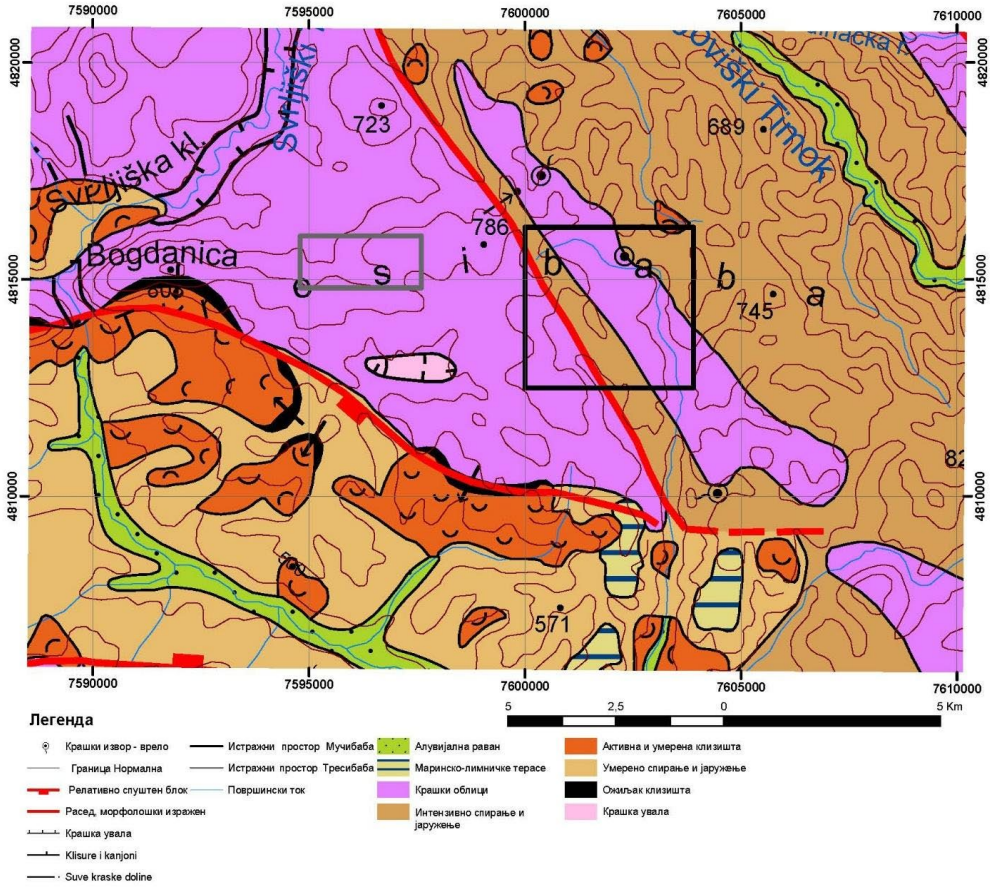
Намена	**зона**	**Површина (Постојеће)** (m²)	**% (у односу на цео обухват)**	**Планирана БРГП (Постојеће) (m²)**	**Површина (Планирано)** (m²)	**% (у односу на цео обухват)**	**Планирана БРГП** (m²)
ОСТАЛЕ НАМЕНЕ							
Зона за производњу електричне енергије - површине за несметано функционисање соларне електране (укључујући станишта суве карбонатне ливаде и камењаре)	**СЕ**	/	/	/	2.476.688,02	79,66%	12.383,44
Земљиште за неометану пољопривредну делатност у непосредном окружењу објеката соларне електране	**П**	/	/	/	72.324,00	2,33%	/
Зона на којима је дозвољена изградња објеката у оквиру пољопривредног земљишта	**ПЗ**	2.854.998,89	91,82%	/	233.935,87	7,52%	/
Шумско земљиште	**Ш**	241.260,00	7,76%		241.260,00	7,76%	
Зона за изградњу трафостанице у функцији соларне електране	**ЕЕ**	/	/	/	51.811,00	1,67%	5.181,10
Саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта	**СПО**	/	/	/	20.240,00	0,65%	
УКУПНО ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		3.096.258,89	99,58%	0,00	3.096.258,89	99,58%	17.564,54
ЈАВНЕ НАМЕНЕ							
јавне саобраћајне површине	**СП**	13.002,00	0,42%	-	13.002,00	0,42%	-
УКУПНО ЈАВНЕ НАМЕНЕ		13.002,00	0,42%	-	13.002,00	0,42%	-
УКУПНО		**3.109.260,89**	**100,00%**	**0,00**	**3.109.260,89**	**100,00%**	**17.564,54**

2.2 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

2.2.1 ИНЖИЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Шире подручје истраживања обухавта два локалитета: планину Тресибабу и насеље Мучибабу. Пошто је подручје претежно брдско планинско, опсег надморске висине целе општине је од 360 до 1334 мнм. Планина Тресибаба (808 м). Геоморфолошка карта дата је на Слика 1.

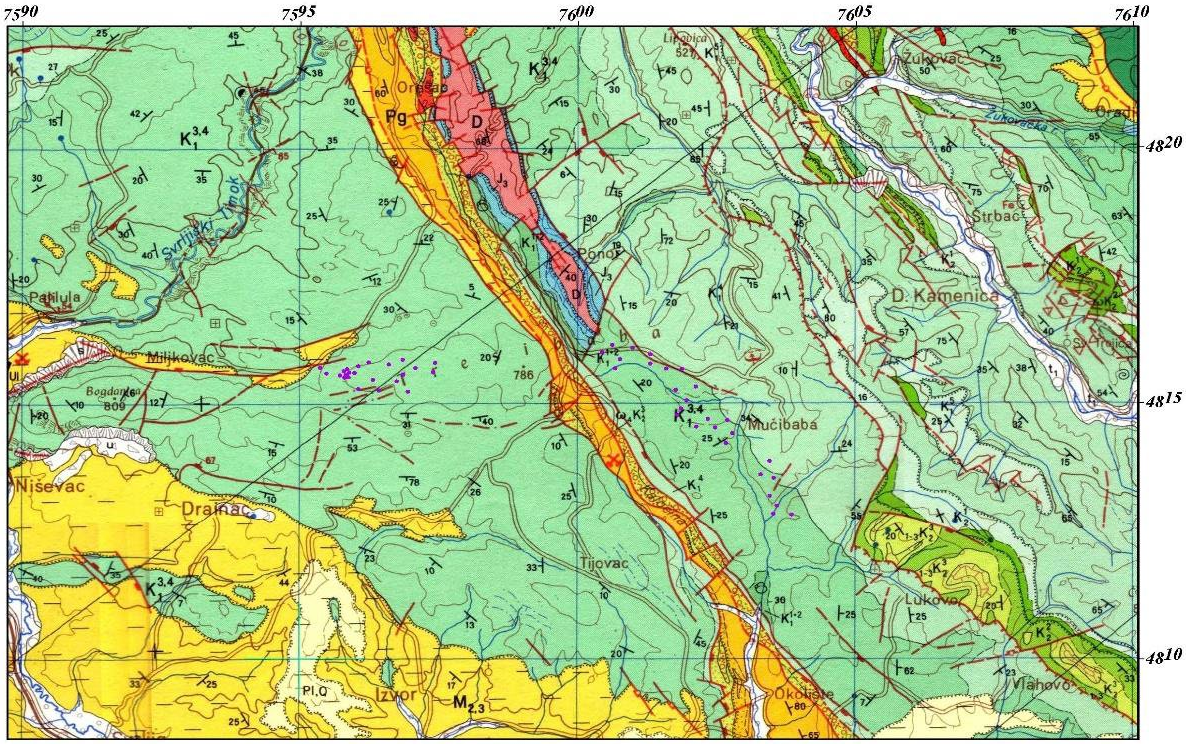
Под дејством тектонских и магматских покрета формиране су морфолошке јединице на подручју истраживања. Најизраженији је неогени басен (Сврљишка котлина), настао спуштањем терена и представља тектонски ров ограничен раседима дуж којих је извршено спуштање. Насупрот њима, околне планине (Сврљишке планине, Тресибаба) представљају тектонски издигнуте блокове, хорстове. које пресецају бројни раседи правца пружања И-З. Због таквог скопа, ове планине представљају сложене блокове састављене од више субблокова са различитим интензитетом кретања (Менковић, 2011). На развој геоморфологије значајан утицај су имали и егзогени процеси. Клизишта (колувијални процеси) су доста честа на подручју истраживања. Јављају на глиновитим падинама, условљене литолошким саставом и нагибом терена. Плавинске лепезе јављају се код притока Сврљишког Тимока. Од флувио-крашких облика рељефа јављају се суве крашке долине на Сврљишким планинама, Тресибаби, са вртачама и долине без вртача. На северним падинама Сврљишких планина, јављају се и пећине од којих су најпознатије Преконошка, Црнољевачка и на понору и извору Сврљишког Тимока (југоисточни део Сврљишке котлине). На контактним деловима карбонатних и некарбонатних стена јављају се понори и извори, врела.



Слика 1. Геоморфолошка карта ширег подручја истраживања

ГЕОЛОШКА ГРАЂА ТЕРЕНА

Анализом постојеће геолошко-геотехничке документације дошло се до сазнања да у геолошкој грађи терена истражног простора учествују стене доње ургонске фације и горње урогнске фације – доња креда – Силка 2: ОГК ширег простора (Детаљ са ОГК 1:100 000 - Књажевац)



Слика 2: ОГК ширег простора (Детаљ са ОГК 1:100 000 - Књажевац)

Геолошки склоп, литолошки састав и морфологија терена условили су и одговарајуће хидрогеолошке одлике терена.
Геоморфолошко-литолошке предиспозиције терена условиле су и његове одговарајуће хидрогеолошке одлике.
На основу типа порозности и филтрационих карактеристика, на ужем подручју истраживања издвајају се *карстно-пукотински* и *карстни тип* издани.

Карстно-пукотински тип издани - јавља се у оквиру кредних карбонатних стена ургонске фације ($K_1^{3,4}$ и K_1^{4}). У овим деловима терена карстификација зависи од минералног састава стена, морфологије и састава наносног материјала. Јако испуцали ургонски кречњаци, спроводе воду кроз растресите делове терена и филтрирају се кроз њих, празнећи се преко бројних извора углавном малих издашности. У вертикалном профилу издвајају се делови терена изнад и испод локалног ерозионог базиса.
Карстни тип издани - на ширем подручју, уочавају се валендиј и отривски кречњаци и доломити који нису испитани, а који имају хидрогеолошки значај.

Хидрографске карактеристике терена

Хидрографска мрежа је развијена углавном у некарбонатним стенама, док су у карбонатним теренима речни токови минимални. Задржали су се само јачи, док су слабији пресушили (Менковић, 2011). У близини истражног подручја протиче Сврљишки Тимок који припада сливу Тимока. Површина слива Сврљишког Тимока је

618 km2 са годишњом продукцијом наноса од око 700 m3/km2. Бујични токови имају карактер спирања са мањим интензитетом наноса, што је посебно карактеристично за притоке Сврљишког Тимока које долазе са Сврљишких планина. Највећи протицај Сврљишког Тимока је у априлу и мају.
На истражном терену нема водотока са сталним протицајем, присутни су само мањи повремени потоци, бујичног карактера.
Најстарији седименти на истражном терену су палеозојске старости (Pz) и представљени су седиментима девона. Габровски масив заглавка се налази источно од Књажевца, у области Старе планине.
Настао је утискивањем магме близу површине у зелене шкриљце језгра Старе планине.
На ширем подручју истраживања показаном на прилогу 2, издвојени су пироксенски средњезрни габрови, микрогаброви, габро порфирити и габро пегматити.

У току израде овог ПДР-а је извршено Хидрогеолошко истраживање терена и обухватало је ширу зону будуће соларне електране на територији општине Књажевац.
Истраживања је извршено у циљу сагледавања хидрогеолошких услова прихрањивања и истицања подземних вода.
Терен је подељен у две зоне:
- зона 1- Тресибаба – западна страна
- зона 2 – Мучубаба – источна страна
На западној страни истраживаног терена, у зони Тресибаба, уочена је слаба насељеност, ниска вегетација, са доста изданака стенске масе на површини терена. Хидрогеолошке појаве и објекти су ретки и имају издашност мању од 0,1 l/s.
Хемијски састав подземних вода показује хидрокарпонатно – калцијумски тип, који је типичан за карстни тип издани.
Са аспекта рањивости подземних вода овај терен спада у терене са средње високим степеном угрожености.
На источној страни терена, у зони Мучибаба уочена је повећана вегетација у односну на западну страну. Постоји више разбијених села у тој зони Габар, Крента, Мучибаба, Бучум и Шаркови чије је водоснабдевање углавном централизовано са извора. Постоји и доста копаних бунара који се користе за личну употребу.
Са аспекта рањивости подземних вода овај терен спада у пределе са средње високим и високим степеном угрожености.

У складу са условима Министарства рударства и енергетике, Број 000836957 2026 14820 005 000 353 042 од 14. 04.2026. дефинисане су следеће напомене:

- Са аспекта делокруга рада Сектора за зелену енергију, од услова и података од значаја за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне ектране "Књажевац" на територији Општине Књажевац, анализирани су подаци везани за енергетске објекте који су већ изграђени или су већ стекли одређена права по питању изградње и експлоатише.
- На простору који је обухваћен предметним Планом, Министарство рударства и енергетике, Сектор за геологију и рударство јс одобрио истражна поља са дефинисаним временским трајањем:
    - Локалитет Понор: Истраживање бакра и злата.
    - Локалитет Орловац: Истраживање бакра и злата

Чланом 66. Закона о рударству и геолошким истраживањима прописано је да се изградња зграда енергетских објеката, јавних путева, железничких пруга, канала и других саобраћајница, као и осталих инфраструктурних објеката на експлоатационом пољу, може се одобрити по претходно прибављеној сагласности Министарства. У случају када

носилац одобрења гради објекат на сопственом експлоатисаном пољу не тражи се сагласност Министарства.

У даљој техничкој разради кроз пројектовање је неопходно за сваки објекат посебно извршити допунске истражне радове у габариту објекта или дуж његове трасе (у зависности од врсте објекта) и на основу резултата истраживања и спроведених одговарајућих геостатичких прорачуна као и техничких карактеристика објеката дефинисати конкретне геотехничке услове и препоруке за извођење и заштиту грађевинских ископа, засека, усека, ровова, услове припреме подтла и услове затрпавање ровова.
Врста и обим допунских истражних радова треба да буде усклађена са проблематиком коју треба решити, те је у даљој фази пројектовања неопходно извести детаљна геотехничка истраживања у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“ бр. 101/15, 95/18-др.закон и 40/2021)

Са аспекта рада Сектора за нафту и гас сва планска и техничка решења морају бити у складу са одредбама следећих прописа:

1. Закон о енергетици („Службени гласник РС“, бр.145/14, 95/18 – др.закон и 40/21, 35/23 - др. закон, 62/23 і 94/24);
2. Закон о цевоводном транспорту гасовотих и течних угљоводоника и дистрибуције гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС“, бр.104/09);
3. Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар („Службени гласник РС“, бр.37/13, 87/15 и 49/25);
4. Правилник о техничким условима за несметан безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС“, бр.37/13);
5. Правилник о условима за несметану и безбедану дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“, бр.86/15).

<u>Геолошка истраживања и овера резерви подземних вода:</u>

Циљ инжењерскогеолошких истраживања је да својим резултатима обезбеди:

- избор отималне намене и типологије, распоред планираних садржаја, као и њихову орјентацију, спратност, нивелациона решења као и услове грађења, предложи начин фундирања објеката високоградње, јавних објеката као и инфрастуктурних објеката, услове депоновања ископаног материјала, оцену могућности изградње подземних етажа, као и услове заштите геолошке средине. Ова истраживања треба да омогуће сагледавање свих ограничења и потешкоћа које могу пратити изградњу објекта као и неопходне мере за предходну припрему или побољшање терена пре изградње. Треба да нам укажу на утицај грађења на околни терен и суседне објекте.

- оцену стабилности косина инфраструктурних објеката тј. да омогући предлог нагиба косина усека и засека као и мере заштите ради очувања њихове стабилности, услове превођења трасе преко нестабилних делова терена као и предлог мера санације, избор начина ископа итд. Уколико се ради о подземним инфраструктурним објектима неоходно је дефинисати услове и начин ископа, технилогију поступка, услове изградње порталних делова тунела и очување

стабилности косина ископа, утврђивање утицаја планиране изградње на изграђене објекте и околину, услове депоновања вишка ископаног материјала итд.

- дефинисање геолошких услова за изградњу градских депонија, као специфичних објеката, чије планирање зависи, пре свега, од геолошке грађе локације, хидрогеолошких услова и активности савремених геодинамичких процеса. Инжењерскогеолошка истраживања за планиране депоније имају задатак да се на основу њихових резултата изврши избор најповољније микролокације (најмање неповољне), где је поред геолошке грађе један од најважнијих фактора окружење и довољна удаљеност од урбаног дела града. Истраживањима треба дефинисати: инжењерскогеолошке и хидрогеолошке услове подлоге (услове ископа, стабилност, носивост); утицај депоније на тло и подземне воде, односно могућност загађивања колектора пијаће воде и природне средине уопште; водопропустљивост и оцедљивост терена и могућност одводњавања; изборпрекривног материјла (састав и својства материјала, као и потребне количине); дати предлог будуће ревитализације простора на коме се планира депонија.

У складу са условима Републичког хидрометеоролошки завод (РХМЗ), бр.922-3-23/2026 од 10.03.2026. констатовано је да се у обухвату Плана налазе се две станице чији рад утиче на наведене катастарске парцеле:

- ЛС 353-Миљковац: У домету (испод 500м) су парцеле бр. 3440, 6268 и 6274 у КО Миљковац
- ЛС 354-Крента: У домету су бројне парцеле у КО Крента (нпр. 2619, 5688, 2681...) и КО Понор (нпр. 8164/1, 8163, 8335...)

Према Закону о одбрани од града (члан 13), обавезно је успостављање заштитних зона око лансирних станица. Ограничена је изградња нових и реконструкција постојећих објеката који могу ометати испаљивање ракета.
Изградња објеката на удаљености мањој од 500 метара од станица могућа је искључиво уз посебну сагласност и мишљење РХМЗ-а

Због планиране изградње соларне електране, неопходно је измештање обе лансирне станице (Миљковац и Крента), што је потребно урадити у сарадњи са РХМЗ-ом.

2.2.2 МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Заштита културног наслеђа

У складу са условима Завода за заштиту споменика културе Ниш, **број 343/2-02 од 06.03.2026**. констатовано је да на предметном простору није извршена систематска проспекција нити валоризација културног и археолошког наслеђа. Тренутно не постоје утврђена културна добра нити евидентирани ратни меморијали, али се простор третира као археолошки неистражена локација. Будући да постоји свест о постојању локалитета на овом простору, Планом се предвиђа претходна превентивна археолошка истраживања, што укључује:

- Проверу доступних писаних извора.
- Лидар снимање и анализу аеро-снимака.

- Систематску теренску проспекцију ради прецизног позиционирања и утврђивања карактера наслеђа
- Истраживања се морају планирати у више фаза, где свака наредна зависи од резултата претходне. Извештаје о радовима мора одобрити Завод у Нишу. Истраживања могу спроводити искључиво установе заштите или научне установе из области археологије чији је оснивач држава или локална самоуправа.

Предвиђене су **мере заштите непокретног културног наслеђа у поступку усвајања планске документације**:

- Није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза;
- Планом се предвиђа процедура која се односи на случајно откриће археолошких налаза у току извођења грађевинских радова, а која обухвата:
    - Археолошко праћење извођења земљаних радова ангажовањем територијално надлежне установе заштите културних добара или научне установе из области археологије, о трошку инвеститора изградње,
    - Обуставу радова у случају открића археолошког наслеђа и благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш,
- Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских и других радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за заштитна археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом;
- Након спроведених заштитних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове - мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

Наведени услови, односно мере заштите дефинисане на основу резултата археолошких истраживања, ће бити примењени у даљој техничкој разради и дефинисању пројектних решења.

Заштита животне средине

Према **Решењу Завода за заштиту природе Србије, о условима заштите природе 03 број 021-763&5 od 11.05.2026.године,** Простор Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План), не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, у складу са Законом о заштити природе.

1. Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура" еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи.
2. Простор у оквиру ког се налази предметно подручје станиште је строго заштићених дивљих врста: буљина (Bubo bubo), прдавац (Crex crex), пиргаста грмуша (Sylvia nisoria), шумска шева (Lullula arborea), виноградска стрнадица (Emberiza hortulana), тимочки решеткар (Esperarge climene), велика стрнадица

(Emberiza calandra), дрозд имелаш (Turdus viscivorus), руси сврачак (Lanius collurio), осичар (Pernis apivorus) и мнемозине (Parnassius mnemosyne), према Прилогу 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16).

3. На предметној локацији присутне су суве карбонатне ливаде и камењари (6210), у складу са Прилогом 2. Правилника о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Службени гласник РС”, број 35/10).

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине, прописа утврђених законском регулативом и условима релевантних институција – ималаца јавних овлашћења, прибављеним у редовном поступку за потребе израде Плана детаљне регулације. У том смислу се, на основу анализе стања животне средине, просторних односа планског подручја са својим окружењем, планираних активности у планском подручју, процењених могућих утицаја на квалитет животне средине и услова надлежних институција, утврђују следеће смернице заштите, које треба примењивати током имплементације Плана:

Заштита природних вредности

- забрањено је планирање елемената соларне електране па простору станишта суве карбонатне ливаде и камењари (6210). Овим Планом је дефинисана зона „СЕ“ у оквиру које је дозвољено постављање соларних панела. **У оквиру ове зоне ће у даљој техничкој разради бити дефинисане прецизне координате зоне за изузеће, а на основу релевантних чињеница и додатне стручне експертизе. При томе треба анализирати могућност примене иновативних решења на таквом простору у виду агросоларне електране или другог „biodiversity-friendly” концепта;**
- забрањена је измена природне морфологије терена, а нарочито значајно нивелисање, насипање или ископавање у циљу стварања вештачки равних површина. Планом су утврђене зоне које су погодне за изградњу соларне електране, са могућношћу постављања панела тако да прате природни нагиб терена;
- забрањено је третирање предметних парцела хемијским препаратима за сузбијање раста биљака и убијање инсеката;
- забрањено је уношење алохтоних и инвазивних врста, односно свих оних које нису природно са нашег (био) географског простора;
- почетак радова на припреми терена започети након сезоне размножавања дивљих врста птица и периода вегетације, односно после августа месеца;
- у циљу очувања и заштите водотока — Луковске реке, забрањено је:
  - испуштања отпадних вода, хемикалија, као и слободног депоновања комуналног и другог отпада грађевинског отпада и других загађујућих материја;
  - уклањање крајречне вегетације;
- приликом припреме терена за изградњу примењивати принцип минималног уклањања постојеће вегетације. Неопходно је планирати и задржати површине или зоне са нетакнутом аутохтоном зељастом вегетацијом, које ће служити као извор природног ширења и обнављања биљних заједница на површинама захваћеним радовима. Забрањено је уклањање вегетације изван зона неопходних за постављање опреме и приступне инфраструктуре;
- целокупна нисконапонска и средњенапонска електроенергетска мрежа унутар комплекса, као и прикључак на преносни систем, максимално мора бити изведена подземно, осим у случају оправданих техничких разлога за надземно решење;

- планирање соларне електране у оквиру шумског екосистема може се разматрати искључиво на површинама шума лошег квалитета и деградираних шумских састојина (нпр. шикаре, шибљаци, запуштене површине и сл.), уз обавезу да се претходно изврши стручна процена стања шума од стране надлежне шумарске службе и да се избегне заузимање евентуално присутних очуваних и вредних шумских станишта;
- на простору на којем се предвиђа уклањање шуме ради изградње соларне електране обавезно је предвидети следеће:
  - прибављање претходне сагласности и дознаке Привредног друштва „Србијашуме" д.о.о.;
  - успостављање и одржавање природног (аутохтоног) травног станишта испод и око фотонапонских панела;
  - садњу аутохтоне шумске вегетације у односу најмање 1 : 2 (на сваки 1 m^2 уклоњене површине засадити 2 m^2 нове шуме), у односу на површину уклоњене шуме, на другој локацији у оквиру простора еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура" еколошке мреже Републике Србије;
  - евидентирање и картографски приказ свих површина на којима је дошло до уклањања шумске вегетације, уз достављање података о површини, типу шуме и количини уклоњене дрвне масе;
- обавезно је приликом полагања подземних електричних каблова да се хумусни слој који се уклања приликом ископавања ровова за полагање каблова одвоји и сачува, како би се након изведених радова искористио за санирање и озелењавање терена. Поред тога, све електричне инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане;
- техничком документацијом предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу. Пожељно је да расвета не буде стално укључена, него да се укључује по потреби;
- техничком документацијом предвидети коришћење технологија које минимизирају рефлексију светла са панела (нпр. третирање антирефлексним премазима) које могу привући птице и изазвати колизију;
- у току изградње користити минимално инвазивне машина и технике за уградњу носача соларних панела, како би се минимално деградирало земљиште и вегетација на предметном простору;
- обавезно је да, приликом одређивања размака између редова соларних панела, њиховог нагиба и висине од тла, буду узети у обзир специфични захтеви биљних врста које се налазе испод панела. Потребно је осигурати довољну пропустљивост светлости како би се омогућио опстанак и нормалан раст аутохтоне вегетације испод панела;
- када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) треба да буде адекватно депонован на место које ће одредити надлежна служба и које мора бити ван обухвата Плана, а у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине, у складу са чланом 29. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 -Одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон и и 94/24 - др. закон);
- потребно је ограђивање и обезбеђивање објекта како би се ограничио приступ дивљим животињама, односно спречио улазак крупнијих дивљих животиња, уз истовремено омогућавање проласка за ситне и средње дивље животиње (подигнута ограда или отвори у доњем делу ограде);
- обавеза је да, уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно члану 99. Закона о заштити природе, извођач радова обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларног постројења, Инвеститор је обавезан да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе у стање блиско првобитном.
- ради очувања шума забрањене су следеће активности:

- сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- самовољно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа;
- предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;

➢ минимизирати сечу шуме за линијске инфраструктурне објекте који су у функцији соларне електране;

трасе подземних водова реализовати близу постојећих путева или других постојећих инфраструктурних коридора и избегавати вредне примерке дендрофлоре како се не би нанела штета природи.

Заштита основних чинилаца животне средине

➢ приликом израде техничке документације за изградњу соларне електране и пратећих објеката и инфраструктурне, обавезно је испоштовати све услове надлежних институција и мере заштите животне средине које су на основу њих инкорпориране у ПДР и СПУ;

➢ све интервенције у простору морају бити реализоване на начин да не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине, а све евентуално оштећене површине потребно је без одлагања санирати;

➢ све активности предвиђене Планом реализовати у складу са пропозиција легислативе у области заштите природе и животне средине и њених појединачних чинилаца;

➢ сви објекти морају бити изграђени у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област;

➢ пројектовати електроенергетски комплекс и објекте у оквиру њега на начин да се елиминишу или минимизирају потенцијални утицаји на основне чиниоце животне средине на конкретној локацији;

➢ током извођења предметних радова предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта и вода од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина у складу са чланом 63. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др-закон, 72/09 др. закон, 43/11–одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18–др. закон и 94/24–др. закон);

➢ након завршетка радова на изградњи потребна је комплетна санација деградираних површина у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др-закон, 72/09 др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. закон и 94/24 – др. закон);

➢ по завршетку израде техничке документације, обратити се Јавном предузећу „Србијаводе“ са захтевом за издавање водне сагласности у складу са Законом о водома („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон);

➢ са отпадним материјама и материјалима насталим у току изградње, реконструкције и редовног рада и коришћења објеката, поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 109/25);

➢ обезбедити посебан простор за сакупљање разврстаног комуналног отпада који настане у току изградње и по потреби у току експлоатације пројекта;

➢ израдити планове управљања грађевинским отпадом у складу са пропозицијама Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник“, бр. 93/23 и 94/23 - исправка);

➢ забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора опредељених за ту намену на планском подручју и ширем окружењу;

на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

Заштита предела

- активности на изградњи соларне електране и њених садржаја ограничити на уски појас за њихову реализацију;
- максимално сачувати постојеће природне и блиско-природне елементе;
- у зони соларних панела и коридорима далековода уредити простор према важећим правилницима и у складу са посебним правилима коришћења и уређења и техничком документацијом предвидети извођачки појас како би се у потпуности обезбедила функција објеката соларне електране, а истовремено и заштитио остатак простора од негативних утицаја;
- градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;

у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што је пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном.

Урбанистичке мере заштите од елементарних непогода, за противпожарну заштиту и мере цивилне заштите људи и добара

У складу са условима **Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зајечару, 07.12.1 broj 217.28-64/2026 од 05.03.2026. године** нема посебних услова, али планским документом се у погледу мера заштита од пожара и експлозија предвиђају следеће мере према којима је потребно обезбедити:

- изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине за гашење пожара и довољан број спољних хидраната на јавној водоводној мрежи насељеног места и локалној водоводној мрежи комплекса;
- удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
- безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- могућност евакуације и спасавања људи.

У даљем поступку израде техничке документације, неопходно је остварити сарадњу са Сектором за ванредне ситуације МУП-а РС у зајечару, у погледу обезбеђивања адекватних услова за израду и верификацију техничке документације за изградњу планираних објеката.

За испуњење наведених захтева потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара (Сл.гласник РС бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 i 87/2018 - др. закони) и правилника и стандарда који ближе регулишу предметну област.

Сва Планска решења, као и њихово спровођење је у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр.11/09, 20/15 и 87/18-др.закон), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима(„Службени гласник РС“, бр.54/15), као и

важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У обавештењу Министарства одбране - Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, **број 2888-2 од 19.03.2026**, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

2.2.3 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА

2.2.3.1 САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ - зона СП

У оквиру простора са наменом за јавне саобраћајне и манипулативне површине, планирана рехабилитација, реконструкција или доградња постојећих некатегорисаних путева, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

У складу са условима **ЈП Путеви Србије**, број **953-5191/26-3 од 20.04.2026.** утврђено је да се у обухвату предметног Плана, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13, 119/13 и 93/15) и Референтном систему мреже државних путева РС, у граници обухвата налази деоница **Државног пута I Б реда бр.35, Књажевац-Сврљиг, деоница број 03521 од чвора број 3521 Књажевац код км 155+761 до чвора број 3522 Сврљиг код км 183+958.**

За потребе изградње и експлоатације планираних садржаја, планира се изградња приступних саобраћајница којом ће се остварити комуникација планираних локација и осталих пратећих објеката са постојећим некатегорисаним путевима :

Приступне саобраћајнице до планираних садржаја могу бити грађене на посебним грађевинским парцелама, или унутар исте грађевинске парцеле на којој се налази и објекат до кога обезбеђују приступ.

Приступни пут/саобраћајницу пројектовати са циљем да се омогући неометан транспорт опреме ЕЕ комплекса.

Елементе саобраћајнице предвидети у складу са оптерећењем и планираном врстом саобраћаја. У нивелационом смислу обавезно поштовати нивелацију путева у које се уклапа предметни простор. При изради нивелационог решења нових саобраћајних површина предвидети гравитационо отицање површинских вода. За интерне саобраћајнице које обезбеђују прилаз паркинг простору, а које ће уједно служити и за потребе снабдевања, противпожарне и комуналне потребе предвидети коловозне конструкције сходно саобраћајном оптерећењу које се очекује.

Државни пут I Б реда бр.35 **Књажевац-Сврљиг**, пресеца средишњи део обухвата и дели га на две целине, источну и западну.

Општи услови за постављање инсталација:

- сагледати профил државног пута,

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим и планираним инсталацијама поред и испод државног пута (јасно обележити све постојеће и планиране инсталације),
- инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.

Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (планирани профил) (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,
- не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
- инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

Услови за укрштање инсталација са државним путевима:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (планирани профил), увећана за по 3,00m са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m,
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m,
- темељне јаме морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила,
- укрштање инсталација са путевима пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на државни пут:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IIБ реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- обезбедити сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33. 34. и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 – др.закон и 92/23-др.закон), за државни пут I Б реда износи 20 м, мерено од границе путног земљишта, односно заштитног појаса.

Приступним путевима је потребно да се омогући неометан транспорт опреме за соларну електрану електрану, ЕЕ и СКЕЕ комплекса.

Предметним планом, није планирана изградња ни реконструкција саобраћајних прикључака на државни пут.

Планиране подземне инсталације у функцији соларног парка (средњенапонски електроенергетски каблови, оптички каблови, делови уземљивачког система, као и пратећа опрема, прибор, елементи потребни да подземне инсталације функционишу) се полажу пре свега у оквиру саобраћајних површина постојећих и планираних категорисаних и некатегорисаних и других јавних путева, а по потреби и преко осталих парцела.

Мрежа некатегорисаних (атарских) путева

Остале приступне саобраћајнице су планиране као трајна или привремена изградња нових саобраћајница, или као реконструкција, санација или рехабилитација постојећих саобраћајница / некатегорисаних (атарских) путева која произилази из потреба при транспорту елемената, приликом изградње и одржавања планираних објеката.

Приступни путеви за реализацију комплекса захтевају трајно или једнократно ширење путева за технолошки процес у фази изградње и експлоатације соларне електране.

За пројектовање и изградњу приступних саобраћајница максимално (колико дозвољава конфигурација терена као и специфични захтеви произвођача опреме) користити коридор/трасу постојећег некатегорисаног пута.

Некатегорисани (атарски) путеви чија се трајна или привремена реконструкција, адаптација или рехабилитација планира овим Планом, а за потребе приступа локацијама планираних садржаја, а која произилази из потреба при транспорту елемената у изградњи и одржавању објеката, према фактичком стању заузимају катастарске парцеле:

<u>У оквиру Целине 1</u>: 6268 и 3444 КО Миљковац
<u>У оквиру Целине 2</u>: кп 2671, 5697, 5691, 5308 све КО Крента и 6925, 6929 и 6923 све КО Мучибаба

Након потребних интервенција ове приступне путеве Инвеститор може вратити у првобитно стање или обезбедити њихово трајно коришћење.
Трајно коришћење реконструисаних атарских/некатегорисаних путева одобрава локална самоуправа уз услове и сагласнот предузећа које управља наведеним путевима **уз обавезу Инвеститора да обезбеди трајно заузеће земљишта на парцелама које су ван регулације постојећих путева.**

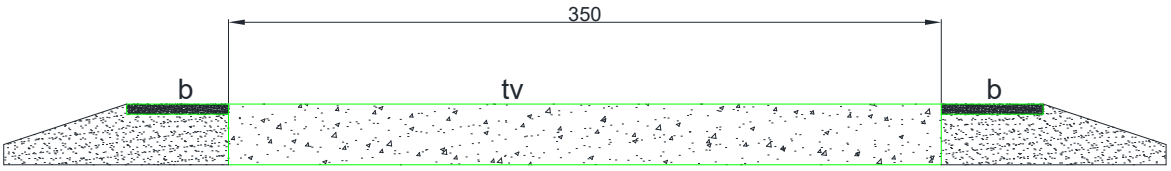
У случају да у току реализације дође до потребе за привременом реконструкцијом, адаптацијом или рехабилитацијом неког од некатегорисаних путева у функцији планираних садржаја, а који није наведен у претходном ставу, његова реконструкција и рехабилитација је могућа у складу са додатним условима надлежног предузећа које одржава општинске путеве, а све у складу са Просторним планом општине Сврљиг. Такође уколико Инвеститор реши имовинско-правне односе, а у циљу оптимизације изградње или транспорта могућа је трајна или привремена изградња саобраћајница и ван парцела некатегорисаних путева.

Према чл. 69. Закону о планирању и изградњи сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње горе наведених објекта или уређаја.

Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом. Ако не буде постигнут споразум о висини накнаде штете, одлуку о томе доноси надлежни суд.

Нормални попречни профил пута пројектовати тако да садржи коловозне траке (тв) минималне ширине 3,5м и банкине (б) са обе стране коловоза у ширини минимално потребној да се обезбеди стабилност конструкције пута и омогући постављање саобраћајне сигнализације а не мање од 0,3м – Слика 3. Најмањи унутрашњи радијус кривине 7м.

Коловозна трака (тв) се у кривинама проширује за потребе проласка меродавног возила, а сходно кривој трагова меродавног возила.



Слика 3: Нормални попречни профил приступног пута

Коловозну конструкцију димензионисати према саобраћајном оптерећењу и карактеристикама тла добијеним кроз Елаборате о геотехничким условима изградње приступних саобраћајница.

Банкина мора бити довољно збијена да може преузети оптерећење точкова теретног возила. Банкина има нагиб према спољашној страни у вредности од оквирно 4 %.

Врсту коловозне конструкције и коловозног застора прилагодити максималним планираним оптерећењима за тежак саобраћај.

У Планској анализи коришћена је геометрија пута која произилази из захтева маневарских способности доставних возила:

- Ширина коловоза је мин.3,5 м
- Ширина банкине мин.0,3 м
- Ширина планума 5,5-6,0 м

Горе поменуте геометријске каратеристике пута су променљиве у зависности од захтева испоручиоца опреме

Горе поменуте геометријске каратеристике пута су променљиве дуж трасе у зависности од захтева испоручиоца опреме и транспортног предузећа.

Одводњавање реконструисаних саобраћајница извршити у складу са условима терена и нивелацијом околног пољопривредног земљишта.
У највећем делу одводњавање вршити површинским разливањем вода по околном терену.
На одговарајућим местима дуж деонице предвидети објекте за одвод прикупљених/каналисаних површинских вода (пропусти испод насипа саобраћајница и/или испусти).
Оборинске воде прикупљају и каналишу одводним јарковима који одводе воде до пропуста или до испуста низ косине-падине.

Потребно је предвидети следећа могућа решења за каналисање атмосферске воде са јавних површина намењених за саобраћајнице – некатегорисане путеве: разливање вода са непропусних површина у околни зелени појас, изградња површина са водопропусном доњом и горњом конструкцијом, индиректно упуштање вода преко водопропусне површине – водопропусних ригола, канала рова различитог облика са или без прелива, и сл.
Сва решења морају бити прилагођена условима терена, тако да не буду угрожене околне парцеле.

Предвиђа се функционална (просторна и нивелациона) веза планираног приступног пута и постојећих фактичких путева.

Према општим условима приступне саобраћајнице се могу пројектовати под следећим условима:

1. Дозвољено је ширење приступних путева за реализацију планираних садржаја у фази изградње соларног парка. Према члану 69. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се Инвеститору омогући несметан приступ, пролаз и превоз до градилишта када то захтева технолошки поступак за изградњу оваквих објеката, при чему ће бити извршено једнократно обештећење власника узурпираног земљишта за ову сврху.
2. Врсту коловозне конструкције и коловозног застора прилагодити максималним планираним оптерећењима за тежак саобраћај.
3. На основу 43. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон) земљани пут који се укршта или прикључује на јавни пут (општински) мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као јавни пут са којим се укршта, односно на који се прикључује, у ширини од најмање пет метара и дужини од најмање 10 метара, за општински пут и улицу, рачунајући од ивице коловоза јавног пута.
4. Одводњавање реконструисаних саобраћајница у функцији планираних садржаја извршити у складу са условима терена и нивелацијом околног пољопривредног земљишта. Нивелационим решењем мора бити омогућен приступ пољопривредне механизације свакој катастарској парцели.
5. Подземне инсталације у функцији соларног парка, по правилу реализовати у оквиру катастарских парцела постојећих некатегорисаних путева. Тамо где то није могуће или Инвеститор жели на други начин да реши изградњу подземних инсталација, оставља се могућност да уколико Инвеститор испуни урбанистичке и техничке услове, трасе буду у оквиру осталог земљишта.
6. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих инсталација. Паралелно вођење и укрштање подземних инсталација са другим инсталацијама извести у складу са важећим прописима о дозвољеним растојањима за сваку врсту инсталација.
7. Приликом извођења радова, све Подземне инсталације снимити и прописно обележити опоменским тракама.

Нивелационо решење

Планом је дефинисана нивелација површина јавне намене из које произилази и нивелација простора за изградњу објеката. Висинске коте на раскрсницама планираних саобраћајница представљају основни аналитички елемент дефинисања нивелације осталих тачака које се добијају интерполацијом.

Нивелација у Плану је генерална, а израдом пројектне документације она се може тачније дефинисати у складу са техничким захтевима и решењем, уз услов да се не измени основни концепт нивелације. (графички прилози бр. 04.1 - 04.2 „План регулације и нивелације" Р 1:2500)

2.2.3.2 ПРАВИЛА ЗА ЕВАКУАЦИЈУ ОТПАДА

Технологија рада соларног парка и објеката за прикључење соларног парка на преносни систем не подразумева стварање отпада било каквог порекла, те стога, након привођења простора намени, односно пуштања електране у рад, неће постојати потреба за евакуацијом истог. Међутим, у току изградње комплекса, вишкови земље или камене дробине до којих ће доћи приликом земљаних радова могу се депоновати на локацији планираног ЕЕ комплекса и комплекса СКЕЕ, али искључиво на унапред одређеном месту и привремено.
Са отпадним материјама и материјалима насталим у току изградње, реконструкције и редовног рада и коришћења објеката, поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС", број 109/25);
Забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора опредељених за ту намену на планском подручју, непосредном и ширем окружењу;
На планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја;

Депонију вишка земље обезбедити од спирања и разношења и најкасније након окончања радова евакуисати са локације и депоновати на место и под условима надлежне комуналне службе.
.

2.2.3.3 ПЛАНИРАНИ КАПАЦИТЕТИ ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

На простору у обухвату Плана, нема објеката водовода и канализације у њиховој надлежности.

За потребе изградње планираних садржаја није предвиђена изградња јавне водоводне и канализационе мреже. Инфраструктурно опремање локација у оквиру зоне ЕЕ и СКЕЕ се планира локално уз алтернативна решења снабдевања водом (бунари или резервоари за воду), односно септичком јамом за прикупљање искоришћених санитарних вода.

КАНАЛИСАЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА НАМЕЊЕНИХ ЗА САОБРАЋАЈНИЦЕ
Потребно је предвидети следећа могућа решења за каналисање атмосферске воде са јавних површина намењених за саобраћајнице - некатегорисане путеве: разливање вода са непропусних површина у околни зелени појас, изградња површина са водопропусном доњом и горњом конструкцијом, индиректно упуштање вода преко водопропусне површине – водопропусних ригола, канала рова различитог облика са или без прелива, индиректно-одложено упуштање вода преко водопропусне ретензије са или без препумпне станице, и сл.
Сва решења морају бити прилагођена условима терена, тако да не буду угрожене околне парцеле.

Дефинисати технологију извођења евентуалних земљаних радова, при чему се мора дефинисати место одлагања вишка материјала. Одлагање овог материјала у стараче, на обале и насипе река и у канале није дозвољено.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

У складу са наводима из услова **АД "Електромрежа Србије", бр.130-00-УТД-003-218/2026-002 од 13.03.2026.године** ЕМС и Инвеститор изградње СЕ Књажавац потписали су Уговор о прикључењу на преносни систем, **бр. 333-00-UTD-049-65/2024-001 од 10.01.2025.године**

Обухват плана се директно укршта са трасама два важна далековода:

- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**
- У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

Предвиђена је изградња новог постројења ПРП 400 kV Књажевац 2. Прикључење ће се извести по принципу „улаз-излаз" на далековод који настаје расецањем постојећег ДВ 400 kV (ТС Ниш 2 – ТС Бор 2). Одобрена снага: Студијом прикључења одобрена је снага од 136 MW. Заштитни појас износи 30 м са обе стране далековода од 400 kV и 25 м за далековод од 110 kV.

<u>Услови за изградњу објеката испод или у близини далековода</u>

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- сагласност се даје на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење прописа и закона и израђује га пројектна организација овлашћења за те послове. Трошкове израде Елабората сноси Инвеститор.
- приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°Ц, за надземне делове, у складу са упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити достављене податке из пројектне документације далековода и податке са терена добијене геодетским снимањем.
- Елаборат се доставља у три примерка аналогно и дигитално, од чега два остају трајно у ЕМС-у . Приказати евентуалне радове потребне да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чл.218 Закона о енергетици("Сл.гласник РС", бр.145/2014, 95/2018-др.закон и 40/2021) **заштитни појас далековода износи** износи 30 м са обе стране далековода од 400 kV и 25 м за далековод од 110 kV, **од крајњег фазног проводника.**

Приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода потребно је:

- уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност са условима и таконско техничком регулативом и закључити да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање. У зонама повећане осетљивости Елаборатом прорачунати вредности нивоа електромагнетног поља и проверити њивове усклађености са законском регулативом. Пре добијања употребне дозволе потребно је доставити ЕМС-у извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије за испитивање нејонизајућег

зрачења овлашћене од стране надлежног Министраства, ради додатне провере добијених резултата у Елаборату, да ли задовољава чл.5 “Правилник о границама нејонизујућим зрачењима (“Сл.Гласник РС”, бр.104/2009)
- извршити анализу индуктивног и галванског утицаја на потенцијалне објекте од електропроводног материјала
- извршити анализу индуктивног утицаја на потенцијалне планиране телекомуникационе водове(нема потребе ако се користе оптички каблови)

Елаборатом обрадити изградњу комплетне инфрастуктуре и дефинисати безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

Уколико се планира изградња објеката у близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају коришћења оптичких каблова). Пре изградње ових објеката предвидети мере сопстевних и колективних средстава заштите, галванских уметака са изолационим нивоом вишим од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и сл. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености од 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода који је у власништву ЕМС АД, за то је неопходно прибавити сагласност од ЕМС АД.

У складу са условима „Електродистрибуције Србије“ Огранак Зајечар бр. 2581200-08.01-116147/2-26 од 24.03.2026.
На подручју ПДР-а већ постоје одређени објекти који се морају уважити:

- 35 kV ниво: Далековод на релацији ТС 35/10 kV „Подвис“ – ТС 35/10 кВ „Сврљиг“ (тренутно ван функције).
- 0,4 kV ниво: Нисконапонска мрежа у насељима Миљковац (кп 6268), Мучибаба (кп 6925) и Крента (кп 5688), која се протеже дуж локалних путева.

Чланом 218. Закона о енергетици дефинисане су ширине заштитних појасева у којима је градња ограничена:

- Надземни водови (1–35 kV): За голе проводнике појас је 10 метара са сваке стране, за слабо изоловане 4 метра, кроз шумско подручје 3м, а за самоносеће кабловске снопове 1 метар.
- Надземни водови 35 kV: Заштитни појас износи 15 метара.
- Подземни каблови (35 kV): предвидети две полиетиленске цеви пречника Ø40мм одговарајуће дужине и ревизионе шахтове за потребе инсталација тк и оптичких каблова.
- Трафостанице: За напон до 35 kV појас је 10 метара, а за 110 kV и више износи 30 метара.

Ако планирана изградња угрожава постојеће објекте, инвеститор о свом трошку сноси трошкове измештања или заштите. Пре било каквих грађевинских радова у

зони заштите, инвеститор мора прибавити сагласност власника енергетског објекта (ЕДС). Радови у близини подземних каблова морају се вршити **ручно**, без механизације која би могла оштетити изолацију.

Уколико се водови нађу испод новог коловоза, морају се поставити у кабловску канализацију уз остављање резервних отвора (100% резерве за 35 kV и 10 kV). Уз кабловске водове 35 kV у рову морају се предвидети две полиетиленске цеви од 40 мм и ревизиони шахтови за оптичке каблове.

Пре издавања грађевинске дозволе за радове у заштитној зони ЕЕО, инвеститор мора прибавити писмену сагласност надлежног енергетског субјекта на основу овереног елабората.

Инвеститор је дужан да писмено обавести ЕДС најмање осам дана пре почетка било каквих радова у близини енергетских објеката.

Напајање сопствене потрошње објекта ПРП 400kV Књажевац 2 и ТС Х/400kV, ће бити решено у складу са Условима за израду техничке документације електроенергетских објеката које ће издати Електродистрибуција Србије у посебном поступку.

Уобичајено, се предвиђа изградња објекта ПРП 10kV Књажевац унутар објекта ТС Х/400kV као зидани или префабриковани објекат у оквиру ЕЕ комплекса или на засебној грађевинској парцели са директним приступом јавној саобраћајници.

Постројење представља једну функционалну целину која служи за напајање сопствене потрошње ТС Х/400kV и ПРП 400kV и биће у власништву и искључивој надлежности Електродистрибуције Србије.

Обзиром на то да се задржавају позиције постојећих електродистрибутивних објеката, приликом пројектовања, изградње и коришћења планираних објеката у обухвату предметног Плана, неопходно је испоштовати одредбе Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл. лист СРЈ“ бр. 18/92) и Правилника о техничким нормативиа за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл. лист СФРЈ“ бр. 6/92).

ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА (ТК) МРЕЖА

У складу са условима **„Телеком Србија“ а.д. Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, бр. Д211-94438/2-2026 од 02.04.2026.** у обухвату Плана односно непосредном окружењу постоји изграђена ТК инфраструктура и то постојећи оптички кабл.

У границама подручја постоји изграђена ТК инфраструктура и не постоје активне или планиране базне станице МТС.

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног

функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција
Планом се предвиђа:

- заштита телекомуникационих коридора у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Службени гласник РС број 16/2012).
- коридор, дуж саобраћајница, за потребе изградње ТК инфраструктуре до планираних објеката који су планом предвиђени.
- Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих телекомуникационих објеката, Телеком Србија ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором
- Уколико буде постојала потреба за прикључком на оптичку инфраструктуру Телекома Србија С обзиром да у близини локације Корисника не постоје слободни капацитети за прикључак на оптичку инфраструктуру „Телекома Србија“ за потребе реализације захтева корисника, потребна је доградња недостајуће инфраструктуре.

У складу са условима **Рател, број 1-01-3491-95/26-1 od 13.03.2026.,** приликом пројектовања свих телекомуникационих и дугих електронских комуникационих водова у функцији планираних садржаја, потребно је придржавати се одредби Закона о електронским комуникацијама („Сл.гласник РС“, бр.44/10, 60/13 – одлука УС, 62/2014, 95/18 - др. закон и 35/2023 – др. закон) и Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио-коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС", број 16/12).

МРЕЖА ГАСОВОДА
У складу са условима **ЈП Србијагас, бр. РН 307/26 од 20.04.2026**. је на ширем подручју у односу на обухват овог Плана, Просторним планом подручја посебне намене мреже магистралних и разводних гасовода источне Србије са елементима детаљне регулације (Одлука о изради Просторног плана Владе Републике Србије објављена у "Службеном Гласнику Републике Србије", број 84/2022) предвиђена изградња транспортног гасовода од челичних цеви максималног радног притиска (МОР) 50 bar.
За наведени ППППН је тек донешена Одлука о изради Плана, те нису утврђене коначне трасе планираних гасовода. Сагледавањем доступних информација, планиране трасе немају утицаја на планска решења дефинисана предметним Планом.

2.2.4 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

a. ОПШТА ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Грађевинска парцела је најмањи део простора обухваћеног Планом намењен за грађење, који обухвата једну или више катастарских парцела или њихових делова. Дефинисана је приступом на јавну површину и границама према суседним парцелама.

Парцелација и препарцелација се може вршити у оквиру катастарских парцела применом правила дефинисаних овим Планом. Основ за промену граница парцеле је пројекат парцелације и препарцелације, уз сагласност власника парцеле. Грађевинска парцела се формира уз максимално поштовање постојећих катастарских парцела у складу са правилима за предметну зону.
За изградњу/постављање соларних панела и формирање соларних поља, не формира се посебна грађевинска парцела, али парцела мора имати приступ ради одржавања и отклањања кварова или хаварије. Као доказ о решеном приступу јавној саобраћајној површини признаје се и уписано право службености на парцелама послужног добра у корист парцела на повласном добру, односно уговор о успостављању права службености пролаза закључен са власником послужног добра, односно сагласност власника послужног добра, односно правноснажно решење ванпарничног суда којим се успоставља то право службености, односно други доказ о успостављању права службености кроз парцеле које представљају послужно добро, а налазе се између јавне саобраћајне површине и повласне парцеле.
За надземне електроенергетске водове не формира се посебна грађевинска парцела, нити се приликом подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе захтева подношење доказа о решеним имовинскоправним односима у смислу Закона о планирању и изградњи.
Према члану 69. Закона о планирању и изградњи, соларне панеле је могуће поставити на пољопривредном земљишту, а да се при томе не мења намена земљишта, тј. намена испод панела остаје иста.
Овим Планом је дефинисана граница намене земљишта (пољопривредно земљиште у оквиру ког је дозвољено постављање соларних панела и остало пољопривредно земљиште) у оквиру које је могућа подела на више катастарских парцела, а све у складу са Законом о пољопривредном земљишту.
За изградњу ЕЕ комплекса који чине трансформаторска станица и/или прикључно разводно постројење 400 kV као и комплекс за складиштење енергије, формирају се грађевинске парцеле у складу са правилима за ЗОНУ „ЕЕ“

За потребе изградње 10(20,35)/0,4 kV и 35/10kV трафостанице и прикључно разводних постројења 10, 20 и 35kV, рачунајући и трафостанице 35/x kV унутар фотонапонских поља за повезивање соларне електране са трафостаницом 35/400 kV, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи, није поребно формирати посебну грађевинску парцелу.

b. ПРАВИЛА ЗА ФОРМИРАЊЕ ИНТЕРНИХ САОБРАЋАЈНИЦА

Могућа је реализација интерних (приступних) саобраћајница у оквиру земљишта остале намене преко којих ће се реализовати приступ парцелама јавне мреже саобраћајница.

За сваку приступну саобраћајницу може бити формирана посебна грађевинска парцела. У случају да се интерна (приступна) саобраћајница планира на посебној грађевинској парцели, формирање грађевинске парцеле се реализује кроз пројекте парцелације или препарцелације.

Минимална ширина коловоза 3,5м и банкине са обе стране коловоза у ширини минимално потребној да се обезбеди стабилност конструкције пута и омогући постављање саобраћајне сигнализације а не мање од 0,3м. Најмањи унутрашњи радијус кривине 7м.

Банкина мора бити довољно збијена да може преузети оптерећење точкова теретног возила. Банкина има нагиб према спољашној страни у вредности од оквирно 4 %.

У укупну ширину парцеле је потребно урачунати земљиште за реализацију припадајуће шкарпе.

Елементе саобраћајница предвидети у складу са оптерећењем и планираном врстом саобраћаја. У нивелационом смислу обавезно поштовати нивелацију путева у које се уклапа предметни простор. При изради нивелационог решења нових саобраћајних површина предвидети гравитационо отицање површинских вода. За интерне саобраћајнице које обезбеђују прилаз паркинг простору, а које ће уједно служити и за потребе снабдевања, противпожарне и комуналне потребе предвидети коловозне конструкције сходно саобраћајном оптерећењу које се очекује.

c. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Објекте је потребно поставити у зону дозвољене изградње. Није обавезно поставити објекат на грађевинску линију према јавној саобраћајној површини.
Обзиром на специфичност планиранх намена, овим ПДР-ом су приликом дефинисања зоне дозвољене изградње за планиране садржаје били меродавни следећи параметри:

- границе катастарских парцела,
- техничко-технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију планиранх садржаја,
- могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.

Узимајући у обзир специфичности намене земљишта обухваћеног овим Планом детаљне регулације, а у складу са горе наведеним параметрима извршена је анализа диспозиције планираних објеката, у циљу лакшег сагледавања планираних интервенција у простору.

Општа правила грађења

За соларна поља

1. Темељи носеће конструкције соларних панела морају бити у границама зоне дозвољене изградње дефинисане на графичким прилозима бр. 04 - План регулације и нивелације.
   Зона дозвољене изградње је дефинисана на **мин.5 м** од граница према суседним парцелама, осим између парцела у оквиру исте зоне и мин.5 м од границе катастарске парцеле или границе намене, односно регулационе линије, односно ивице реконструисаног некатегорисаног пута.
2. Висина соларних панела се одређује у односу на коту приступне/интерне саобраћајнице одређеној групацији панела, а биће одређена у складу са технолошким захтевима произвођача и техничким решењем у циљу најрационалнијих ефеката производње.
   Минимална висина најниже коте соларног панела од тла је 60cm.
3. Габарити саобраћајница у самом комплексу морају бити димензионисани према важећим стандардима за проходност меродавног теретног возила и путничког возила.

За постројења за складиштење енергије:

1. Темељи носеће конструкције за постројење које је контејнерског типа морају бити у границама зоне дозвољене изградње дефинисане на графичким прилозима бр. 04 - План регулације и нивелације.

Зона дозвољене изградње је дефинисана на мин.5 м од границе катастарске парцеле или границе намене, односно регулационе линије, односно ивице реконструисаног некатегорисаног или Општинског пута.

2. Висина контејнера се одређује у односу на коту приступне/интерне саобраћајнице, а биће одређена у складу са технолошким захтевима произвођача и техничким решењем у циљу најрационалније функционалности.

У оквиру површина остале намене планиране су:

1. **ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ:**

☼ Површине за производњу електричне енергије - несметано функционисање соларне електране - **зона СЕ**

2. **ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ:**

☼ пољопривредно земљиште - **зона ПЗ** (површине на којима се примењују правила из ППО Књажевац)

3. **ПОВРШИНЕ ЗА ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ - зона „Ш“**
4. **Саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта-зона „СПО“**
5. **ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**

☼ Површине за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране **- зона „ЕЕ“**

У оквиру ових површина се налазе и:

- површине за несметано функционисање општинских и државнх путева (заштитни појас и појас контролисане изградње);
- површине за несметано функционисање постојећих средњенапонских и високонапонских далековода и
- **планираних 400 kV прикључних далековода у функцији СЕ „Књажевац“**

ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ

ПОВРШИНЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ - НЕСМЕТАНО ФУНКЦИОНИСАЊЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ - ЗОНА „СЕ“ (укључујући станишта суве карбонатне ливаде и камењаре)

Ово земљиште представља систем од једног или више соларних поља распоређених у складу са технолошким и безбедносним правилима најрационалнијег искоришћења енергије Сунца у оквиру ког је планирано постављање соларних панела на земљи, чија је основна сврха конвертовање сунчеве енергије (фотона) у електричну енергију.
Ова зона захвата површину земљишта од око 247 ha.

У оквиру ове зоне ће у даљој техничкој разради бити дефинисане прецизне координате зоне за изузеће станишта сувих карбонатних ливада и камењара, а на основу релевантних чињеница и додатне стручне експертизе. При томе треба анализирати могућност примене иновативних решења на таквом простору у виду агросоларне електране или другог „biodiversity-friendly” концепта;

Електрична енергија нисконапонског нивоа, добијена из повезаних модула, се преноси кабловима до инверторских тачака (станица) где се врши подизање напона и прилагођавање техничким условима како би се соларна електрана прикључила на електроенергетску мрежу.

„Соларна поља“ су планирана у више сектора, која могу представљати и појединачне електране, у оквиру којих је око 80% заузећа земљишта под соларним панелима док око 20% површине преостаје за широке коридоре за маневар пољопривредне механизације.

У комплексу могу бити планирани и паркинг простор и интерне саобраћајно манипулативне површине.

У складу са правилима дефинисаним овим Планом морају бити испоштовани следећи захтеви:

1. Уколико се врши ограђивање, ограда мора бити постављена на границу са суседним парцелама, односно на границу намене.
2. зона дозвољене изградње:
   - минимум 5 м од границе парцеле, односно границе намене
   - са стране према приступном атарском путу - минимум 5м од ивице реконструисаног пута
3. индекси:
   - Индекс изграђености - максимум 0.8
   - Индекс заузетости - максимум 80%
4. спратност: П+0

У случају да накнадно установљени техничко-технолошки захтеви за изградњу условљавају померање појединих елемената у односу на дефинисану позицију морају бити испоштовани следећи захтеви:

4. Темељи носеће конструкције соларних панела морају бити у границама зоне дозвољене изградње дефинисане на графичким прилозима бр. 04.1-04.2 - План регулације и нивелације.
   Зона дозвољене изградње је дефинисана на мин.5 м од границе катастарске парцеле или границе намене, односно 5м од регулационе линије, односно ивице реконструисаног некатегорисаног пута.
5. Средњенапонски каблови као и сви други инфраструктурни објекти у функцији соларне електране морају бити постављени у границама катастарске парцеле за коју Инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са чл.135 и 69 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон 9/20, 52/21 и 62,23);
6. Изградњом средњенапонских каблова као и сви други инфраструктурни објекти у функцији соларне електране, у нивелационом смислу не смеју бити угрожене суседне катастарске парцеле, односно сви насипи и усеци морају бити обезбеђени (шкарпе, потпорни зидови, габиони и сл.) у границама катастарске парцеле за коју Инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са чл.135 и 69 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон 9/20, 52/21 и 62,23);
7. Одводњавање са изграђеног платоа мора бити решено тако да не угрожава постојећи атарски/некатегорисани пут као ни суседне парцеле.

8. Висина соларних панела се одређује у односу на коту терена, а биће одређена у складу са технолошким захтевима произвођача и техничким решењем у циљу најрационалнијих ефеката производње.
9. Габарити саобраћајница у самом комплексу морају бити димензионисани према важећим стандардима за проходност меродавног теретног возила и путничког возила.

Ове саобраћајнице, се користе за прилаз и одржавање панела и трафостанице и представљају коридоре за пролаз механизације, са завршним застором од туцаника или земљани путеви адекватне носивости у зависности од пројектантског решења на основу прецизних карактеристика терена.

Правила за ограђивање

Дозвољено је ограђивање комплекса.
Ограда, у случају ограђивања, мора бити постављена на границу катастарске парцеле, односно границе намене површина, односно у оквиру зоне намењене за постављање соларних панела.
Дозвољено је и постављање ограде унутар комплекса којом се обезбеђују појединачне групације соларних панела - делови електране за које је потребно остварити контролу приступа.
Ограда мора бити транспарентна, а висина ограде је ограничена на максимум 2,20 м.

Технологија претварања соларне енергије у електричну

Електричну енергију ће производити фотонапонски панели који врше фотонапонску коверзију неакумулиране соларне енергије у једносмерну струју. Овако добијена једносмерна струја се преко енергетског претварача (инвертора) претвара у наизменичну струју на напонском нивоу до 1 kV (обично од 400-800 V).
Соларни панели се монтирају на металну носећу конструкцију под унапред дефинисаним углом како би се обезбедила максимална апсорпција сунчевог зрачења за дату локацију у складу са добијеним подацима о сунчевом зрачењу. Потребно је водити рачуна да се фотонапонски панели оријентишу тако да се обезбеди максимална производња, при чему треба да прате и изглед односно нагиб терена. Предвиђена је монтажа панела са под углом од око 20° што је према локацији, имајући у виду географску ширину, оптимални угао за максимални принос електричне енергије (са или без аутоматског закретања или подешавања нагиба панела у зависности од годишњег доба). При одабиру оптималног угла тежи се добијању максималне произведене електричне енергије, а при том уважавајући параметре као што су: губици енергије услед рефлексије светлости, губици у изабраном типу соларног панела, губици у инсталацији, азимут према јужном полу за поменуту локацију монтаже, азимут земље. У наредним фазама пројектовања потребно је тачно дефинисати тип конструкције и начин постављања панела.



Слика 4. Илустративни приказ соларног панела на подконструкцији

Соларни панели су електронски уређаји који садрже полупроводничке ћелије и врше фотонапонску конверзију соларне енергије у једносмерну струју. За СЕ „Сунце“ планирају се соларни панели чија ће појединачна снага бити дефинисана у тренутку реализације, односно кроз разраду техничке документације, а у зависности од тржишних услова. Соларни панели могу бити монофацијалног и бифацијалног типа. Док монофацијални тип панела апсорбује сунчеву светлост само са једне стране, бифацијални тип панела прикупља светлост и са задње стране панела која се рефлектује од површине тла претварајући је у електричну енергију.

Већи број соларних панела, постављених на блиским носачима, се кабловски повезује редном везом у циљу формирања потребног једносмерног напона. Низ редно повезаних соларних панела назива се стринг.

Соларни панели су распоређени по стринговима који се прикључују на инверторе као претвараче једносмерног напона и струје у наизменични напон и струју.

Распоред соларних панела на носачима односно распоред стрингова формира се на начин да се избегне или у највећој мери смањи утицај засенчења једног реда панела на други за одређене положаје сунца, оптималним избором растојања (корака) редова панела.

Већи број инвертора повезује се кабловски са АС страном, односно са трансформаторским станицама y/x kV ($x \leq 1$ kV).

Већи број ТС y/x kV ($x \leq 1$ kV) се међусобно групишу и повезују кабловским водовима и радијалним прикључним водовима (фидерима) се прикључују у водне ћелије у објекту ТС 35/110 kV.



Слика 5: Просторно распоређивање низова (стрингова) соларне електране

Опис соларних поља

Соларна електрана, услед постојећих некатегорисаних, општинских путева који пресецају обухват, затим острвских парцела унутар предвиђеног обухвата СЕ, као и ограничења од Завода за заштиту природе Србије, се састоји из неколико соларних поља. Соларно поље представља систем који обухвата већи број соларних панела, подземне и надземне инсталације и објекте у функцији соларне електране, а који чине просторну целину која може, а не мора бити независна функционална целина у смислу производње или потрошње електричне енергије и прикључења на електроенергетски систем. Свако соларно поље ће садржати одређени број соларних панела који се монтирају на носаче, затим инверторе за претварање једносмерне струје у наизменичну излазног напона до 1,5 kV, средњенапонске каблове као и нисконапонске каблове за повезивање на монтажне контејнерске трансформаторске станице у/х kV (х<=1kV) или МБТС-ове, а у зависности од изабраних снага биће одређен и број трансформаторских станица. Све трансформаторске станице као и инвертори биће повезани оптичким, односно комуникационим кабловима за надзор и комуникацију на централни систем за надзор и управљање.

Предвиђено је да свако поље има интерне стазе и прилазе и да буде, по потреби, ограђено у циљу безбедности, док ће између поља (зона) електране бити предвиђене капије са системом контроле приступа за пролаз услед одржавања електране, хаварије, итд. Такође се предвиђа да свако поље садржи стубове расвете за спољно осветљење обухвата електране, као и систем видео надзора у циљу повећања безбедности и заштите имовине соларне електране.

У обухвату соларне електране може се планирази **метеоролошка станица** за праћење атмосферских прилика на локацији, која ће такође бити интегрисана на систем надзора и управљања.

Поред тога, у оквиру соларних поља могу се поставити и друге пратеће инсталације које омогућују функционалност електране и њених технолошких целина: разводне ормане за инсталације видео надзора, спољашњу расвету, опрему за надзор и даљинско управљање, елементе громобранске инсталације.

Поред тога у оквиру соларних поља могу се поставити и бунари, укопани и надземни резервоари и цистерне за потребе одржавања (прања) соларних панела и заштите од пожара

Трансформаторске станице у/х kV

Предвиђено је постављање већег броја монтажних (префабрикованих бетонских или лимених) ТС у/х kV (х<=1kV) које су распоређене по простору електране, у близини интерних стаза.

Оклопљене монтажне трансформаторске станице декларишу се као електрична опрема/инсталација на отвореном простору и као таква не подлеже обавезама прописа за заштиту од пожара и премера и катастра које важе за грађевинске објекте. Свака трансформаторска станица је предвиђена да садржи:

- Енергетске трансформаторе у/х kV (х<=1 kV)
- Средњенапоноски блок
- Нисконапонски блок са постројењем х kV (х<=1 kV)
- Комуникациони орман
- Орман сопствене потрошње са АКУ батеријама и исправљачем
- Блок за компензацију реактивне снаге
- Блок за напајање спољашње расвете

Кабловска инфраструктура унутар соларних поља

Подземне инсталације у функцији соларне електране су електроенергетски каблови, оптички каблови и делови уземљивачког система.
Подземни електроенергетски кабловски водови који повезују соларна поља са ТС 35/110 kV могу да се изводе као три једножилна кабла или као један трожилни кабал. Напонски ниво, пресеке и тип каблова одабрати у току развоја техничке документације. Минимална дубина за полагање енергетских каблова је 0,8м. Могуће је полагање више кабловских водова у исти ров или уколико дође до фазне изградње соларне ектране до изградње водова једних поред других, уз поштовање техничких услова растојања водова.

Подземне инсталације у функцији соларне ектране, по правилу је потребно реализовати у појасу постојеће или планиране саобраћајне инфрастрктуре. Тамо где то није могуће или Инвеститор жели на други начин да реши изградњу подземних инсталација, оставља се могућност да уколико испуни урбанистичке и техничке услове, трасе буду и у оквиру других јавних површина или осталог земљишта.
На целој дужини кабловски водови морају да буду положени са благим кривинама, вијугаво, тако да је дужина кабла од 1% до 2% већа од дужине трасе, ради компензације евентуалних малих слегања или померања терена и температурних утицаја, као и уважавања дозвољених полупречника савијања кабла. На падинама кабл такође полагати вијугаво. При дужим падинама треба тежити да се кабл полаже са што мањим углом према изохипсама. За сваки овакав случај прописаће се посебни услови и специјална решења потребна за takVe трасе кабловских водова.
Свако укрштање или паралелно вођење СН каблова са другим инсталацијама или елементима постојеће инфраструктуре (попут телекомуникационих каблова, водоводом итд...), уколико постоји, биће појединачно размотрено кроз пројектну документацију, уз одговарајуће техничко решење начина полагања каблова у том случају кроз детаљне цртеже.
У кабловском рову заједно са енергетским кабловима полажу се најчешће и оптички каблови за пренос статуса и сигнала из појединачних соларних поља, управљање

електраном и итд, као и по потреби део уземљивачког система (нпр. бакарна или челична ужад) који повезује уземљиваче соларних панела у складу са препорукама произвођача. Које ће се подземне инсталације положити у кабловске ровове, у зависности од потребе, одредити у техничкој документацији.
Полагање предметних инсталација мора бити на дубини од најмање 0,8 м од најниже тачке терена, и то:

- За оптичке каблове и енергетске каблове напона 1 kV и 10 kV - 0,80 м
- За енергетске каблове 35 kV - 1,10 м

Паралелно вођење и укрштање инсталација које се постављају извести у складу са важећим прописима о дозвољеним растојањима са другим инсталацијама;

Међусобни размаци при полагању каблова у ров треба да износе:

- за каблове 1 kV: око 0,07 м;
- за каблове 35 kV: око 0,12 м.

При полагању у исти ров каблова различитог напонског нивоа узима се међусобни размак за каблове вишег напона.

На свим местима где се очекује одвијање моторног саобраћаја (коловози, колски прилази и слично) прави се кабловска канализација од бетонских кабловица или ПВЦ цеви.

Механизација потребна у технолошком процесу изградње соларне електране, као и механизација која се користи у периоду одржавања не превазилази габарите и оптерећања стандардне пољопривредне механизације која се у овом подручју користи, тако да се може претпоставити да су некатегорисани путеви, који су већ у употреби, задовољавајућег профила и носивости.

Интерне стазе и прилази у оквиру соларних поља

Комплетна саобраћајна инфраструктура соларне електране састоји се од интерних стаза и прилаза који се прикључују на приступни пут и залазе у простор соларне електране у циљу да опслуже све садржаје. Користе се за прилаз и одржавање и представљају коридоре за пролаз механизације са завршним застором од туцаника или земље адекватне носивости у зависности од пројектантског решења на основу прецизних карактеристика терена.
Приликом дефинисања коридора интерних стаза и прилаза водити рачуна да се максимално користе постојећи фактички путеви и постојеће путне парцеле.
У оквиру соларне електране неопходно је реализовати стазе/прилазе ширине око 3,5м, док су радијуси унутрашњих кривина 5-7м у зависности од технолошких потреба механизације и возила. Геометрија прилаза биће дефинисана у фази пројектне документације у складу са најрационалнијим решењем размака између соларних панела и нивелацијом терена.
У комплексу соларне електране могу бити планирани и паркинг простор као и изградња нових интерних саобраћајно-манипулативних површина.
Одводњавање извршити у складу са условима терена и нивелацијом околног земљишта. У највећем делу одводњавање вршити површинским разливањем вода по околном терену.

Сви напред наведени описи елемената соларне електране су дати илустративно ради лакшег сагледавања планиране интервенције у простору који је намењен за

реализацију електране и нису обавезујући, а прецизна техничко-технолошка решења ће бити дефинисана разрадом кроз техничку документацију.

Укупна планирана снага соларне електране је око 170 MW инсталисане снаге, односно 136 MW на прагу излаза . Ова снага је дефинисана у складу са могућностима прикључења на електроенергетски систем, док је Планом извршена анализа у архитектонско-урбанистичком смислу за подручје за које не постоје ограничења за реализацију, а тачна снага електране ће зависити од технолошких карактеристика уграђених панела и коначно утврђене површине заузетог земљишта.

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта и накнадног одабира типа панела и њихове појединачне снаге од чега ће зависити укупна снага једне или више електрана, а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

Наведена снага није урбанистички параметар и као таква није обавезујући параметар који се мора поштовати у даљем спровпђењу Плана и разради техничке документације. Имајући у виду константан развој технологије и могуће повећање снаге појединачих панела, наведена снага није ограничавајући фактор за спровођење плана по фазама или у целини.

У случају да се у наредном периоду оствари могућност прикључења електране веће укупне снаге, уз употребу соларних панеле веће појединачне снаге, то је могуће извршити на основу овог Плана уз исходовање нових услова за прикључење од стране оператора система, а све у складу са урбанистичким правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

У оквиру соларних поља (зоне СЕ), приликом израде техничке документације, морају бити пројектовани коридори између соларних панела којима ће бити обезбеђен несметан приступ изолованим катастарским парцелама других намена, односно зонама „П“, „ПЗ“ или „Ш“. Минимална ширина ових пролаза мора бити 4,5м

У границама ове зоне, поред обављања пољопривредне делатности, могућа је изградња искључиво соларних поља и објеката или опреме у функцији рада соларне електране, без које електрана не би могла да ради.
Ово подразумева и по потреби постављање објеката контејнерског или монтажно-бетонског типа у којима се смешта потребна електроенергетска и електронска опрема и компоненте (инвертери и сл.).
Овакав објекат је најчешће потребно поставити у оквиру соларног поља за сваку функционалну целину, у зависности од техничко - технолошког решења, у складу са овим Планом, могуће га је поставити уз сваку планирану локацију соларног поља или по потреби мању групацију соларних панела.

Сагледавајући чињеницу да је земљиште у непосредном окружењу пољопривредно, које се обрађује различитим пољопривредним машинама, одређено је да на парцели на којој се планира постављање соларних панела зона дозвољене изградње мора бити удаљена мин 2,5 m од граница суседних парцела, односно границе намене у циљу заштите од ненамерног удара пољопривредне механизације.
Поред наведеног приликом дефинисања зона грађења били су меродавни следећи параметри:

- границе катастарских парцела,
- техничко-технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију соларне електране,
- могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.

Овим Планом је дефинисано подручје за постављање соларних панела и то на следећим катастарским парцелама:

<u>У оквиру Целине 1</u>: кп 3440 и 3442 КО Миљковац

<u>У оквиру Целине 2:</u>
Катастарске парцеле 6765, 6768, 6234/1, КО Мучибаба
Катастарске парцеле 4825, 5266, 5227, 3352, 2619 КО Крнета

У складу са овим Планом, у оквиру дефинисане границе намене површина, могућа је подела постојећих катастарских парцела пољопривредног земљишта у циљу решевања имовинско-правних односа, а у складу са Законом о пољопривредном земљишту.

У случају неслагања текстуалног дела са графичким прилозима, важе подаци са графичких прилога бр. 03.1-03.2 „План намене површина са поделом на урбанистичке зоне и јавно и остало земљиште" Р 1:2500.

Према чл. 69. Закону о планирању и изградњи сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње горе наведених објекта или уређаја.
Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом. Ако не буде постигнут споразум о висини накнаде штете, одлуку о томе доноси надлежни суд.
У случају да након изградње соларне електране у максималним капацитетима могућности прикључења, Инвеститор не реализује постављање соларних панела на читавом земљишту дефинисаном као зона „СЕ", на остатку земљишта је могуће примењивати правила за зону „П" земљиште за неометану пољопривредну делатност у непосредном окружењу објеката соларне електране.

<u>ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ</u>

ЗОНА „П" – Земљиште у непосредном окружењу објеката соларне електране

Извођење радова и постављање планираних компонената соларне електране на пољопривредном земљишту условљено је максималним очувањем намене и функционалности обухваћених парцела.

На пољопривредном земљишту, осим основне намене земљишта за интензивну пољопривредну производњу, може се градити подземна и надземна инфраструктура у складу са овим Планом.

У овој зони нема ограничења за коришћење пољопривредног земљишта која су проузрокована изградњом соларне електране чија се изградња дефинише овим Планом, те се у овој зони примењују сва правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту дефинисана Просторним планом општине Књажевац ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011) и одредбама Закона о пољопривредном

земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) уз ограничења из услова надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлаштења)**, осим што није дозвољена садња високог дрвећа као било које активности које би могле угрозити функционисање соларне електране, што укључује и изградњу специфичних пољопривредних објеката велике висине**.

У случају да се укаже могућност проширења капацитета соларне електране у овој зони је могуће постављање соларних панела и повезивање у систем соларних поља чија се реализација планира у оквиру зоне „СЕ“ применом свих урбанистичких правила дефинисаних за зону „СЕ“.

Ово подразумева примену основних Планских принципа за дефинисање зоне дозвољене изградње на мин. 5м од границе суседне парцеле, односно границе намене и мин.5м од регулационе линије, односно ивице реконструисаног пута.

Након изградње соларне електране, биће позната зона непосредног утицаја електране, а за остатак земљишта означен у овом Плану као „соларна поља“ (зона „СЕ“) се примењују правила за зону „**П**“.

Овим Планом је дефинисано подручје за зону „П“ и то на следећим катастарским парцелама:

<u>У оквиру Целине 1:</u>

3482/1, 3483, 3484, 3481, 3473, 3468, 3477, 3476, 3472, 3471, 3470, 3469, 3460, 3459, 3458, 3457, 3467, 3466, 3465, 3464, 3463, 3462, 3461 све КО Миљковац

<u>У оквиру Целине 2:</u>

5268, 5301, 5302, 5304, 5307, 5292, 5296, 5298, 5297, 5299, 5300, 5303, 5305, 5306, све КО Крнета

ЗОНА „ПЗ“ – зона на којима је дозвољена изградња објеката у оквиру пољопривредног земљишта

У овој зони нема ограничења за коришћење пољопривредног земљишта која су проузрокована изградњом планираних садржаја чија се изградња дефинише овим Планом, те се у овој зони примењују сва правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту дефинисана Просторним планом општине Кљажевац ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011) и одредбама Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон), уз ограничења из услова надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења.

<u>У складу са одредбама Просторног Плана у овој зони дефинисана су следећа правила:</u>

На пољопривредном земљишту могућа је изградња:

- објеката у функцији пољопривреде и сточарства: магацини репроматеријала (семе, вештачка ђубрива, саднице и сл), објекти за смештај пољопривредне механизације, објекти за производњу воћа и поврћа у затвореном простору (стакленици, пластеници), објекти за гајење печурки, пужева и риба, сушаре за воће и поврће, стаје за узгој стоке, објекти за потребе гајења и приказивања старих аутохтоних сорти биљних култура и раса домаћих животиња, и
- објеката саобраћаја и инфраструктуре у складу са Просторним планом и другом важећом планском документацијом.

Уређивање пољопривредног земљишта вршиће се поступцима:

- комасације, којом се укрупњава земљиште и побољшавају природно-еколошки услови на земљишту,
- добровољног груписања земљишта,

- мелиорације, тј. поправљања физичких, хемијских и биолошких особина земљишта,
- наводњавања и одводњавања, системом који је са економског аспекта прихватљив у долинском делу Сврљишке котлине, а у којем је планирано интензивно бављење пољопривредном производњом (зона интензивне пољопривреде).

ПОВРШИНЕ ЗА ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ - ЗОНА „Ш“

У складу са условима ЈП “Србијашуме“ Београд, број 109 од 04.03.2026.године, на подручју Плана детаљне регулације установљено је да постоји површина којима газдује ЈП “Србијашуме“ и то две Газдинске јединице „Сврљишко-Гулијанске планине“ (ШГ Ниш) и „Тресибаба“ (ШГ Бољевац). Кључне карактеристике су:

Намена: Производња дрвета и заштита од ерозије.

Висока заштитна вредност (ХЦВ-4): Шуме су класификоване као критичне за заштиту земљишта од ерозије.

Састојине: Преовлађују буква, граб, сладун и шикаре, са степеном угрожености од пожара од ИВ до Ради очувања шумског фонда, строго је забрањена сеча заштићених врста дрвећа и било каква градња објеката који нису у функцији газдовања шумама или ловства. Забрањено је складиштење смећа и опасних материја у шуми и на удаљености мањој од 200 метара од руба шуме. Забрањено је одводњавање или радови који би угрозили виталност шуме.

Посебно обратити пажњу да се, у текстуалном делу Плана и на графичком делу Плана, површина и граница грађевинског земљишта не шири на рачун шума и шумског земљишта. Трасе линијских инфраструктурних објеката, који су у служби соларне електране, планирати тако да се минимизира сеча шуме. Сечом шуме нанеле би се трајне последице по шумски екосистем. Дошло би до микроклиматских промена, фрагментације станишта, ерозивних процеса, смањења угљеничног понора, а последица свега тога би било ослобађање угљен диоксида. Сечом би се он постепено ослобађао у атмосферу додатно доприносећи ефекту стаклене баште, што је у супротности са циљевима изградње соларне електране и коришћења обновљивих извора енергије за смањењем емисија угљеника. Скрећемо пажњу и на временску компоненту. Да би једно стабло у еколошком и економском смислу било најпродуктивније потребно је између 80 до 140 година (у зависности од састојине) а да је период коришћења соларних електрана око 30 година. Имајући све у виду, важно је да се траса подвезног вода планира близу постојећих путева или других постојећих инфраструктурних коридора. Избегавати вредне примерке дендрофлоре како се не би нанела штета природи. Напомињемо да је ради очувања шума, у шумама забрањена изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама и ловства.

Уколико се планира промена намене шумског земљишта:

Мора се извршити измена и допуна Основе газдовања шумама, што финансира инвеститор (подносилац захтева).

Обавезно је плаћање накнаде за промену намене у складу са Законом о шумама и Законом о накнадама за коришћење јавних добара. За све активности у шумама којима

газдују „Србијашуме“, неопходно је прибавити њихову званичну сагласност пре почетка радова .

Ради очувања шума, осим када је Законом о шумама другачије прописано, забрањено је:

- трајно смањивање површина под шумама;
- пустошење и крчење шума;
- чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
- сеча која није у складу са плановима газдовања шумама;
- сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- подбељивање стабала;
- паша, брст стоке и жирење у шуми;
- сакупљање шумских производа (гљива, плодова, лековитог биља, пужева...);
- сеча семенских састојина и семенских стабала која није предвиђена плановима газдовања шумама;
- коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета, осим за изградњу инфраструктурних објеката за газдовање шумама;
- самовољно заузимање шума, уништавање или оштећивање шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- одлагање смећа и штетних опасних материја и отпадака, као и загађивање шума на било који начин;
- предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме.

Шумско земљиште је оно на коме се гаји шума, земљиште на коме је због његових природних особина рационалније гајити шуме, као и земљиште на коме се налазе објекти намењени газдовању шумама, дивљачи и остварењу опште корисних функција шума који не може да се користи у друге сврхе, осим у случајевима и условима утврђених Законом.

При планирању намене површина на Планском подручју, њиховог коришћења, уређења и заштите, потребно је поштовати одредбе:

- Закона о шумама („Сл.гласник РС“ бр. 30/10, 93/12 ~~и~~ 89/15 и 95/18 – др.закон);
- Закона о заштити животне средине („Сл.гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 -др.закон, 72/2009 - др.закон, 43/2011-одлука УС 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др.закон и 95/2018 - др.закон);
- Закона о дивљачи и ловству („Сл.гласник РС“ број 18/2010 и 95/2018 - др.закон);
- Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).
- Законом о експропријацији („Сл.гласник РС“ бр 53/95, („Сл.лист СРЈ“, бр. 16/2001-одлука СУС и „Сл.гласник РС“ бр.20/2009, 55/2013-одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење).
- Промена намене шума и шумског земљишта одређена је чланом 10. Закона о шумама. Накнада за промену намене шума и шумског земљишта дефинисана је

чланом 52. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл.гласник РС“ бр. 95/2018, 49/2019, и 86/2019 -усклађени дин.изн., 156/2020 - усклађени дин.изн. и 15/2021- усклађени дин.изн);

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА-ЗОНА „СПО“

У оквиру ове зоне је планирано формирање саобраћајних површина (Новоофрмирана саобраћајница СПО-1) у оквиру осталог земљишта на ком је формиран пут- грађевински објекат намењен за саобраћај, односно утврђена површина коју као саобраћајну површину могу да користе сви или одређени учесници у саобраћају, под условима одређеним законом о путевима и другим прописима.

Ово подразумева дефинисање границе намене без формирања нове регулације и посебне грађевинске парцеле.

За потребе ЕЕ комплекса планирана је новоформирана саобраћајница СПО-1, на делу кп 3440 КО Миљковац којом ће се остварити комуникација између планираних садржаја у оквиру комплекса ЕЕ (Прикључног разводносг постројења „Књажевац 2“, као и трансформаторске станице 35/400 kV у функцији СЕ Књажевац) на постојећи некатегорисани пут на кп 6268 КО Миљковац и преко њега даље са државним путем I Б реда број 35.

Правила за пројектовање саобраћајница у оквиру ове зоне су иста као у зони СП у оквиру које су планиране саобраћајне површине јавне намене.
У овој зони је планирана саобраћајница која се налази на земљишту које је у јавној својини, али без дефинисане регулације, те се овим Планом дефинишу правила за њихово несметано коришћење, доградњу, реконструкцију, адаптацију, санацију и ревитализацију уз формирање границе намене која омогућава планирање других намена у оквиру исте катастарске парцеле.

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОВРШИНА ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ -ЗОНА „ЕЕ“ – зона за изградњу ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ КОМПЛЕКСА у функцији соларне електране - трафостанице (ТС), прикључног разводног постројења (ПРП), простора за складиштење енергије (СКЕЕ) и пратећих садржаја

Електроенергетски комплекс за трансформацију и прикључење СЕ „КЊАЖЕВАЦ“ на 400 kV преносни систем (**ЕЕ комплекс**) налази се у оквиру Целине 1 и у просторном смислу обухвата следеће објекте и функционалне целине:

1. **Трансформаторска станица** (ТС) 35/400 kV у својини власника соларне електране, за прихват произведене електричне енергије из соларне електране и трансформацију на напон преносне мреже;
2. * **Прикључно разводно постројење** (ПРП) 400 kV “Књажевац 2” за крајњег корисника и власника оператора преносног система, Електромрежа Србије (АД ЕМС), непосредно уз ТС 35/400 kV која представља део прикључка соларне електране на преносни систем електричне енергије.
3. * **Прикључно разводно постројење (ПРП) 35 kV** у својини оператора дистрибутивног система (ОДС) Електродистрибуција Србије д.о.о. за потребе

напајања сопствених потреба објеката ТС 35/400 kV и ПРП 400 kV “ Књажевац 2”;

4. **Складиште електричне енергије (СКЕЕ)** у својини власника соларне електране

*** Планирана прикључна разводна постројења (10,35 kV и 400 kV) представљају део преносног система у надлежности оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије доо, односно оператора преносног система АД „Електромрежа Србије“, те овај План представља основ за утврђивање јавног интереса за експропријацију земњишта потребног за њихову реализацију.**

Објекат ТС 35/400 kV је објекат који функционално служи за прихват произведене електричне енергије из соларног парка и трансформацију на напонски ниво 400 kV за прикључење на преносни систем.

Објекти који чине електроенергетски комплекс, ТС 35/110kV, ПРП 400 kV Књажевац 2, прикључиће се на следећу инфраструктуру:

1) Прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) 10 kV за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката ТС 35/400 kV, ПРП 400kV Књажевац 2
2) Прикључење на јавну телекомуникациону мрежу.

Није предвиђено да се објекти ЕЕ комплекса прикључују на јавну мрежу водоводне и канализационе инсталације.

Оквирна површина заузећа целог ЕЕ комплекса износи око 4,7 ha. Диспозициони распоред и функционални садржај објеката ЕЕ комплекса биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и у складу са издатом **Студијом прикључења на преносни систем број бр. 333-00-UTD-049-65/2024-001 од 10.01.2025.године**, коју је израдио Оператор преносног система ЕМС ад.

Предвиђа се и изградња **комплекса за постројење за складиштење и компензацију електричне енергије (СКЕЕ комплекс)**. СКЕЕ комплекс у просторном смислу обухвата следеће објекте и функционалне целине:

1. Постројење за складиштење електричне енергије;
2. Компензација реактивне енергије и филтрирање виших хармоника;
3. Приступни пут.

Унутар комплекса предвиђа се изградња постројења за складиштење електричне енергије и постројења за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника.
Изградња постројења за складиштење енергије подразумева инсталацију контејнера са батеријама, затим исправљач за конверзију електричне енергије из наизменичне у једносмерну струју за пуњење батерија, инвертор за претварање једносмерног напона у наизменични у случају инјектирања електричне енергије из батеријског складишта у мрежу, разводних ормана са прекидачким елементима и опремом за управљање као и трансформатора за трансформацију на средњи напон.
У делу електроенергетског комплекса за смештај складишних капацитета, предвиђају се инсталације спољашње расвете на стубовима, инсталације система видео надзора,

контроле приступа, система уземљења и елемената громобранске инсталације. Предвиђено је да локација буде ограђена где ће приступни пут бити омогућен са оближњих некатегорисаних путева.
Постројење за складиштење енергије прикључује се подземним кабовским водовима на напонски ниво унутрашње инсталације електране (РП 35 kV смештено унутар погонске зграде ТС 35/110 kV).

Реактивна енергија је у центру стабилности сваког електроенергетског система, неопходна за успостављање и одржавање електромагнетног поља у електричним машинама. Од расподеле реактивне енергије зависе напонске прилике, стабилност електроенергетског система, токови виших хармоника, прелазни процеси код машина. Изградња постројења за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника подразумева инсталацију контејнера са кондензаторским батеријама, прекидачким елементима као што су разне врсте тиристора и контактора, затим филтри и управљачка логика са регулаторима и мрежним анализаторима, као и одговарајући расхладни системи.
Постројење за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника, по потреби се прикључује на напонски ниво 35 kV у РП 35 kV смештено унутар погонске зграде ТС 35/110 kV.

Планирано је ограђивање садржаја у оквиру зоне „ЕЕ“.

За потребе изградње садржаја планираних у оквиру зоне „ЕЕ“, овим Планом се дефинише грађевинско земљиште у оквиру ког ће бити формиране посебне грађевинске парцеле према намени и крајњем кориснику, а у складу са правилима, дефинисаним овим ПДР-ом, а према захтевима специфичне технологије и могућностима и ограничењима садржаним у условима надлежних институција.

Диспозициони распоред и функционални садржај објеката у оквиру зоне „ЕЕ“ биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и након издавања Услова за пројектовање и прикључење од стране оператора система.

Приликом избора локације за зону ЕЕ и планираних објеката унутар комплекса узети су у обзир следећи услови:

- приступ објекту са јавног пута,
- погодна веза са новопланираним далеководом,
- удаљеност соларних поља и дужина подземних инсталација,
- услови прибављени од надлежних институција.

У складу са свим горе наведеним параметрима, дефинисана је зона - локација за изградњу садржаја (ТС, ПРП и СКЕЕ) која обухвата део катастарске парцеле 3440 КО Миљковац
Грађевинске парцеле предвиђене за изградњу ТС, ПРП и СКЕЕ комплекса могу се формирати спровођењем овог Плана израдом пројекта парцелације, односно препарцелације.

Урбанистички параметри за изградњу на овим грађевинским парцелама су следећи:

1	Површина парцеле	Минимум 0,5 ha
2	Максимална заузетост*	30%
3	Спратност	По+П до По+П+2

4	Максимална висина венца	12 m
5	Удаљење грађевинских линија у односу на :	
	границу парцеле према јавном земљишту	Минимум 5 m
	бочне и задњу границу парцеле	Минимум 5 m

*У обрачун максималног заузећа обрачунава се површина под објектима у оквиру којих је формиран користан простор. Остали објекти у директном контакту са тлом не улазе у обрачун заузећа.
Изузетно се може формирати грађевинска парцела мање површине за потребе изградње средњенапонских ПРП и/или ТС уколико то буде захтевано условима Електродистрибуције или у циљу решавања имовинско-правних односа.

Дозвољава се озелењавање слободних површина.

Урбанистичко-архитектонска концепција објекта биће заснована на неколико основних принципа:

- приступачност и повољан расплет водова
- поштовање техничко-технолошких захтева,
- једноставна и јасна функционална и просторна организација потребних садржаја која ће обезбедити типски карактер објекта,
- рационалан конструктивни систем,
- брз и поуздан систем изградње
- избор одговарајућих материјала који ће испунити све технолошке захтеве и естетско-обликовне критеријуме
- безбедност и прегледност комплетног ЕЕ комплекса.

Објекти који чине електроенергетски комплекс, ТС 35/400kV, ПРП 400kV Књажевац 2, прикључиће се на следећу инфраструктуру:

1. Прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) 10 kV за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката ТС 35/400 kV, ПРП 400kV Књажевац 2
2. Прикључење на јавну телекомуникациону мрежу.

Није предвиђено да се објекти у оквиру зоне «ЕЕ» прикључују на јавну мрежу водоводне и канализационе инсталације.

Потребан број паркинг места за садржаје планиране у оквиру зоне „ЕЕ“ је: 1ПМ/200m2 БРГП објекта

ОКВИРНИ ФУНКЦИОНАЛНИ САДРЖАЈ ЗОНЕ ЕЕ :

Објекат ТС 35/400 kV, састоји се од следећих целина:

1. Енергетски трансформатори 35/400 kV за спољашњу монтажу, уљни, смештени на трансформаторским кадама
2. Дизел агрегат, кућни трансформатори за сопствену потрошњу
3. (По потреби) Постројење за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника

4. Погонска зграда, повремено поседнута, за смештај просторија погонског дела (ормани заштите, управљања, мерења, соптвене потрошење, постројења сопствене потрошње и сл.) и комерцијалног садржаја са мобијилијаром (чајна кухиња, канцеларије, оставе…)
5. Транспортне стазе за опслуживање садржаја и одржавање
6. Паркинг површине
7. Уљна канализација за евакуацију евенутално исцурелог уља из трансформатора са сепрататором уља и воде
8. Хидротехничке инсталације атмосферске канализације (резервоар за воду, систем цевовода, пумпе, упојни бунари)
9. Септичка јама и друге инсталације фекалне канализације
10. Спољна расвета објекта коју чине канделаберски стубови по комплексу и рефлектори
11. Елементи громобранске инсталације
12. Остали елементи за нормално функционсање објекта (кабловски канали, каблови, уземљење, термотехничке инсталације…)
13. Спољашња ограда објекта са улазним капијама

Објекат ПРП 400 kV Књажевац 2**, састоји се од следећих целина:**

1. Разводно постројење 400 kV за спољашњу монтажу, са ужастим или цевним сабирницама, челичним носачима опреме и опремом 400 kV
2. Дизел агрегат, кућни трансформатори за сопствену потрошњу
3. Погонска зграда, повремено поседнута, за смештај просторија погонског дела (ормани заштите, управљања, мерења, соптвене потрошење, постројења сопствене потрошње и сл.) и комерцијалног садржаја са мобијилијаром (чајна кухиња, канцеларије, оставе…)
4. Релејне кућице у разводном постројењу за смештај опреме
5. Зграда портирнице за портирску службу
6. Транспортне стазе за опслуживање садржаја и одржавање
7. Паркинг површине
8. Уљна канализација за евакуацију евенутално исцурелог уља из трансформатора (перспективно стање) са сепрататором уља и воде
9. Хидротехничке инсталације (систем цевовода, пумпе, упојни бунари)
10. Септичка јама и друге инсталације фекалне канализације
11. Спољна расвета објекта коју чине канделаберски стубови по комплексу и рефлектори
12. Елементи громобранске инсталације
13. Остали елементи за нормално функционисање објекта (кабловски канали, каблови, уземљење, термотехничке инсталације…)
14. Спољашња ограда објекта са улазним капијама
15. Стуб за радио-релејну везу ДМР (дигитални мерни радио) за потребе оператора

Прикључење на ДСЕЕ

Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) средњег напона за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката СЕ Сунце, ТС 35/400 kV и ПРП 400 kV Књажевац 2 биће изведено у складу са посебним условима Електродистрибуције Србије.

Планирани објекат средњенапонског ПРП, ако се изводи као слободностојећи, градиће се као нов, објекат приземног типа, који представља једну функционалну целину и служи за напајање сопствене потрошње једног или више корисника. У објекту је смештена сва опрема у једној просторији. Објекат није поседнут, тј. није предвиђен боравак сталне посаде. У случају слободностојеће изведбе потрено је предвидети одвајање парцеле за објекат ПРП-а 10 kV.

Прикључење на јавну ТК мрежу

У циљу обезбеђења прикључења електроенергетских објеката на јавну електронску комуникациону (ЕК) инфраструктуру, планирана је изградња оптичких каблова, почев од постојеће ЕК мреже, односно, од условима дефинисаног места прикључења које се налази уз државни пут IБ реда бр.35 на локацији која је изван обухвата овог Плана до ТК ормана у оквиру ЕЕ комплекса, доступног са јавне саобраћајне површине. Изградњом планираних оптичких каблова омогућиће се прикључење објекта ТС 35/400kV и ПРП 400kV Књажевац 2, на јавну ТК инфраструктуру којом управља оператор Телеком Србија АД. Траса оптичког кабла јавне инфраструктуре је планирана већим делом, дуж коридора постојећих путних парцела и планираних саобраћајница до излаза из обухвата овог Плана.

Правила изградње за јавну ЕК инфраструктуру:

- оптички кабл јавне ЕК инфраструктуре се полаже у ПЕ цев Ø 40 мм, на дубини од 0,8 м, у засебан ров са обезбеђеним међусобним растојањем од енергетских каблова од мин. 30 цм;
- потребан капацитет оптичког кабла јавне ЕК инфраструктуре одредиће надлежно предузеће / управљач ЕК инфраструктуре у фази израде техничке документације;
- остали интерни оптички каблови ЕК инфраструктуре се полажу у ПЕ цеви Ø 40 мм, заједно са енергетским кабловима, односно у исти ров, изнад енергетских каблова, у складу са важећом законском регулативом и препорукама произвођача.

Планирана прикључна разводна постројења (10 , 35 kV и 400 kV) представљају део преносног система у надлежности оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије доо, односно оператора преносног система АД „Електромрежа Србије“, те овај План представља основ за утврђивање јавног интереса за експропријацију земњишта потребног за њихову реализацију

Комплекс за постројење за складиштење и компензацију електричне енергије (СКЕЕ)

Комплекс за постројење складиштења и компензације електричне енергије
у просторном смислу обухвата следеће објекте и функционалне целине:

1. Постројење за складиштење електричне енергије
2. Компензација реактивне енергије и филтрирање виших хармоника
3. Приступни пут остале намене

Оквирни функционални садржај СКЕЕ комплекса

1. Постројење за складиштење електричне енергије

Унутар комплекса предвиђа се изградња постројења за складиштење електричне енергије и постројења за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника.
Изградња постројења за складиштење енергије подразумева инсталацију контејнера са батеријама, затим исправљач за конверзију електричне енергије из наизменичне у једносмерну струју за пуњење батерија, инвертор за претварање једносмерног напона у наизменични у случају инјектирања електричне енергије из батеријског складишта у мрежу, разводних ормана са прекидачким елементима и опремом за управљање као и трансформатора за трансформацију на средњи напон.
У делу електроенергетског комплекса за смештај складишних капацитета, предвиђају се инсталације спољашње расвете на стубовима, инсталације система видео надзора, контроле приступа, система уземљења и елемената громобранске инсталације. Предвиђено је да локација буде ограђена где ће приступни пут бити омогућен са оближњих некатегорисаних путева јавне намене.
Постројење за складиштење енергије прикључује се подземним кабловским водовима на напонски ниво унутрашње инсталације електране (у РП 35 kV смештено унутар погонске зграде ТС 35/110 kV СП Сунце).

Компензација реактивне енергија и филтрирање виших хармоника

Реактивна енергија је у центру стабилности сваког електроенергетског система, неопходна за успостављање и одржавање електромагнетног поља у електричним машинама. Од расподеле реактивне енергије зависе фреквенција и напон, стабилност електроенергетског система, токови виших хармоника, прелазни процеси код машина.
Изградња постројења за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника подразумева инсталацију контејнера са кондензаторским батеријама, прекидачким елементима као што су разне врсте тиристора и контактора, затим филтри и управљачка логика са регулаторима и мрежним анализаторима, као и одговарајући расхладни системи.

Постројење за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника прикључује се на напонски ниво 35 kV у РП 35 kV смештено унутар погонске зграде ТС 35/400 kV СЕ Кнажевац.

Сви напред наведени описи садржаја у оквиру зоне ЕЕ су дати илустративно ради лакшег сагледавања планиране интервенције у простору и нису обавезујући, а прецизна техничко-технолошка решења ће бити дефинисана разрадом кроз техничку документацију.
Избор локације ТС и осталих објеката, процена оптималније диспозиције и снаге соларне електране, одабир опреме (врсте и количине), трасирање интерних путева и сл. је предмет даље разраде техничке документације

Обавезно је ограђивање грађевинских парцела за изградњу електроенергетских објеката (трансформаторска станица 35/400kV, прикључно разводно постројење 400 kV (и евентуално 10kV) као и СКЕЕ комплекс). Ограду је могуће поставити на границу парцеле, а предлаже се постављање на удаљењу од 1 m од границе катастарске парцеле, како би се спречио ненамеран удар пољопривредне механизације којом се обрађује околно земљиште или из технолошких разлога (постављања проводника уземљења изван ограде и сл. Ограда мора бити транспарентна, а висина и елементи се одређују у складу са правилима и праксом за ову врсту објеката.

Уколико је због нивелационог решења, у склопу ЕЕ и СКЕЕ комплекса, потребно по ободу парцеле формирати канале за одводњавање, ови канали морају бити удаљени минимум 1 m од границе катастарске парцеле.

Саобраћајни приступ локацији грађевинских парцела у оквиру зоне ЕЕ је обезбеђен са постојеће јавне саобраћајнице на кп 6268 КО Миљковац са које је могуће остварити приступ грађевинским парцелама за изградњу ЕЕ објеката, преко новоформиране приступне саобраћајнице у оквиру кп 3440 КО Миљковац.

Овим Планом се формирају **ТРИ нове грађевинске парцеле** за изградњу комплекса ЕЕ у оквиру којих ће бити смештени електроенергетски садржаји и то: ГП- 1 за изградњу ПРП 400kV „Књажевац 2 “ и ГП-2 за изградњу високонапонске ТС, СКЕЕ и/или средњенапонског ПРП), и ГП-3 за изградњу посебног ПРП 35 kV, сви у функцији соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, за које се предвиђа промена намене из пољопривредног у грађевинско земљиште, и то:

Ознака грађевинксе парцеле	Број ктастарске парцеле	Катастарска општина	Површина (м2)
ГП- 1	Део 3440	Миљковац	28055
ГП- 2	Део 3440	Миљковац	19072
ГП- 3	Део 2619	Крнета	4684

Тачна површина грађевинске парцеле биће дефинисана приликом спровођења у РГЗ-у.

У даљем спровођењу овог Плана (пројектом парцелације, односно препарцелације), могућа је даља парцелација формираних грађевинских парцела ГП 1 и ГП- 2, у оквиру зоне „ЕЕ“, у циљу формирања посебних парцела за изградњу трафостанице, прикључно-разводног постројења (ПРП) и/или парцеле за складиштење произведене енергије (СКЕЕ)

Предложеним трасама подземних кабловских водова, као и осталих водова којима се повезују соларни панели са трафостаницом, потребно је пројектовати оптимално решење како би губици у експлоатацији соларне електране у преносу произведене електричне енергије били што мањи, што лакше извођење, коришћењем некатегорисаних путева за постављање подземних инсталација итд.
Осветљењем интерних саобраћајница и ограде зоне ЕЕ постићи ће се потребан ниво осветљења.

Алтернативна намена земљишта у зони ЕЕ

Након одређивања парцела за изградњу планираних садржаја у оквиру зоне ЕЕ и формирања парцеле у складу са ПДР–ом преостали део земљишта, који је планским решењем намењен за зону „ЕЕ“, може се користити за постављање панела.

КОРИДОР 400 kV ПРИКЉУЧНИХ ДАЛЕКОВОДА

У оквиру ове зоне је дозвољена је изградња надземних далековода на земљишту пољопривредне намене. Планирана је изградња прикључних надземних 400 kV водова.
Да би се планирана СЕ „Солар Књажевац“ прикључила на преносни систем Републике Србије неопходно је постојећи ДВ 400 kV бр.403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 увести по

принципу улаз-излаз у планирано ПРП Књажевац 2, а све у складу са **Студијом прикључења СЕ Солар Књажевац, Број: 333-00-UTD-049-65/2024-001 од 10.01.2025.године**

ДВ 400 kV бр.403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 је најближи далековод планираном ПРП Књажевац 2 и пролази са његове западне стране, па је тако одабран као најповољније решење за прикључење СЕ „Солар Књажевац“ на преносну мрежу.

Опис трасе прикључних далековода

Увођење ДВ 400 kV бр.403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 у будуће ПРП Књажевац 2 планирано је као улаз-излаз једносистемским водовима 400 kV. Деоница улаза из правца ТС Бор 2 у будуће ПРП изводи се убацивањем новог стуба (УС2-УЛ) у распону 191 – 192 у непосредној близини стуба бр.192 (који се демонтира) и угаоним стубом УС1-УЛ са којег се траса далековода усмерава ка прикључном порталу ПРП-а. Деоница излаза из правца ТС Ниш 2 у будуће ПРП је планирана да се изведе убацивањем новог стуба (УС2-ИЗ) у распону ст.бр.192 – 193 у близини псот.стуба бр. 193 (који се демонтира) и угаоним стубом УС1-ИЗ са којег се траса далековода усмерава ка прикључном порталу ПРПа.
Расецањем ДВ 403 формирају се два нова далековода:
• ДВ 400 kV ТС Бор 2 – ПРП Књажевац 2
• ДВ 400 kV ПРП Књажевац 2 - ТС Ниш 2

Трасе увођења 400 kV далековода се налазе на пољопривредном земљишту ван грађевинског подручја и ван насеља.

ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ 400 kV ДАЛЕКОВОДА

У висинском погледу нивелета надземног дела далековода је прилагођена конфигурацији терена.
У складу са условима **АД “Електромрежа Србије“, бр.130-00-УТД-003-218/2026-002 од 13.03.2026.године** заштитни појас 400kV далековода износи 30м са сваке стране вода од крајњег фазног проводника и односи се како на постојеће тако и на планиране далеководе.

Избор трасе предметног (прикључног) далековода 400kV је усклађен са ситуацијом на терену, конфигурацијом терена, положајем прикључно разводног постројења 400kV Књажевац 2 и могућностима решавања имовинско-правних односа.

Остали општи технички услови:
- Приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 7 m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоје могућност да се млаз воде приближи на мање од 7м од проводника далековода напонског нивоа 400 kV
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далковода, ни на који начин се не сме угрозити статичка

стабилност стубова далковода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати
- Све металне инсталације(електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито бодити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Нисконапонске, телефонске прикључке и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначавању потенцијала.

Коридор далековода

Избор трасе предметног далековода рађен је, бирајући најповољнију трасу у односу на избор локације за планирану трафостаницу и прикључно разводно постројење 400 kV Књажевац 2.

Укупна ширина заштитног појаса је 60 m. Овим Планом је дефинисан плански појас укупне ширине 60 m (по 30 m са сваке стране планиране трасе далековода), који се дели на две посебне зоне:

1. Простор у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења у циљу превентивног, техничког обезбеђења далековода и заштите окружења од могућих утицаја далековода дефинисан је као **ЗАШТИТНИ ПОЈАС**. Спољне границе заштитног појаса 400 kV су 30 m лево и десно од крајњих фазних проводника у неотклоњеном стању, што је укупна ширина од 60 m увећана за растојање између крајњих фазних проводника;
2. У оквиру заштитног појаса, простор непосредно уз далековод у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње, одржавања и надзора далековода дефинисан је као **ИЗВОЂАЧКИ ПОЈАС**. Ширина појаса је 30 m, по 15 m лево и десно од осе далековода;

У заштитном појасу се без обавезне промене власништва, обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране инвеститора, код планирања пројектовања и извођење грађевинских радова.

У извођачком појасу се обезбеђује простор за локације стубова (према техничкој документацији), постављање инсталација далековода, надзор и редовно одржавање далековода.

Координате угаоних тачака трасе планираног прикључног далековода

СПИСАК КООРДИНАТА ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ДВ 400Kv бр.403 ТС Бор 2-ТС Ниш 2 увођење у ПРП Књажевац 2 - улаз			
Број преломне тачке	Тип стуба	КООРДИНАТЕ СТУБА (Gauss-Krüger-зона 7)	
		Y	X
Портал ПРП Књажевац 2	п	7595698.45	4815609.03
УС1-УЛ	УЗ	7595429.02	4815730.98
УС2-УЛ	УЗ	7595332.27	4815802.08
СПИСАК КООРДИНАТА ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ДВ 400Kv бр.403 ТС Бор 2-ТС Ниш 2 увођење у ПРП Књажевац 2 - излаз			
Број преломне тачке	Тип стуба	КООРДИНАТЕ СТУБА (Gauss-Krüger-зона 7)	
		Y	X
Портал ПРП Књажевац 2	п	7595670.98	4815520.18
УС1-ИЗ	УЗ	7595437.97	4815584.45
УС2-ИЗ	УЗ	7595308.49	4815521.51

Напомена: дате координате су оријентационе, тачне позиције ће се одредити кроз даљу израду пројектне документације

Општа правила усаглашавања са другим објектима и инсталацијама

Изградња далековода, као и спровођење посебних захтева који обезбеђују експлоатацију, одржавање и надзор не условљавају уклањање стамбених, економских и помоћних објеката.

У обухвату заштитног и извођачког појаса могућа је изградња, реконструкција и инвестиционо одржавање других објеката и инсталација. Услове/сагласност за наведене радове издаје предузеће надлежно за предметни далековод.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са важнијим објектима и инсталацијама решаваће се у складу са Правилником и издатим условима надлежних предузећа, односно власника/корисника конкретног објекта/инсталације. По правилу, за ближе решавање наведених ситуација, у склопу техничке документације далековода ради се посебан пројекат. По потреби урадити елаборате међусобног утицаја планираног далековода на објекте у складу са исходованим условима у различитим режимима и условима рада.

Уколико се прописани/захтевани услови не могу испунити, инвеститор далековода спроводи одговарајуће мере техничке заштите, укључујући и могућност, привременог или трајног измештања локалних инсталација. Извођач радова је у обавези да правовремено обавести надлежна предузећа о почетку и трајању радова на постављању далековода и, по потреби, обезбеди њихов надзор.

Правила за усаглашавање са путевима

Укрштање и приближавање далековода јавним и осталим путевима се обезбеђује у складу са Законом о путевима ("Службени гласник РС", број 41/2018, 95/2018-др. закони и 92/2023-др. закони), и Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних

електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92).

Сигурносна висина проводника у распону укрштаја са општинским путем, рачунајући растојање између најнижег проводника и највише коте коловоза, износи мин. 9,0 m. Минимална сигурносна висина се мора очувати у случајевима појачаног електричног оптерећења и трајног истезања проводника током експлоатације.

Код укрштања далековода са некатегорисаним путевима који су предвиђени као колски прилази или коридори за постављање подземних инсталација у функцији ВЕ „Мозгово“, сигурносна висина проводника износи мин. 8,0 m, а сигурносна удаљеност стуба далековода (односно портала) мин. 10,0 m. На осталим некатегорисаним путевима сигурносна висина проводника износи мин. 8,0 m, а сигурносна удаљеност стуба далековода мин. 5,0 m.

У свим случајевима, сигурносна удаљеност стуба далековода може бити мања само уз претходну сагласност надлежног предузећа/управљача предметног пута. Извођењу радова на далеководу се може приступити по обезбеђењу сагласности и саобраћајно техничких услова надлежног предузећа/управљача јавног пута.

Правила усаглашавања са електроенергетском и телекомуникационом мрежом
За свако укрштање, приближавање или паралелно вођење далековода са другим електроенергетским и телекомуникационим инсталацијама потребно је у склопу Идејног/Пројекта за грађевинску дозволу, поред техничког решења, обрадити и прорачун међусобног утицаја у различитим режимима и условима рада. На пројектно решење се обезбеђује сагласност предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Правила усаглашавања са водопривредним објектима
За свако укрштање, приближавање или паралелно вођење далековода са каналом потребно је испоштовати сигурносно растојање од границе водног земљишта које износи минимум 10м .

Правила заштите пољопривредног земљишта
Изградња далековода на пољопривредном земљишту условљена је очувањем намене и функционалности обухваћених парцела, уз обавезу санирања или исплате накнаде за причињену штету на земљишту и културама. Усклађивање сигурносних захтева далековода и услова газдовања/коришћења пољопривредног земљишта се обезбеђује у складу са Правилником.

На обрадивом земљишту, у обухвату заштитног и извођачког појаса далековода, могу се мењати пољопривредне културе у структури која је уобичајена за плодоред. Претходна сагласност предузећа надлежног за далековод је потребна код деоница далековода где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености од проводника. Овај услов се односи на евентуално формирање нових вишегодишњих пољопривредних засада, плантажа са металним жичаним мрежама (воћњаци и сл.).

Код преласка планираног далековода преко постојећих металних и жичаних ограда и мрежа на плантажама мора се обезбедити појачана електрична изолација проводника, као и посебне мере заштите (уземљење ограда и мрежа) у случају појаве прекомерних индукованих напона при нормалном погону далековода.

Прелаз далековода преко земљишта са шумском и самониклом високом вегетацијом се обезбеђује у складу са Правилником и условима власника/корисника обухваћеног земљишта. Ширина просека треба да обезбеди минималну сигурносну удаљеност проводника (у неотклоњеном стању) од 5,0 m од било ког дела најближих стабала. Минимална сигурносна удаљеност се мора очувати и у случају пада стабла.

Правила за обезбеђење потреба одбране, заштите од елементарних непогода и акцидената

За изградњу далековода нису утврђени посебни услови и захтеви за прилагођавање потребама одбране.

Мере заштите од елементарних непогода и акцидената спроведе се у складу са Правилником и другим прописима од значаја за ову област.

Превентивне мере заштите обухватају: извођење далековода по планираној траси; успостављање заштитног и извођачког појаса; избор квалитетног техничког решења и опреме далековода; обезбеђење појачане електричне и механичке заштите проводника у случају приближавања и укрштања далековода са другим инсталацијама и објектима; коришћење опреме за ефикасно уземљење неутралне тачке и брзо аутоматско искључење.

Очекивано оптерећење на планираном далеководу дефинисати на основу ажурних метеоролошких података и/или искустава на одржавању постојећих далековода у непосредном окружењу.

Приликом пројектовања и извођења радова неопходна је примена савремених материјала и поступака грађевинске праксе, норматива, стандарда и правила. Након завршетка радова, потребно је:

- извршити снимање стања изведених објеката и оцену квалитета изведених радова, и то, посебно на деоницама где је претходно условљена или потребна појачана електрична и механичка сигурност, односно одговарајућа сигурносна висина и удаљеност, и
- предвидети оперативне мере осматрања, опажања и санирања појава нарушавања техничке исправности инсталације далековода и нестабилности терена у околини стубних места.

Посебне, додатне мере заштите од акцидената, елементарних и других непогода могу се спроводити у свим етапама радова, под условом да не утичу на измену планског решења трасе далековода, правила која се односе на обезбеђење минималних сигурносних висина и удаљености, као и да нису у супротности са издатим условима и претходним сагласностима које чине саставни део овог Плана

Правила за међупланско усаглашавање, изградњу других објеката и уређења површина

Правила за међупланско усаглашавање, изградњу других објеката и уређења површина у обухвату заштитног појаса далековода спроводе се у складу са Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима ("Службени гласник РС", број 16/2025), Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова назívног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92), пратећим техничким прописима, нормативима и препорукама ЕПС-а и АД Електромрежа Србије.

На основу члана 2. подтачка 5). и члана 12. став 3. Правилника о изворима нејонизујућег зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Службени гласник РС", број 16/2025),), у обухвату заштитног појаса далековода не може се другим планским документом успостављати плански основ за изградњу јавних

објеката или уређење површина јавне намене који су сврстани у категорију зона повећане осетљивости.

Услови за техничко решење инсталације далековода

Пројектовање, изградња и техничко обезбеђење далековода спроводе се према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92), пратећих техничких прописа, норматива и препорука из ове области

На основу очекиваних енергетских захтева и локационих услова, предвиђени су следећи основни елементи инсталације далековода:

- **проводници**, најчешће типа Al/Če или неки други тип проводника одређеног пресека у зависности од решења у техничкој документацији
- **заштитно уже,** према меродавним IES стандарду од Al–легуре и ACS-a (алумовелда) са оптичким влакном (OPGW) или слично и
- **стубови далековода**, једносистемски челично решеткасти (или полигонални тип стуба).

У поступку пројектне разраде и избору испоручиоца опреме, наведени, основни, елементи инсталације далековода могу бити измењени уз услов да су обезбеђени меродавни SRPS и IEC стандарди.

Висина сваког стуба се одређује у даљој разради техничке документације далековода, према издатим условима и техничким захтевима у вези обезбеђења сигурносних висина и сигурносних удаљености далековода.

Сигурносни захтеви се, по правилу, додатно обезбеђују за случај појачног оптерећења далековода укључујући и резерву у сигурносној висини од око 2,0 m (мерено на средини распона) за компензацију нееластичног истезања проводника током експлоатације.

Уземљење се изводи на сваком стубу. Димензионисање уземљивача, који треба да обезбеди поуздану заштиту од удара грома и повратног прескока на проводнике или заштитно уже, се решава према Правилнику о техничким нормативима за уземљење електроенергетских постојења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", број 61/95).

Мере заштите од земљоспоја и индуктивног утицаја на друге објекте се одређују у складу са важећим правилницима и регулативом, а у току израде техничке документације биће проверене по потреби посебним елаборатом.

Услови за извођење радова

Изградња далековода обухвата припремне, главне и завршне радове. У свим етапама се спроводе мере предвиђене прописима у вези заштите на раду, интерним правилницима извођача радова и упутствима инвеститора, испоручиоца опреме и надзорног органа. Такође, све етапе радова се правовремено пријављују надлежним службама, организацијама који су условиле надзор, органима локалне самоуправе и другим корисницима простора у близини далековода.

Према извештају о инжењерско геолошком прегледу терена, у току израде техничке документације треба извршити детаљна геотехничка истраживања и испитивања терена.

Услови за извођачке путеве и градилишта

За колски превоз материјала, опреме, делова инсталације далековода до градилишта користиће се најкраћи прилази са јавних и некатегорисаних путева, односно пољских путева и стаза. Прелаз преко земљишта (у својини других власника) до градилишта обезбеђује се установљењем привремене службености пролаза/заузећа, односно права пролаза и превоза у складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Правила за формирање грађевинске парцеле, издвајање површина јавне намене и установљење права службености

За изградњу надземних далековода не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле, прописане Законом о планирању и изградњи. У овом случају, формира се земљишни појас који обухвата делове катастарских парцела кроз које се простиру водови далековода и појединачних парцела на којима се налазе стубови далековода. Према члану 69. овог Закона, надземни водови високонапонских далековода се сматрају повласним добром у односу на земљиште преко којег прелазе (послужно добро).
Земљишни појас кроз који се простире надземни део инсталације далековода је дефинисан Планом у обухвату регулације извођачког појаса укупне ширине 30 m

ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ 35 kV МЕШОВИТОГ ВОДА и ПРП 35 kV
У оквиру предметне соларне електране, је поред соларних поља дефинисаних у две целине, планирана изградња повезног мешовитог вода 35 kV између трансформаторске станице 400/35 kV и разводног постројења 35 kV „Крента", који ће се градити на кататарским парцелама 3440, 3544, 3542, 3543, 3540, 3541, 3515, 3516, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3509, 3490, 3491, 3492, 3410, 3409, 3414, 3416, 3418, 3417, 3432, 3428, 3430, 3429, 3431, 3372, 3373, 3371, 3369, 3370, 3379, 3358, 3348, 3351, 3349, 3350, 3352, 3353 КО Миљковац, 2681, 2680, 2679, 2684, 2678, 2677, 2676, 2674, 2675, 2671, 2673, 2672, 2670, 2669, 2619 КО Крента и 8336, 8281, 8282, 8139, 8141, 8142, 8144, 8145, 8148, 8149, 8151, 8155, 8154, 8156, 8164/2, 8164/1, 8335, 8174, 8173, 8175, 8172, 8170, 8171, 8551, 8205, 8206, 8204 КО Понор, општина Књажевац.

Објекат разводног постројења 35 kV биће изграђен на делу КП 2619 КО Крента (ГП-3), општина Књажевац. У овом објекту се планира уградња разводног постројења 35 kV, на које ће се прикључити средњенапонски кабловски водови из дела соларне електране који се налази на територији КО Мучибаба и Крента. Овај објекат ће бити повезан мешовитим водом 35 kV са објектом трансформаторске станице 400/35 kV „Књажевац".

Приближна дужина ове деонице је око 600м. Надземне деонице водова прелазе преко брдовитог и углавном шумовитог терена или терена под нижим растињем. На траси надземних деоница постоји укрштање са државним путем I Б реда број 35 Књажевац – Сврљиг. Приближне дужине надземних деоница су око 4520м. Подземне кабловске деонице од крајњих стубова до разводног постројења 35 kV су приближне дужине око 60м
Кабловски водови се полажу у једном рову дубине 1,1м, ширине на дну 60cm а на површини 80cm када су у питању два кабла и дубине 1,1m, ширине 50cm на дну и 70cm на површини када је у питању један кабл. Каблови се у рову полажу у слоју постељице дебљине 20cm. За постељицу кабла примењује се посебна мешавина ф.г.а 0-4 мм песка и шљунка. Изнад кабла се поставља механичка заштита (на прелазима пута), а изнад ње упозоравајућа ПВЦ трака. На прелазима испод коловоза (улица) полагање каблова извести раскопавањем на 1/2 профила на дубини 1,4м са бетонским плочама као механичком заштитом, постављеним изнад постељице кабла. Полагање каблова у рову треба извршити вијугаво. При савијању кабла мора се водити рачуна о дозвољеном полупречнику савијања који не сме бити мањи од 15Д (Д-пречник кабла). При полагању каблова у канале или по зидовима, а ако при том није обезбеђено континуално налегање на подлогу, размаци и конструкције ослонаца морају бити подешени тако да полупречници кривина кабла на местима ослањања не буду мањи од вредности 15Д. Затрпавање кабловског рова извршити земљом из ископа у слојевима од по 30цм са

набијањем сваког слоја посебно. За причвршћење кабловских завршница предвидети одговарајуће обујмице и све радове извести према техничким условима и упутству произвођача. Настављање каблова извршити спојницама према упутству произвођача и техничким условима датим у пројекту. Услови настављања су да се изврши преклапање каблова и потребно проширење рова на једну страну у зависности од ситуације на терену. Од дужине расположивих каблова може се појавити потреба за настављањем само једног или више каблова на истом месту. Ради правилног настављања овог типа кабла потребно је обезбедити радно место подизањем шатора, импровизовањем пода од дасака и припремити материјал и алат за настављање каблова, а све у складу са прописима и упутствима за монтажу испоручиоца опреме. Сав материјал и алати морају имати одговарајуће атесте. У кабловском рову ће бити положене две ПЕ цеви пресека 40мм за потребе полагања оптичких водова (једна цев је резервна). Оптички каблови нису део овог пројекта. Полагање оптичких водова је потребно обезбедити због телекомуникационог повезивања трансформаторских станица како би се омогућио пренос сигнала за потребе функционисања даљинске команде и надзора над трансформаторским станицама.

Нумерација стубова креће од трансформаторске станице 400/35 kV „Књажевац” На сваком стубу, на страни која је најприступачнија, поставља се на висини 2,5 м од тла, таблица за упозорење и нумерисање стубова стандардног облика. Према техничким препорукама, на свим стубовима извршиће се означавање фаза емајлираним таблицама или таблицама од пластичне масе. Таблица се причвршћује на конзолу изнад проводника. Редослед означавања фаза врши се према овом пројекту, односно упутству надзорног органа.

Координате угаоних тачака трасе планираног 35 kV *мешовитог вода*

За повезни мешовити вод 35 kV број 1:					
редни број стуба	**X**	**Y**	**тип**	**катастарска парцела**	**катастарска општина**
1_1	7595987,47	4815738,702	K	3440	Miljkovac
1_5	7596657,687	4816038,603	UZ	3410	Miljkovac
1_13	7598033,978	4816167,397	UZ	8336	Ponor
1_25	7600306,329	4815952,121	UZ	2674	Krenta
1_26	7600411,25	4816005,279	K	2619	Krenta
За повезни мешовити вод 35 kV broj 2:					
редни број стуба	**X**	**Y**	**тип**	**катастарска парцела**	**катастарска општина**
2_1	7595999,803	4815711,356	K	3440	Miljkovac
2_5	7596665,713	4816009,315	UZ	3414	Miljkovac
2_13	7598034,141	4816137,32	UZ	8336	Ponor
2_27	7600312,137	4815921,436	UZ	2673	Krenta
2_28	7600424,845	4815978,362	K	2619	Krenta

3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијских услова, као и за утврђивање јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос за новоформиране површине јавне намене и израду Пројекта парцелације/препарцелације и основ за формирање грађевинских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта, односно појединих планираних садржаја , а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

Након изградње објеката у планском подручју, по правилу, дозвољена је реконструкција (у постојећем габариту и волумену), адаптација, санација, инвестиционо одржавање и текуће (редовно) одржавање објекта.

Код доградње, обавезно је поштовање прописаних правила грађења у овом Плану.

Формирање грађевинских парцела, за објекте и површине остале намене (у оквиру зоне ЕЕ), се врши израдом пројекта парцелације/препарцелације, применом правила дефинисаних овим Планом.

Уколико се спровођење буде вршило посебно за поједине садржаје, појединачне Локацијске услове и Грађевинске дозволе издају органи у складу са надлежностима дефинисаним Законом о планирању и изградњи.

Инвеститор је обавезан да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња објеката, наведених у Листи I и Листи II Уредба о листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 106/2025), обрати надлежном органу за заштиту животне средине, са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.94/2024).
Према наведеној Уредби, постројења и/или објекти у оквиру комплекса соларне електране налазе се на листама Уредбе.

Препорука је да се за потребе израде Студије о процени утицаја пројекта соларне електране „Књажевац“ на животну средину изврши:

- мерење квалитета основних чинилаца животне средине;
- стручна експертиза природних вредности у зони карбонантних ливада и камењара, како би се прецизно, на нивоу координата, утврдила граница мирколокалитета за изузеће, анлизирајући при томе могућност примене иновативних решења на таквом простору у виду агросоларне електране или другог „biodiversity-friendly” концепта ;

- стручна оцена оптерећења животне средине од нејонизујућег зрачења за изворе нејонизујућег зрачења.

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе Плана наиђе на археолошке остатке налаже се обавеза Инвеститора и извођача радова да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести **Завод за заштиту споменика културе Ниш, у складу са условима број 343/2-02, од 06.043.2026. године** и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан да по чл. 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр.71/94, 52/11 и 99/11 - др. закон, 6/2020-др.закон и 35/2021-др. закон и 129/2021-др.закон), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, као и саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта, дозвољена је промена нивелета и попречног профила, укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

3.1 ПРЕДЛОГ ЦЕЛИНА ИЛИ ЗОНА ЗА ДАЉУ УРБАНИСТИЧКУ РАЗРАДУ

Овим Планом су дата правила уређења и правила грађења за директно спровођење за све планиране садржаје.

3.2 ОДНОС ПРЕМА ВАЖЕЋОЈ ПЛАНСКОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ

Овим ПДР-ом су дефинисана правила за све зоне у оквиру обухвата;
У случају да неко правило није детаљно дефинисано ПДР-ом, примењиваће се одредбе Просторног плана општине Књажевац(„Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011).

Карта спровођења је приказана на графичким прилозима бр.06.1 до - 06.2.
Саставни део Плана су и:

4. II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	
0. ПРЕГЛЕДНА КАРТА	Р 1:25000
1. КАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	Р 1:2500
2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА	Р 1:2500
3. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ	Р 1:2500
4. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са мрежом инфраструктуре	Р 1:2500
5. КАРТА СПРОВОЂЕЊА	Р 1:2500
6. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ СА СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ	Р 1:2500

5. III ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. Одлука о изради Плана
2. Материјал за рани јавни увид
3. Извештај о обављеном раном јавном увиду

4. Услови и мишљења ЈКП и других учесника у изради Плана
5. Извештај о обављеном јавном увиду

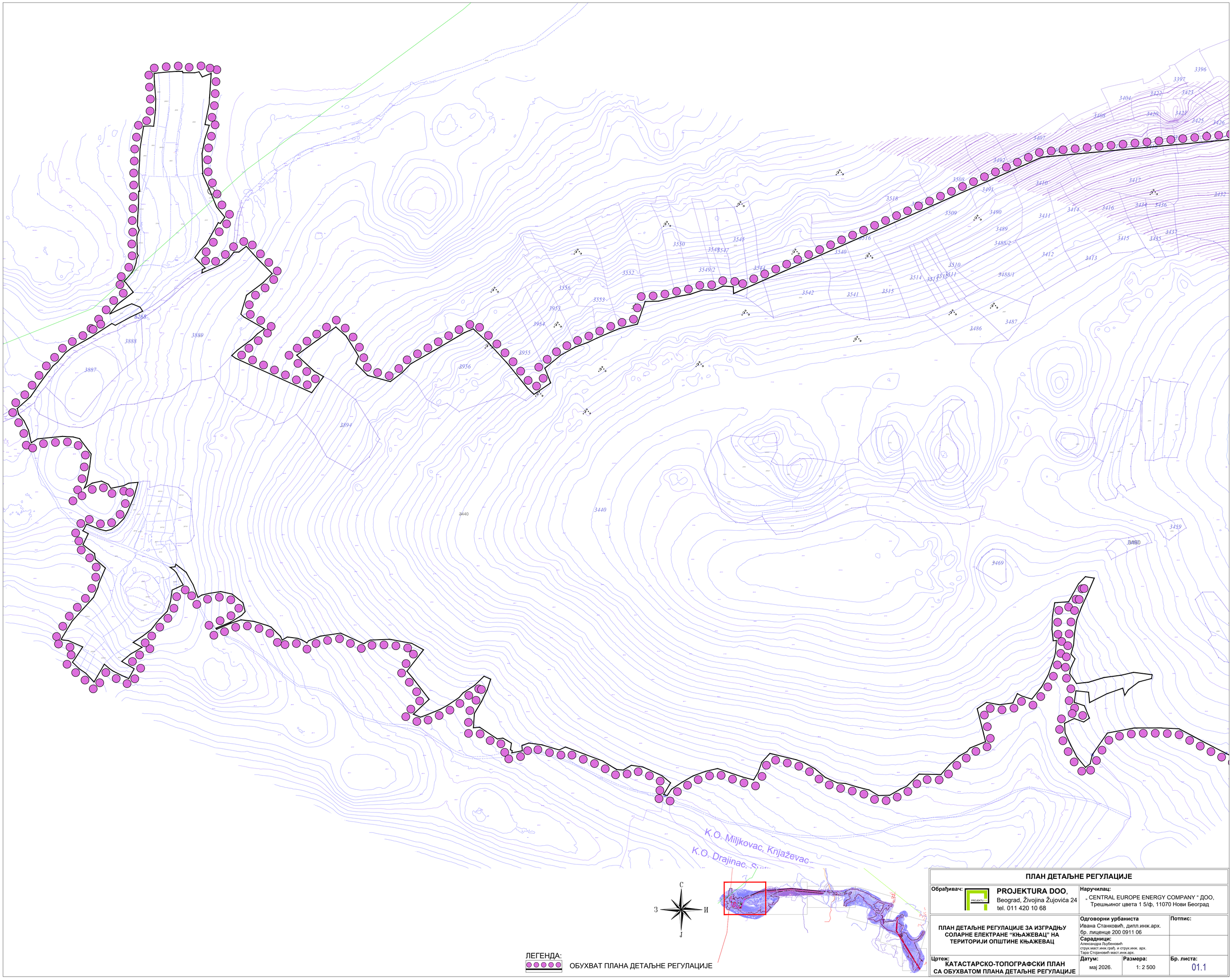
ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Д.1 Катастарско-топографски план Р 1: 5000

Овај План детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ
број:

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач:

PROJEKTURA DOO,
Beograd, Živojina Žujovića 24
tel. 011 420 10 68

Наручилац:
„ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО,
Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Одговорни урбаниста
Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
бр. лиценце 200 0911 06

Потпис:

Сарадници:
Александра Љубеновић
струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх.
Тара Стојановић маст.инж.арх.

Цртеж:
КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Датум:	Размера:	Бр. листа:
мај 2026.	1: 2 500	01.1

K.O. Milkovac, Knjaževac

K.O. Ponor, Knjaževac

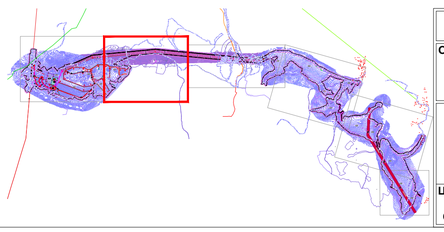
K.O. Tiljovac, Svrljig

K.O. Milkovac, Knjaževac

K.O. Tiljovac, Svrljig

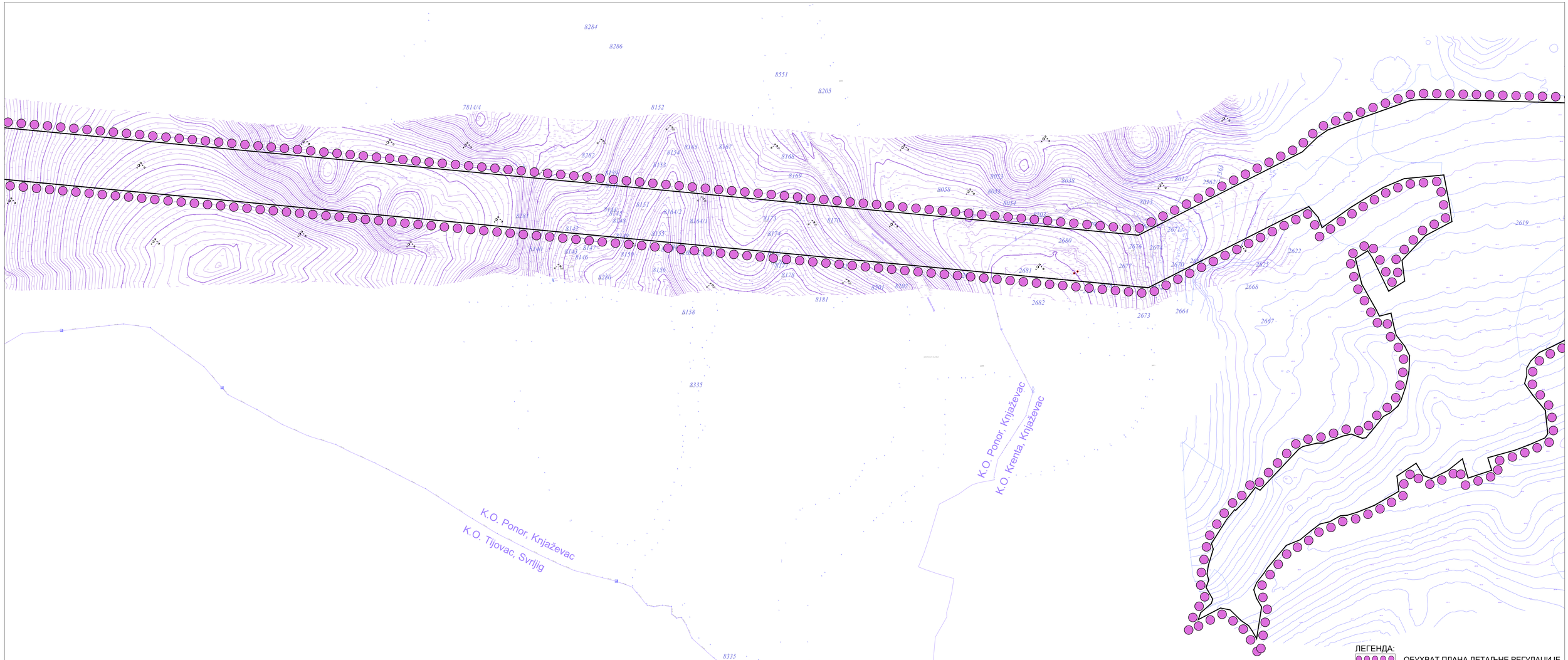
ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68			**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06		**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.		
Цртеж: **КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 01.2



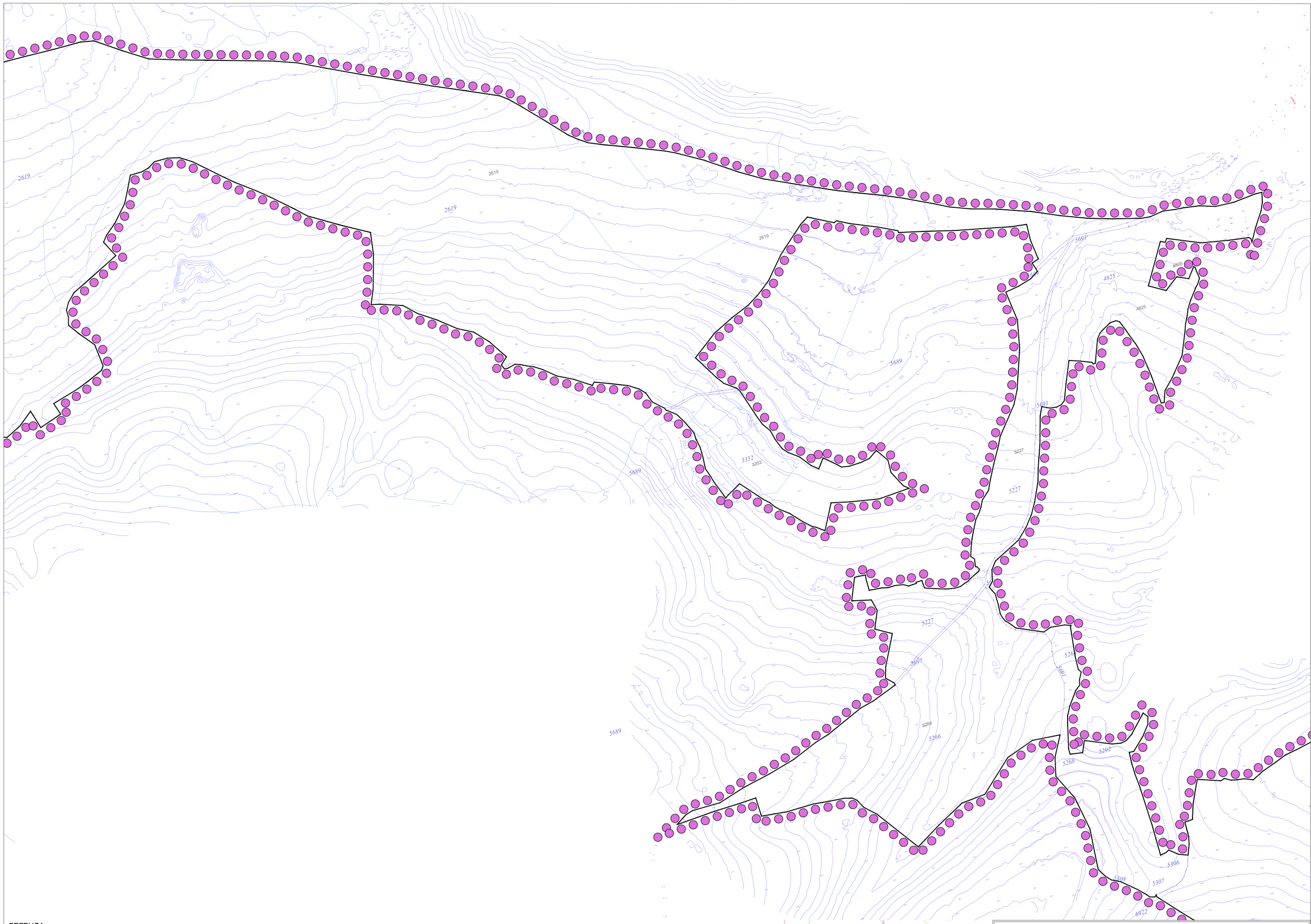
ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

С
З
И
Ј

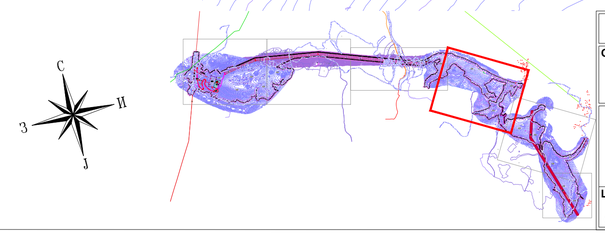
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубинковић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојковић маст.инж.арх.
Цртеж: **КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**	**Датум:** мај 2026. **Размера:** 1: 2 500 **Бр. листа:** 01.3



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



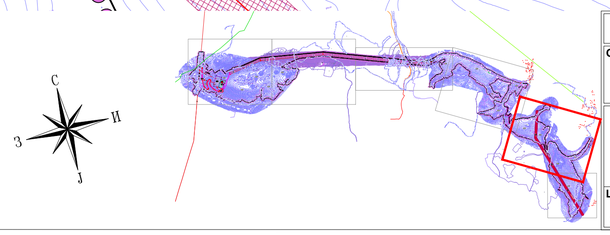
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд		
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06		**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.		
Цртеж: КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 01.4



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



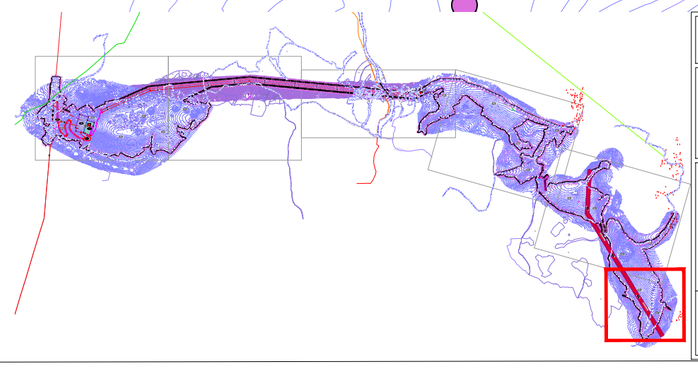
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Сарадници:** Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх. **Потпис:**
Цртеж: **КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**	**Датум:** мај 2026. **Размера:** 1: 2 500 **Бр. листа:** 01.5

ЛЕГЕНДА:

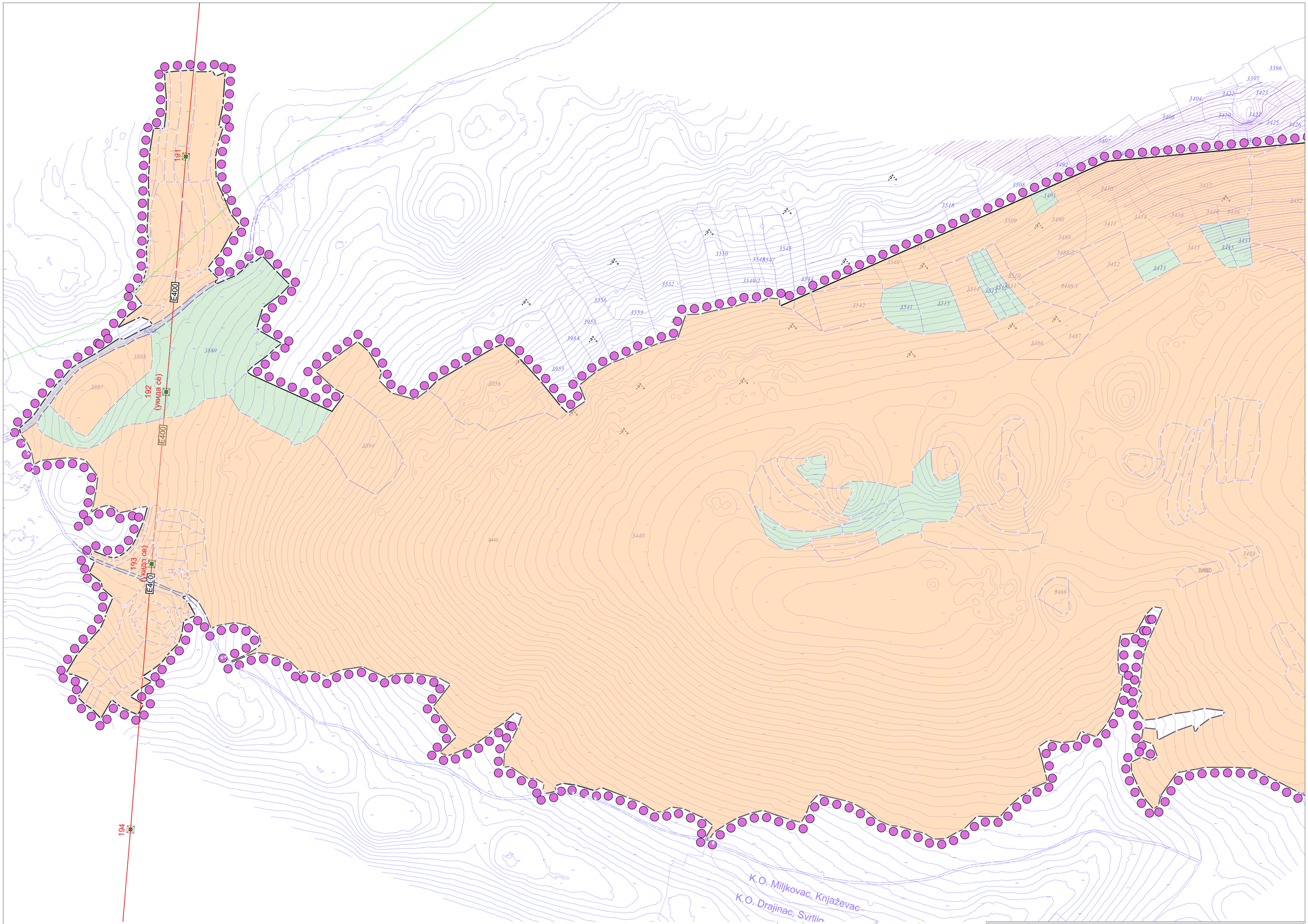
ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

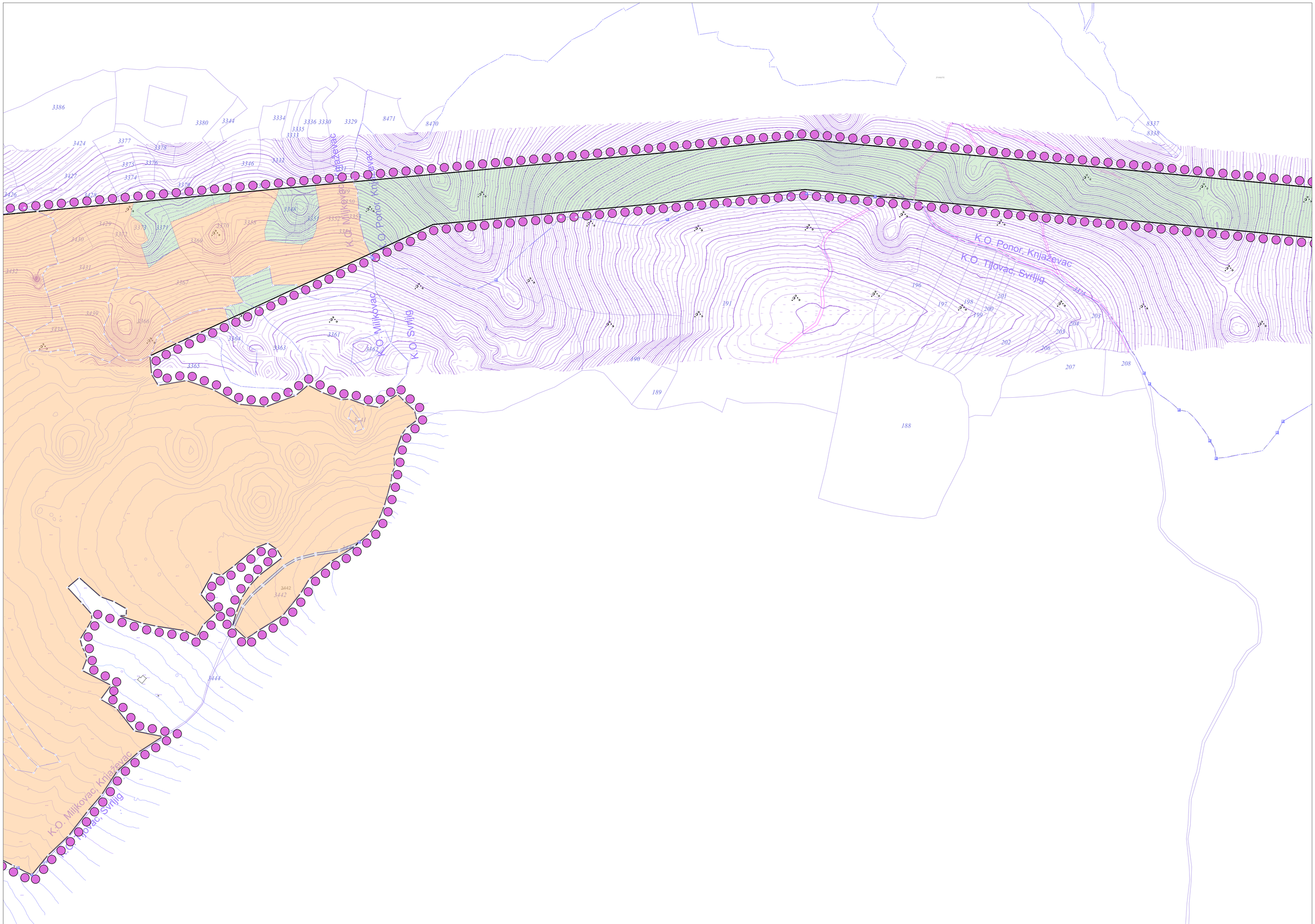
С
З И
Ј



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: **КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ОБУХВАТОМ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**	**Датум:** мај 2026. / **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 01.6


191
192 (улаз се)
193 (излаз се)
194
E400
E400
E400



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Постојеће јавне саобраћајне површине (атарски/некатегорисани, општински и државни путеви)

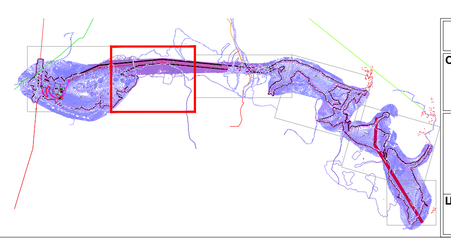
ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m

С
З И
Ј



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: **ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА**	**Датум:** мај 2026. / **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 02.2



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

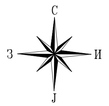
- Постојеће јавне саобраћајне површине (атарски/некатегорисани, општински и државни путеви)

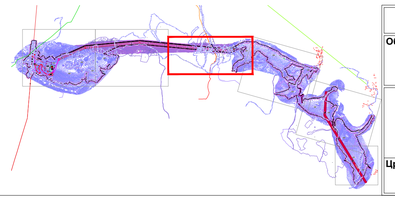
ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m





ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68		**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ		**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
		Сарадници: Александра Љубинковић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојковић маст.инж.арх.	
Цртеж: ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 02.3

ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулациона линија

Граница урбанистичке зоне

ПЗ Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Постојеће јавне саобраћајне површине (атарски/некатегорисани, општински и државни путеви)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

400kV Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m

110kV Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m

С З И Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06		**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубомировић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.		
Цртеж: **ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА**	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 02.4

E110

ДВ 110kV бр. 193/1

E110

6234/1

6234/1

6468

6468

6468

6768

6768

6768

ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулациона линија

Граница урбанистичке зоне

ПЗ Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Постојеће јавне саобраћајне површине (атарски/некатегорисани, општински и државни путеви)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

400kV Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m

110kV Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m

С

З И

Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач:
PROJEKTURA DOO,
Beograd, Živojina Žujovića 24
tel. 011 420 10 68

Наручилац:
„ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО,
Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Одговорни урбаниста
Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
бр. лиценце 200 0911 06

Сарадници:
Александра Љубеновић
струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх.
Тара Стојановић маст.инж.арх.

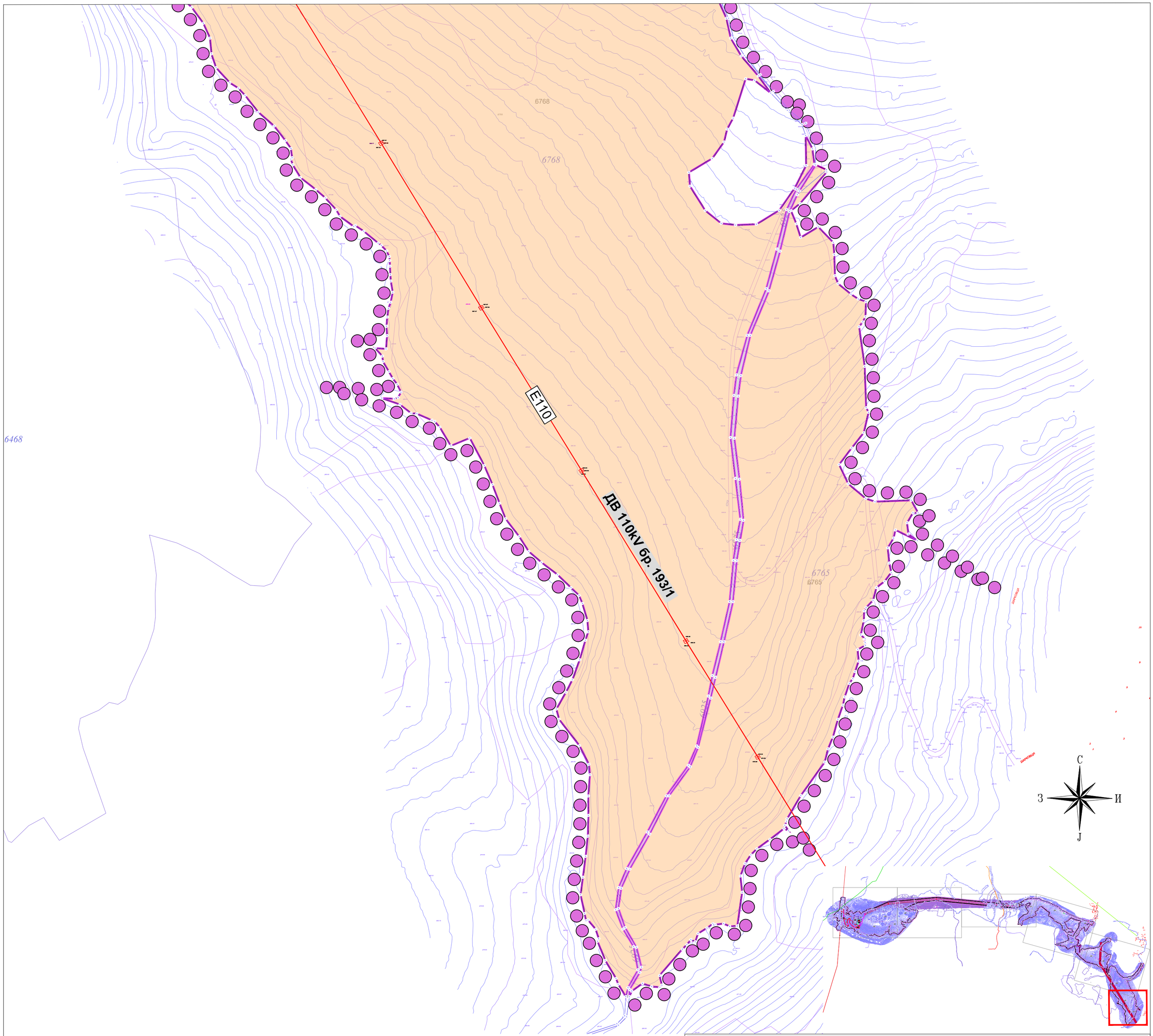
Потпис:

Цртеж:
ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

Датум: мај 2026.

Размера: 1: 2 500

Бр. листа: 02.5



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулациона линија

Граница урбанистичке зоне

ПЗ Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Постојеће јавне саобраћајне површине (атарски/некатегорисани, општински и државни путеви)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

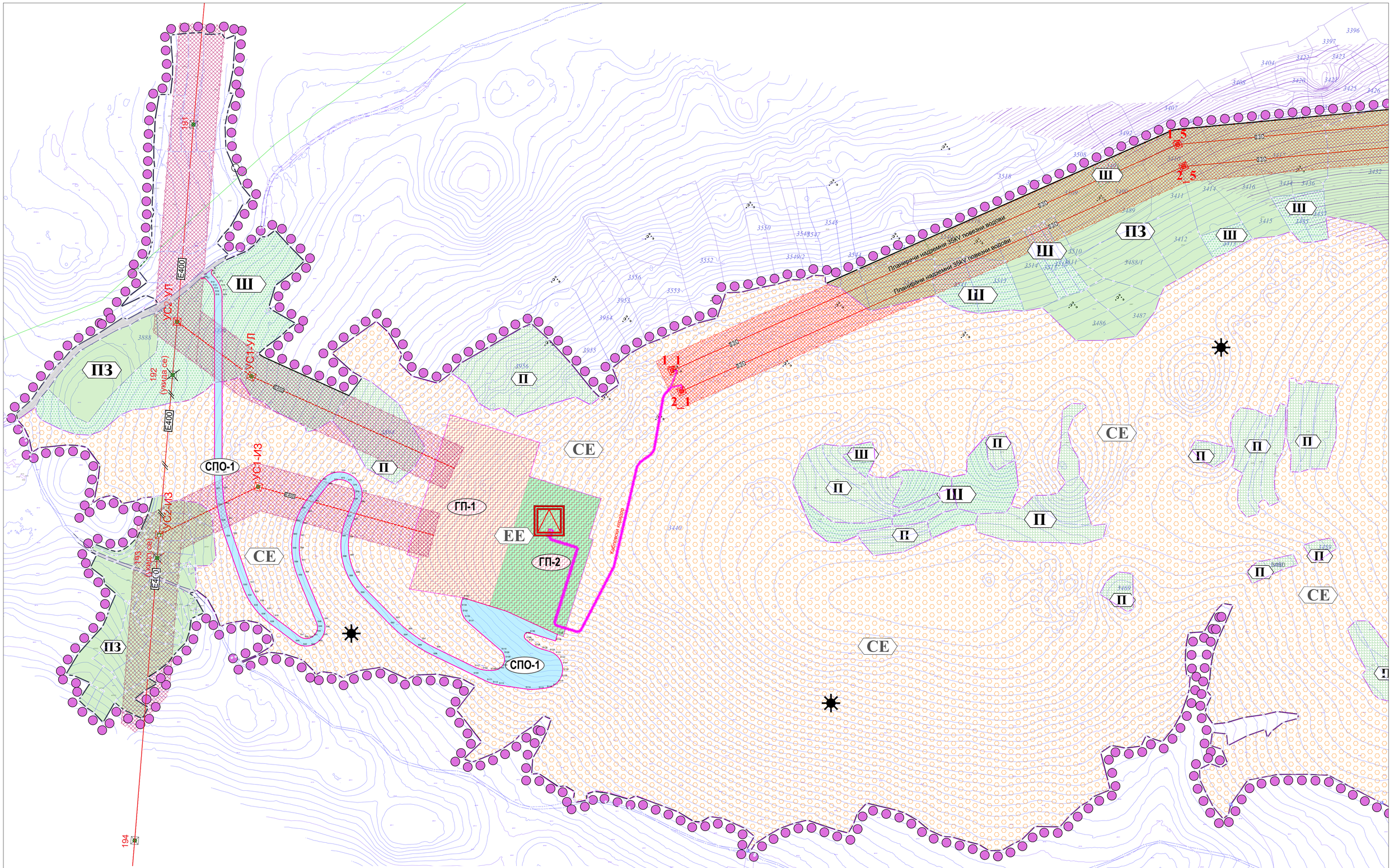
ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

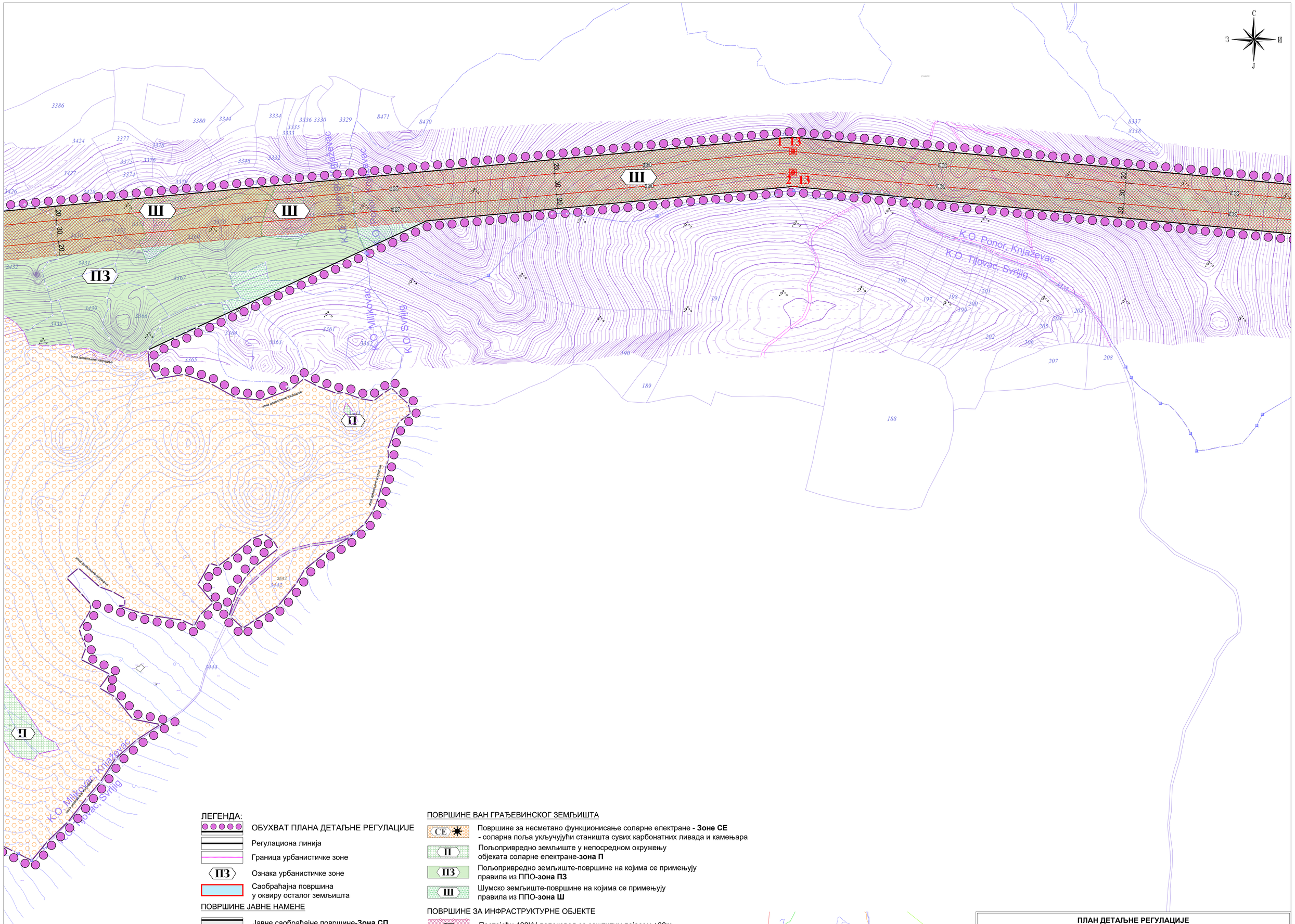
E400 Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m

E110 Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Сарадници:** Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	**Потпис:**
Цртеж: **ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА**	**Датум:** мај 2026. / **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 02.6


ПЗ
Ш
П
СЕ
ЕЕ
СПО-1
ГП-1
ГП-2
Планирани надземни 35kV повезни водови
Планирани надземни 35kV повезни водови
Каблорски коридор
1_1
2_1
1_5
2_5
УС2 УЛ
УС1-УЛ
УС1-ИЗ
УС2-ИЗ
192
193
194
E400
E400
E400



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС/ПРП у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

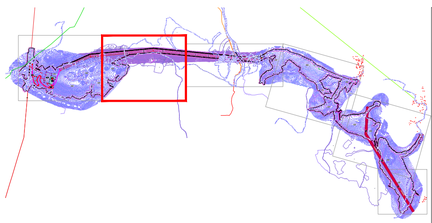
Напомене:
Ширина заштиног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- СЕ — Површине за несметано функционисање соларне електране - **Зоне СЕ** - соларна поља укључујући станишта сувих карбонатних ливада и камењара
- П — Пољопривредно земљиште у непосредном окружењу објеката соларне електране-**зона П**
- ПЗ — Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона ПЗ**
- Ш — Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

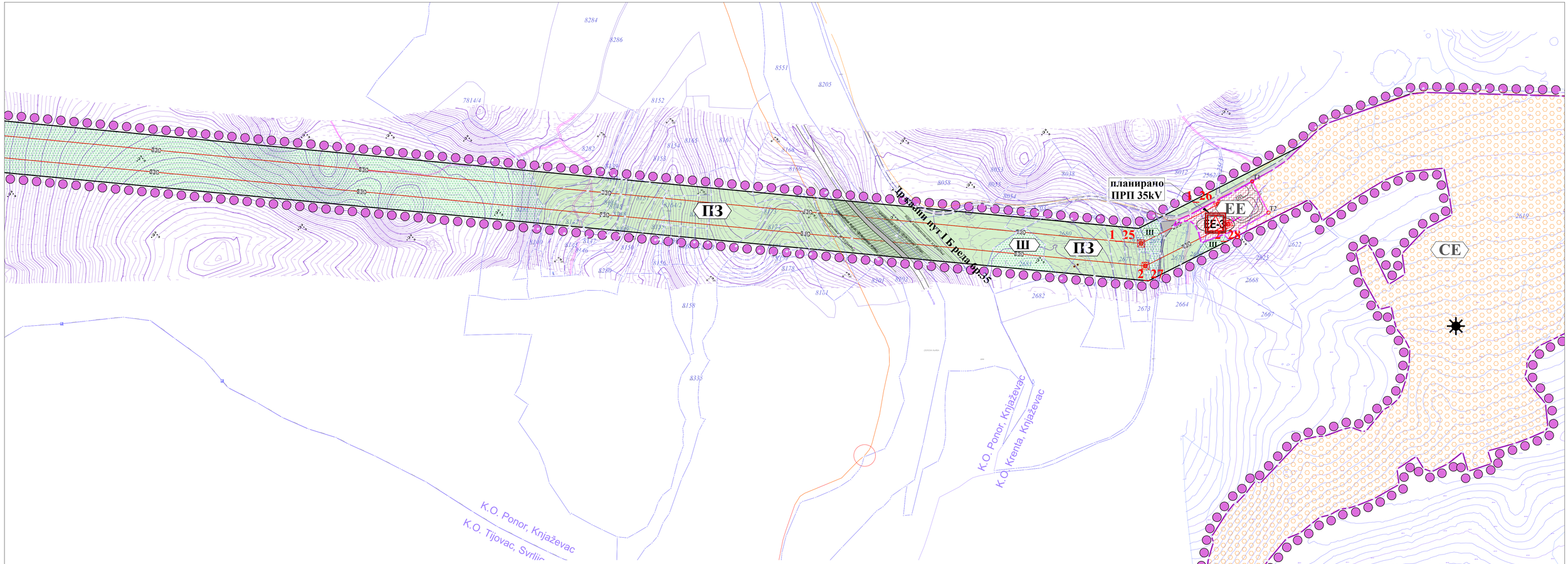
ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	**Датум:** мај 2026. **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 03.2



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС/ПРП у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

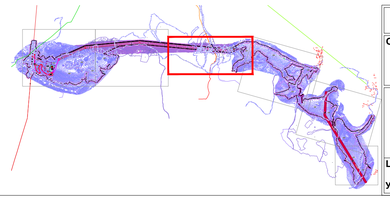
Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- СЕ — Површине за несметано функционисање соларне електране - **Зоне СЕ** - соларна поља укључујући станишта сувих карбонатних ливада и камењара
- П — Пољопривредно земљиште у непосредном окружењу објеката соларне електране-**зона П**
- ПЗ — Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона ПЗ**
- Ш — Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

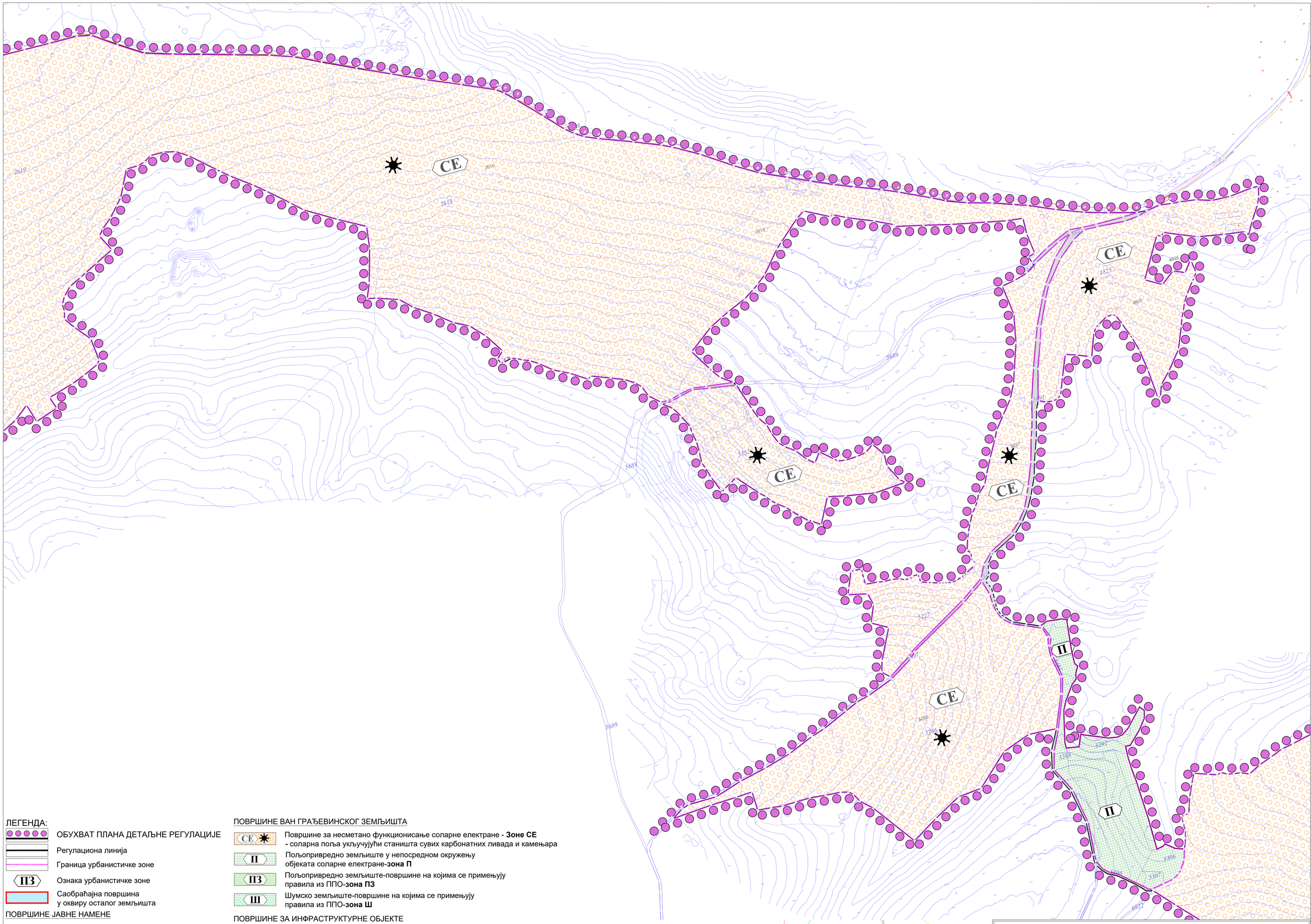
ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

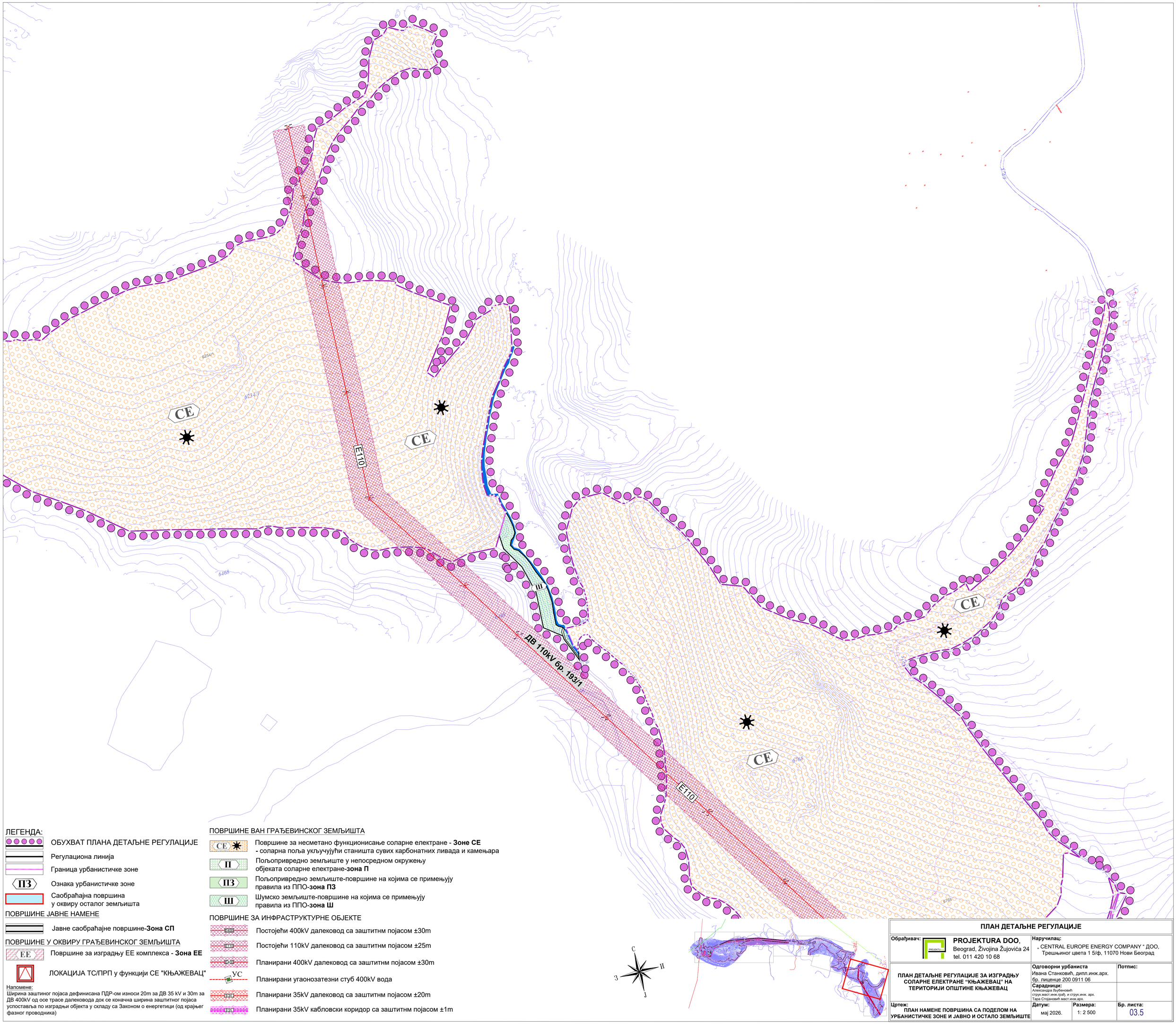
- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитним појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитним појасом ±25m
- 400kV — Планирани 400kV далековод са заштитним појасом ±30m
- VC — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- 35kV — Планирани 35kV далековод са заштитним појасом ±20m
- 35kV — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитним појасом ±1m



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 — **Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубинковић струк.маст.инж.грађ, и струк.инж. арх. Тара Стојковић маст.инж.арх.
Цртеж: ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	**Датум:** мај 2026. — **Размера:** 1: 2 500 — **Бр. листа:** 03.3


CE
CE
CE
CE
CE
П
П
П
5689
5689
5689



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС/ПРП у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- СЕ — Површине за несметано функционисање соларне електране - **Зоне СЕ** - соларна поља укључујући станишта сувих карбонатних ливада и камењара
- П — Пољопривредно земљиште у непосредном окружењу објеката соларне електране-**зона П**
- ПЗ — Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона ПЗ**
- Ш — Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

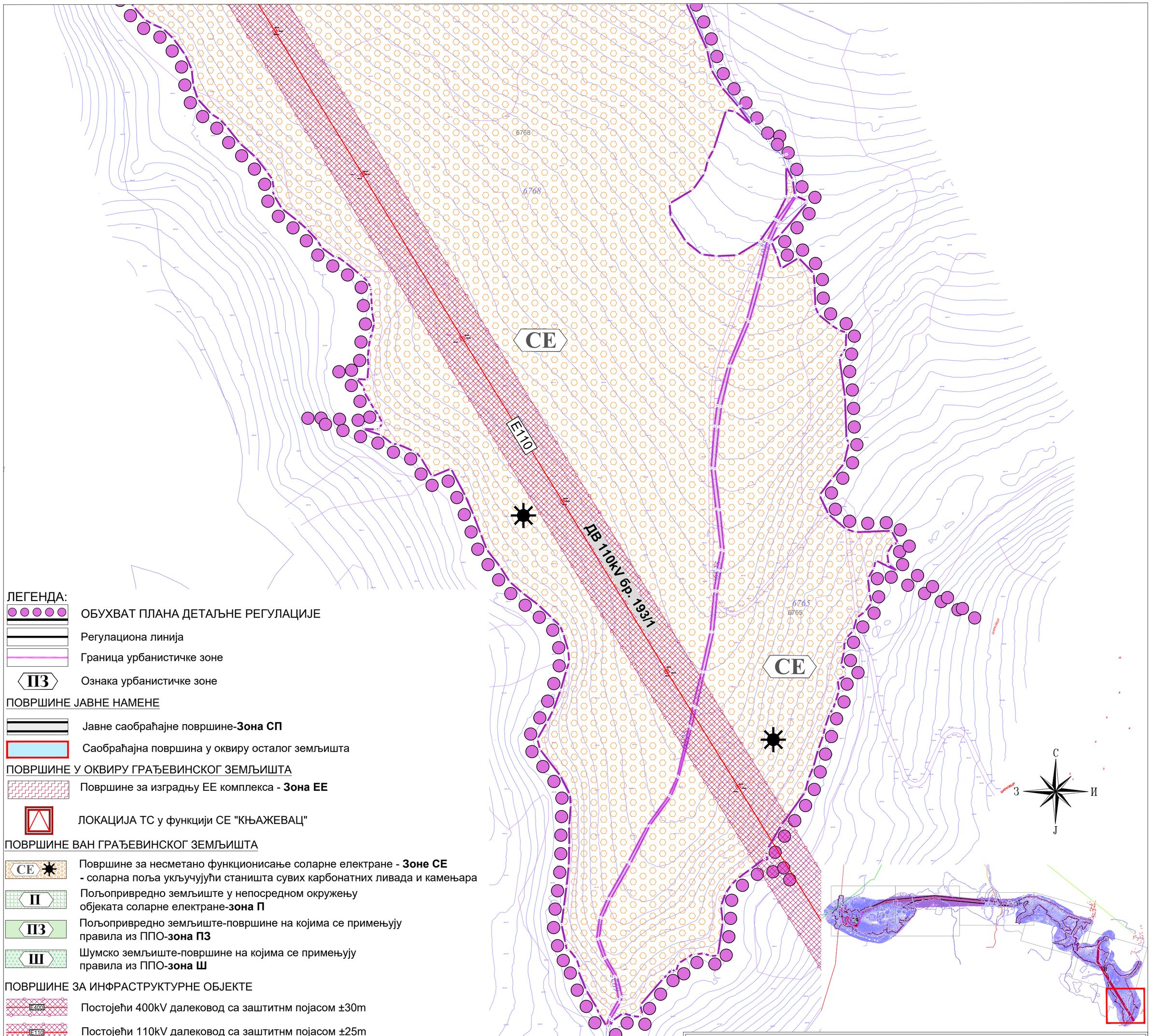
ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m

С
З
И
Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24, tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Сарадници:** Александра Љубибановић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	**Потпис:**
Цртеж: ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500
		Бр. листа: 03.5



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулациона линија

Граница урбанистичке зоне

ПЗ — Ознака урбанистичке зоне

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**

ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

CE — Површине за несметано функционисање соларне електране - **Зоне СЕ**
- соларна поља укључујући станишта сувих карбонатних ливада и камењара

П — Пољопривредно земљиште у непосредном окружењу објеката соларне електране-**зона П**

ПЗ — Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона ПЗ**

Ш — Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-**зона Ш**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

E400 — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m

E110 — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m

E400 — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m

УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода

E35 — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m

E35 — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m

Напомене:

Ширина заштиног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.
Цртеж: ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	**Датум:** мај 2026. **Размера:** 1: 2 500 **Бр. листа:** 03.6

СПИСАК КООРДИНАТА ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА
ДВ 400Kv бр.403 ТС Бор 2-ТС Ниш 2
увођење у ПРП Књажевац 2 - улаз

Број преломне тачке	Тип стуба	КООРДИНАТЕ СТУБА (Gauss-Krüger-зона 7)	
		Y	X
Портал ПРП Књажевац 2	п	7595698.45	4815609.03
УС1-УЛ	УЗ	7595429.02	4815730.98
УС2-УЛ	УЗ	7595332.27	4815802.08

СПИСАК КООРДИНАТА ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА
ДВ 400Kv бр.403 ТС Бор 2-ТС Ниш 2
увођење у ПРП Књажевац 2 - излаз

Број преломне тачке	Тип стуба	КООРДИНАТЕ СТУБА (Gauss-Krüger-зона 7)	
		Y	X
Портал ПРП Књажевац 2	п	7595670.98	4815520.18
УС1-ИЗ	УЗ	7595437.97	4815584.45
УС2-ИЗ	УЗ	7595308.49	4815521.51

За повезни мешовити вод 35 kV број 1:					
редни број стуба	X	Y	**тип**	**катастарска парцела**	**катастарска општина**
1_1	7595987,47	4815738,702	K	3440	Miljkovac
1_5	7596657,687	4816038,603	UZ	3410	Miljkovac
1_13	7598033,978	4816167,397	UZ	8336	Ponor
1_25	7600306,329	4815952,121	UZ	2674	Krenta
1_26	7600411,25	4816005,279	K	2619	Krenta

За повезни мешовити вод 35 kV број 2:					
редни број стуба	X	Y	**тип**	**катастарска парцела**	**катастарска општина**
2_1	7595909,803	4815711,356	K	3440	Miljkovac
2_5	7596665,713	4816009,315	UZ	3414	Miljkovac
2_13	7598034,141	4816137,32	UZ	8336	Ponor
2_27	7600312,137	4815921,436	UZ	2673	Krenta
2_28	7600424,845	4815978,362	K	2619	Krenta

ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- T1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- 400kV — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- 35kV — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- 35kV — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m
- постојећи оптички кабл
- потенцијално место прикључења

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

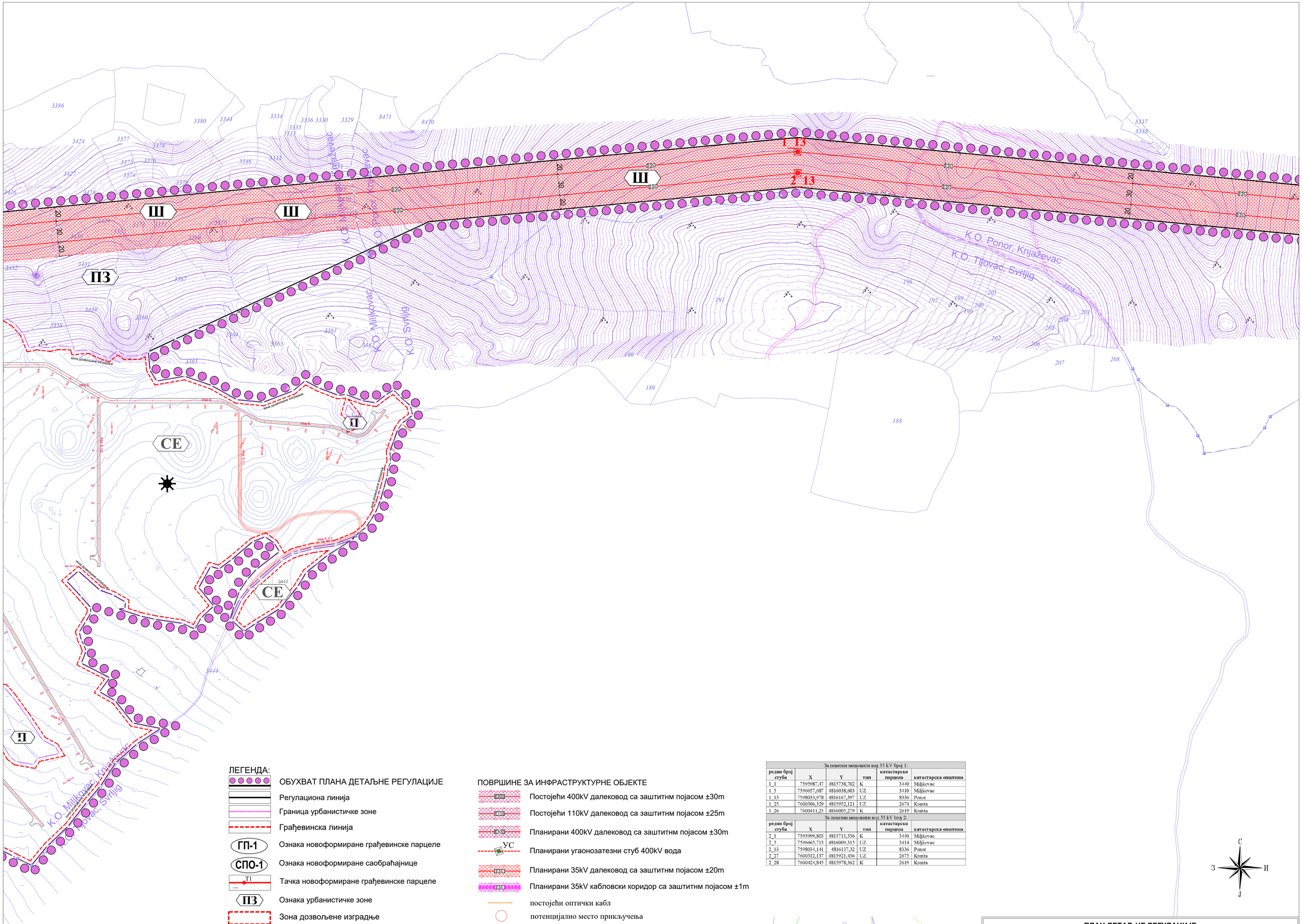
Планирани надземни 35kV повезни водови

Кабловски коридор

K.O. Miljkovac, Knjaževac

K.O. Drajinac, Svrljig

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ			
Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68		**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ		**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
		Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ, и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: **ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструктуре**	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 04.1



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- Т1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

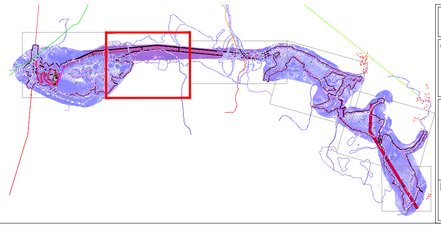
ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- 400kV — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- 35kV — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- 35kV — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m
- постојећи оптички кабл
- потенцијално место прикључења

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

За повезни мешовити вод 35 kV број 1:					
редни број стуба	X	Y	тип	катастарска парцела	катастарска општина
1_1	7595987,47	4815738,702	K	3440	Miljkovac
1_5	7596057,687	4816038,603	UZ	3410	Miljkovac
1_13	7598033,978	4816167,397	UZ	8336	Ponor
1_25	7600306,329	4815952,121	UZ	2674	Krenta
1_26	7600411,25	4816005,279	K	2619	Krenta

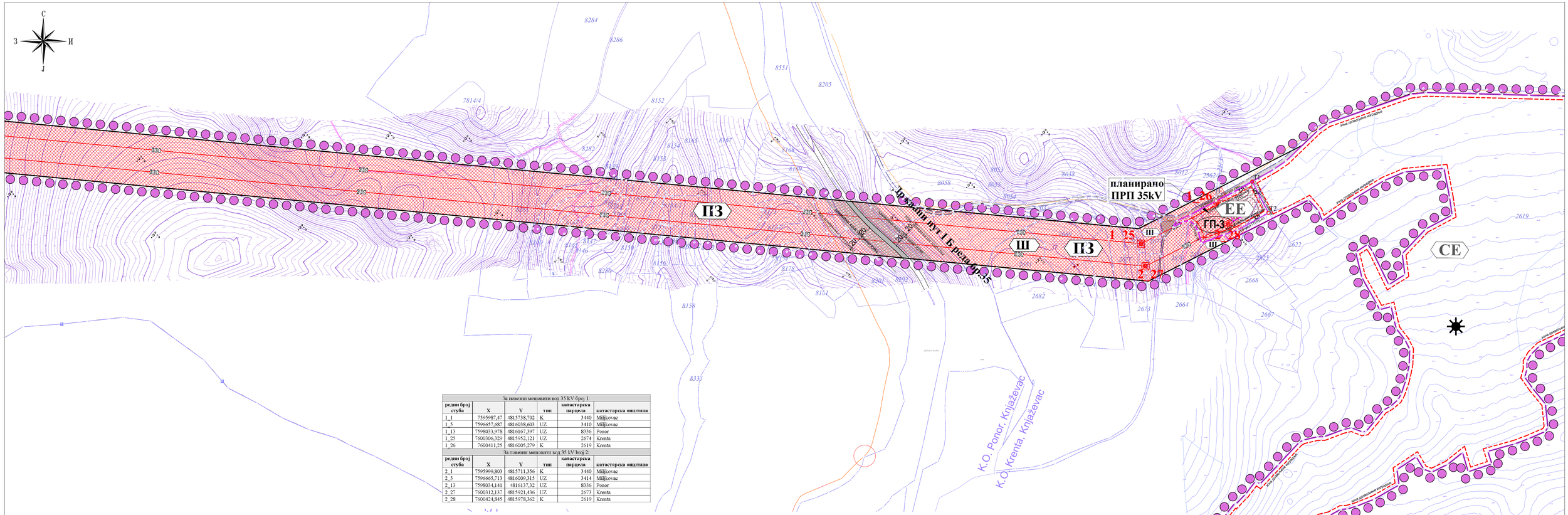
За повезни мешовити вод 35 kV број 2:					
редни број стуба	X	Y	тип	катастарска парцела	катастарска општина
2_1	7595999,803	4815711,356	K	3440	Miljkovac
2_5	7596065,713	4816009,315	UZ	3414	Miljkovac
2_13	7598034,141	4816137,32	UZ	8336	Ponor
2_27	7600312,137	4815921,436	UZ	2673	Krenta
2_28	7600424,845	4815978,362	K	2619	Krenta



С
З И
Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24, tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 **Сарадници:** Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	**Потпис:**
Цртеж: ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструктуре	**Датум:** мај 2026. / **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 04.2



За повезни мешовити вод 35 kV број 1:					
редни број стуба	X	Y	тип	катастарска парцела	катастарска општина
1_1	7595987,47	4815738,702	K	3440	Mišjkovac
1_5	7596657,687	4816038,603	UZ	3410	Mišjkovac
1_13	7598033,978	4816167,397	UZ	8336	Ponor
1_25	7600306,329	4815952,121	UZ	2674	Krenta
1_26	7600411,25	4816005,279	K	2619	Krenta

За повезни мешовити вод 35 kV број 2:					
редни број стуба	X	Y	тип	катастарска парцела	катастарска општина
2_1	7595999,803	4815711,356	K	3440	Mišjkovac
2_5	7596665,713	4816009,315	UZ	3414	Mišjkovac
2_13	7598034,141	4816137,32	UZ	8336	Ponor
2_27	7600312,137	4815921,436	UZ	2673	Krenta
2_28	7600424,845	4815978,362	K	2619	Krenta

ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- Т1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

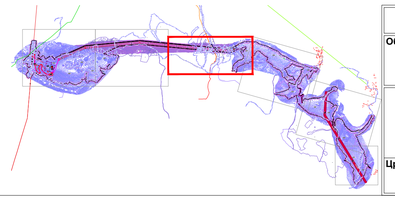
ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

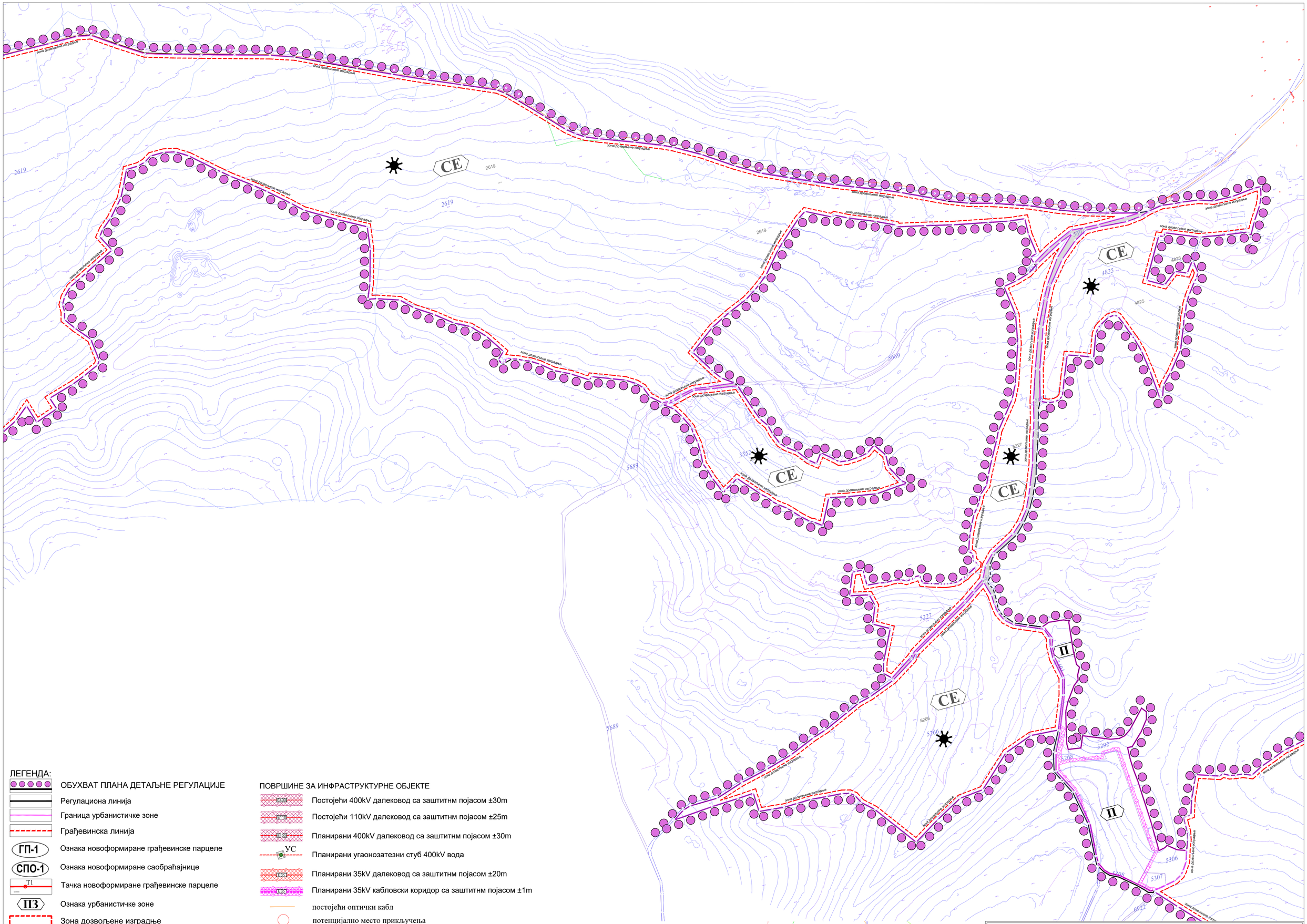
- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- 400kV — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- 35kV — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- 35kV — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m
- постојећи оптички кабл
- потенцијално место прикључења

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубинковић струк.маст.инж.грађ, и струк.инж. арх. Тијса Стојковић маст.инж.арх.	
Цртеж: ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструкутре	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500
		Бр. листа: 04.3



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- T1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

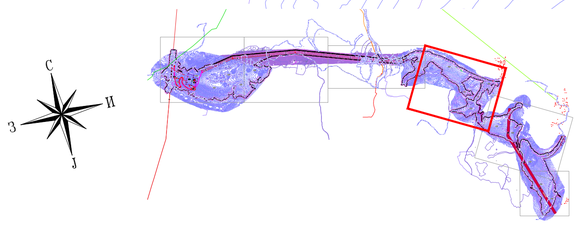
ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

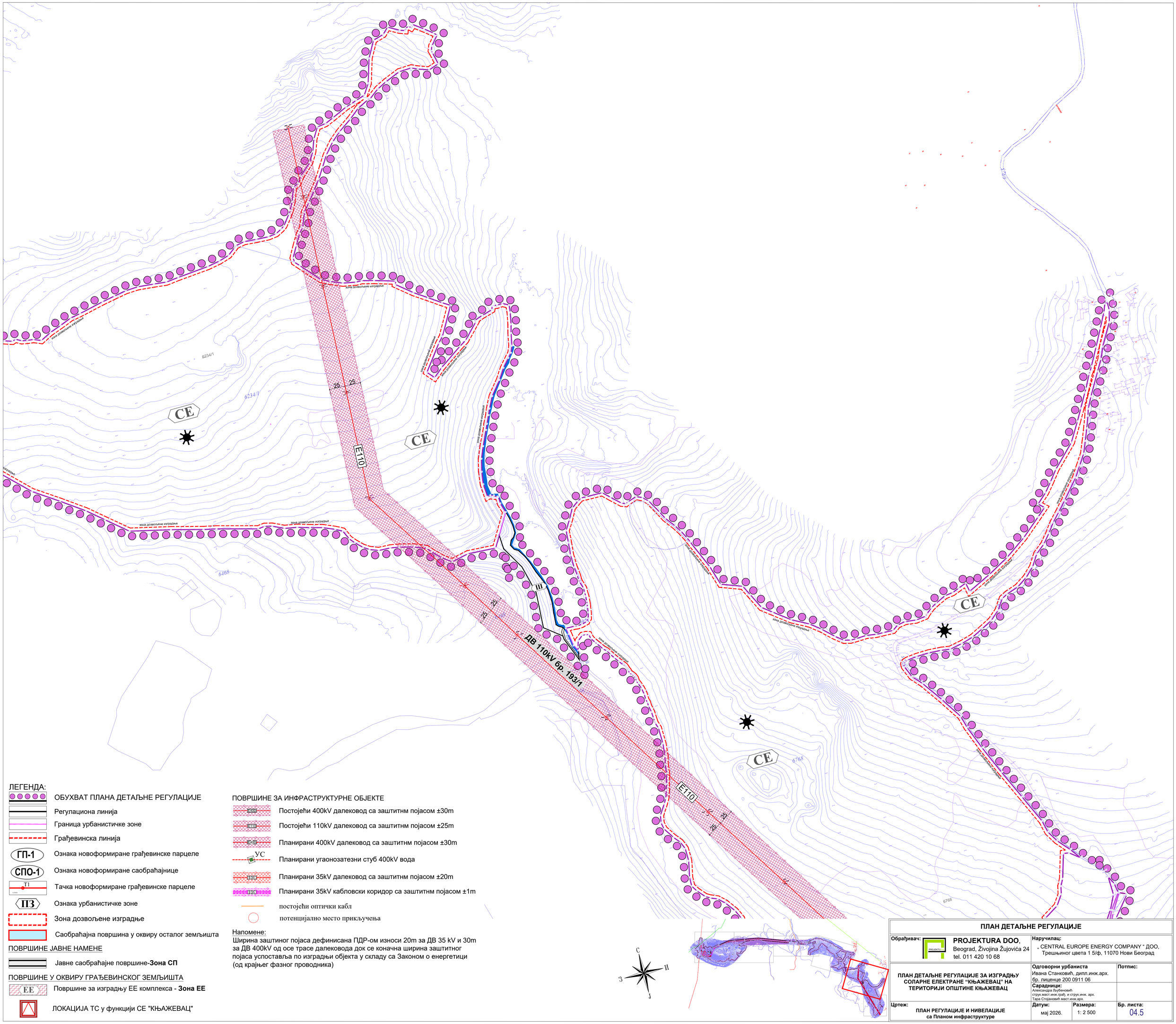
- 400kV — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- 110kV — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- 400kV — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- 35kV — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- 35kV — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m
- постојећи оптички кабл
- потенцијално место прикључења

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY " ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: **ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструктуре**	**Датум:** мај 2026. **Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 04.4



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- Т1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- ЕЕ — Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m
- постојећи оптички кабл
- потенцијално место прикључења

Напомене:
Ширина заштитног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

С З И Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд		
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**	
	Сарадници: Александра Вуйбеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.		
Цртеж: ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструктуре	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500	**Бр. листа:** 04.5

ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- Т1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Површине за изградњу ЕЕ комплекса - **Зона ЕЕ**
- ЛОКАЦИЈА ТС у функцији СЕ "КЊАЖЕВАЦ"

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m

Напомена:

Ширина заштиног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

ДВ 110kV бр. 193/1

E110

E400

6768

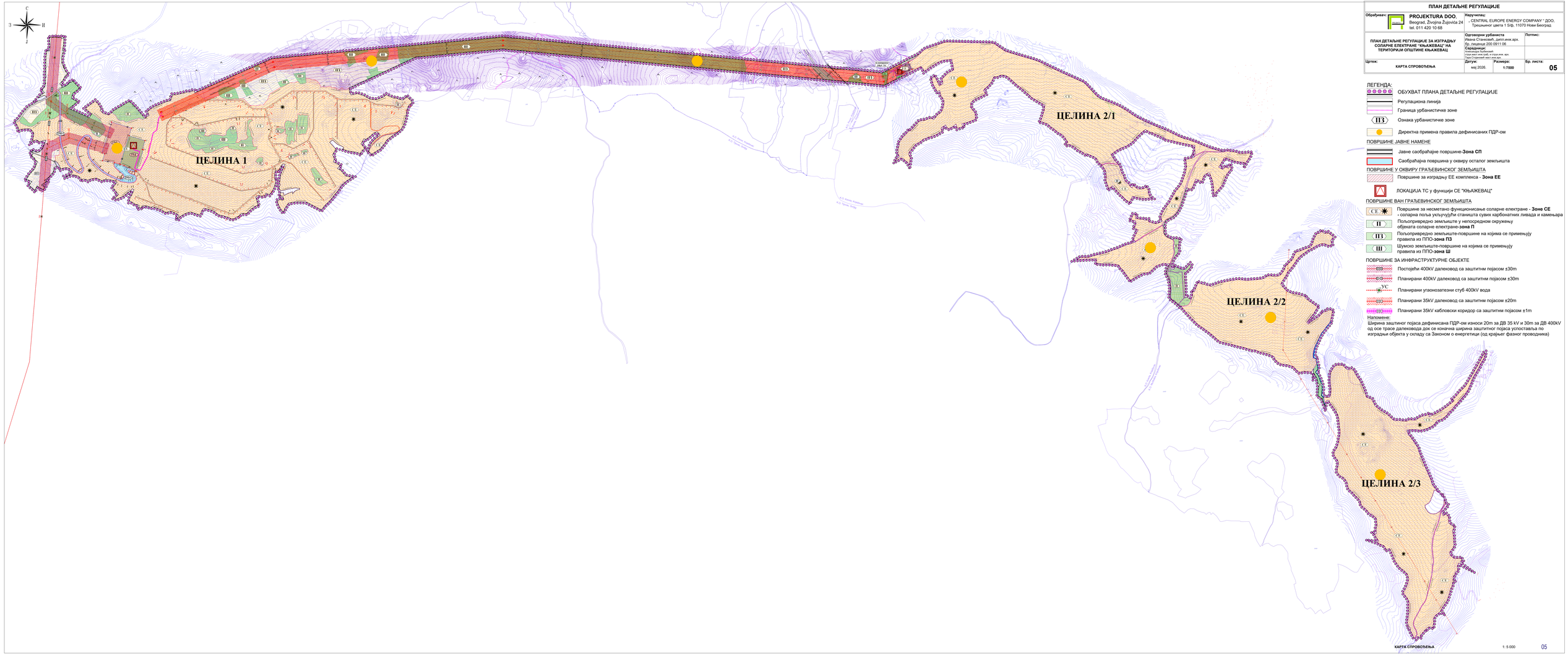
6765

25

С
З И
Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24, tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: **ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ са Планом инфраструктуре**	**Датум:** мај 2026.	**Размера:** 1: 2 500
		Бр. листа: 04.6


ЦЕЛИНА 1
ЦЕЛИНА 2/1
ЦЕЛИНА 2/2
ЦЕЛИНА 2/3
ЈКП "Водовод" Ковин
ЈКП "Водовод" Ковин
ЈКП "Водовод" Ковин

координате тачака новоформираних грађевинских парцела		
бр.тачке	**Y**	**X**
T1	7600455.67	4816037.19
T2	7600477.91	4815994.57
T3	7595690.93	4815680.35
T4	7595809.87	4815643.58
T5	7595795.97	4815598.62
T6	7595891.03	4815569.23
T7	7595874.80	4815516.71
T8	7595880.53	4815514.94
T9	7595840.73	4815386.21
T10	7595833.07	4815388.95
T11	7595765.36	4815419.87
T12	7595742.88	4815426.86
T13	7595707.55	4815437.85
T14	7595636.73	4815449.27
T15	7595649.29	4815489.90
T16	7595633.55	4815494.77

ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- T1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Саобраћајна површина у оквиру осталог земљишта

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- E400 — Постојећи 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- E110 — Постојећи 110kV далековод са заштитнм појасом ±25m
- E400 — Планирани 400kV далековод са заштитнм појасом ±30m
- УС — Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- E35 — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m
- E35 — Планирани 35kV кабловски коридор са заштитнм појасом ±1m

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Грађевинска парцела ГП-1 (прикључно разводно постројење)
- Грађевинска парцела ГП-2 (ТС 110/400kV и СКЕЕ)

Напомене:

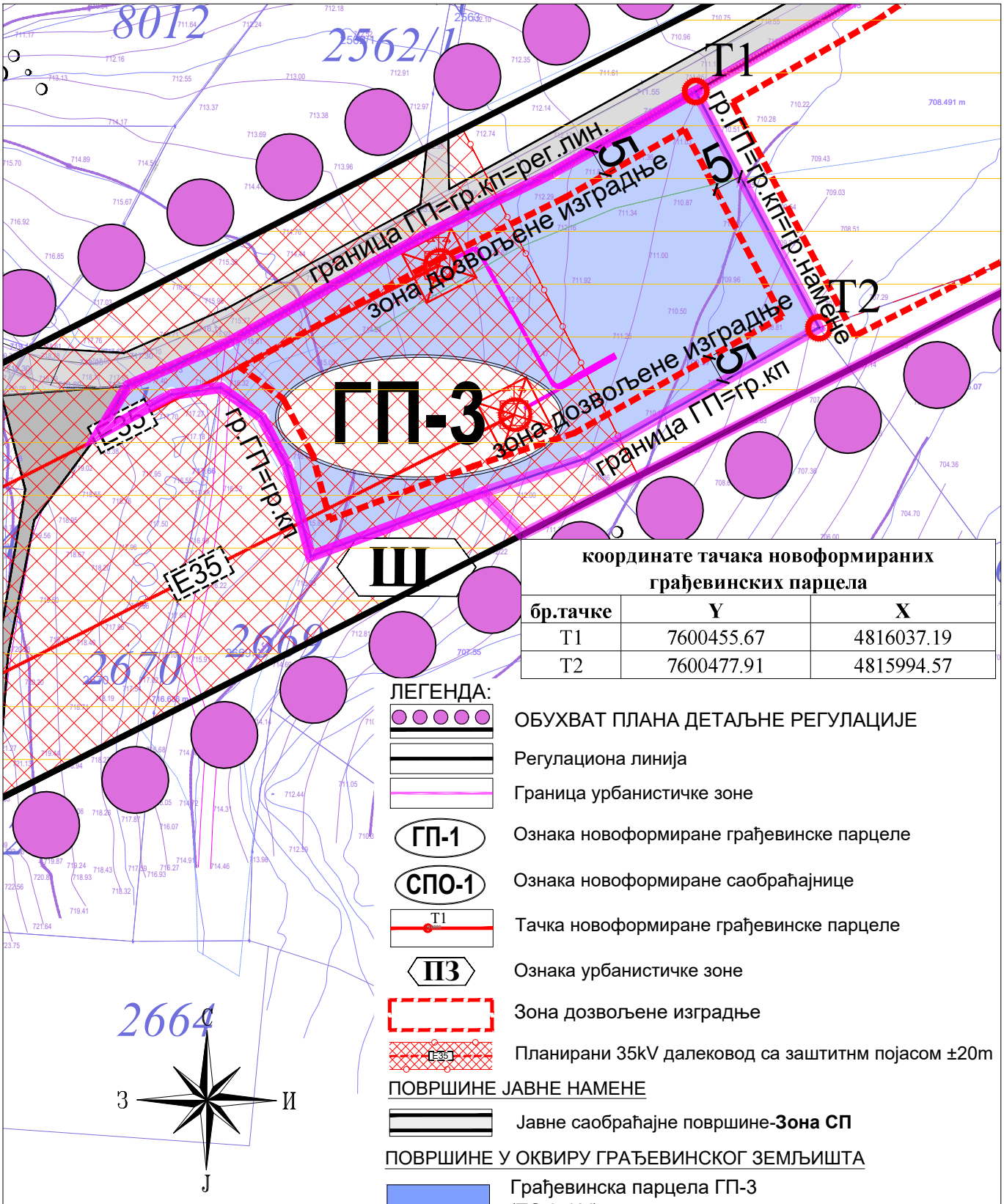
Ширина заштиног појаса дефинисана ПДР-ом износи 20m за ДВ 35 kV и 30m за ДВ 400kV од осе трасе далековода док се коначна ширина заштитног појаса успоставља по изградњи објекта у складу са Законом о енергетици (од крајњег фазног проводника)

С З И Ј

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач: **PROJEKTURA DOO**, Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011 420 10 68	**Наручилац:** „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбаниста** Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	**Потпис:**
	Сарадници: Александра Љубеновић струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх. Тара Стојановић маст.инж.арх.	
Цртеж: ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ СА СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ	**Датум:** мај 2026. / **Размера:** 1: 2 000	**Бр. листа:** 06.1

Координате тачака новоформиране зоне сабораћајнице СПО-1			Координате тачака новоформиране зоне сабораћајнице СПО-1			Координате тачака новоформиране зоне сабораћајнице СПО-1		
бр.	**Y**	**X**	**бр.**	**Y**	**X**	**бр.**	**Y**	**X**
S1	7595361,97	4815861,49	S51	7595510,89	4815386,14	S102	7595734,65	4815341,85
S2	7595365,54	4815864,81	S52	7595505,03	4815383,39	S103	7595745,22	4815340,81
S3	7595376,51	4815873,06	S53	7595498,57	4815383,37	S104	7595750,25	4815340,92
S4	7595377,42	4815871,85	S54	7595499,57	4815469,30	S105	7595756,08	4815342,23
S5	7595375,86	4815868,94	S55	7595490,32	4815465,51	S106	7595760,94	4815345,72
S6	7595376,88	4815865,81	S56	7595484,87	4815483,04	S107	7595764,05	4815350,83
S7	7595368,83	4815859,82	S57	7595494,64	4815485,16	S108	7595764,91	4815356,75
S8	7595366,04	4815861,24	S58	7595492,56	4815501,64	S109	7595763,40	4815362,53
S9	7595363,05	4815860,33	S59	7595482,56	4815501,26	S110	7595759,74	4815367,27
S10	7595374,02	4815853,89	S60	7595483,47	4815519,60	S111	7595740,50	4815326,49
S11	7595381,55	4815860,47	S61	7595493,37	4815518,24	S112	7595748,28	4815323,41
S12	7595385,24	4815855,39	S62	7595497,07	4815534,44	S113	7595756,44	4815321,55
S13	7595376,66	4815850,26	S63	7595487,55	4815537,50	S114	7595791,61	4815316,31
S14	7595378,61	4815846,22	S64	7595494,69	4815554,42	S115	7595809,05	4815316,07
S15	7595387,97	4815849,74	S65	7595503,53	4815549,74	S116	7595820,01	4815317,40
S16	7595379,80	4815841,90	S66	7595512,55	4815563,69	S117	7595828,17	4815319,86
S17	7595389,64	4815843,68	S67	7595504,66	4815569,84	S118	7595835,03	4815324,92
S18	7595380,20	4815837,43	S68	7595530,23	4815586,37	S119	7595839,79	4815331,98
S19	7595390,20	4815837,43	S69	7595522,34	4815592,52	S120	7595841,91	4815340,24
S20	7595380,17	4815601,74	S70	7595533,50	4815601,35	S121	7595841,13	4815348,72
S21	7595390,17	4815601,74	S71	7595537,67	4815592,26	S122	7595837,54	4815356,45
S22	7595381,07	4815580,32	S72	7595546,98	4815594,05	S123	7595831,57	4815362,53
S23	7595391,04	4815581,16	S73	7595547,47	4815604,04	S124	7595823,90	4815366,25
S24	7595383,77	4815559,05	S74	7595561,11	4815600,00	S125	7595814,11	4815369,06
S25	7595393,63	4815560,72	S75	7595556,07	4815591,36	S126	7595804,55	4815373,06
S26	7595388,24	4815538,08	S76	7595562,90	4815584,78	S127	7595796,15	4815379,14
S27	7595397,92	4815540,57	S77	7595571,35	4815590,13	S128	7595792,62	4815382,37
S28	7595394,46	4815517,56	S78	7595575,89	4815576,65	S129	7595791,67	4815388,56
S29	7595403,90	4815520,86	S79	7595565,93	4815575,79	S130	7595797,50	4815390,83
S30	7595417,13	4815452,71	S80	7595573,72	4815562,59	S131	7595716,34	4815404,77
S31	7595426,57	4815456,01	S81	7595564,48	4815566,42	S132	7595711,24	4815410,66
S32	7595423,26	4815438,59	S82	7595564,16	4815539,54	S133	7595708,04	4815417,76
S33	7595432,11	4815443,24	S83	7595554,92	4815543,37	S134	7595706,99	4815425,48
S34	7595431,39	4815425,52	S84	7595558,18	4815516,20	S135	7595708,20	4815433,17
S35	7595439,47	4815431,41	S85	7595548,23	4815517,24	S136	7595832,30	4815379,85
S36	7595441,34	4815413,78	S86	7595549,15	4815490,29	S137	7595835,01	4815388,43
S37	7595448,47	4815420,79	S87	7595558,98	4815492,12	S138	7595709,48	4815437,33
S38	7595452,90	4815403,62	S88	7595557,61	4815464,68			
S39	7595458,93	4815411,60	S89	7595566,51	4815469,23			
S40	7595486,66	4815378,09	S90	7595572,92	4815442,48			
S41	7595492,69	4815386,06	S91	7595580,17	4815449,38			
S42	7595496,45	4815373,59	S92	7595612,62	4815401,95			
S43	7595507,23	4815373,64	S93	7595619,77	4815408,95			
S44	7595516,99	4815378,21	S94	7595629,95	4815386,17			
S45	7595523,91	4815386,47	S95	7595636,25	4815393,94			
S46	7595526,71	4815396,88	S96	7595648,97	4815372,48			
S47	7595524,87	4815407,50	S97	7595654,34	4815380,91			
S48	7595515,62	4815403,71	S98	7595669,43	4815361,04			
S49	7595516,72	4815397,34	S99	7595673,80	4815370,04			
S50	7595515,04	4815391,10	S100	7595722,69	4815335,15			



координате тачака новоформираних грађевинских парцела

бр.тачке	Y	X
Т1	7600455.67	4816037.19
Т2	7600477.91	4815994.57

ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- ГП-1 — Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- СПО-1 — Ознака новоформиране саобраћајнице
- Т1 — Тачка новоформиране грађевинске парцеле
- ПЗ — Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње
- Е35 — Планирани 35kV далековод са заштитнм појасом ±20m

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-**Зона СП**

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Грађевинска парцела ГП-3 (ТС 35kV)

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Обрађивач:
PROJEKTURA DOO,
Beograd, Živojina Žujovića 24
tel. 011 420 10 68

Наручилац:
„ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО,
Трешњиног цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Одговорни урбаниста
Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
бр. лиценце 200 0911 06

Потпис:

Сарадници:
Александра Љубеновић
струк.маст.инж.грађ. и струк.инж. арх.
Тара Стојановић маст.инж.арх.

Цртеж: ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ СА СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

Датум: мај 2026.

Размера: 1: 1 000

Бр. листа: 06.2

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац", број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 12.02.2026. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, у даљем тексту: „План".

Члан 2.

Разрађује се подручје обухваћено планом од око 267 ha.

Локација будуће соларне електране налази се на деловима катастарских општина: Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац, на територији општине Књажевац.

Граница Плана обухвата целе парцеле и то:

К.О. КРЕНТА: 2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1 и 2563.

К.О. МУЧИБАБА: 6234/1, 6768, 6765 и 6925.

К.О. МИЉКОВАЦ: 3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709, 3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484 и 3485.

К.О. ПОНОР: 8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038 и 8013.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

Члан 3.

Садржина Плана биће усклађена са важећим планским документима и законским прописима.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2) детаљну намену земљишта;
3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац", број 9/1/2011),), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011,

III ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25).

Услови и смернице за израду Плана садржани су у планском документу вишег реда - Просторном плану општине Књажевац. Подручје Општине Књажевац поседује бројне потенцијале за истраживање и коришћење обновљиивх извора енергије, а као најзначајније може се препознати искоришћење енергије сунца. Међу посебним циљевима развоја је дефинисано интензивирање истраживања свих обновљивих енергетских потенцијала у циљу њихових резерви и њиховог ефикасног коришћења.

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита, уређење и одрживо коришћење природних и створених ресурса;
- заштита животне средине и здравља људи;
- заштита јавног интереса;
- заштита уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и унапређење територијалне кохезије;
- заштита животне средине.

Члан 6.

Решења у погледу концепције, намене простора, уређења, коришћења и заштите простора базирају се на смерницама из планске документације ширег подручја, на основу којих ће, у складу са дефинисаном наменом простора, моћи на рационалнији начин да се плански уреди предметни простор, у обухвату Плана.

Члан 7.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је да обезбеди да реализација планираних садржаја допринесе рационалном коришћењу обновљивих извора енергије и штедњи необновљивих ресурса, имајући све време у виду потребу за енергетском ефикасношћу и енергетску зависност региона. Производња електричне енергије соларним електранама се заснива на обновљивом извору енергије и чистим технологијама, са минималним ефектима на природно окружење и затечене екосистеме, без агресивног односа према животној средини у току и након завршетка радова и посебно током експлоатације, као и након истека животног века електране.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за лоцирање и изградњу соларне електране, са припадајућом инфраструктуром.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се активирале локације где постоје реални интереси за улагање, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Члан 8.

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану општине Књажевац кроз коришћење обновљивих извора енергије и принципа одрживог развоја подручја.

Заштита планског подручја, узимајући у обзир намену простора и коришћење земљишта, остварiће се кроз вишекритеријумско вредновање простора у обухвату планског документа, у циљу оцене еколошке прихватљивости и одрживости, односно избора решења којим ће бити умањена опасност од нарушавања еколошке равнотеже и интегритета животне средине у предметној просторној целини.

Користећи модел управљања простором на прихватљив начин, потребно је дефинисати решења са аспекта максималне искоришћености сунца као обновљивог извора енергије, уз очување квалитета животне средине и њеног апсорпционог капацитета. Планирање и заштита подручја плана подразумева интегралну заштиту свих елемената простора, поштовање еколошких принципа и принципа одрживости, избегавање еколошких конфликата и постизање компромиса и компензације у простору.

Члан 9.

Носилац израде Плана је Општинска управа - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Обрађивач плана је „Пројектура" д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

Члан 10.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Члан 11.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд (у даљем тексту Инвеститор).

Члан 12.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана.

Члан 13.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац.

Члан 14.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, број: 13/2-02 од 12.01.2026. године, потребна је израда Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, са превасходним освртом на археолошко наслеђе. Рок за израду студије је 45 (четрдесет пет) дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 15.

План се израђује и усваја у целости, а не по фазама.

Члан 16.

План се израђује у 3 (три) примерка у аналогном и 3 (три) примерка у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Књажевац".

Број: 000535999 2026 05261 001 000 350 136
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е
ОДЛУКЕ О О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ"
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), Просторног плана општине Књажевац («Сл. лист општине Књажевац» бр. 9/1/2011), и позитивног мишљења Комисије за планове, предлаже се доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, у даљем тексту: "План".

Иницијативу за израду Плана поднео је заинтересовани инвеститор „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2) детаљну намену земљишта;
3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;

друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Носилац израде Плана је Општинска управа -Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско правне послове општине Књажевац.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд.

Обрађивач плана је „Пројектура" д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти је саставни део образложења плана.

О излагању планског документа на јавни увид стара се Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац.

Општинско веће на својој седници разматрало је Нацрт одлуке и исти, у складу са одредбама Одлуке о врстама прописа које доноси Скупштина општине Књажевац за које је обавезна јавна расправа и поступку и начину спровођења јавне расправе, упутило на јавну расправу.

Јавна расправа је одржана 05.02.2026. године у 9,30 сати, у згради општине Књажевац, у сали Општинског већа и није било примедби на нацрт Одлуке.

Општинско веће општине Књажевац на својој седници размотрило је предлог Одлуке и предлаже Скупштини општине да донесе Одлуку као у Предлогу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 9/2023), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 12.02.2026. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм рада Народне библиотеке „Његош“ Књажевац са финансијским планом за 2026. годину, број 1 од 13.01.2026. године, који је усвојио Управни одбор на седници одржаној 13.01.2026. године, Одлуком број 1/1.

II

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац”.

III

Решење доставити: Народној библиотеци „Његош“ Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 000111283 2026
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

12

На основу члана 12. став 1. тачка 4. Одлуке о промени оснивачког акта Туристичке организације општине Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 27/2016 и 33/2022) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 12.02.2026. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на План и Програм рада Туристичке организације општине Књажевац за 2026. годину, број 250-1/2025, од 22.12.2025. године, који је усвојио Управни одбор Туристичке организације општине Књажевац, Одлуком број број 252-1/2025, од 22.12.2025. године.

II

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

III

Решење доставити: Туристичкој организацији општине Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 005118966_2025
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

13

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 12.02.2026. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац, у даљем тексту: „План“.

Члан 2.

Разрађује се подручје обухваћено планом од око 267 ha.

Локација будуће соларне електране налази се на деловима катастарских општина: Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац, на територији општине Књажевац.

Граница Плана обухвата целе парцеле и то:

К.О. КРЕНТА: 2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1 и 2563.

К.О. МУЧИБАБА: 6234/1, 6768, 6765 и 6925.

К.О. МИЉКОВАЦ: 3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709,

3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484 и 3485.

К.О. ПОНОР: 8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038 и 8013.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

Члан 3.

Садржина Плана биће усклађена са важећим планским документима и законским прописима.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1. границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2. детаљну намену земљишта;
3. регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4. нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5. попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6. коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7. мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8. локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9. правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10. друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац“, број 9/1/2011),), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25).

Услови и смернице за израду Плана садржани су у планском документу вишег реда - Просторном плану општине Књажевац. Подручје Општине Књажевац поседује бројне потенцијале за истраживање и коришћење обновљиивх извора енергије, а као најзначајније може се препознати искоришћење енергије сунца. Међу посебним циљевима развоја је дефинисано интензивирање истраживања свих обновљивих енергетских потенцијала у циљу њихових резерви и њиховог ефикасног коришћења.

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита, уређење и одрживо коришћење природних и створених ресурса;
- заштита животне средине и здравља људи;
- заштита јавног интереса;
- заштита уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и унапређење територијалне кохезије;
- заштита животне средине.

Члан 6.

Решења у погледу концепције, намене простора, уређења, коришћења и заштите простора базирају се на смерницама из планске документације ширег подручја, на основу којих ће, у складу са дефинисаном наменом простора, моћи на рационалнији начин да се плански уреди предметни простор, у обухвату Плана.

Члан 7.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је да обезбеди да реализација планираних садржаја допринесе рационалном коришћењу обновљивих извора енергије и штедњи необновљивих ресурса, имајући све време у виду потребу за енергетском ефикасношћу и енергетску зависност региона. Производња електричне енергије соларним електранама се заснива на обновљивом извору енергије и чистим технологијама, са минималним ефектима на природно окружење и затечене екосистеме, без агресивног односа према животној средини у току и након завршетка радова и посебно током експлоатације, као и након истека животног века електране.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за

лоцирање и изградњу соларне електране, са припадајућом инфраструктуром.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се активирале локације где постоје реални интереси за улагање, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Члан 8.

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану општине Књажевац кроз коришћење обновљивих извора енергије и принципа одрживог развоја подручја.

Заштита планског подручја, узимајући у обзир намену простора и коришћење земљишта, остариће се кроз вишекритеријумско вредновање простора у обухвату планског документа, у циљу оцене еколошке прихватљивости и одрживости, односно избора решења којим ће бити умањена опасност од нарушавања еколошке равнотеже и интегритета животне средине у предметној просторној целини.

Користећи модел управљања простором на прихватљив начин, потребно је дефинисати решења са аспекта максималне искоришћености сунца као обновљивог извора енергије, уз очување квалитета животне средине и њеног апсорпционог капацитета. Планирање и заштита подручја плана подразумева интегралну заштиту свих елемената простора, поштовање еколошких принципа и принципа одрживости, избегавање еколошких конфликата и постизање компромиса и компензације у простору.

Члан 9.

Носилац израде Плана је Општинска управа - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Обрађивач плана је „Пројектура“ д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

Члан 10.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Члан 11.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY“ ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд (у даљем тексту Инвеститор).

Члан 12.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана.

Члан 13.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац.

Члан 14.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, број: 13/2-02 од 12.01.2026. године, потребна је израда Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, са превасходним освртом на археолошко наслеђе. Рок за израду студије је 45 (четрдесет пет) дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 15.

План се израђује и усваја у целости, а не по фазама.

Члан 16.

План се израђује у 3 (три) примерка у аналогном и 3 (три) примерка у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Књажевац".

Број: 000535999 2026 05261 001 000 350 136
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

Република Србија
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
комунално - стамбене и
имовинско - правне послове
Број: 000535999 2026 05261 004 005 350 136
Датум: 08.04.2026. године

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020 и 52/2021) и члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС", бр. 32/2019 и 47/2026), након обављеног поступка раног јавног увида, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално - стамбене и имовинско - правне послове Општине Књажевац, припремило је:

И З В Е Ш Т А Ј

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

I УВОДНИ ДЕО

На иницијативу заинтересованог инвеститора за израду плана и позитивног мишљења Комисије за планове у вези са доношењем Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, Скупштина општине Књажевац донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац", број 3/26).

Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац је и Одлука о споводјењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац.

Носилац израде Плана је Општинска управа - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Књажевац.

Стручни послови на изради Плана детаљне регулације поверени су обрађивачу „Пројектура" д.о.о. из Београда.

Након припреме Елабората за рани јавни увид за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, Комисија за планове општине Књажевац је на седници одржаној 10.03.2026. године, донела је закључак којим се предлаже надлежном органу да наведени Елаборат упути на рани јавни увид.

II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ

Рани Јавни увид у Елаборат за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, обављен је у трајању од 15 дана,

почев од 16. марта до 31. марта 2026. године, радним данима од 8 до 15 часова у згради општине Књажевац, ул. М. Обилића бр. 1, соба бр. 44.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима јавног информисања, и то на интернет страници портала Књажевачка хроника (www.knjazevackahronika.rs) 14. марта 2026. године, као и на интернет страници општине Књажевац, www.knjazevac.rs 13. марта 2026. године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше увид у предметни елаборат и дају примедбе и сугестије у писаној форми, достављањем Општинској управи - Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално - стамбене и имовинско - правне послове Општине Књажевац, најкасније до 31. марта 2026. године.

У току трајања раног јавног увида, имаоцима јавних овлашћења упућени су Захтеви за издавање услова и података за планирање и уређење простора за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац.

Захтеви су упућени следећим имаоцима јавних овлашћења: ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац", Инфраструктура железнице Србије, ЈП Путеви Србије, Министарство рударства и енергетике, Републички сеизмолошки завод, Југорозгас а.д., ЈП „Србијагас", Рател Београд, Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације Зајечар, Завод за заштиту споменика културе Ниш, ЈП „Србијашума", Републички хидрометеоролошки завод, Директорат цивилног ваздухопловства, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, ЈВП „Србијаводе", Завод за заштиту природе, Министарство одбране, Телеком Србија, Електродистрибуција Србије, ЈП „Електромрежа" Србије.

III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ

У току трајања Раног јавног увида није евидентирана ниједна примедба заинтересованих лица.

IV ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

Комисија за планове је на седници одржаној 20.04.2026. године, усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, и предложила да се наставе даље активности око израде овог плана, како је то прописано Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетих на основу овог закона.

Обрадила:
Јелена Милојевић

Овлашћено лице надлежног органа
јединице локалне самоуправе

Зоран Ђорђевић, дипл. инж. грађ.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “ КЊАЖЕВАЦ ”
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД –



PROJEKTURA doo
Živojina Žujovića 24
Beograd

Београд, фебруар 2026. године

НАРУЧИЛАЦ И
ИНВЕСТИТОР: „ CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY “ ДОО, Трешњиог цвета 1 5/ф, 11070 Нови Београд

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

ОБРАЂИВАЧ: „ПРОЈЕКТУРА“ ДОО БЕОГРАД

НАЗИВ ПЛАНА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ” НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: ИВАНА СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.
број лиценце 200 0911 06.

РАДНИ ТИМ: ИВАНА СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.
Др БОШКО ЈОСИМОВИЋ, дипл.план.
ТАРА СТОЈАНОВИЋ,инж.арх.
АЛЕКСАНДРА ЉУБЕНОВИЋ. инж.арх.и грађ.
УНА СТАНКОВИЋ, инж.арх.
БОШКО ШАРОВИЋ, дипл.инж.грађ.
РЕЈХАН КАРАМАН, дипл.инж.ел.
НИКОЛА СРЕБРИЋ, дипл.инж.ел.
МИА ПЕТАКОВИЋ
АЊА ПЕТРОВИЋ, маст.мол.биол.физ.

8000071556651

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20657715

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	PROJEKTURA DOO BEOGRAD (ZVEZDARA)
Скраћено пословно име	PROJEKTURA DOO BEOGRAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	ЗВЕЗДАРА
Место	Београд-Звездара, ЗВЕЗДАРА
Улица	ЖИВОЈИНА ЖУЈОВИЋА
Број и слово	24
Спрат, број стана и слово	/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	office@projektura.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	18. јун 2010

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7112
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	106675570

РЗЗО Број	4000437881

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

265-1000000105214-47
170-0030032485001-82
170-0030032485002-79
265-6030310000174-97

Контакт подаци

Телефон 1	+381 63 340113
Телефон 2	+38111 4201068

Подаци о статуту / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута	
Датум важећег оснивачког акта	12. новембар 2014

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име: Ивана — Презиме: Станковић

ЈМБГ: 3110973715012

Функција: Директор

Ограничење супотписом: не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме: Ивана Станковић

ЈМБГ: 3110973715012

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 25.794,98 RSD	16. јун 2010

износ(%)

Удео	100,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 25.794,98 RSD	16. јун 2010

Регистратор, Миладин Маглов

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 002961043 2025 14810 006 000 000 001
Датум: 04.07.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву PROJEKTURA DOO BEOGRAD, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

I **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.

II **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова**.

III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „Б категорија“, број лиценце: 018Б02/25 за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.

IV Трошкове поступка у износу од 816.481,00 динара сноси **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**.

V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Привредни субјект **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, поднео је, дана 27.05.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, а потом и допуну захтева дана 11.06.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упис у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 19.06.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију извода о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**10 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**5 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **10** запослених/радно ангажованих лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду/Уговора о радном ангажовању),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570, шифра и назив делатности: 7112- Инжењерске делатности и техничко саветовање;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
   - **6 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, електротехнике и дипломирани просторни планер), и
   - **5 лица са личном лиценцом**, од којих **2 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02, 2 лица** са активном лиценцом одговорног пројектанта и **1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01** и одговорног урбанисте ознаке **УП 02-01**;
3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **816.481,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду

докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „Б категорија“ подносиоцу захтева **„PROJEKTURA DOO BEOGRAD“**, из Београда, улица Живојина Жујовића број 24, матични број: 20657715, ПИБ: 106675570.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

МИНИСТАР

Александра Софронијевић

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: ivana.stankovic@projektura.rs

На основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25) доносим:

Р Е Ш Е Њ Е

О одређивању одговорног урбанисте

на изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране " КЊАЖЕВАЦ " на територији општине Књажевац, именујем:

1. **Одговорног урбанисту:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
   бр.лиценце: 200 0911 06

Именована испуњава услове прописане у погледу стручне спреме и праксе, да може самостално да израђује планску документацију.
Именована је дужна да се при изради предметне планске документације придржава важећих законских одредби техничких прописа, норматива и стандарда, којима је регулисана предметна област.

Директор,
.....
Ивана Станковић, дипл.инж.арх.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ивана О. Станковић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 3110973715012

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0911 06

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

У Београду,
6. априла 2006. године

PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: ivana.stankovic@projektura.rs

И З Ј А В А

Одговорног урбанисте о примени важећег Закона о планирању и изградњи, прописа и правилника донетих на основу поменутог Закона

Овим изјављујем да је елаборат за рани јавни увид у План детаљне регулације за изградњу соларне електране “ КЊАЖЕВАЦ ” на територији општине Књажевац, припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/25), прописима и правилницима донетим на основу важећег Закона.

1. **Одговорни урбаниста:** Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
   бр.лиценце: 200 0911 06



С А Д Р Ж А Ј :

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА 4

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА 4

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА 6

3.1 ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ПОСЕБНО ВАЖНИХ ДЕЛОВА ПРИРОДЕ 9

3.2 НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА 10

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА 11

5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА 12

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА 19

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Предлог планиране намене површина у оквиру обухвата ПДР-а на ортофото снимку-Прегледна карта 1:20.000
2. Извод из ППО КЊАЖЕВАЦ (реферална карта 1-Намена простора) 1:50.000
3. Извод из ППО КЊАЖЕВАЦ (реферална карта 2-Мрежа насеља и инфраструктурни системи) 1:50.000

Ц) ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране “ КЊАЖЕВАЦ” на територији општине Књажевац, I број 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године.
- Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране “ КЊАЖЕВАЦ” на територији општине Књажевац, 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године.
- Мишљење Завода за заштиту споменика културе Ниш, **13/2-02. од 12.01.2026.године**
- Мишљење Завода за заштиту природе Републике Србије, **021-69/2 од 26.01.2026.године**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ”
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД –

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

На Седници Скупштине општине Књажевац одржаној одржаној 12.02.2026.године донета је Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране “ КЊАЖЕВАЦ” на територији општине Књажевац **I број** 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године. године у даљем тексту: **Одлука**.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана, 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године., које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Општине Књажевац.
Чланом 12. Одлуке наведено је да је донешено Мишљење да је за израду плана детаљне регулације за изградњу соларне електране потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, које је донео Завод за заштиту споменика културе Ниш под **бројем 13/2-02. дана 12.01.2026.године**.

Носилац израде Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране “КЊАЖЕВАЦ” на територији општине Књажевац (у даљем тексту: “**План**”) јесте Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Општине Књажевац.

Плански основ за израду Плана је**:**

- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
- **Регионални просторни план Тимочке крајине** („Службени гласник РС“, бр. 51/2011)
- **Просторни план општине Књажевац** ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

На основу чл. 45. **Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019- др. Закон, 9/20 и 52/21, 62/23 и 91/25), и члана 37. **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/19 и 47/2025) након доношења Одлуке о изради Плана приступило се изради материјала за рани јавни увид, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, планираном претежном наменом површина и очекиваним ефектима планирања.

Материјал за рани јавни увид Плана садржи текстуални и графички део.

ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Граница планског документа, простире се на територији катастарских општина Крента, Мучибаба и Миљковац, Понор општина Књажевац.

К.О. КРЕНТА
2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1, 2563

К.О. МУЧИБАБА
6234/1, 6768, 6765, 6925

К.О. МИЉКОВАЦ
3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709, 3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484, 3485

К.О. ПОНОР
8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038, 8013

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од око **315 ha**.

Граница обухвата је приказана на графичким прилозима који су саставни део материјала за рани јавни увид у План, а у случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у тексту овог материјала, меродавни су графички прилози.

1. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду Плана је**:**

- **Регионални просторни план Тимочке крајине** („Службени гласник РС“, бр. 51/2011)
- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
- **Просторни план општине Књажевац** ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

- **Услови и смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)

У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење **обновљивих извора енергије (ОИЕ)**, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.
Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије чији потенцијал постоји у Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогас и биогориво), енергија малих хидроелектрана, **енергија сунца**, **енергија ветра** и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње соларне електране, планираног капацитета, треба предвидети њено прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће определити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.

- **Услови и смернице из Регионалног просторног плана Тимочке крајине** („Службени гласник РС“, бр. 51/2011)

На подручју Тимочке крајине веће коришћење обновљивих извора могуће је остварити путем малих хидроелектрана (МХЕ), сунчеве и геотермалне енергије, биомасе и ветра.
Такође се међу основним циљевима развоја, као и приоритетима и мерама за имплементацију, Плана, препознаје развој коришћења обновљивих извора енергије.
Од обновљивих извора енергије у Тимочкој Крајини већи значај имају **сунчева енергија**, ветар, геотермална енергија и биомаса.
Овим Планом је дефинисано да поред производње електричне енергије из МХЕ, предвиђена је и производња еколошки прихватљивих облика енергије, и то, између осталих коришћење **сунчеве енергије**, применом разних врста пасивних соларних система (у којима објекат представља пријемник који захвата и чува највећи део енергије) и активних соларних система (који захватају енергију инсталисањем посебне опреме), који би се користили само у оквиру грађевинских подручја насеља;

- **Просторног плана општине Књажевац** ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011)

У смерницама за имплементацију је између осталог, међу основним мерама инструментима политике развоја саобраћаја и инфраструктурних система, наведено да је неопходно обезбеђење средстава из буџета Републике Србије преко министарстава надлежних за енергетику и рударство и животну средину, и средстава приватног сектора за истраживање и комерцијално коришћење локалних обновљивих извора енергије, као и подстицајних и кредитних средстава за улагања у енергетски ефикасну изградњу и нове енергетски ефикасније и еколошки прихватљивије технологије.

Просторни план указује да подручје општине Књажевац има значајан соларни потенцијал – просечно око 2050 сунчаних сати годишње и бруто зрачење од око 1400 kWh/m², што је изнад републичког просека, док се искористива енергија процењује на око 700 kWh/m² годишње. Наведени подаци представљају значајан аргумент за развој

пројеката из области соларне енергије на територији општине и потребно је да буду јасније и потпуније представљени у планском основу.

На основу Закона о заштити животне средине (чл. 35. и 36), Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и Закона о процени утицаја на животну средину, у току имплементације Просторног плана препоручује се израда стратешких процена утицаја на животну средину за одређене урбанистичке планове, док се за остале урбанистичке планове одлука о приступању или не приступању изради стратешке процене доноси се у складу са одредбама из чланова 5, 6. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја.
Имајући у виду величину инвестиције и специфичност интервенције у простору, могуће утицаје на окружење, предлаже се доношење Одлуке о изради стратешке процене утицаја предметног ПДР-а на животну средину.

Основни циљеви и задаци овог Плана су:

- Разрада предметног подручја у нивелационо регулационом смислу, као и анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), да се створе правни и плански предуслови за изградњу соларне електране са припадајућом инфраструктуром.

- Дефинисање и усклађивање регионалних и локалних развојних потенцијала у односу на поставке и решења инфраструктурних система коридора.

2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА- ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

ЛОКАЦИЈСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

Предметни простор се налази на југозападу територије општине Књажевац, простире се источно од места Миљковац, преко планине Тресибабе, и од магистралног пута 35 до места Крента, и места Мучибаба. Обухвата планинску област које припада Карпатско-балканским планинама источне Србије.

Простор који је предмет анализе налази се на територији катастарских општина Крента, Мучибаба и Миљковац, Понор.

Обухват захвата површину од око 315 ha

Земљиште које је предмет анализе, је претежно пољопривредно земљиште у државној својини које је у поступку давања у закуп у складу са Уредбом о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишт у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Службени гласник РС бр.99/2022), а које је у највећој мери девастирано и необрадиво, са мрежом некатегорисаних путева, којима се, према постојећем стању, остварује приступ пољопривредне механизације.

Обухват пресецају трасе постојећих далековода и то:

- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**
- У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

Средишњи део обухвата пресеца **државни пут ДП ІБ реда бр.35 Књажевац-Сврљиг**, деоница 03521и дели га на две целине, источну и западну.

Западни предметни простор нема функцију у пољопривредне/воћарске сврхе, предметни простор се пружа од локалног врха – Средња планина (Фотографија 1) и даље гребеном према магистралном путу 35 до локација обележених на Слици 1.
У близини западног дела предметног простора пролази локални пут који повезује место Миљковац преко места Подвис и Рготе са регионланим путем Е-771 Књажевац - Сврљиг.
До самог источног дела предметног простора није постојао локални ни атарски пут којим је могло да се приђе – Фотографија 1: Локални врх Средња планина и гребен према путу 35.



Фотографија 1: Локални врх Средња планина и гребен према путу 35

Предметни простор западног дела је једним делом без вегетације, са комадима стене – изданцима на површини док је други део, орјентисан према северу, покривен ниским и средњим растињем – Фотографија 2: Западни део предметног простора из ваздуха.



Фотографија 2: Западни део предметног простора из ваздуха

Део западног дела са комадима стене на површини терена – комади стене крећу се од центиметарских до скоро метарских димензија и доста отежавају сам приступ локацији –*Фотографија 3: Површина предметне локације*.



Фотографија 3: Површина предметне локације

ПРИРОДНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

ГЕОЛОШКА ГРАЂА И ГЕОТЕХНИЧКИ ПРОФИЛ ТЛА

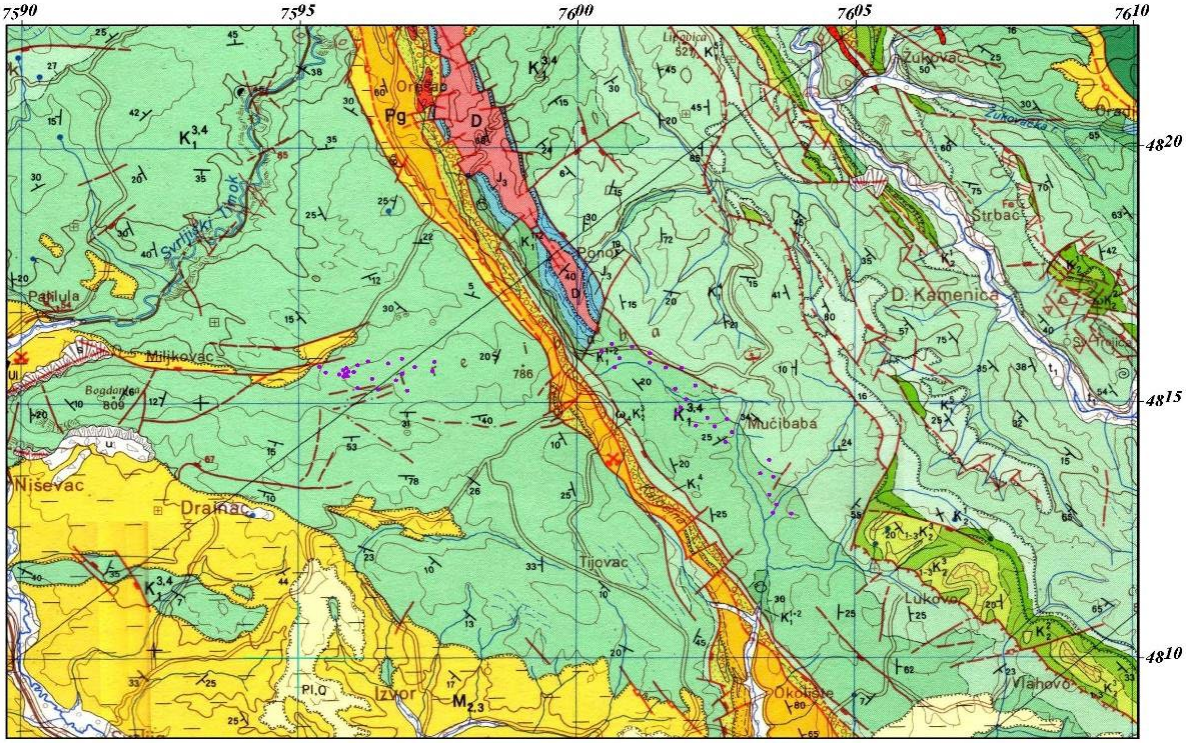
Терен на коме се налази предметна локација припада Карпатско-балканским планинама источне

Србије, у морфолошком погледу представља брдско планински део општине Књажевац. Апсолутне коте ширег простора на коме се налази предметни простор терена крећу се од **730,0- 560,0 мнв,** што значи да цео предметни простор припада планинској регији.

У садашњим условима, у широј зони предметне локације има мањих површинских токова. Воде од падавина се највећим делом процеђују у подземље преко падинских површина. Све атмосферске воде се оцеђују низ падину, делимично се задржавају у површинском хумизираном слоју или дуж пукотина и прслина се инфилтрирају у подземље. На основу података из постојеће документације, у близини предметне локације постоје бунари, извори и сезонски токови.

ГЕОЛОШКА ГРАЂА ТЕРЕНА

Анализом постојеће геолошко-геотехничке документације дошло се до сазнања да у геолошкој грађи терена истражног простора учествују стене доње ургонске фације и горње урогнске фације – доња креда – Силка 4: ОГК ширег простора (Детаљ са ОГК 1:100 000 - Књажевац)



Слика 4: ОГК ширег простора (Детаљ са ОГК 1:100 000 - Књажевац)

Геолошки склоп, литолошки састав и морфологија терена условили су и одговарајуће хидрогеолошке одлике терена.

Геоморфолошко-литолошке предиспозиције терена условиле су и његове одговарајуће хидрогеолошке одлике.

На основу типа порозности и филтрационих карактеристика, на ужем подручју истраживања издвајају се *карстно-пукотински* и *карстни тип* издани.

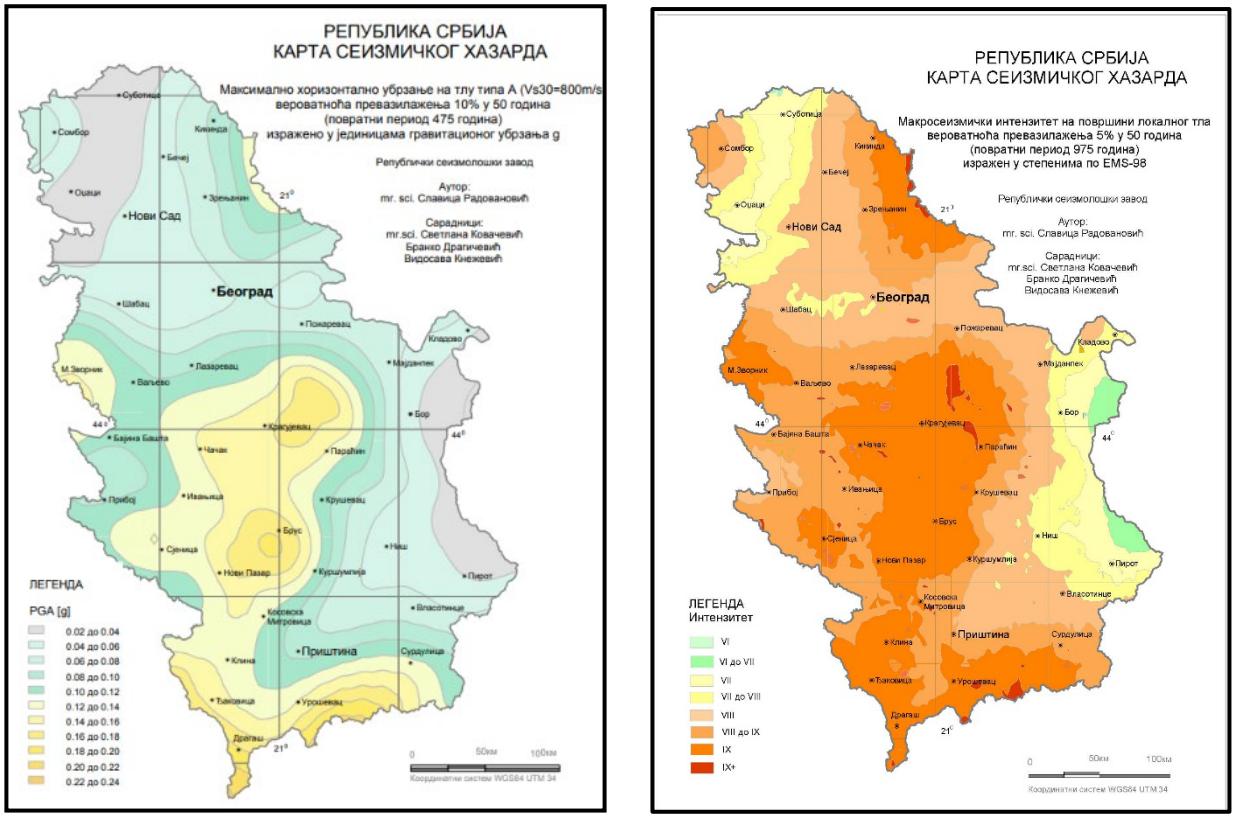
Карстно-пукотински тип издани - јавља се у оквиру кредних карбонатних стена ургонске фације ($K_1^{3,4}$ и K_1^{4}). У овим деловима терена карстификација зависи од минералног састава стена, морфологије и састава наносног материјала. Јако испуцали ургонски кречњаци, спроводе воду кроз растресите делове терена и филтрирају се кроз њих, празнећи се преко бројних извора углавном малих издашности. У вертикалном профилу издвајају се делови терена изнад и испод локалног ерозионог базиса.

Карстни тип издани - на ширем подручју, уочавају се валендиј и отривски кречњаци и доломити који нису испитани, а који имају хидрогеолошки значај.

СЕИЗМИЧКЕ ОДЛИКЕ ТЕРЕНА

Према карти сеизмичке регионализације СР Србије, подручје општине Књажевац према интензитету земљотреса спада у VIII степен Меркали-Канкани-Зибергове скале (МЦС).

Максимално хоризонтално убрзање из "*Карта сеизмичког хазарда Републике Србије*" где је хазард изражен у јединицама гравитационог убрзања је **0,10.**



***Слика 5**. Карте сеизмолошког хазарда*

Урбанистичке мере заштите, за врсту објеката, чија се узградња планира у обухвату овог ПДР-а, се односе на поштовање, система изградње, спратности објеката и мрежа неизграђених површина, обезбеђење слободних површина и проходности.

Техничке мере заштите огледају се у поштовању прописа за пројектовање и изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

ТОПОГРАФИЈА

Апсолутне коте ширег простора на коме се налази предметни простор терена крећу се од **730,0- 560,0 мнв,** што значи да цео предметни простор припада планинској регији.

КЛИМА

Књажевац са околином има степско-континтелну климу са свим својим карактеристикама. Жарка и сува лета и хладне зиме. Годишња температурна амплитуда је веома изражена. Летњи месеци имају средње температуре изнад 20°Ц, док су у току зиме температуре доста ниске, чему доприноси продор хладних ваздушних маса са североистока.
Средња годишња температура је 10,4°Ц. Књажевац има мало падавина – 599 мм/м2 годишње.
Околни, виши терени добијају нешто више падавина, а најкишовитији месеци су мај и јун, затим следе април, септембар, новембар и децембар.

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Већи део земљишта у оквиру обухвата је пољопривредно земљиште у државној својини. Мањи део простора обухвата саобраћајне површине у смислу државних и локалних некатегорисаних путева.

Саобраћај

Простор обухваћен Планом укључује и делове мреже државних, општинских и некатегорисаних путева. Преко наведених и других саобраћајница локалног карактера простор је повезан са државним путем I Б реда бр.35 **Књажевац-Сврљиг**, који пресеца средишњи део обухвата и дели га на две целине, источну и западну.

Предметном подручју је са још неколико, општинских путева могуће обезбедити приступ.

Приликом дефинисања диспозиције свих садржаја у оквиру ове соларне електране планира се максимално коришћење постојеће путне мреже како би се у највећој могућој мери избегла оштећења необрађених површина, вегетације уз пољопривредне површине и остатака природних или полуприродних станишта.

Инфраструктура

С обзиром да је статус земљишта обухваћеног Планом, углавном пољопривредно земљиште, односно некатегорисани путеви у јавној својини, парцеле у обухвату нису комунално опремљене.

Инфраструктурни објекти у оквиру анализираног подручја дефинишу заштитне појасеве у којима није могуће постављање соларних поља и других инфраструктурних водова или је могуће уз посебне услове, што ће бити разрађено кроз Нацрт Плана, а на основу података и прецизних услова надлежних институција.

Обухват пресецају трасе постојећих далековода и то:

- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**

У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

2.1 ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ПОСЕБНО ВАЖНИХ ДЕЛОВА ПРИРОДЕ

Према **Мишљењу Завода за заштиту природе Србије бр.021-69/2 од 26.01.2026.** прибављеном у току припреме Одлуке о изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину и то увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, установљено је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка, 14/16, 95/18 – др. закон и 71/21).

Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја **„Сићевачка клисура“** еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10).

Такође, подручје је део међународно значајног подручја за птице **„Сврљишко побрђе“** (верификовано од стране BirdLife International) и потенцијалног Посебног подручја заштите (pSPA) Натура 2000.

Концепција заштите животне средине и природе

Концепција заштите животне средине базираће се на принципу превентивне заштите који ће бити примењена у изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину којој се приступа на основу Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године.
Наиме, у складу са Мишљењем о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а за изградњу ове соларне електране, донешена је Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана, 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године. године, које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Општине Књажевац.

Иако се локација предвиђена за реализацију планиране соларне „КЊАЖЕВАЦ ” налази у делимично до потпуно антропогено измењеном простору, посебан акценат ће бити стављен на анализу постојећег стања биодиверзитета и могућим утицајима планских решења на овај елемент простора који је најзначајнији са аспекта могућих утицаја соларне електране на животну средину.

На пројектној локацији нема заштићених подручја нити подручја за које је покренут поступак заштите.

На локацији планиране соларне електране доминирају пољопривредна станишта (њиве), парлози (травна станишта настала прекидом коришћења њива) и мањи шумарци и жбуње у којима доминира алохтона врста, багрем. Сви наведени станишни елементи имају врло мали значај са аспекта заштите природе.

Применом метода вишекритеријумске евалуације планских решења у Извештају о стзратешкој процени утицаја ПДР-а на животну средину, потред могућих утицаја на природне вредности, утврдиће се и други могући утицаји планиране соларне електране на животну средину и њихов интензитет, просторна размера, вероватноћа и учесталост.

2.2 НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

На простору у предложеном обухвату Плана нема евидентираних нити предложених за заштиту културних добара.
У поступку припреме Одлуке о изради Плана прибављеноје Мишљење да је за израду плана детаљне регулације за изградњу соларне електране **потребна израда Студије заштите непокретног културног добра**, које је донео Завод за заштиту споменика културе Ниш под бројем **13/2-02 од 12.01.2026.**

Концепција заштите културног наслеђа

Концепција заштите културног наслеђа заснива се на савременим принципима истраживања и валоризације културног наслеђа који ће бити примењени у изради Студије заштите непокретних културних добара, којој се приступа на основу Одлуке и Одлуке о Измени Одлуке IV/04 број 350-41/2023 од 29.11.2023.

У складу са **Мишљењем о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара бр. 13/2-02 од 12.01.2026.** године издатог од стране надлежног Завода за заштиту

споменика културе из Ниша. Студија заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту је потребно да садржи посебан осврт на археолошко наслеђе, а такође треба да садржи јасне смернице за даља археолошка истраживања у оквиру развоја пројекта соларне електране, уколико се у обухвату Плана региструје постојање археолошког наслеђа.

С обзиром да на предметном простору, приликом израде планских докумената вишег ранга није спроведена валоризација културног наслеђа те стога и не постоје подаци о културном наслеђу на наведеном простору, а што може довести до конфликта интереса реализације пројекта развоја и интереса очувања културног наслеђа, неопходно је анализирати постојеће стање и могуће утицаје планираног развоја на културно наслеђе као елемент простора.

Постојање различитих врста културног наслеђа, условљава и различитих методологија теренских истраживања, а која су у смислу заштите археолошког наслеђа и посебно дефинисана законским и подзаконским решењима.
У истраживањима градитељског и сакралног наслеђа и разних меморијала анализираће се постојеће стање и могући утицаји планиране изградње, уколико се ове врсте културног наслеђа препознају на терену, користећи принципе превентивне заштите културног наслеђа.

У истраживањима археолошког наслеђа и анализи утицаја планског документа на исто, примењиваће се методе и принципи превентивне археологије, који се заснивају на Европској конвенцији о заштити археолошког наслеђа (ревидирана). Уз анализу доступних извора, методологија археолошких истраживања ће обухватити теренску археолошку проспекцију са потповршинским прегледом констатованих археолошких индикатора, прилагођавајући се намени простора и условима на терену.

3. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Основни Циљ израде овог Плана јесте анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком смислу и преиспитивање могућности и ограничења за изградњу жељених садржаја у склопу соларне електране и то:

- да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу соларне електране;
- дефинисање система преноса, начин и техничке карактеристике прикључења на електро-енергетски систем Србије;
- дефинисање утицаја планираног система на природну средину, насељена места у ближем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру;
- дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту ван простора соларне електране у обухвату Плана

4. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА

4.1 ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

У оквиру анализираног обухвата планом се дефинишу основне намене површина у оквиру којих се дефинишу правила за изградњу објеката у функцији соларне електране и инфраструктурних објеката у оквиру површина јавне и остале намене.

Планиране намене површина у обухвату Плана су:
површине јавне намене:

- јавне саобраћајне површине
- површине за јавне инфраструктурне објекте

површине осталих намена:

- површине за пољопривредну намену
- површина за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране.

Површине јавне намене
Површине јавне намене у обухвату Плана су подељене на зоне:

- јавне саобраћајне површине
- површине за јавне инфраструктурне објекте - површине за несметано функционисање надземног далековода

Предложене планиране намене површина приказане су на графичком прилогу бр.1 „Предлог планиране намене површина у оквиру обухвата ПДР-а на топографској карти-Прегледна карта“ (Р 1:50000).

ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

У оквиру ове зоне - простора са наменом за саобраћај и манипулативне површине, поред постојећих и планираних коридора државних и општинских путева, планирана је реконструкција или ојачање постојећих некатегорисаних путева, односно рехабилитација, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Планиране подземне и/или надземне инсталације у функцији соларне електране су: средњенапонски електроенергетски каблови, оптички каблови, делови уземљивачког система соларне електране као и пратећа опрема, прибор, елементи потребни да подземне инсталације функционишу, а чије полагање, односно постављање се, планира пре свега у оквиру коридора саобраћајних површина некатегорисаних путева.

Приликом израде Нацрта Плана, биће детаљно анализиран статус земљишта у оквиру ког се налазе потојећи и планирани некатегорисани путеви и у складу са најрационалнијим решењем по потреби бити дефинисано ново јавно земљиште или извршена анализа потребног привременог проширења постојећих саобраћајница.

ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

Површине за несметано функционисање надземних далековода представља претежно пољопривредно земљиште у функцији инфраструктурног вода у којем постоје

одређена ограничења која ће бити прецизно дефинисана у фази Нацрта Плана у складу са условима које ће у току раног јавног увида одредити надлежна јавна предузећа.

Обухват пресецају трасе постојећих далековода и то:

- У западном делу обухвата - **ДВ 400 КV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2**
- У југоисточном делу - **ДВ 110 КV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ**

и

- планирани 35 kV далековод

У оквиру површина остале намене планиране су:

1 **ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ -** Површине за производњу електричне енергије - несметано функционисање соларних поља - **зона СЕ**

2 **ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ -** Пољопривредно земљиште у зони непосредног утицаја соларне електране - **зона П**

3 **ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ – зона „ЕЕ“**

- Површине за изградњу трафостанице (ТС), прикључног разводног постројења (ПРП) и простора за складиштење енергије (СкЕ) у функцији соларне електране – **зона „ЕЕ“**

ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ - Површине за производњу електричне енергије - соларна поља - зона „СЕ“

Ово земљиште представља систем од једног или више соларних поља распоређених у складу са технолошким и безбедносним правилима најрационалнијег искоришћења енергије Сунца у оквиру ког је планирано постављање соларних панела на земљи, чија је основна сврха конвертовање сунчеве енергије (фотона) у електричну енергију.

Електрична енергија ниско напонског реда, добијена из повезаних модула, се преноси кабловима до инверторских тачака (станица) где се врши подизање напона и прилагођавање техничким условима како би се соларна електрана прикључила на електроенергетску мрежу.

У оквиру соларног поља, панели се постављају на челичну конструкцију, фундирану, издигнуту на висину довољну за могућност одржавања земљишта испод, уз постизање оптималног угла за пријем сунчеве енергије и трансформацију у електричну енергију.
Поред соларних панела, у овој зони се планира изградња приступних и сервисних саобраћајница у функцији одржавања соларне електране

На крају животног циклуса електране, систем соларних панела се може лако демонтирати, а отпадни материјали су вредни и рециклабилни.

У оквиру земљишта намењеног за производњу електричне енергије, односно несметано функционисање соларних поља су планирани објекти и делови система:

- Расклопно постројење
- Командно – надзорна зграда
- Фотонапонски панели
- Кабловска мрежа
- Инвертори
- Трафостаница
- Метеоролошка станица
- Манипулативни платои
- Приступне и сервисне саобраћајнице и др.

У комплексу могу бити планирани и паркинг простор и интерне саобраћајно манипулативне површине.

Такође, урбанистичком анализом, у фази Нацрта Плана биће дефинисане и површине привременог заузећа пољопривредног земљишта, у току изградње соларне електране, а за потребе технологије изградње, које обухватају, али се не ограничавају на манипулативне просторе, одлагање главних компоненти конструкције и друге потребне инфраструктуре.

Расклопно постројење електране је место где се врши повезивање електране са местом прикључења електране на преносни систем електричне енергије.

Командно-надзорна зграда је објекат за смештај опреме за праћење рада електране.

Кабловска мрежа, којом се повезују панели у оквиру соларног поља, полаже се на довољној дубини која обезбеђује неометано кретање механизације и обраду земљишта и одржавање соларне електране.

Трафостанице НН/СН, у којима се врши трансформација електричне енергије произведене у соларним пољима на напонски ниво погодан за пренос до места прикључења на мрежу, односно трансформације на напонски ниво прикључења.

Укупна снага планиране соларне електране је око 170 MW. Ова снага је дефинисана у складу са претпостављеним могућностима прикључења на електроенергетски систем, док ће Планом бити извршена анализа у архитектонско-урбанистичком смислу за подручје за које не постоје ограничења за реализацију, а тачна снага електране ће зависити од технолошких карактеристика уграђених панела, трафостанице и других садржаја у функцији електране и коначно утврђене површине заузетог земљишта.
Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта и накнадног одабира типа панела и њихове појединачне снаге од чега ће зависити укупна снага једне или више електрана, а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим Планом.

ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ НАМЕНУ

ЗОНА „П“ – Пољопривредно земљиште у зони непосредног утицаја соларне електране

Извођење радова и постављање планираних компонената соларних поља на пољопривредном земљишту условљено је максималним очувањем намене и функционалности обухваћених парцела.
На пољопривредном земљишту, осим основне намене земљишта за интензивну пољопривредну производњу, може се градити подземна и надземна инфраструктура у складу са овим Планом.

У овој зони нема ограничења за коришћење пољопривредног земљишта која су проузрокована изградњом соларне електране чија се изградња дефинише овим Планом, те се у овој зони примењују сва правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту дефинисана **Просторним планом општине Књажевац ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 9/1 од 5. децембра 2011) и** одредбама **Закона о пољопривредном земљишту** ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) и **Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019- др. Закон, 9/20 и 52/21, 62/23 и 91/25) уз ограничења из услова надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења**, осим што није дозвољена садња високог дрвећа као ни било које активности које би могле угрозити функционисање соларног поља, што укључује и изградњу специфичних пољопривредних објеката велике висине**.

У случају да се укаже могућност проширења капацитета соларних поља у овој зони је могуће постављање соларних панела и повезивање у систем соларних поља чија се реализација планира у оквиру зоне „СЕ“ применом свих урбанистичких правила дефинисаних за зону „СЕ“.

Након изградње електране, биће позната зона непосредног утицаја електране, а за остатак земљишта означен у овом Плану као зона „СЕ“, односно „ВГ“ се примењују правила за зону „**П**“.

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ У ФУНКЦИЈИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ – зона „ЕЕ“

У оквиру ових површина планира се изградња трафостанице у функцији соларне електране - трафостанице (ТС), прикључног разводног постројења (ПРП) и простора за складиштење енергије (СкЕ).

Преко ове трафостанице, односно прикључног разводног постројења се произведена енергија у оквиру соларне електране испоручује у електропреносну мрежу.
Овим материјалом су анализирана два варијантна решења за локацију зоне ЕЕ, док ће **Нацртом Плана бити дефинисана прецизна правила грађења и аналитичко**

геодетски елементи за формирање грађевинске парцеле за ову намену, за коју ће овај План представљати основ за промену намене земљишта у даљој процедури спровођења.

С обзиром да је у току разрада најрационалнијег места и начина прикључења ове електране на електромрежу Србије, овим материјалом није дефинисана траса високонапонског далековода који ће бити у функцији ове соларне електране, а у овој фази израде Плана, предложено је оквирно решење за локацију трафостанице.

Простор за складиштење енергије је земљиште у оквиру ког се реализује технолошки процес трансформације неких прелазних облика енергије (електрична енергија, топлотна енергија, механички рад или рад трења), у облик погодан за складиштење (неки облик унутрашње енергије) и поновну повратну трансформацију.

Енергија се складишти у интервалима када производња енергије надмашује њену потрошњу, а складиштене резерве се користе када потрошња енергије надмашује њену производњу. На овај начин се производња електричне енергије не треба драстично повећавати или смањивати према захтевима потрошње, него се одржава у равномерном односу.

Обновљиви извори енергије су по природи непредвидљиви, варијабилни, јер количина енергије коју произведу знатно се мења и зависи од временских услова и доба дана. Складиштење енергије представља поступак прилагођавања произведене електричне енергије према њеној потрошњи која је временски променљива, тј. врши се тзв. балансирање производње и дијаграма потрошње електричне енергије. Заједничка карактеристика свих технологија за складиштење енергије је релативно висок степен почетне инвестиције, али и њихова каснија ниска оперативна цена. То је разлог због чега се данас велика пажња посвећује развоју и употреби оваквих система. У складу са посебном уредбом и законском регулативом биће дефинисани услови за реализацију технологије складиштења, а на основу услова оператора система (АД Електро мрежа Србије)

5.2. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

Табеларни приказ планираних површина јавне намене

Намена	зона	Површина (m2)		Планирана БРГП (m2)
ОСТАЛЕ НАМЕНЕ				
зона за производњу електричне енергије - површине за несметано функционисање соларне електране	**СЕ**	1.948.500,00	61,26%	9.742,50
Пољопривредно земљиште у зони непосредног утицаја соларне електране	**П**	1.137.166,00	35,75%	/
Површине за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране	**ТС**	10.000,00	0,31%	1.000,00
УКУПНО ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		3.095.666,00	97,33%	10.742,50
ЈАВНЕ НАМЕНЕ				
јавне саобраћајне површине	**СП**	85000	2,67%	-
УКУПНО ЈАВНЕ НАМЕНЕ		85.000,00	2,67%	-
УКУПНО		3.180.666,00	100,00%	10.742,50

У току израде Нацрта плана, након остварене сарадње са свим надлежним институцијама биће преиспитане просторне могућности третираног подручја за жељена правила грађења, као и могућности комуналног опремања.

ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на циљевима одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, са акцентом на обезбеђење равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, усаглашеност са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора, примену позитивних прописа и принципа на смањењу загађења животне средине и деградације предметног простора, уз обезбеђење учешћа јавности у процесу планирања и уређења простора који ће омогућити утицај на креирање животног простора непосредних корисника и тиме допринети уклапању нових садржаја уважавајући амбијенталне вредности анализираног подручја.

Очекивани ефекти планирања, тј. израде Плана су:

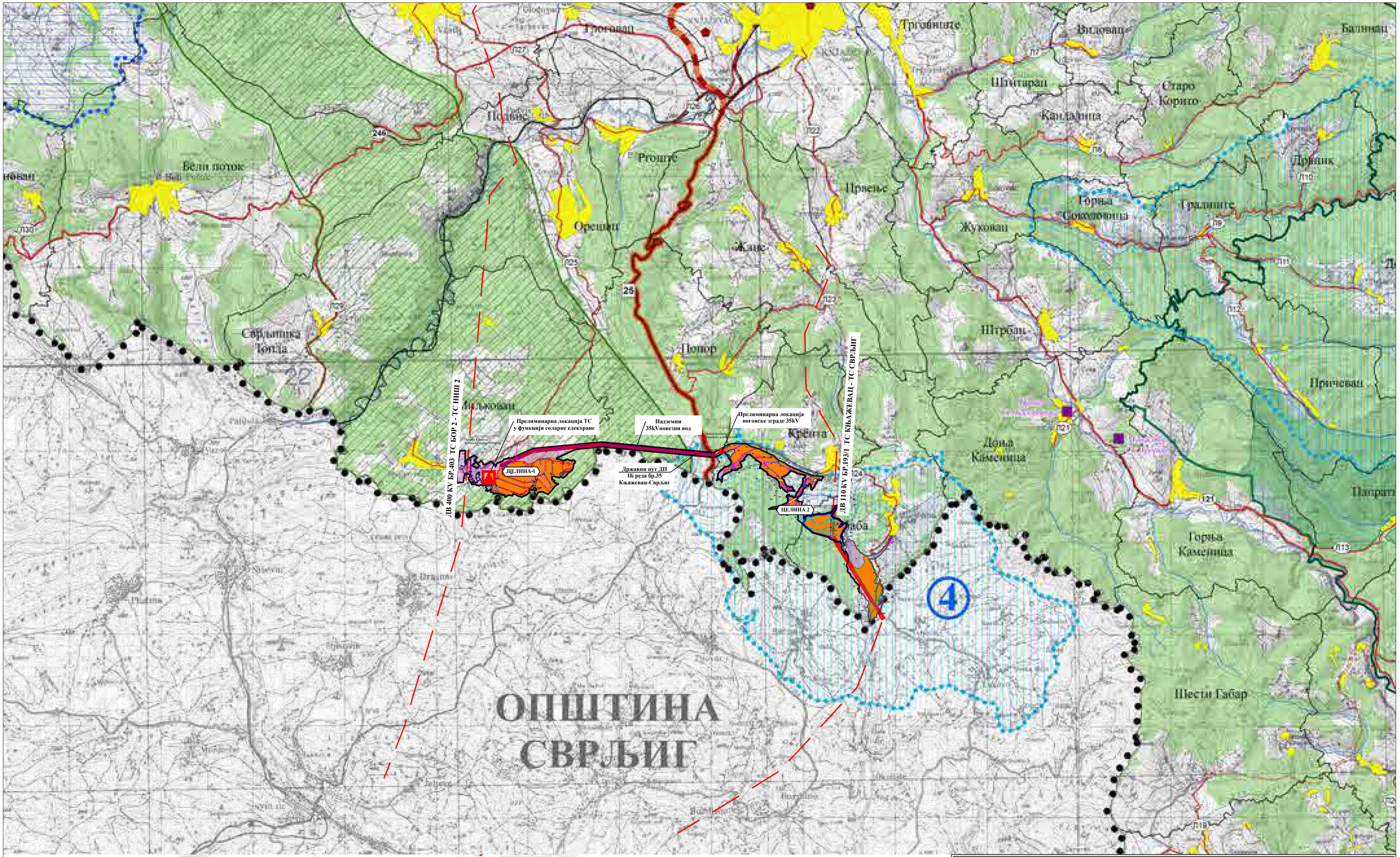
- стварање услова за изградњу објеката претежне и компатибилне намене, у складу са стварним просторним могућностима третираног подручја;
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја;
- адекватно инфраструктурно опремање предметног простора, уз могућност фазне изградње.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Ивана О. Станковић
дипл. инж. арх.
200 0911 06
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Одговорни урбаниста:

Ивана Станковић, д.и.арх.
(лиценца бр. 200 0911 06)

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО



ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Површине за производњу електричне енергије

ЛЕГЕНДА

- Државна граница
- Подручје Парка природе Стара планина
- Граница општине/Плана
- Границе Катастарских општина
- Реке

ПОСТОЈЕЋЕ КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА

- Пољопривредно земљиште
- Шуме и шумско земљиште
- Осмишљено грађевинско подручје насеља

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Потенцијални аутопут + пут I реда
- Постојећи пут I реда
- Планирана обилазница, пут I реда
- Постојећи пут II реда
- Планирани пут II реда
- Постојећи туристичко-гребенски пут
- Постојећи категорисани локални пут
- Планирани локални пут
- Постојећи некатегорисани пут
- Коридор потенцијалног аутопута
- Постојећа пруга
- Планирани граничних прелази

РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

- Зона I степена заштите-резервати
- Зона II степена заштите
- Зона III степена заштите
- Планирана заштита природе
- НКД од великог значаја

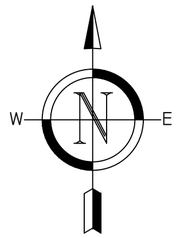
Сеиа акумулације - шира зона заштите

- Постојеће (1. Бован и 2. Грлиште)
- Планиране (3. Градиште Жуковац и 4. Околиште)

- Жичаре
- Главне ваљске ски-стазе

Објекти посебне намене

- Комерцијална намена
- У функцији контроле државне границе



Обрађивач: **PROJEKTURA DOO,** Београд, Живојина Жујовића 24 тел.011.420.10.68	**Инвеститор**: „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" DOO, Ul. Trešnjinog cveta br.1 SF 11000 Novi Beograd	
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбанисти:** Ивана Станковић, д.и.арх. бр.лиценце ИКС 200 0911 06 **Сарадници:** Александра Љубеновић, струк.маст.инж.грађ. и струк.инж.арх.	**Потпис:** Ивана Станковић 2009 0911 06
Цртеж: ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ППО КЊАЖЕВАЦ реф.карта 1 Намена простора	**Датум:** фебруар 2026.	**Размера:** 1:50 000	**Бр.листа:** ППО 1

ОПШТИНА СВРЉИГ

ЛЕГЕНДА:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЛЕГЕНДА

- Граница општине/Плана
- Државна граница
- Подручје Парка природе Стара планина
- Границе Катастарских општина
- Реке

РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

- I степен заштите-резервати
- II степен заштите
- III степен заштите
- Планирана заштита природе

МРЕЖА НАСЕЉА

- Субрегионални/општински центар
- Субопштински центар
- Локални центар

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Потенцијални аутопут - пут I реда
- Постојећи пут I реда
- Планирана обилазница, пут I реда
- Постојећи пут II реда
- Планирани пут II реда
- Постојећи туристичко-гребенски пут
- Постојећи категорисани локални пут
- Планирани локални пут
- Планирани локални пут
- Постојећи некатегорисани пут
- Коридор потенцијалног аутопута
- Постојећа пруга
- Планирани гранични прелази

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Слив акумулације - шира зона заштите

- Постојеће (1. Бован и 2. Грлиште)
- Планиране (3. Градиште Жуковац и 4. Околиште)
- Планиране акумулације
- Планиране мини акумулације
- Бране
- Планирани регионални водовод
- Постојећи водовод
- Планирани водовод
- Постојећи водовод
- Планирани водовод
- Постојећи колектор
- Планирани колектор отпадних вода
- Планирана ППВ - фабрика воде
- Планирана ППОВ
- Постојећи резервоар
- Постојећа црпна станица
- Постојећи водозахват

ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Далеководи

- Постојећи ДВ 400 kV
- Планирани ДВ 110 kV
- Постојећи ДВ 110 kV
- Постојећи ДВ 35 kV
- Планирани ДВ 35 kV

Трафостанице

- Постојећа ТС 110 kV
- Планирана ТС 110 kV
- Постојећа ТС 35 kV
- Планирана ТС 35 kV
- Постојећа ТС 10 kV
- Постојећи ДВ 10 kV
- Потенцијалне локације МХЕ
- Планирани гасовод
- Планирани објекти гасовода

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Постојећи оптички кабл
- Планирани оптички кабл
- Постојећа РР веза
- Планирана РР веза
- Постојеће поште
- Планиране поште
- Постојећа АТЦ
- Планирана АТЦ
- Постојеће базне станице мобилне телефоније
- Планиране базне станице мобилне телефоније
- Пепетитори

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Трансфер станице

СКИЈАШКА/ТУРИСТИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

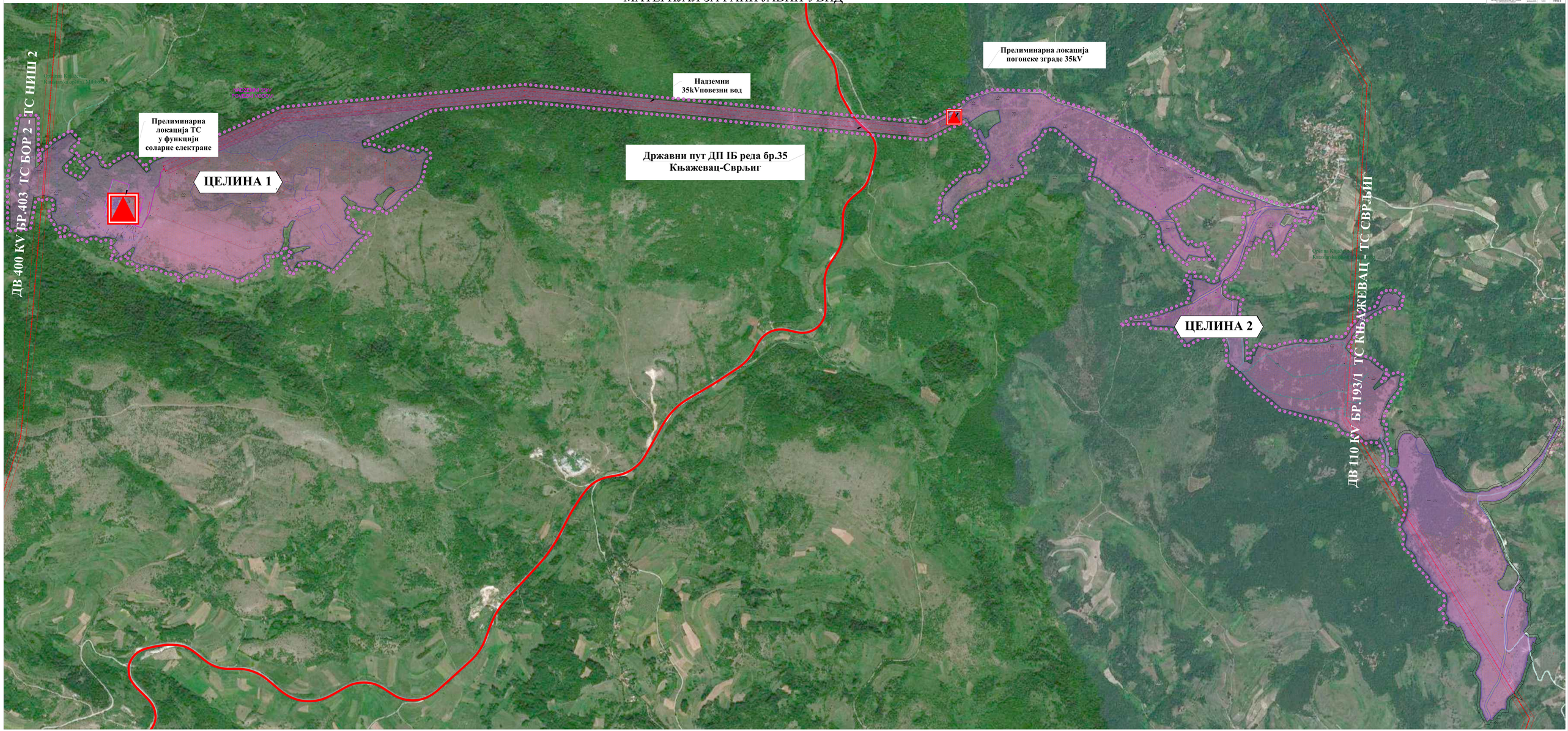
- Жичаре
- Главне алписке ски-стазе

W N E

Обрађивач: PROJEKTURA DOO, Београд, Живојина Жујовића 24 тел.011.420.10.68	**Инвеститор:** „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" DOO, Ul. Trešnjinog cveta b. 1 5/1, 11000 Novi Beograd		
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ	**Одговорни урбанисти:** Ивана Станковић, д.и.арх. бр.лиценце ИКС 200 0911 08 **Сарадници:** Александра Љубеновић, струк.маст.инж.грађ. и струк.инж.геод.	**Потпис:** Ивана С. Станковић	
Цртеж: ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ППО КЊАЖЕВАЦ реф.карта 2 мрежа насеља и инфраструктурни системи	**Датум:** фебруар 2026.	**Размера:**	**Бр.листа:** ППО 2

Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац

-МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД-



Ц) ДОКУМЕНТАЦИЈА

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац", број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 12.02.2026. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, у даљем тексту: „План".

Члан 2.

Разрађује се подручје обухваћено планом од око 267 ha.

Локација будуће соларне електране налази се на деловима катастарских општина: Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац, на територији општине Књажевац.

Граница Плана обухвата целе парцеле и то:

К.О. КРЕНТА: 2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1 и 2563.

К.О. МУЧИБАБА: 6234/1, 6768, 6765 и 6925.

К.О. МИЉКОВАЦ: 3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709, 3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484 и 3485.

К.О. ПОНОР: 8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038 и 8013.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

Члан 3.

Садржина Плана биће усклађена са важећим планским документима и законским прописима.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2) детаљну намену земљишта;
3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац", број 9/1/2011),), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011,

121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25).

Услови и смернице за израду Плана садржани су у планском документу вишег реда - Просторном плану општине Књажевац. Подручје Општине Књажевац поседује бројне потенцијале за истраживање и коришћење обновљиивх извора енергије, а као најзначајније може се препознати искоришћење енергије сунца. Међу посебним циљевима развоја је дефинисано интензивирање истраживања свих обновљивих енергетских потенцијала у циљу њихових резерви и њиховог ефикасног коришћења.

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита, уређење и одрживо коришћење природних и створених ресурса;
- заштита животне средине и здравља људи;
- заштита јавног интереса;
- заштита уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и унапређење територијалне кохезије;
- заштита животне средине.

Члан 6.

Решења у погледу концепције, намене простора, уређења, коришћења и заштите простора базирају се на смерницама из планске документације ширег подручја, на основу којих ће, у складу са дефинисаном наменом простора, моћи на рационалнији начин да се плански уреди предметни простор, у обухвату Плана.

Члан 7.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је да обезбеди да реализација планираних садржаја допринесе рационалном коришћењу обновљивих извора енергије и штедњи необновљивих ресурса, имајући све време у виду потребу за енергетском ефикасношћу и енергетску зависност региона. Производња електричне енергије соларним електранама се заснива на обновљивом извору енергије и чистим технологијама, са минималним ефектима на природно окружење и затечене екосистеме, без агресивног односа према животној средини у току и након завршетка радова и посебно током експлоатације, као и након истека животног века електране.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за лоцирање и изградњу соларне електране, са припадајућом инфраструктуром.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се активирале локације где постоје реални интереси за улагање, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Члан 8.

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану општине Књажевац кроз коришћење обновљивих извора енергије и принципа одрживог развоја подручја.

Заштита планског подручја, узимајући у обзир намену простора и коришћење земљишта, остварiће се кроз вишекритеријумско вредновање простора у обухвату планског документа, у циљу оцене еколошке прихватљивости и одрживости, односно избора решења којим ће бити умањена опасност од нарушавања еколошке равнотеже и интегритета животне средине у предметној просторној целини.

Користећи модел управљања простором на прихватљив начин, потребно је дефинисати решења са аспекта максималне искоришћености сунца као обновљивог извора енергије, уз очување квалитета животне средине и њеног апсорпционог капацитета. Планирање и заштита подручја плана подразумева интегралну заштиту свих елемената простора, поштовање еколошких принципа и принципа одрживости, избегавање еколошких конфликата и постизање компромиса и компензације у простору.

Члан 9.

Носилац израде Плана је Општинска управа - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Обрађивач плана је „Пројектура" д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

Члан 10.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Члан 11.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд (у даљем тексту Инвеститор).

Члан 12.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана.

Члан 13.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац.

Члан 14.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, број: 13/2-02 од 12.01.2026. године, потребна је израда Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, са превасходним освртом на археолошко наслеђе. Рок за израду студије је 45 (четрдесет пет) дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 15.

План се израђује и усваја у целости, а не по фазама.

Члан 16.

План се израђује у 3 (три) примерка у аналогном и 3 (три) примерка у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Књажевац".

Број: 000535999 2026 05261 001 000 350 136
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е
ОДЛУКЕ О О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ"
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), Просторног плана општине Књажевац («Сл. лист општине Књажевац» бр. 9/1/2011), и позитивног мишљења Комисије за планове, предлаже се доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац, у даљем тексту: "План".

Иницијативу за израду Плана поднео је заинтересовани инвеститор „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1) границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2) детаљну намену земљишта;
3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;

друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Носилац израде Плана је Општинска управа -Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско правне послове општине Књажевац.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY" ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд.

Обрађивач плана је „Пројектура" д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти је саставни део образложења плана.

О излагању планског документа на јавни увид стара се Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац.

Општинско веће на својој седници разматрало је Нацрт одлуке и исти, у складу са одредбама Одлуке о врстама прописа које доноси Скупштина општине Књажевац за које је обавезна јавна расправа и поступку и начину спровођења јавне расправе, упутило на јавну расправу.

Јавна расправа је одржана 05.02.2026. године у 9,30 сати, у згради општине Књажевац, у сали Општинског већа и није било примедби на нацрт Одлуке.

Општинско веће општине Књажевац на својој седници размотрило је предлог Одлуке и предлаже Скупштини општине да донесе Одлуку као у Предлогу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 9/2023), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 12.02.2026. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм рада Народне библиотеке „Његош“ Књажевац са финансијским планом за 2026. годину, број 1 од 13.01.2026. године, који је усвојио Управни одбор на седници одржаној 13.01.2026. године, Одлуком број 1/1.

II

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац”.

III

Решење доставити: Народној библиотеци „Његош“ Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 000111283 2026
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

12

На основу члана 12. став 1. тачка 4. Одлуке о промени оснивачког акта Туристичке организације општине Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 27/2016 и 33/2022) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 12.02.2026. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на План и Програм рада Туристичке организације општине Књажевац за 2026. годину, број 250-1/2025, од 22.12.2025. године, који је усвојио Управни одбор Туристичке организације општине Књажевац, Одлуком број број 252-1/2025, од 22.12.2025. године.

II

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

III

Решење доставити: Туристичкој организацији општине Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 005118966_2025
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

13

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 4/2009, 10/2015, 4/2019 и 3/2025), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 12.02.2026. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАНЕ ЕЛЕКТРАНЕ “КЊАЖЕВАЦ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац, у даљем тексту: „План“.

Члан 2.

Разрађује се подручје обухваћено планом од око 267 ha.

Локација будуће соларне електране налази се на деловима катастарских општина: Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац, на територији општине Књажевац.

Граница Плана обухвата целе парцеле и то:

К.О. КРЕНТА: 2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1 и 2563.

К.О. МУЧИБАБА: 6234/1, 6768, 6765 и 6925.

К.О. МИЉКОВАЦ: 3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709,

3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484 и 3485.

К.О. ПОНОР: 8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038 и 8013.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

Члан 3.

Садржина Плана биће усклађена са важећим планским документима и законским прописима.

План ће садржати текстуални и графички део и нарочито:

1. границе плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2. детаљну намену земљишта;
3. регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4. нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5. попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6. коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7. мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8. локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9. правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10. друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац“, број 9/1/2011),), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25).

Услови и смернице за израду Плана садржани су у планском документу вишег реда - Просторном плану општине Књажевац. Подручје Општине Књажевац поседује бројне потенцијале за истраживање и коришћење обновљиивх извора енергије, а као најзначајније може се препознати искоришћење енергије сунца. Међу посебним циљевима развоја је дефинисано интензивирање истраживања свих обновљивих енергетских потенцијала у циљу њихових резерви и њиховог ефикасног коришћења.

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита, уређење и одрживо коришћење природних и створених ресурса;
- заштита животне средине и здравља људи;
- заштита јавног интереса;
- заштита уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и унапређење територијалне кохезије;
- заштита животне средине.

Члан 6.

Решења у погледу концепције, намене простора, уређења, коришћења и заштите простора базирају се на смерницама из планске документације ширег подручја, на основу којих ће, у складу са дефинисаном наменом простора, моћи на рационалнији начин да се плански уреди предметни простор, у обухвату Плана.

Члан 7.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је да обезбеди да реализација планираних садржаја допринесе рационалном коришћењу обновљивих извора енергије и штедњи необновљивих ресурса, имајући све време у виду потребу за енергетском ефикасношћу и енергетску зависност региона. Производња електричне енергије соларним електранама се заснива на обновљивом извору енергије и чистим технологијама, са минималним ефектима на природно окружење и затечене екосистеме, без агресивног односа према животној средини у току и након завршетка радова и посебно током експлоатације, као и након истека животног века електране.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за

лоцирање и изградњу соларне електране, са припадајућом инфраструктуром.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се активирале локације где постоје реални интереси за улагање, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Члан 8.

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану општине Књажевац кроз коришћење обновљивих извора енергије и принципа одрживог развоја подручја.

Заштита планског подручја, узимајући у обзир намену простора и коришћење земљишта, остариће се кроз вишекритеријумско вредновање простора у обухвату планског документа, у циљу оцене еколошке прихватљивости и одрживости, односно избора решења којим ће бити умањена опасност од нарушавања еколошке равнотеже и интегритета животне средине у предметној просторној целини.

Користећи модел управљања простором на прихватљив начин, потребно је дефинисати решења са аспекта максималне искоришћености сунца као обновљивог извора енергије, уз очување квалитета животне средине и њеног апсорпционог капацитета. Планирање и заштита подручја плана подразумева интегралну заштиту свих елемената простора, поштовање еколошких принципа и принципа одрживости, избегавање еколошких конфликата и постизање компромиса и компензације у простору.

Члан 9.

Носилац израде Плана је Општинска управа - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско - правне послове општине Књажевац.

Обрађивач плана је „Пројектура“ д.о.о. Београд, Живојина Жујовића 24, Београд.

Члан 10.

Рок израде Плана је 12 (дванаест) месеци, од дана доношења ове Одлуке, не рачунајући време за разматрање и доношење на надлежним органима Скупштине општине Књажевац.

Члан 11.

Средства за израду Плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду Плана обезбеђује наручилац израде „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY“ ДОО, Ул. Трешњиног цвета бр.1 5/ф, 11000 Нови Београд (у даљем тексту Инвеститор).

Члан 12.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

План подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове СО Књажевац.

Након стручне контроле Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Општинске управе општине Књажевац и на интернет страници Општине Књажевац, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава Извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана.

Члан 13.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац.

Члан 14.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, број: 13/2-02 од 12.01.2026. године, потребна је израда Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, са превасходним освртом на археолошко наслеђе. Рок за израду студије је 45 (четрдесет пет) дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 15.

План се израђује и усваја у целости, а не по фазама.

Члан 16.

План се израђује у 3 (три) примерка у аналогном и 3 (три) примерка у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Књажевац".

Број: 000535999 2026 05261 001 000 350 136
12.02.2026. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд
www.zzps.rs

29 JAN 2026

03 Бр. 021-69/2
26.1.2026. године

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско правне послове
19350 Књажевац
Ул. Милоша Обилића бр. 1

На основу члана 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24), поступајући по захтеву Општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско правне послове, Завод за заштиту природе Србије даје

МИШЉЕЊЕ

на Предлог одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац

Заводу за заштиту природе Србије обратили сте се захтевом 03 Бр. 021-69/1 од 13.1.2026. године, за издавање мишљења на Предлог одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац.

У прилогу захтева достављен је Предлог одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, установљено је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10–исправка, 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21). Предметна локација се налазе у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура” еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10).

Предметно подручје се налазе у обухвату међународно значајног подручја за птице под називом „Сврљишко побрђе”, верификованог 2019. године од стране међународне организације за заштиту птица и њихових станишта – BirdLifeInternational. Такође, предметне парцеле се налазе у границама потенцијалног Подручја посебне заштите (proposed Special Protection Area, pSPA) дивљих врста птица под називом „Сврљишко побрђе” еколошке мреже Натура 2000 у складу са прописом Европске уније –Директивом о очувању дивљих птица (Directive 2009/147/EC of the European Parliament and of the Council on the conservation of wild birds). Ово подручје је идентификовано у складу са обавезама Републике Србије у процесу приступања Европској унији и оно значајно доприноси одржавању или обнављању у повољном

статусу заштите природних станишних типова и/или врста, и доприноси кохерентности европске еколошке мреже Натура 2000. Горе наведено подручје је идентификовано због очувања станишта строго заштићених дивљих врста: Буљина (*Bubo bubo*), Прдавац (*Crex crex*), Виноградска стрнадица (*Emberiza hortulana*), Шумска шева (*Lullula arborea*) и Пиргаста грмуша (*Sylvia nisoria*), у складу са Прилогом 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС", бр. 5/10, 47/11, 32/16, 98/16).

С тим у вези, Завод за заштиту природе Србије, нема примедби на Предлог одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац.

За израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац потребно је прибавити услове заштите природе, које Завод за заштиту природе Србије издаје у складу са чл. 8. и 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10–исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21).

РУКОВОДИЛАЦ КАНЦЕЛАРИЈЕ

мр Данко Јовић
По Одлуци 02 бр. 012-1189/1
од 1.4.2025. године

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

14 JAN 2026
Орган
04 8

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 13/2-02
Датум: 12.01.2026.

Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам

Предмет: Мишљење у вези потребе израде Студија заштите н.к.д. за израду ПДР СЕ Књажевац, о. Књажевац

У вези са Вашим захтевом, приликом обраде захтева, констатовано је следеће:

1. Обухват планског документа је веће површине (315 хектара);
2. Обухват планског документа се односи превасходно на неизграђено подручје;
3. На простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документације вишег ранга:
   - Није извршена систематска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа и археолошког наслеђа,
   - Није извршено евидентирање ратних меморијала (на основу Закона о ратним меморијалима);
4. У току израде планских докумената вишег ранга, на предметном простору нису спроведена ни најосновнија истраживања културног наслеђа те у тренутку подношења захтева не постоје употребљиви подаци о евентуалном културном и археолошком наслеђу на предметном простору. У вези са тим, на предметном простору не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра под претходном заштитом, евидентирана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали;
5. Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом. Због наведеног, за потребе израде Студије заштите, неопходно је спровести превентивна заштитна археолошка истраживања у обухвату планског документа, у складу са Законом, а на нивоу регистровања постојања археолошког наслеђа.

Имајући у виду наведено, **потребна је израда Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, са превасходним освртом на археолошко наслеђе.**
Студија заштите треба да садржи јасне смернице за даља археолошка истраживања у оквиру развоја пројекта изградње СЕ, уколико се у обухвату планског документа региструје постојање археолошког наслеђа.

Обрадио:

мр Александар Алексић, археолог

В.Д. ДИРЕКТОР
Душан Андрејевић

Доставити:
- Наслову
- Документацији

Scanned with CamScanner

ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
УСЛУЖНИ ПРОТОКОЛ ПИСАРНИЦА
Општинска управа
Примљено: 16 MAR 2026

Орган	Орг.		Вредност
	04		/

Веза предмета, број 535 999/26

BR 4/4-10-0066/2026-0002
11. 03. 2026

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

Милоша Обилића 1
19350 Књажевац

Предмет: Захтев за издавање услова и података за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац

Веза: Ваш захтев, број 4/4-10-0066/2026-0001 од 02.03.2026. године

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом, којим се за потребе израде Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац (у даљем тексту „План“) траже услови и подаци из наше надлежности, обавештавамо Вас о следећем:

1. У границама обухвата предметног Плана нема објеката од значаја за цивилни ваздушни саобраћај.
2. Ван граница обухвата предметног Плана, у суседним подручјима не налазе се постојећи објекти од значаја за одвијање ваздушног саобраћаја, са површима за ограничење препрека и заштитним зонама на које може имати утицај планирана изградња и објекти.
3. У границама обухвата, и ван граница обухвата, у суседним подручјима Плана утврђен је ваздушни простор са одређеним апсолутним висинама утврђеним за захтевану заштиту операција ваздухоплова, захтевано надвишавање препрека и заштиту ради спречавања неправилности у емитовању и пријему сигнала радио-уређаја који се користе за пружање услуга у ваздушној пловидби. Подаци о ваздушном простору и инфраструктури јавно су доступни на адреси https://smatsa.rs/aip.

На основу релевантних чињеница, Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије доставља следеће опште услове за израду планске документације, изградњу и постављање објеката, уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја и који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја:

1. У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20, 62/23 и 19/25) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората.

2. У складу са чланом 118. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20, 62/23 и 19/25), ако препрека утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, тада подлеже обележавању и Директорат у решењу којим издаје сагласност за постављање објеката, инсталација или уређаја који могу бити препрека, налаже да се препрека обележи.
3. У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр.73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20, 62/23 и 19/25) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората.

Поред наведених општих услова Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије утврђује посебне услове:
Правилником о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, бр. 39/21 и 25/24) (у даљем тексту „Правилник“) ближе су прописани начини на основу којих се утврђује да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку, као и начин обележавања препрека.

Правилник се примењује на све непокретне и покретне објекте, као и инсталације и уређаје који се уграђују у објекат или се постављају на њега, а чија се изградња или постављање планира изван подручја које је под контролом оператера аеродрома, односно хелидрома. Критеријуми одређени овим правилником за утврђивање да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку која може да утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, као и за одређивање начина на које се препреке обележавају, примењују се како на поступак издавања сагласности за градњу и постављање објеката, инсталација и уређаја у складу са законом којим се уређује ваздушни саобраћај, тако и на поступке који се спроводе у складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Сходно члану 8. Правилника о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, бр. 39/21 и 25/24), за објекте висине <u>веће од 30 метара изнад околног терена и планирају се изван подручја аеродрома и хелидрома, инвеститор је дужан да прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.</u>

Наведену регулативу, Закон о ваздушном саобраћају и Правилнике можете преузети са интернет сајта Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије *www.cad.gov.rs*.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Владимир Павловић

Достављено:
- Наслову
- ДЦВ-у
- а/а

Број: 2581200-08.01-116147/1-26
24 -03- 2026

Република Србија

Министарство рударства и енергетике

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији КО Крента, КО Мучибаба, КО Понор и КО Миљковац, општина Књажевац

Поступајући по захтеву број 000836957 2026 14820 005 000 353 042 од 05.03.2026. год, код нас заведен под бројем 2581200-Д-10.08-116147/1-26 дана 13.03.2026. год, за издавање услова и података од значаја за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији КО Крента, КО Мучибаба, КО Понор и КО Миљковац, општина Књажевац (у даљем тексту ПДР), на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25), Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. Закон, 62/2023, 94/24 и 109/25), Закона о коришћењу обновљивих извора енергије („Сл.гласник РС“, бр. 40/21, 35/23 и 94/24) и Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл.гласник РС“ број 84/23, 58/25 и 67/25) издају се:

УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за изградњу соларне електране „Књажевац“

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Планско подручје обухвата простор који је предвиђен за изградњу Соларне електране „Књажевац“. Површина ПДР износи око 315 ha. Плански основ за израду ПДР-а представља:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год. („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)

- Просторни план општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, бр. 9/1

од 5. децембра 2011.)

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Стање електроенергетских објеката

2.1.1. На подручју обухваћеном ПДР за изградњу соларне електране "Књажевац", постоје изграђени електроенергетски објекти:

- **Напонског нивоа 35kV**
- ДВ 35 kV ТС 35/10 kV „Подвис" – ТС 35/10 kV „Сврљиг" (није у функцији)

Позиција наведеног ЕЕО дата је у прилогу.

- **Напонског нивоа 0,4 kV**
- Нисконапонска мрежа у насељу Миљковац дуж пута на кп.бр. 6268, КО Миљковац
- Нисконапонска мрежа у насељу Мучибаба дуж пута на кп.бр. 6925, КО Мучибаба
- Нисконапонска мрежа у насељу Крента дуж пута на кп.бр. 5688, КО Крента

2.2. Напајање подручја ПДР електричном енергијом

Обзиром на планирану снагу електране од 170 MW, прикључење ове електране биће на електропреносну мрежу у складу са условима које ће издати Електромрежа Србије АД. За потребе прикључења сопствене потрошње ЕМС-овог прикључно разводног постројења (ПРП) и по потреби трафостанице ТС у власништву инвеститора електране, биће потребно градити електродистрибутивне објекте одговарајућег напонског нивоа (прикључне водове и ПРП).

2.2.1 Основни технички подаци о електрани

- Планирана одобрена снага електране: до 170 MW
- Намена објекта: Производни

3. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА ОБЈЕКТА ЕЛЕКТРАНЕ

За потребе прикључења електране предвидети локацију за смештај прикључно разводног постројења одговарајућег напонског ниова која мора задовољити стандарде величине и непосредни приступ са јавне саобраћајне површине. Планирати трасе водова одговарајућег напонског нивоа за повезивање прикључно разводног постројења.

Тачан начин прикључења, технички опис прикључка и други услови за пројектовање и прикључење ће се утврдити након израде Студије прикључења, у складу са тренутном електроенергетском ситуацијом и Законом о коришћењу обновљивих извора енергије. Израда Студије прикључења се покреће подношењем захтева за израду студије прикључења у складу са Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом и закључивања уговора о изради студије.

Уз захтев за израду студије прикључења, потребно је приложити документацију прописану Законом о енергетици и Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом.

Издавање ових услова и усвајање Плана детаљне регулације/потврђивање Урбанистичког пројекта ни на који начин не гарантују прикључење електране. О томе одлучује искључиво Студија прикључења, чији резултат може бити и утврђивање да прикључење није могуће.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

4. ИЗМЕШТАЊЕ И ЗАШТИТА ПОСТОЈЕЋИХ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКАТА (напонског нивоа 35, 10 и 1 kV)

Чланом 218. Закона о енергетици су прописане димензије заштитног појаса за електроенергетске водове.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV:

(1) за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;

(2) за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

(3) за самоносеће кабловске снопове 1 метар;

2) за напонски ниво 35 kV, 15 метара;

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армиранобетонског канала:

1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;

2) за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

Уколико је потребно измештање или заштита електроенергетских објеката угрожених планираном наменама у обухвату Плана потребно је предвидети коридоре, односно адекватно земљиште, за потребе измештања угрожених електроенергетских објеката.

4.1. Подземни електроенергетски водови (каблови)

Уколико је потребно измештање постојећих подземних водова, измештање извести подземним водовима одговарајућег типа и пресека у складу са важећим техничким прописима, препорукама и интерним стандардима Електродистрибуцији Србије д.о.о. Београд.

Радове у близини подземних водова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. При извођењу радова заштитити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.

Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза водове заштитити постављањем у кабловску канализацију одговарајућег пречника, при чему треба оставити 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV и 10 kV, а 50% за напонски ниво 1 kV.

Дуж целе трасе кабловских водова 35 kV, за потребе Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, итд.), предвидети у рову уз електроенергетске кабловске водове две полиетиленске цеви пречника Ø 40 mm,

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

одговарајуће дужине, као и ревизионе шахтове, за потребе инсталација телекомуникационих оптичких каблова.

Приликом измештања водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским и осталим подземним инсталацијама, које се могу наћи у новим трасама водова.

Потребно је да се у трасама водова не налазе никакви објекти који би угрожавали електроенергетске водове и онемогућавали приступ водовима приликом квара.

4.2. Надземни водови (далеководи)

Инвеститор је у обавези да у зонама постојећих надземних водова поступи у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и и „Службени лист СРЈ", бр. 18/92).

У складу са чланом 218. Закона о енергетици власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта који је власник енергетског објекта.

Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор објекта/радова доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Услови за изградњу објекта у заштитној зони далековода се издају у поступку издавања локацијских услова кроз услове за пројектовање и прикључење, односно укрштање и паралелно вођење, као услов без кога се не може приступити изградњи објекта. Елаборат којим се доказује испуњење услова се доставља на сагласност надлежној Електродистрибуцији пре прибављања грађевинске дозволе.

Уколико није могуће обезбедити прописима предвиђене сигурносне висине и растојања, енергетске надземне водове је потребно изместити надземним водовима или „каблирати" део трасе.

За измештање надземних водова, предвидети постављање нових стубова уместо постојећих, уколико је то потребно, због повећања висина или због скретања трасе. Постојеће стубове предметних водова који се задржавају, статички проверити за нове силе затезања и углове скретања трасе и уколико не задовољавају предвидети њихове замене.

Заштита од напона корака и додира и заштитна мера од електричног удара треба да буде усаглашена са важећим прописима и препорукама из ове области и Интерним стандардима Електродистрибуција Србије.

Све потребне радове у вези са заштитом и измештањем наведених електроенергетских водова извести у складу са важећим техничким прописима и препорукама, као и Интерним стандардима Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд.

Извођење свих радова вршити уз присуство надлежних служби Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

При укрштању и паралелном вођењу надземног електроенергетског вода са мрежом електронских комуникација, поштовати одредбе Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV" (Сл. лист РС" број 65/88 и 18/92).

5. Инвеститор је у обавези да поштује следеће

За изградњу ЕЕО који нису у јавној површини потребно је обезбедити и одговарајуће право за изградњу на земљишту у складу са члановима 69. и 135. Закона о планирању и изградњи. Одговарајући доказ права на земљишту за изградњу према члановима 69. и 135. Закона о планирању и изградњи обезбеђује инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Уколико је потребно измештање или заштита електроенергетских објеката угрожених планираном изградњом, потребно је да се Странка обрати ЕДС-у, за закључивање Уговора о припремању земљишта, пре израде одговарајуће техничке документације и пре почетка земљаних радова.

6. Додатни услови за извођење радова на изградњи објеката

Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори и земљиште уз претходну сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици изградњи, сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање. Одговарајући доказ права на земљишту за изградњу према члановима 69 и 135 Закона о планирању и изградњи обезбеђује инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

7. РОК ВАЖНОСТИ И СВРХА ИЗДАВАЊА

Ови услови се издају искључиво за потребе израде ПДР-а и не могу се користити као услови за пројектовање и прикључење у поступку издавања локацијских услова.

Услови за пројектовање и прикључење се издају у посебној процедури у складу са Законом о енергетици, Законом о коришћењу обновљивих извора енергије и Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом, а након издавања студије прикључења.

Рок важења услова је 12 месеци од дана издавања.

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Обрадили,

Саша Петровић, дипл.ел.инж.

Саша Стојанчев, дипл.ел.инж.

Директор

Биљана Комненић, дипл.ел.инж.

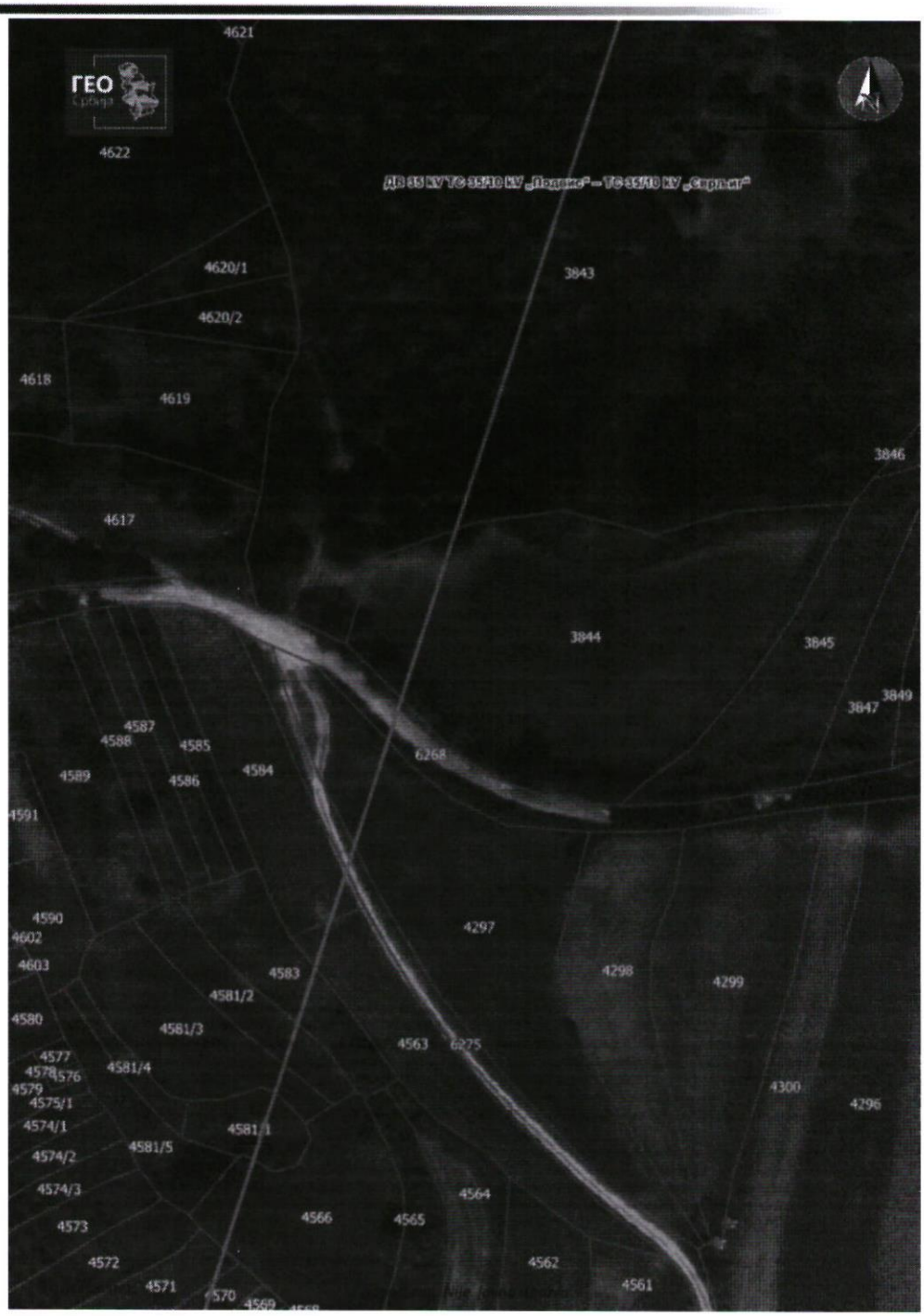
ПРИЛОГ:

- графички прилог са постојећим стањем електродистрибутивне мреже на предметном подручју

Доставити:

1. Наслову
2. Сектору за обновљиве изворе енергије
3. Сектору за планирање и инвестиције у огранку Зајечар
4. Писарници

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466



Легенда:
- плава линија: ДВ 35 kV ТС 35/10 kV „Подвис“ – ТС 35/10 kV „Сврљиг“

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове
Ул. Милоша Обилића бр. 1
19350 Књажевац

Број: 130-00-UTD-003-218/2026-002
Датум: 13.03.2026

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
УСЛУЖНИ ЦЕНТАР - ПИСАРНИЦА
Општинска управа Књажевац
Примљено: 23 MAR 2026

Орг.јед.	Орг.јед.			Вредност
	04			

Предмет: **Услови за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Солар Књажевац"**

Веза предмета бр 535999/26

На основу вашег захтева број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године, који је код нас заведен дана 02.03.2026. године под бројем СЕВВ-14659, као и достављене документације (Одлука о изради Плана детаљне регулације, Обухват Плана детаљне регулације на ортофото снимку, све у папирном облику), обавештавамо вас следеће:

1. Према послатој документацији, видљиво је да се обухват предметног Плана укршта са трасама далековода:
   - ДВ 400 kV бр. 403 ТС Бор 2 - ТС Ниш 2 и
   - ДВ 110 kV бр. 193/1 ТС Књажевац - ТС Сврљиг,

   који су у власништву Акционарског друштва „Електромрежа Србије" (ситуацију достављамо у прилогу).
2. Планом развоја преносног система Републике Србије предвиђено је прикључење соларне електране „Солар Књажевац".
   Начин прикључења на преносни систем соларне електране „Солар Књажевац" предвиђен је изградњом ПРП 400 kV Књажевац 2 које се повезује на 400 kV далековод ТС Ниш 2 – ТС Бор 6 (далековод који настаје након расецања постојећег ДВ 400 kV бр. 403 ТС Ниш 2 – ТС Бор 2 и увођења у ТС Бор 6) по принципу „улаз-излаз".
3. Процес прикључења објекта уређен је одредбама од 117. члана до 126. члана Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони).
   Чланом 118. Закона о енергетици, дефинисан је начин регулисања права и обавеза ЕМС АД као оператора преносног система и произвођача који жели да да се прикључи на преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:
   - Уговором о изради Студије прикључења Објекта на преносни систем,
   - Уговором о прикључењу.

   Након реализације Уговора о изради Студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходавања пројектних задатака за Прикључак може се започети процес израде Идејног решења и планских докумената за Прикључак на преносни систем.
4. Према ставу 4 члана 18. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС", бр. 87/2023), за објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика.

- За потребе достављања података за израду Студије прикључења на преносни систем, Подносилац Захтева за израду Студије је доставио Одлуку о изради Урбанистичког пројекта, са образложењем, којим је дозвољена изградња соларне електране директном

10. У случају да се у Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може се десити да не добијете сагласност за постављање соларних панела у комлетном или деловима заштитног појаса далековода.
11. Предлажемо да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитне ужади) буду демонтажног типа. ЕМС АД ће током процеса прегледа Елабората дати финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази.

НАПОМЕНА:

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода препоручујемо да се избегава постављање соларних панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Такође, наша препорука је и да минимално растојање пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за израду Елабората.

У случају постављања соларних панела у близини ПРП, неопходно је да удаљеност буде минимално 20m од границе парцеле ПРП.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m од проводника далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода.
- Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и

применом Просторног плана општине Књажевац, односно без израде планова нижег реда и урбанистичких пројекта, а који су предмет ових Услова,
која је заведена у ЕМС АД под бројем ЦУПП 55197 од 30.07.2024. године. (у прилогу),
Такође је 31.07.2024. године, под бројем ИНР 55545 достављена и Информација о локацији за катастарске парцеле бр. 3440 и 3442 КО Миљковац, бр. 6768, 6765 и 6234/1 КО Мучибаба и бр 2619, 3352, 5227, 4825 и 5226 КО Крента (у прилогу), чиме су се стекли услови да Оператор преносног система са Подносиоцем захтева закључи Уговор о изради Студије прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем.

- Уговором о изради Студије прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка заведен у ЕМС АД под бројем 506-00-UTD-048-11/2024-001 од 29.08.2024. године.
  На основу овог Уговора у ЕМС АД израђена је Студија прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем Републике Србије, заведена 10.01.2025. године под бројем 333-00-UTD-049-65/2024-001, са поглављем 8. Технички услови за прикључење соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем (у прилогу), којима је дефинисан обим прикључка и који су саставни део предметних услова.
- Уговором о прикључењу соларне електране „Солар Књажевац" заведен у ЕМС АД под бројем 506-00-UTD-056-2/2025-001.
  Прикључак соларне електране „Солар Књажевац" обухвата:
  - изградњу ПРП 400 kV Књажевац 2 и
  - изградњу два једносистемска прикључна далековода од ПРП 400 kV Књажевац 2 до места расецања, далековода ДВ 400 kV бр.403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2, по принципу „улаз-излаз".

На седници бр. 07/2025 Стручног панела за пројектно техничку документацију Техничког савета ЕМС АД, одржаној 31.07.2025. године, усвојени су:

- Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу прикључног разводног постројења 400 kV Књажевац 2 и
- Пројектни задатак за израду техничке документације за увођење далековода 400 kV бр. 403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 у ПРП 400 kV Књажевац 2.

Напомена:

- На страни 26. достављеног Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, наводи се да је снага планиране соларне електране „Солар Књажевац" 170MW. Према захтеву Подносиоца, Студијом прикључења соларне лектране „Солар Књажевац" одобрена снага електране је 136 MW. Овом Студијом није предвиђена фазност приликом изградње соларне електране и прикључних објеката, а како је наведено у предметном Плану.
- На страни 27 наведено је следеће: „С обзиром да је у току разрада најрационалнијег места и начина прикључења ове електране на електромрежу Србије, овим материјалом није дефинисана траса високонапонског далековода који ће бити у функцији ове соларне електране, а у овој фази израде Плана, предложено је оквирно решење за локацију трансформаторске станице."
  Наведени пасус није тачан с обзиром да је урађена Студија прикључења соларне лектране „Солар Књажевац" на преносну мрежи и да су на седници бр. 07/2025 Стручног панела за пројектно техничку документацију Техничког савета ЕМС АД усвојени пројектни задаци за ПРП

минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угао-затезног стуба треба да буде 20 m од тела стуба, односно 15 m од затега стуба, уколико постоје.

4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе.
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана.
6. Запосленима и машинама ЕМС АД, као и екипама које ЕМС АД ангажује за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода који је у власништву ЕМС АД, за то је неопходно прибавити сагласност од ЕМС АД.

Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др.
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода).
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране ЕМС АД кроз нову сагласност.
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба ЕМС АД, мора бити одобрена од стране ЕМС АД.
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода.
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати због потреба ЕМС АД, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра.
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката.
8. Анализирати галвански утицај и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додира и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације.
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соалрних панела - због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлективним слојем.

400 kV и прикључне далеководе и на терену је утврђена локација на којој ће бити изграђен ПРП. Потребно је изменити овај пасус уважавајући наведена документа.

НАПОМЕНА: Током периода израде предметног Плана, а пре његовог стављања на јавни увид, неопходно је да се прибави сагласност ЕМС АД на диспозицију ПРП 400 kV, као и на трасе прикључних водова.

Информације о процесу прикључења на преносни систем ЕМС АД, можете добити од Сектора за управљање пројектима прикључења, улица Кнеза Милоша 11, 11000 Београд.

Чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др.закон и 40/2021, 35/2023 - др.закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони) дефинисано је да се у заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода и разводног постројења условљена:
Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС", бр. 87/2023),
Законом о енергетици" ('Сл. гласник РС', бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони)
Закон о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV" („Сл. лист СФРЈ" број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ" број 18 из 1992. год.),
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СФРЈ" број 4/74, 13/78 и „Сл.лист СРЈ" број 61/95),
„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СРЈ" број 61/95),
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења" („Сл. гласник РС" број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025),
„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности",
„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи" (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења" (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

<u>Услови за изградњу објеката испод или у близини далековода</u>

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити

планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом избора локација соларне електране „Солар Књажевац" неопходно је урадити све потребне анализе и прорачуне уважавајући:

- постојеће и планиране далеководе који се укрштају/налазе у непосредној близини предметног плана и
- далеководе које је потребно изградити за прикључење соларне електране „Солар Књажевац" на електроенергетски систем (преносни или дистрибутивни).

Услови за изградњу соларне електране у близини или испод далековода

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 400 kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
   - Сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури + 80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 7 m за далеководе напонског нивоа 400 kV, односно 5 m за далеководе напонског нивоа 110 kV.
   - Сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури + 80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 6 m за далеководе напонског нивоа 400 kV, односно 4 m за далеководе напонског нивоа 110 kV.
   - Вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 400 kV износи најмање 5 m односно 3 m за далеководе напонског нивоа 110 kV и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења.
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје.
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса,

пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.

- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 – др.закон, 40/2021, 35/2023 – др.закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника, односно 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 400 kV од крајњег фазног проводника...

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.
2) У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави ЕМС АД извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025).
3) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
4) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топловоди, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топловоди, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на: потенцијалне

реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Дирекција за асет менаџмент, Служби за издавање услова, мишљења и сагласности, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Драгани Шилер на тел. 011/3957-256 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

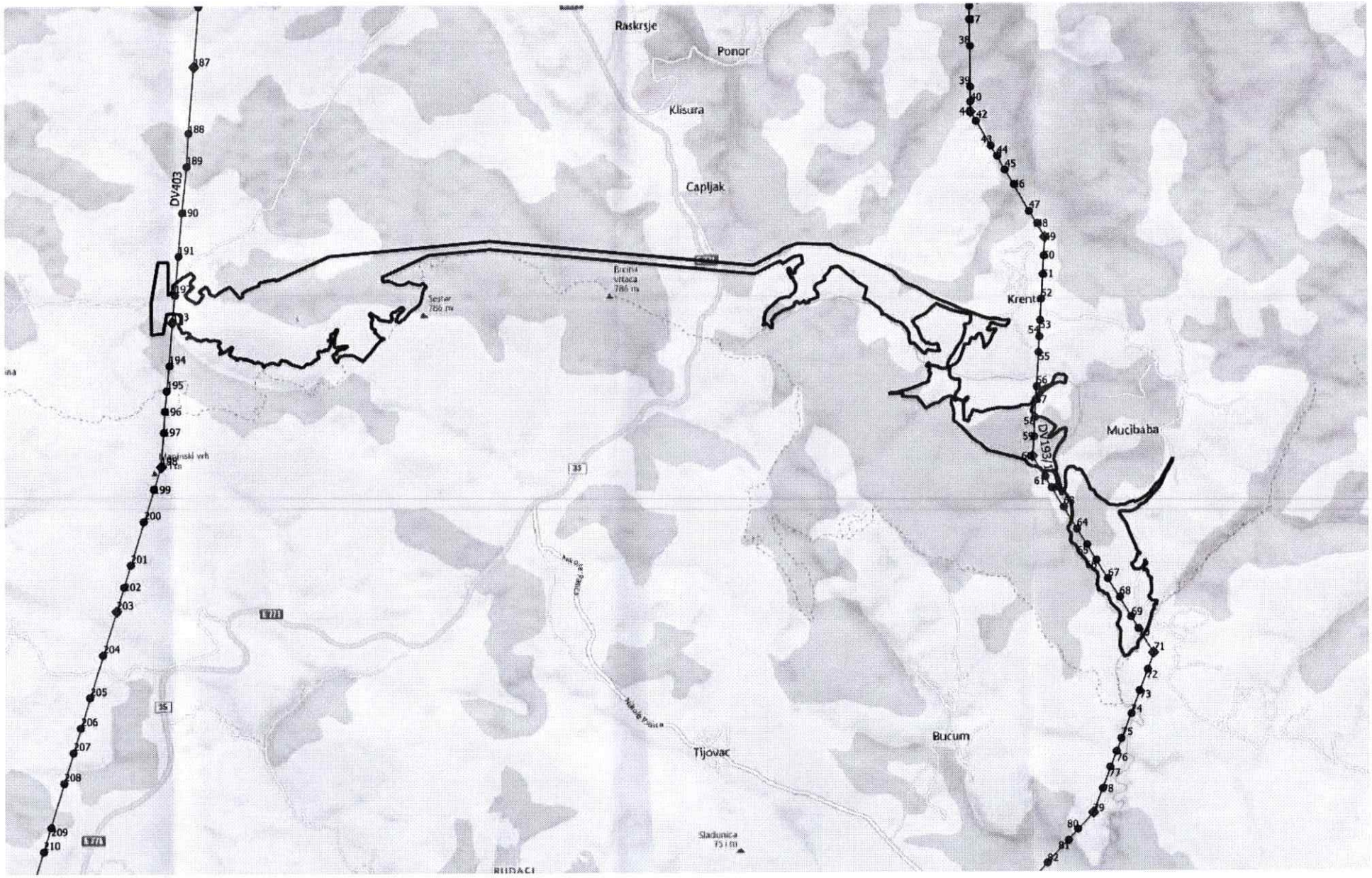
С поштовањем,

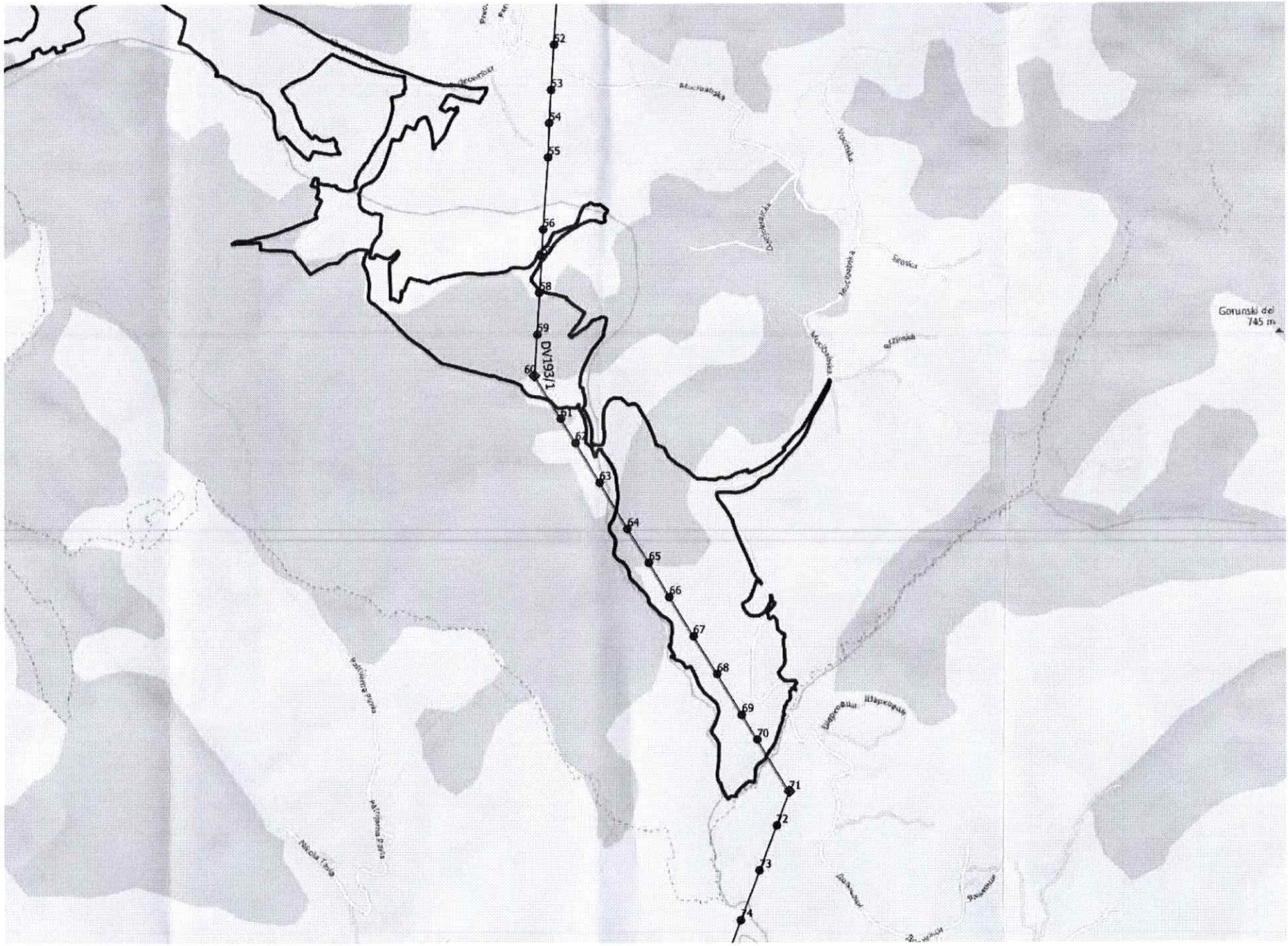
Извршни директор за пренос
електричне енергије

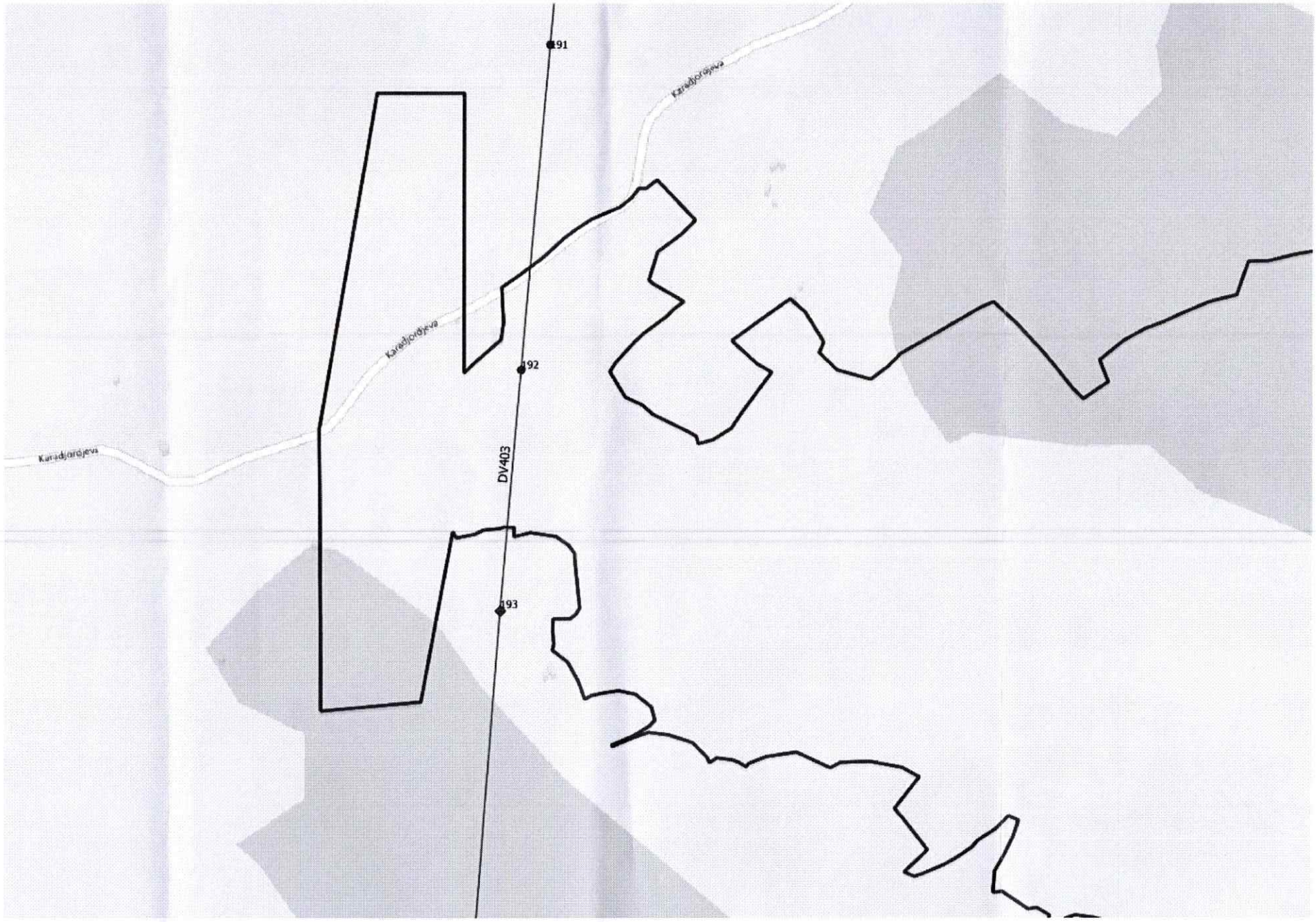
Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:
- Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Центар за инвестиционе пројекте високонапонских водова
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за развој преносног система
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за техничко-технолошки развој и инвестициони план
- Инвестиције и развој, Дирекција за капиталне пројекте и пројекте прикључења, Центар за управљање капиталним пројектима
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности

Други оригинал:
- Архива


Raskrsje
Ponor
Klisura
Capljak
Krenta
Mucibaba
Bucum
Tijovac
DV403
DV193/1
Sestar
786 m
Sladunica
75 i m
RUDACI


52
53
54
55
56
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
DV19371
Gorunski del
745 m


191
192
193
DV403
Karadjordjeva
Karadjordjeva
Karadjordjeva

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" БЕОГРАД

Република Србија
МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА
И ЕНЕРГЕТИКЕ
Немањина 22-26
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-218/2026-003

Датум: 13.03.2026

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Солар Књажевац"

На основу вашег захтева број 000836957 2026 14820 005 000 353 042 од 05.03.2026. године, који је код нас заведен 05.03.2026. године и достављене документације преузете са One Drive-а (фолдер „PDR SOLARNE ELEKTRANE KNJAZEVAC USLOVI"), обавештавамо вас да смо на захтев у вези издавања Услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Солар Књажевац", одговорили Одељењу за урбанизам грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе општине Књажевац, условима број 130-00-UTD-003-218/2026-002, које вам достављамо у прилогу.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Драгани Шилер на тел. 011/3957-256 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. ел.

Копије доставити:
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности

Други оригинал:
- Архива

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
грађевинарство, комунално-стамбене и
имовинско-правне послове
Ул. Милоша Обилића бр. 1
19350 Књажевац

Број: 130-00-UTD-003-218/2026- 002
Датум: 13.03.2026

Предмет: **Услови за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Солар Књажевац"**

На основу вашег захтева број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године, који је код нас заведен дана 02.03.2026. године под бројем СЕВВ-14659, као и достављене документације (Одлука о изради Плана детаљне регулације, Обухват Плана детаљне регулације на ортофото снимку, све у папирном облику), обавештавамо вас следеће:

1. Према послатој документацији, видљиво је да се обухват предметног Плана укрштa са трасама далековода:
   - ДВ 400 kV бр. 403 ТС Бор 2 - ТС Ниш 2 и
   - ДВ 110 kV бр. 193/1 ТС Књажевац - ТС Сврљиг,

   који су у власништву Акционарског друштва „Електромрежа Србије" (ситуацију достављамо у прилогу).
2. Планом развоја преносног система Републике Србије предвиђено је прикључење соларне електране „Солар Књажевац".
   Начин прикључења на преносни систем соларне електране „Солар Књажевац" предвиђен је изградњом ПРП 400 kV Књажевац 2 које се повезује на 400 kV далековод ТС Ниш 2 – ТС Бор 6 (далековод који настаје након расецања постојећег ДВ 400 kV бр. 403 ТС Ниш 2 – ТС Бор 2 и увођења у ТС Бор 6) по принципу „улаз-излаз".
3. Процес прикључења објекта уређен је одредбама од 117. члана до 126. члана Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018-др.закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони).
   Чланом 118. Закона о енергетици, дефинисан је начин регулисања права и обавеза ЕМС АД као оператора преносног система и произвођача који жели да да се прикључи на преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:
   - Уговором о изради Студије прикључења Објекта на преносни систем,
   - Уговором о прикључењу.

   Након реализације Уговора о изради Студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходавања пројектних задатака за Прикључак може се започети процес израде Идејног решења и планских докумената за Прикључак на преносни систем.
4. Према ставу 4 члана 18. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС", бр. 87/2023), за објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика.

- За потребе достављања података за израду Студије прикључења на преносни систем, Подносилац Захтева за израду Студије је доставио Одлуку о изради Урбанистичког пројекта, са образложењем, којим је дозвољена изградња соларне електране директном

применом Просторног плана општине Књажевац, односно без израде планова нижег реда и урбанистичких пројекта, а који су предмет ових Услова,
која је заведена у ЕМС АД под бројем ЦУПП 55197 од 30.07.2024. године. (у прилогу),
Такође је 31.07.2024. године, под бројем ИНР 55545 достављена и Информација о локацији за катастарске парцеле бр. 3440 и 3442 КО Миљковац, бр. 6768, 6765 и 6234/1 КО Мучибаба и бр 2619, 3352, 5227, 4825 и 5226 КО Крента (у прилогу), чиме су се стекли услови да Оператор преносног система са Подносиоцем захтева закључи Уговор о изради Студије прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем.

- Уговором о изради Студије прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка заведен у ЕМС АД под бројем 506-00-UTD-048-11/2024-001 од 29.08.2024. године.
  На основу овог Уговора у ЕМС АД израђена је Студија прикључења соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем Републике Србије, заведена 10.01.2025. године под бројем 333-00-UTD-049-65/2024-001, са поглављем 8. Технички услови за прикључење соларне електране „Солар Књажевац" на преносни систем (у прилогу), којима је дефинисан обим прикључка и који су саставни део предметних услова.
- Уговором о прикључењу соларне електране „Солар Књажевац" заведен у ЕМС АД под бројем 506-00-UTD-056-2/2025-001.
  Прикључак соларне електране „Солар Књажевац" обухвата:
  - изградњу ПРП 400 kV Књажевац 2 и
  - изградњу два једносистемска прикључна далековода од ПРП 400 kV Књажевац 2 до места расецања, далековода ДВ 400 kV бр.403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2, по принципу „улаз-излаз".

На седници бр. 07/2025 Стручног панела за пројектно техничку документацију Техничког савета ЕМС АД, одржаној 31.07.2025. године, усвојени су:

- Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу прикључног разводног постројења 400 kV Књажевац 2 и
- Пројектни задатак за израду техничке документације за увођење далековода 400 kV бр. 403 ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 у ПРП 400 kV Књажевац 2.

Напомена:

- На страни 26. достављеног Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, наводи се да је снага планиране соларне електране „Солар Књажевац" 170MW. Према захтеву Подносиоца, Студијом прикључења соларне лектране „Солар Књажевац" одобрена снага електране је 136 MW. Овом Студијом није предвиђена фазност приликом изградње соларне електране и прикључних објеката, а како је наведено у предметном Плану.
- На страни 27 наведено је следеће: „С обзиром да је у току разрада најрационалнијег места и начина прикључења ове електране на електромрежу Србије, овим материјалом није дефинисана траса високонапонског далековода који ће бити у функцији ове соларне електране, а у овој фази израде Плана, предложено је оквирно решење за локацију трансформаторске станице."
  Наведени пасус није тачан с обзиром да је урађена Студија прикључења соларне лектране „Солар Књажевац" на преносну мрежи и да су на седници бр. 07/2025 Стручног панела за пројектно техничку документацију Техничког савета ЕМС АД усвојени пројектни задаци за ПРП

400 kV и прикључне далеководе и на терену је утврђена локација на којој ће бити изграђен ПРП. Потребно је изменити овај пасус уважавајући наведена документа.

НАПОМЕНА: Током периода израде предметног Плана, а пре његовог стављања на јавни увид, неопходно је да се прибави сагласност ЕМС АД на диспозицију ПРП 400 kV, као и на трасе прикључних водова.

Информације о процесу прикључења на преносни систем ЕМС АД, можете добити од Сектора за управљање пројектима прикључења, улица Кнеза Милоша 11, 11000 Београд.

Чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 - др.закон и 40/2021, 35/2023 - др.закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони) дефинисано је да се у заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода и разводног постројења условљена:
Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС", бр. 87/2023),
Законом о енергетици" ('Сл. гласник РС', бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони)
Закон о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV" („Сл. лист СФРЈ" број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ" број 18 из 1992. год.),
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СФРЈ" број 4/74, 13/78 и „Сл.лист СРЈ" број 61/95),
„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СРЈ" број 61/95),
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења" („Сл. гласник РС" број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025),
„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности",
„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи" (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења" (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

Услови за изградњу објеката испод или у близини далековода

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити

пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.

- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 – др.закон, 40/2021, 35/2023 – др.закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 - др. закони) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника, односно 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 400 kV од крајњег фазног проводника...

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.
2) У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави ЕМС АД извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009 и 16/2025).
3) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
4) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топловоди, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топловоди, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на: потенцијалне

планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом избора локација соларне електране „Солар Књажевац" неопходно је урадити све потребне анализе и прорачуне уважавајући:

- постојеће и планиране далеководе који се укрштају/налазе у непосредној близини предметног плана и
- далеководе које је потребно изградити за прикључење соларне електране „Солар Књажевац" на електроенергетски систем (преносни или дистрибутивни).

Услови за изградњу соларне електране у близини или испод далековода

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 400 kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
   - Сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури + 80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 7 m за далеководе напонског нивоа 400 kV, односно 5 m за далеководе напонског нивоа 110 kV.
   - Сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури + 80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 6 m за далеководе напонског нивоа 400 kV, односно 4 m за далеководе напонског нивоа 110 kV.
   - Вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 400 kV износи најмање 5 m односно 3 m за далеководе напонског нивоа 110 kV и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења.
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје.
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса,

минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угао-затезног стуба треба да буде 20 m од тела стуба, односно 15 m од затега стуба, уколико постоје.

4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе.
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана.
6. Запосленима и машинама ЕМС АД, као и екипама које ЕМС АД ангажује за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода који је у власништву ЕМС АД, за то је неопходно прибавити сагласност од ЕМС АД.

Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др.
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода).
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране ЕМС АД кроз нову сагласност.
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба ЕМС АД, мора бити одобрена од стране ЕМС АД.
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода.
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати због потреба ЕМС АД, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра.
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката.
8. Анализирати галвански утицај и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додира и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације.
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соалрних панела - због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлективним слојем.

10. У случају да се у Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може се десити да не добијете сагласност за постављање соларних панела у комлетном или деловима заштитног појаса далековода.
11. Предлажемо да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитне ужади) буду демонтажног типа. ЕМС АД ће током процеса прегледа Елабората дати финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази.

НАПОМЕНА:

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода препоручујемо да се избегава постављање соларних панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Такође, наша препорука је и да минимално растојање пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за израду Елабората.

У случају постављања соларних панела у близини ПРП, неопходно је да удаљеност буде минимално 20m од границе парцеле ПРП.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m од проводника далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода.
- Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и

реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Дирекција за асет менаџмент, Служби за издавање услова, мишљења и сагласности, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Драгани Шилер на тел. 011/3957-256 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:
- Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Центар за инвестиционе пројекте високонапонских водова
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за развој преносног система
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за техничко-технолошки развој и инвестициони план
- Инвестиције и развој, Дирекција за капиталне пројекте и пројекте прикључења, Центар за управљање капиталним пројектима
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности

Други оригинал:
- Архива


Raskrsje
Ponor
Klisura
Capljak
Krenta
Mucibaba
Bucum
Tijovac
DV403
DV193/1
Sestar
786 m
Bucina
vrtaca
786 m
Sladunica
751 m
35
E 771


191
Karadjordjeva
Karadjordjeva
192
Karadjordjeva
DV403
193


52
53
54
55
56
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
D1931
Goruński del
745 m

ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ Ј.П.

19350 КЊАЖЕВАЦ Кеј Димитрија Туцовића бр. 30
Тел. 019/ 731-015, 731-533 Факс. 019/ 732-837

E-mail: direkcija@razvoj.rs

web: www.razvoj.rs

рч. бр. 170-003006364000-83 UniCredit Bank
МБ 17106694
ПИБ 100629818

Број: 183/2-26
Датум: 17.03.2026. год.

Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско - правне послове

25 MAR 2026
04 /

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев

Веза предмет бр 535999/26, обр. Зоран Ђ

На основу вашег захтева бр. 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. год., наш бр. 183/1-26 од 02.03.2026. год., за издавање услова и података за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електаране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији оппштине Књажевац, а сходно члану 476. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/ 2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50 /2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), овим путем вбас обавештавамо следеће:

На основу увида у приложену документацију која се састоји од:

- Одлуке о изради плана детаљне регулације
- Обухвата Плана детаљне регулације на орто фото снимку P=1:20000

У оквиру обухвата предметног плана, од објеката из наше надлежности у складу са Одлуком о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији општине Књажевац (Сл.лист Општине Књажевац 9/2019), налазе се:
Општински путеви: ОП -24 ДП I б br.35 – Крента – Мучибаба – граница Општине, ОП-25 ДП I б br.35 – Рготе - Сврљ.Миљковац - граница Општине и ОП- 23 ДП I б br.35 – Жлне-Понор - ДП I б br.35 као и некатегорисани путеви у КО Крента, КО Сврљишки Миљковац и КО Понор.

Приликом израде предметног Плана детаљне регулације потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/ 2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50 /2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и Законом о путевима (Сл. гласник РС бр. 41 / 2018, 95/2018), важећим прописима, правилницима као и са планском документацијом вишег реда.
-Потребно је од управљача јавног пута затражити мишљење на планирану трасу инсталација у делу паралелног вођења и укрштања са наведеним путевима.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33,34 и 36. Закона о путевима (Сл. гласник РС бр. 41 / 2018, 95/2018), тако да објекти морају бити удаљени минимално 5 м од границе путног земљишта за општинске путеве.
- Начин полагања инсталација мора бити у складу са важећим законским прописима и нормативимаиз ове области као и условима осталих надлежних институција, како се не би угрозило нормално одвијање и безбедност саобраћаја.

Обрадила,
Лидија Милановић

ЈП ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА РАЗВОЈ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ С А П О

ДИРЕКТОР

Младен Радосављевић

„YUGOROSGAZ" a.d.
Број II/X - 107
Датум 03 03 2026 год.
Београд 4

ЈУГОРОСГАЗ

Предузеће за изградњу гасоводних система,
транспорт и промет природног гаса а.д.

YURGAZ

Београд

ЮГОРОСГАЗ

Предприятие по строительству газопроводных
систем, транспорту и торговле природным газом а.о.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
Примљено: 04 МАР 2026
Орг. јед. 04
Вредност /

Веза предмета, бр 535999/2026,

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинска-правне послове
ул. Милоша Обилића бр.1
19000 Књажевац

Предмет: Услови за укрштање и паралелно вођење - израда Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац

Према вашем захтеву **бр. 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026.год.,** достављамо вам

УСЛОВЕ

за укрштање и паралелно вођење - израда Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац:

- Према приложеној ситуацији (обележен обухват плана) „ЈУГОРОСГАЗ" а.д. на предметној локацији нема изведену као ни пројектовану гасоводну мрежу.

- Рок услова је годину дана од дана издавања
- За евентуална обавештења можете се обратити „ЈУГОРОСГАЗ"-у.
  Контакт телефон: 018 4285940

С поштовањем

У Нишу, 02.03.2026.

За **„ЈУГОРОСГАЗ" а.д. Београд**

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa a.d. YUGOROSGAZ 4 Beograd

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Број: 000828654 2026 14840 007 000 000 001
Датум: 24. март 2026. године
Београд
Немањина 22 - 26

31 МАР 2026

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
- Општинска управа -

КЊАЖЕВАЦ
Милоша Обилића 1

У вези са вашим дописом, број: 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26. фебруара 2026. године, којим сте нам доставили, захтев за издавање услова и података за израду Плана детаљне регулације солане електране „КЊАЖЕВАЦ" на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План), са становишта делокруга Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде обавештавамо вас о следећем:

Приликом израде Плана потребно је поштовати одредбе Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18), које се односе на заштиту, уређење и коришћење пољопривредног земљишта.

Чланом 15. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да се пољопривредно земљиште користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним овим законом.

Чланом 22. Закона о пољопривредном земљишту, прописана је забрана коришћења обрадивог пољопривредног земљишта прве, друге, треће, четврте и пете катастарске класе у непољопривредне сврхе.

Чланом 23. Закона о пољопривредном земљишту, прописани су изузеци од забране коришћења обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, а чланом 24. Закона о пољопривредном земљишту, прописани су услови и начин давања сагласности на промену намене обрадивог пољопривредног земљишта.

Чланом 27. Закона о пољопривредном земљишту, прописано је да обрадиво пољопривредно земљиште не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од пола хектара, односно да обрадиво пољопривредно земљиште уређено комасацијом не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од једног хектара.

Чланом 36. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да од дана објављивања одлуке о спровођењу комасације не може да се врши изградња објеката и подизање вишегодишњих засада и усева на комасационом подручју. Власник земљишта нема право накнаде за улагања уобјекат или висегодишњи засад на земљишту у комасационој маси, ако је та улагања извршио после дана објављивања одлуке о спровођењу комасације.

Чланом 55. Закона о пољопривредном земљишту прописана је обавеза израде пројекта рекултивације пољопривредног земљишта које је коришћено за експлоатацију минералних сировина или за друге намене које немају трајни карактер, на основу којег се то земљиште оспособљава за пољопривредну производњу.

Уредбом о условима и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Службени гласник РС“, бр. 99/22) ближе су прописани услови, начин и поступак за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе, као и критеријуми за утврђивање висине накнаде за давање истог.

На основу увида у Елаборат за рани јавни увид предметног плана детаљне регулације, указујемо на следеће:

Према подацима „еКатастар непокретности” Републичког геодетског завода, катастарске парцеле број: 3542, 3362 и 3482/1 КО Миљковац и 8164/1 КО Понор, представљају обрадиво пољопривредно земљиште, њива (осме класе) и ливада (од четврте до шесте класе), док катастарске парцеле број: 2619, 3352, 5227, 5266, 4825 и 2562/1 КО Крента, 6234/1, 6768 и 6765 КО Мучибаба, 3440, 3460, 3472, 3461, 3465, 3470 и 3472, КО Миљковац и 8205 КО Понор, представљају необрадиво пољопривредно земљиште, пашњак (од треће до шесте класе), све у својини Републике Србије.

Посебно указујемо да су катастарске парцеле број: 2619, 3352, 5227, 5266 и 4825 КО Крента, 6234/1, 6768 и 6765 КО Мучибаба и 3440 КО Миљковац, предмет вишегодишњих уговора о коришћењу пољопривредног земљишта у државној својини за непољопривредне сврхе.

Чланом 4. став 2. тач. 1) и 2) Закона о шумама („Службени гласник РС” бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 - др. закон) прописано је да се заштита општег интереса обезбеђује забраном трајног смањивања површине под шумама и повећањем укупног шумског фонда, као и удела државног власништва у шумама у Републици Србији, а нарочито у шумама с посебном наменом.

Указујемо да је неопходно доставити тачан биланс површина постојећег стања, с тим у вези, неопходно је усагласити класификацију земљишта са чланом 5. став 5. Закона о шумама и Правилником о катастарском класирању и бонитирању земљишта („Службени гласник РС”, број 63/14), односно неопходно је издвојити шумско земљиште, а све у складу са чланом 23. став 5. тач. 2) и 4) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службни гласник РС”, број 32/19).

Чланом 9. Закона о шумама јасно су прописане мере очувања шума, као и забране крчења пустошења и чисте сече шума.

Када је у питању изградња објеката у шумама чланом 63. став 1. Закона о шумама прописано је да у шумама могу само да се граде објекти у складу са плановима газдовања шумама и посебним прописом којим се уређује област дивљачи и ловства.

Указујемо на члан 98. Закона о шумама којим је прописано да шуме и шумско земљиште у државној својини не могу да се отуђују.

Истичемо да је одредбама члана 99. Закона о шумама прописано да се шуме у државној својини не могу давати у закуп, док се шумско земљиште у државној својини може дати у закуп до његовог привођења намени утврђеној плановима газдовања шумама, а шумском земљишту које се даје у закуп не може се мењати намена за време трајања закупа.

Уколико у обухвату планског документа постоји потреба за формирање друге врсте земљишта на подручју где је тренутно шумско земљиште и површине под шумом, неопходно је да се планским документом изврши промена намене земљишта из

шумског у друге врсте земљишта, а све како би био испуњен услов из члана 10. Закона о шумама и члан 88. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службни гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 52/21 и 53/23).

Чланом 69. став 1. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – испр., 52/21 и 62/23) прописано је да се за грађење, односно постављање објеката из овог закона, електронских комуникационих мрежа и уређаја, може се формирати грађевинска парцела која одступа од површине или положаја предвиђених планским документом за ту зону, под условом да постоји приступ том објекту, односно тим уређајима, ради одржавања и отклањања кварова или хаварије на њима. Такође, за наведене објекте који се састоје из подземних и надземних делова, грађевинска парцела се формира само за делове тих објеката који су везани за површину земљишта, док се за подземне делове тих објеката у траси коридора не формира посебна грађевинска парцела.

Указујемо на члан 10. Закона о шумама којим је прописано под којим условима може да се врши промена намене шуме и шумског земљишта, као и на обавезу плаћања накнаде за промену намене шуме и шумског земљишта из овог члана, а која је утврђена чл. 50 - 55. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС”, бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21, 15/23, 92/23 и 120/23).

На основу свега наведеног, није нужно вршити препарцелизацију, односно парцелизацију, али је нужно формирати грађевинско земљиште на целој или делу катастарске парцеле, тј. на стубним местима.

Такође, указујемо да није могућа изградња привремених садржаја на шумском земљишту, јер би у том случају биле трајно нарушене функције и намене шуме дефинисане чланом 6. Закона о шумама. Привремено заузимање земљишта прописано је одредбама Закона о експропријацији („Службени гласник РС”, бр. 53/95, 16/01, 520/09, 55/13 и 106/16).

У складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС” бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18), за издавање услова и података за потребе израде Плана потребно је да се обратите и Друштву са ограниченом одговорношћу „Србијаводе”, Београд.

Предмет припремила:
Бојана Матејић Ковачевић
Сагласна:
помоћник министра
Милица Нећић

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Жељко Радошевић
по овлашћењу министра
број: 002189771 2025
од 16. маја 2025. године

Република Србија
МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ
Број: 000836957 2026 14820 005 000 353 042
Датум: 14. април 2026. године
Београд

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбено и имовинско – правне послове

Милоша Обилића бр. 1
19350 Књажевац

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“

Поштовани,

У складу са вашим дописом број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26. фебруара 2026. године, којим сте нам упутили **захтев за достављање услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“,** а сходно делокругу рада Министарства рударства и енергетике, обавештавамо Вас следеће:

- Са аспекта делокруга рада Сектора за обновљиве изворе енергије посебну пажњу треба обратити на енергетске објекте који су већ изграђени или су већ стекли одређена права по питању изградње и експлоатације. Према Закону о улагањима („Службени гласник РС”, бр. 89/15 и 95/18), члан 4. став 2. „Јемчи се заштита улагањима извршеним у складу са законом”. Неопходно је утврдити да ли се на предметној територији већ налази неки енергетски објекат или је стечено право по питању изградње, односно да ли у складу са Законом о енергетици и Законом о планирању и изградњи неки инвеститор већ поседује:

  - Енергетску дозволу;
  - Грађевинску дозволу или одобрење за изградњу;
  - Употребну дозволу или други акт којим се дозвољава употреба објекта.

- Са аспекта делокруга рада Сектора за нафту и гас указујемо да је План детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ потребно израдити у складу са одредбама следећих прописа:

  - Закон о гасу („Службени гласник РС”, број 109/25);
  - Закон о нафти („Службени гласник РС”, број 109/25);
  - Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15);
  - Правилник о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС”, бр. 37/13);
  - Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 86/15).

Потребно је да обрађивач плана евентуалне допунске услове затражи од ЈП Србијагас и оператора транспорног и дистрибутивног система природног гаса који обављају делатност на том подручју.

- Са аспекта делокруга рада Сектора за електроенергетику, након разматрања Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац" - Материјал за рани јавни увид, као и података и услова АД Електромрежа Србије Београд, акт број: 130-00-UTD-003-218/2026-002 од 13.03.2026. године (у прилогу акта број: 130-00-UTD-003-218/2026-003 од 13.03.2026. године), података и услова оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, акт број: 2581200-08.01.-116147/2-26 од 24.03.2026. године, и података АД Електропривреда Србије Београд, акт број: 12.01.9834/59-26 од 16.03.2026. године, Сектор за електроенергетику даје следеће услове за израду предметног плана:

- Придржавати се одредби Закон о енергетици („Службени гласник РС", бр. 145/14, 95/18-др. закон, 40/21, 35/23-др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/25-др. закони) и техничких норматива у области електроенергетике;
- Уважити податке и услове АД Електромрежа Србије Београд, из акта број: 130-00-UTD-003-218/2026-002 од 13.03.2026. године (у прилогу);
- Уважити податке и услове оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, из акта број: 2581200-08.01.-116147/2-26 од 24.03.2026. године (у прилогу).

- Са становишта Сектора геологије и рударства наводимо следеће:

- На простору који је обухваћен предметним планом, одобрена су следећа истражна поља са временским ограничењем у смислу важности истог:

- Локалитет Понор, сировина: бакар, зато;
- Локалитет Орловац, сировина: бакар, зато.

С поштовањем,

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Соња Влаховић

ПГО, бр. 002864452 2025 од 13.08.2025. године

Прилог: као у тексту

Чувати до 2031. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 18.03.2026. год.
Обрађивач: вс А.Виријевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 2888- 2

19 MAR 2026 ..... године
БЕОГРАД

24 MAR 2026
04

Веза предмета, бр. 535 999/26

Обавештење у вези израде ПДР соларне електране „Књажевац“, доставља.

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-правне послове
Улица М. Обилића бр. 1
19 350 Књажевац

Веза: Ваш захтев број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 od 26.02.2026. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље (“Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12 , 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

АВ

НАЧЕЛНИК
потпуковник
Милош Перуничић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 3 (три) примерка и достављено:
- ОУ општине Књажевац,
- ОЗП СИУС МО, на знање,
- Обрађивачу, и
- а/а.

Р Е П У Б Л И К А С Р Б И Ј А
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Зајечару
Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија
07.12.1 број 217.28-1-64/2026
05.03.2026. године
Зајечар
ул. Хајдук Вељкова бр. 127
/Д.Г./

ОПШТИНСКА УПРАВА, ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ,
Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско - правне послове

Предмет: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац"

Веза: Захтев Општинске управе, Општине Књажевац, Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско правне послове број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године

У вези захтева достављеним од стране Општинске управе, Општине Књажевац, Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално -стамбене и имовинско правне послове број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године, заведен дана 05.03.2026. године, који је упућен овом органу за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац", у складу са одредбама чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће Мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 63/2023, 52/2024 и 91/2025) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023).

ШЕФ ОДСЕКА
потпуковник полиције
Далибор Голубовић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА CLXXIV БЕОГРАД

Друштво с ограниченом одговорношћу
„Путеви Србије“ Београд

Београд, Булевар краља Александра 282
Број : 953 -5191/26-1
Датум : 06-03-2026

11 MAR 2026
04

Веза преписка бр. 535999/26.

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

19350 Књажевац
ул. Милоша Обилића бр. 1

Предмет: Допис

На основу вашег захтева број 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године, наш број **953-5191** од **02.03.2026.** године, за издавање услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац, обавештавамо вас следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да се у оквиру граница Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац, не налазе трасе државних путева из наше надлежности и да „Путеви Србије“ доо немају посебне услове за израду предметног планског документа.

Особа за контакт: Тамара Гојић, дипл.простор.план. 011/30-40-690
tamara.gojic@putevi-srbije.rs

"ПУТЕВИ СРБИЈЕ"ДОО БЕОГРАД
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Тамара Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:
1. Наслову
2. "Путеви Србије" доо Београд, Архива
3. "Путеви Србије" доо Београд, Одељење за планску документацију

Друштво с ограниченом одговорношћу
„Путеви Србије“ Београд

Београд, Булевар краља Александра 282
Број : 953 - 5191/26 -3
Датум : 20 -04- 2026

ПРОЈЕКТУРА д.о.о. Београд

11000 Београд
ул.Живојина Жујовића бр. 24

Предмет: Услови

На основу вашег захтева бб од 14.04.2026.године, наш број **953-5191 од 14.04.2026. године**, за издавање услова за израду **Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац,** обавештавамо вас следеће:

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 87/23, 24/24, 90/24 и 28/25) и Референтним системом мреже државних путева РС, утврђено је да се предметне инсталације планирају уз трасу:

- **Државни пут IБ реда број 35:** државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) - Кладово - Неготин - Зајечар - Књажевац - Сврљиг - Ниш - Мерошина - Прокупље - Куршумлија - Подујево - Приштина - Липљан - Штимље - Сува Река - Призрен - државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), деоница број 03521, од чвора број 3521 Књажевац код km 155+761 до чвора број 3522 Сврљиг код km 183+958.
  У обухвату плана је надземно укрштање далековода 35kV са трасом државног пута IБ реда број 35.

Приликом израде плана детаљне регулације потребно је узети у обзир следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18, 95/18 –др.закон и 92/23-др.закон).
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ово предузеће издало услове и сагласности.
  Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације
- Постојеће трасе државних путева, као и бројеве и стационажу пута, преузети из Уредбе о категоризацији државних путева и Референтног система мреже државних путева РС и дефинисати их у текстуалном и графичком делу урбанистичког пројекта.
- На интернет страници „Путеви Србије“ д.о.о. https://cloud.gdi.net/smartPortal/SRBRefSistem можете извршити увид у Референтни систем државних путева I и II који садржи све релевантне и потребне информације везане за државне путеве.
- Општи услови за постављање инсталација:
  - сагледати профил државног пута,
  - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим и планираним инсталацијама поред и испод државног пута (јасно обележити све постојеће и планиране инсталације),
  - инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.
- Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:
  - инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (планирани профил) (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,
  - не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,
  - испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
  - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

- Услови за укрштање инсталација са државним путевима:
  - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
  - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (планирани профил), увећана за по 3,00m са сваке стране,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m,
  - минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m,
  - темељне јаме морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила,
  - укрштање инсталација са путевима пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на државни пут:
  - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IIБ реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
  - обезбедити сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33. 34. и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 –др.закон и 92/23-др.закон).
- Графички прилог предметног плана урадити у одговарајућој размери, са уцртаном трасом далековода, дефинисаним државним путем из наше надлежности, бројем и стационажом државног пута на месту укрштаја, а све у скалду са напред наведеним условима.

У складу са чланом 47б Закона о планирању и изградњи, носилац израде планског документа је у обавези да позове на јавни увид све органе, посебне организације, односно имаоце јавних овлашћења, који су учествовали на раном јавном увиду и доставили посебне услове.

Особа за контакт: Тамара Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-690
tamara.gojic@putevi-srbije.rs

Обрадно:	
Тамара Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

"ПУТЕВИ СРБИЈЕ" ДОО БЕОГРАД
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Достављено:
1. Наслову
2. "Путеви Србије" д.о.о., Београд, Архива
3. "Путеви Србије" д.о.о., Београд, Одељење за планску документацију

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РАТЕЛ
РЕГУЛАТОРНО ТЕЛО ЗА ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ И ПОШТАНСКЕ УСЛУГЕ

1-01-3491-95/26-1
0001558520262

Број:000829778 2026 59011 001 000 347 045 04 002
Деловодни број: 1-01-3491-95/26-1
Датум: 13.03.2026.
Београд



Веза Вредност бр. 535999/26

Република Србија
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове
Милоша Обилића 1
19350 КЊАЖЕВАЦ
ПАК:617332

Предмет: **Захтев за издавање услова и података за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територији општине Књажевац**

У вези са вашим дописом број: 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године, из делокруга рада Регулаторног тела за електронске комуникације и поштанске услуге (у даљем тексту: Регулатора), обавештавамо вас следеће:

- Регулатор не располаже подацима који се односе на постојеће телекомуникационе инфраструктурне објекте, осим за локације радио-станица, а остали подаци се могу добити од оператора и пружалаца услуга;
- подаци се односе на тренутно стање у бази података о коришћењу радиофреквенцијског спектра и бази података о коришћењу радиодифузног спектра и налазе се у одговарајућим Регистрима.

У прилогу овог дописа достављамо вам извод из базе података о коришћењу радиофреквенцијског спектра за општину Књажевац, на дан 13.03.2026. године (на DVD-у).

Претрагу података о коришћењу радиофреквенцијског спектра по општинама можете вршити коришћењем следећих линкова:

- за претрагу Регистра "База података о коришћењу радиофреквенцијског спектра": http://registar.ratel.rs/cyr/reg203
- за претрагу Регистра "База података коришћењу радиодифузног спектра": http://registar.ratel.rs/cyr/reg204

Такође, подаци о базним радио-станицама у јавној мобилној електронској комуникационој мрежи доступни су за претрагу у оквиру Регистра евидентираних радио-станица у јавној мобилној електронској комуникационој мрежи, којем се може приступити на: https://registar.ratel.rs/cyr/reg221

Контакт особа у Регулатору за податке који се односе на извод из базе података о коришћењу радиофреквенцијског спектра је Драгица Безаревић, е-пошта: dragica.bezarevic@ratel.rs, тел. 011/2026-847.

При изради предметног плана и техничке документације, неопходно је обезбедити заштиту електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава и предвидети техничке и друге захтеве при изградњи или реконструкцији пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућик средстава и електронске комуникационе опреме, сагласно одредбама Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС", број 35/23 у даљем тексту: Закон) и правилника, како је наведено у даљем тексту.

Захтеви за утврђивање заштитних зона и начин извођења радова у близини електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, као и захтеви који се односе на утврђивање радио коридора прописани су чл. 48. и 49. Закона, Правилником о захтевима за утврђивање заштитних зона електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, одређених радио-центара и радио-станица, као и радио коридора и обавезама инвеститора радова при изградњи и или реконструкцији објеката („Службени гласник РС", број 83/24, у даљем тексту: Правилник) ближе су прописани захтеви за утврђивање заштитних зона електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, одређених радио-центара и радио-станица, као и дуж трасе радио-коридора и обавезе инвеститора радова при изградњи или реконструкцији објекта. Правилник је доступан на: https://www.ratel.rs/storage/upload/2024/10/Pravilnik-o-zahtevima-za-utvrdjivanje-zastitnih-zona.pdf

Посебно указујемо на следеће чланове Правилника:

Члан 4.- Зоне штетног утицаја електроенергетских постројења на електронске комуникационе водове и мреже; Члан 5.- Паралелно вођење, приближавање и укрштање подземног и надземног електронског комуникационог кабла са електроенергетском инфраструктуром; Члан 6.- Зоне електронске комуникационе инфраструктуре према другим инсталацијама и објектима; Члан 7.- Водовод и канализација; Члан 8.- Гасовод; Члан 9.- Топловод; Члан 10.- Остали цевоводи и објекти; Члан 11.- Подводне инсталације; Члан 12. - Заштитне зоне у условима деловања лутајућих струја, Поглавље - Величина заштитне зоне радио центара и радио-коридори, чл. 13, 14, 15, 16, 17 и 18, Члан 19. Заштита и измештање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и радио-коридора.

Регулатор води ажурну евиденцију оператора и услуга у електронској форми, а која садржи подручја на којима су успостављене мреже или на којима се пружају услуге. Евиденција привредних субјеката је доступна на: http://registar.ratel.rs/cyr/reg201.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР

Драган Пејовић

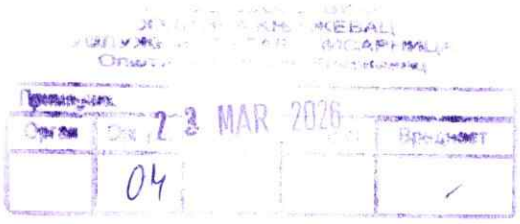
Прилог: као у тексту

Р е п у б л и к а С р б и ј а
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД
Београд, Кнеза Вишеслава 66, поштански фах 100
Тел.: 30 50 923, факс: 30 50 847, e-mail: office@hidmet.gov.rs

Број: 922-3-23/2026
Датум: 10.03.2026. године
Б Е О Г Р А Д

Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

19500 Књажевац
Милоша Обилића 1



Веза предмета, бр. 000535999/26

Предмет: Издавање локацијских услова и података за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац.

У вези са Вашим захтевом бр. 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године (приспело 02.03.2026.), за издавање локацијских услова и података за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац, односно издавања података о метеоролошким, хидролошким и лансирним (противградним станицама) и њиховој евентуалној заштити, обавештавамо Вас следеће:

- Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама (”Службени гласник РС” бр. 34/13), прецизирани су називи и локације метеоролошких и хидролошких станица које су у надлежности Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ), као и ограничења која се уводе у заштитним зонама у околини тих станица.
- Законом о одбрани од града (”Службени гласник РС” 54/15), члан 13, предвиђено је увођење заштитних зона око лансирних (противградних) станица, у којима је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испаљивање противградних ракета, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

Лансирне (противградне) станице – На подручју предметног плана налазе се следеће лансирне (противградне) станице:

Ред. бр.	Назив лансирне станице	Гаус-Кригерове координате		H (mnm)	Општина/ Град
		X	Y		
1	353-Миљковац	4815536	7594648	601	Књажевац (КО Миљковац)
2	354-Крента	4815916	7600213	741	Књажевац (КО Крента, КО Понор)

Увидом у Одлуку и изради плана детаљне регулације СЕ "Књажевац" - Службени лист бр. 3 25.02.2026. године, установљено је да ЛС 353-Миљковац на растојању мањем од прописаних 500 метара има у домету следеће К.П. наведене у списку катастарских парцела на КО Миљковац:

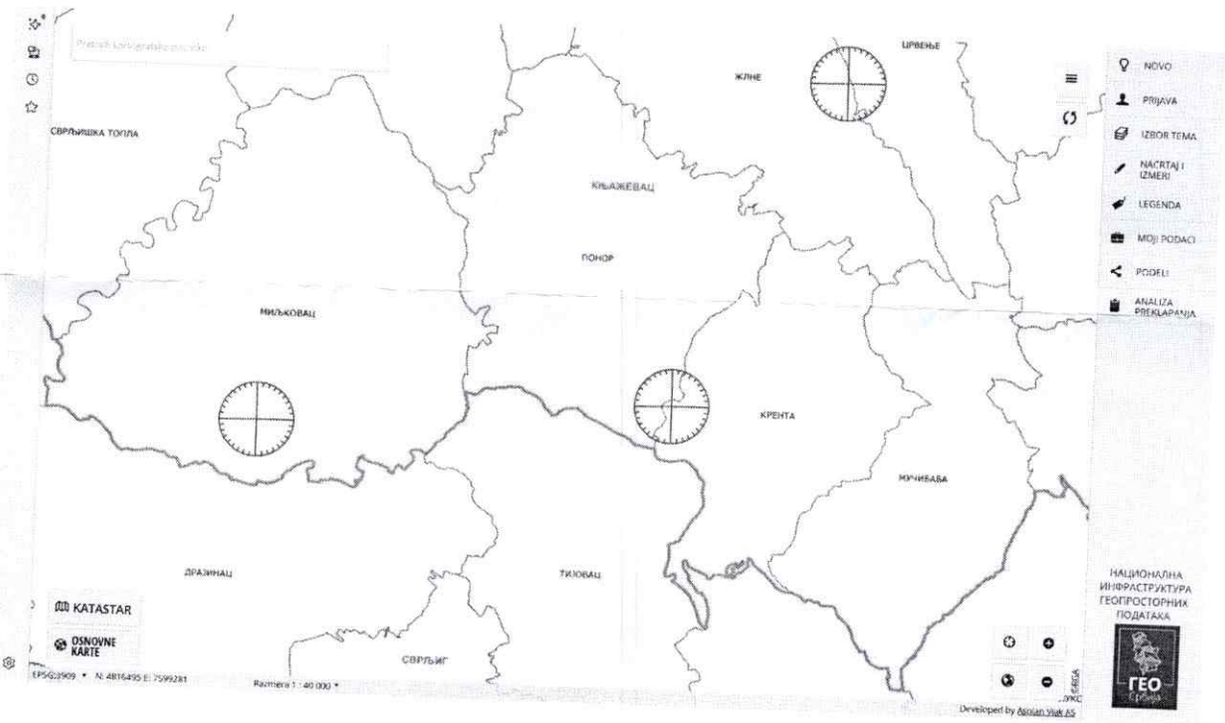
Назив КО	Број катастарске парцеле:
Миљковац	3440, 6268 и 6274,

Поред тога, увидом је установљено је да лансирна станица 354-Крента има у домету (делимично или у целости) следеће К.П. наведене у списку катастарских парцела на КО Крента и КО Понор:

Назив КО	Број катастарске парцеле:
Крента	2619, 5688, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1 и 2563.
Понор	8164/1, 8163, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038 и 8013.

Неопходно је размотрити измештање обе лансирне станице.
Трошкови измештања, по правилу падају на терет инвеститора.

За потенцијалне локације измештања, најбоље да се обратите шефу радарског центра „Ниш“, на е-маил: rc.nis@hidmet.gov.rs, који је надлежан за ту територију и који ће Вам пружити све неопходне информације и помоћ.



Начелник Центра за одбрану од града

Милован Радмановац

ДИРЕКТОР

Проф.др Југослав Николић, дипл.мет.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

Број: 001077163 2026 40800 000 000 240 003 40 002
Датум: 10.03.2026.
Београд

На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/09 исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) на захтев подносиоца достављају се

Сеизмолошки услови
Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац

Сходно члану 47б. Закона, да орган, посебна организација, односно ималац јавних овлашћења издаје услове и податке за израду планског документа без накнаде и таксе, осим накнаде стварних трошкова (материјални трошкови), Сеизмолошки услови и подаци за израду планског документа уступају се без накнаде.

Овлашћено лице

Љиљана Вућић Главатовић

Напомена:
Овај документ је потписан електронски квалификованим потписом. У случају да се штампа на папиру, његова веродостојност се утврђује поређењем са електронским оригиналом који се чува у архиви електронских докумената Републичког сеизмолошког завода.

11000 Београд, Ташмајдански парк б.б.,ПФ 16 тел.: 3227-013, 3030-696, 3035-740, 3034-227, 3035-718, 3034-225; факс:33-486-00
E-mail:seismo@seismo.gov.rs; http://www.seismo.gov.rs

ПИБ: 102328899 МБ: 7032617 ШД: 75110

На основу начела Закона о планирању и изградњи да се планирањем, уређењем и коришћењем простора може превентивно утицати између осталог и на заштиту и од природних непогода (члан 3, тачка 6), чланом 47б прописано је да носилац израде планског документа доставља захтев за издавање услова из своје надлежности надлежним органима, посебним организацијама и имаоцима јавних овлашћења, који у складу са овим законом и посебним прописима утврђују **услове за планирање и уређење простора**.

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на планском подручју

Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац

израђене су:

1. Карта епицентара земљотреса магнитуда Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју, ПРИЛОГ 1.

2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А (vs,30>=800m/s)., израђене у складу са захтевима Еврокода 8 (EN 1998-1), изражено у јединицама гравитационог убрзања *g* (g=9.81m/s2), за планско подручје, ПРИЛОГ 2.

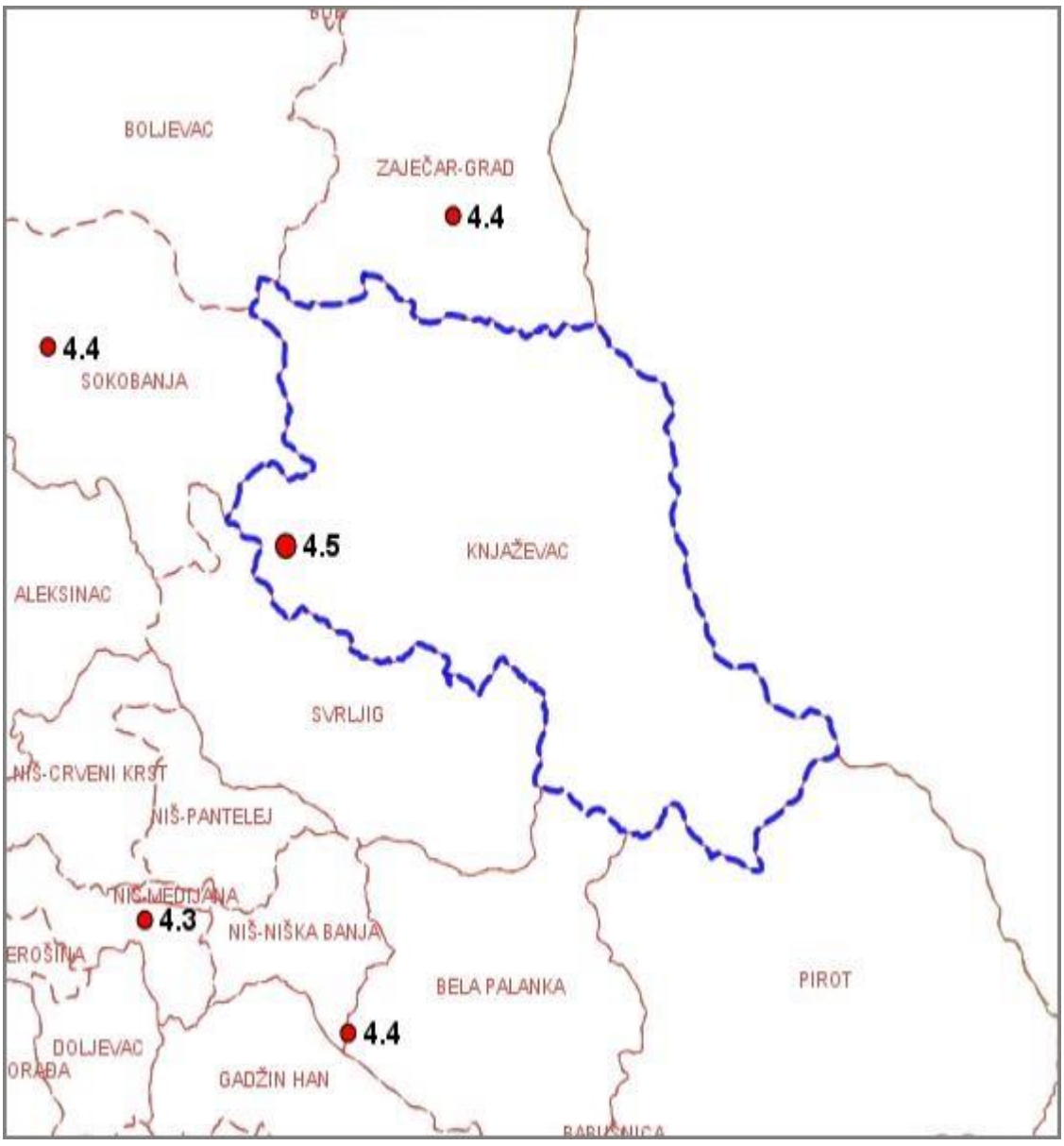
3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. израженог у степенима макросеизмичког интензитета земљотреса MCS скале, израђена на основу израчунатих вредности убрзања за тло типа А помножено фактором тла за одговарајућу прорачунску тачку како би се обухватило дејство земљотреса на локалном тлу, за шире планско подручје, ПРИЛОГ 3.

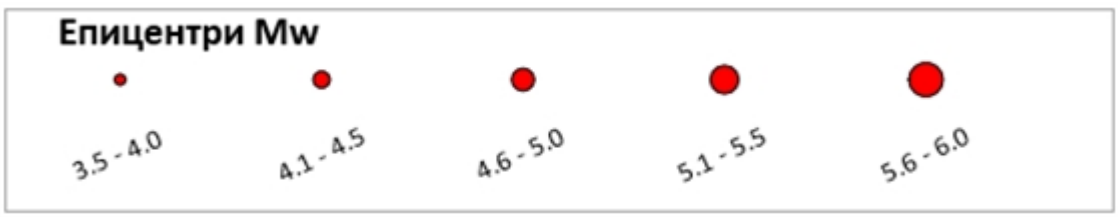
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања [g], за планско подручје, ПРИЛОГ 4.

5. Табела епицентара догођених земљотреса магнитуда Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцирани на и у непосредној околини планског подручја, а од утицаја за сагледавање сеизмичког хазарда, ПРИЛОГ 5.

ПРИЛОГ 1

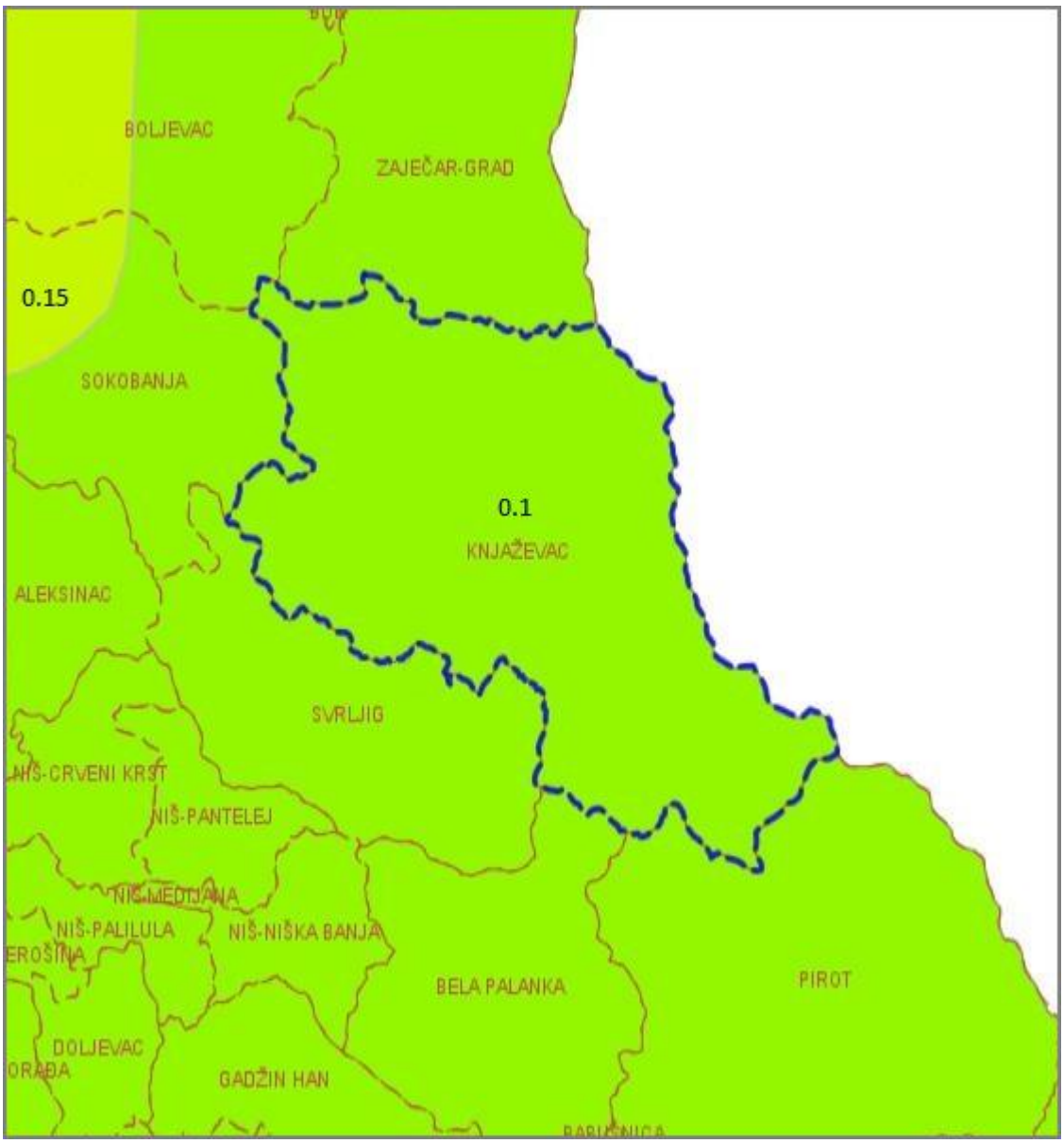
Карта епицентара земљотреса магнитуде Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју или у непосредној околини, а од утицаја су на планско подручје, **плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац**





ПРИЛОГ 2

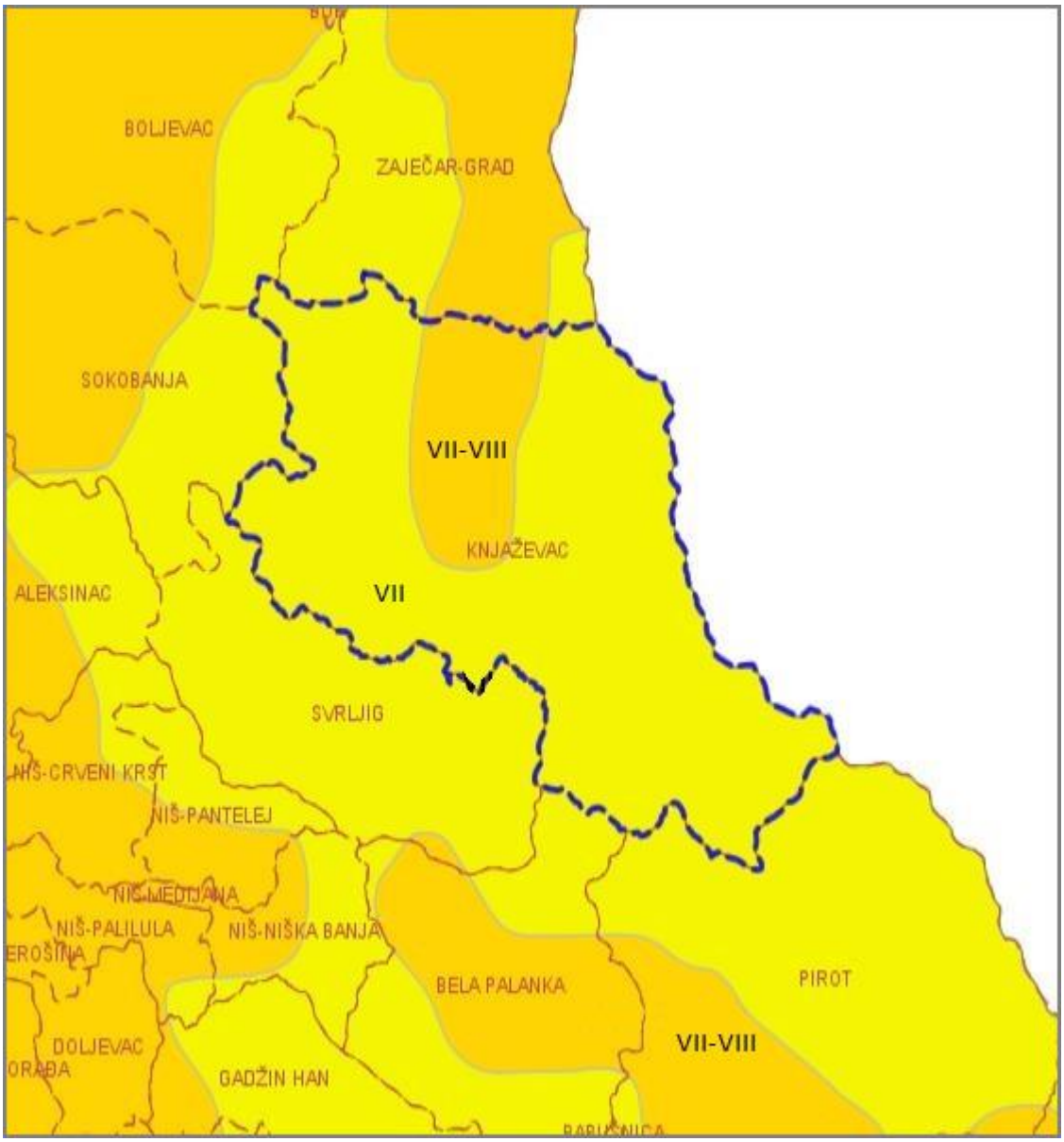
Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А (Vs,30>800m/s) на планском подручју **плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац**

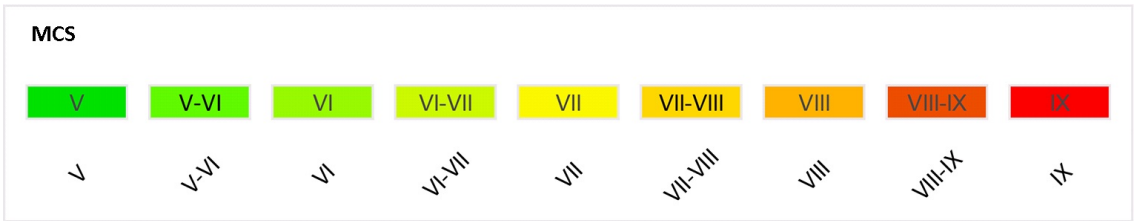




ПРИЛОГ 3

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен у степенима макросеизмочког интезитета на планском подручју **плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац**





ПРИЛОГ 4

Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен по параметру максималног хоризонталног убрзања [g] на тлу типа А (Vs,30>800m/s) приказан у колони PGA(g) **плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац**

Место	Lat	Lon	PGA (g)
Полигон 1			0.1

ПРИЛОГ 5

Табела епицентара догођених земљотреса магнитуде Mw>=3.5 јединица Рихтерове скале лоцирани на и у непосредној околини планског подручја **плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац**

Год	Мес	Дан	Час	Мин	Сек	Lat	Lon	Дубина	Mw
1905	5	13	4	36	35	43.686	21.798	5	4.4
1974	7	26	11	29	13	43.550	22.060	10	4.5
1976	6	20	12	58	35	43.770	22.250	15	4.4

Друштво с ограниченом одговорношћу „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“ Нови Београд
11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs, vpcsavadunav@srbijavode.rs;
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106;
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;
Факс: 011/311-29-27

Број: 2633/1 Датум: 01.04.2026.

Е.И.

Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

Милоша Обилића 1
19350 Књажевац

ПРЕДМЕТ: Услови у поступку израде Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац

ВЕЗА: Ваш број: 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године
Наш број: 2633 од 02.03.2026. године

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа:

План детаљне регулације за изградњу соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“, на територији општине Књажевац – материјал за рани јавни увид – (у даљем тексту: **План**).

Правни основ за израду Плана:

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19 и 47/25);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац број: 000535999 2026 05261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године, коју је донела Скупштина општине Књажевац (у даљем тексту Одлука);
- Одлука о спровођењу стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а (чл. 13) саставни део Одлуке о изради ПДР-а СЕ „Књажевац“, на територији општине Књажевац.

Планска документација вишег реда:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год. („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр. 51/11);
- Просторни план општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, бр. 9/1/11).

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/02);
- Просторни план Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10);
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17);
- План управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23) и
- Стратегија развоја енергетике Републике Србије до 2025. године са пројекцијама до 2030. године („Службени гласник РС“, број 101/15).

Остала обавезујућа документа:

- Оперативни план одбране од поплава за водотоке II реда општине Књажевац (у ингеренцији локалне самоуправе).

Scanned with CamScanner

1.2. Хидрографски подаци:

Најближи водоток:

У широј зони локације присутни су мањи површински водотокови Жлиска река, Буковичка река, Ргошки поток, Кушљин поток и остали безимени потоци, леве притоке Трговишког Тимока;

Слив: Тимок;

Водна јединица: „Тимок-Зајечар“;

Водно подручје: Дунав.

Трговишки Тимок је на основу Одлуке о утврђивању Пописа вода I реда на територији Републике Србије ("Сл. гласник РС" бр. 83/10) сврстана под тачком 2. ОСТАЛИ ВОДОТОЦИ 1) природни водотоци. Остали наведени водотоци у обухвату Плана су водотоци II реда.

Сходно Правилнику о утврђивању водних тела површинских и подземних вода ("Сл. гласник РС", бр. 72/23) Трговишки Тимок је на делу тока дефинисан под бројем 109; назив водног тела: Трговишки Тимок; назив водотока: Трговишки Тимок; категорија водног тела: природно; дужина водног тела 35,258 km; шифра водног тела: TTIM; слив: Црноморски слив.

1.3. Хидролошки подаци: /

1.4. Остали подаци:

Граница планског документа, простире се на територији катастарских општина Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор, општина Књажевац. Планом детаљне регулације обухваћен је простор од око 315 ha.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- План детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац – материјал за рани јавни увид, урађен од стране „ПРОЈЕКТУРА“ д.о.о Београд – текстуални и графички део. Наручилац и инвеститор: „CENTRAL EUROPE ENERGY COMPANY“ ДОО, 11070 Нови Београд. Носилац израде: Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општинске управе општине Књажевац;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације на изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац, I број 000535999 2026 5261 001 000 350 136 од 12.02.2026. године – чији је саставни део Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а СЕ „Књажевац“
- Мишљење Завода за заштиту природе Републике Србије – на Предлог о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а СЕ „Књажевац“ на територији општине Књажевац, бр. 021-69/2 од 26.01.2026. године;
- Мишљење Завода за заштиту споменика културе Ниш, 13/2-02 од 12.01.2026. године – Мишљење у вези потребе израде Студије заштите непокретних културних добара за израду ПДР-а СЕ „Књажевац“, на територији општине Књажевац;
- Решење и изјава одговорног урбанисте;
- Графички део: Обухват ПДР-а на ППО Књажевац, реф.карта 1 Намена простора, P=1:50.000; реф. карта 2 мрежа насеља и инфраструктурни системи; реф.карта на ортофото снимку, P= 1:20.000;
- Остала документација у електронском облику.

Опис постојеће локације:

Предметни простор налази се на југозападном делу територије општине Књажевац, источно од насеља Миљковац, преко планине Тресибабе, у зони између државног пута IБ реда број 35 (Књажевац – Сврљиг) и локалитета Крента и Мучибаба.

Кроз обухват пролазе трасе постојећих далековода и то у западном делу далековод 400 kV ТС Бор 2 – ТС Ниш 2, док се у југоисточном делу налази далековод 110 kV ТС Књажевац – ТС Сврљиг. Средишњим делом простора пролази државни пут IБ реда број 35, који простор дели на источни и западни део.

У морфолошком погледу, терен представља брдско-планинско подручје са надморским висинама од око 560 m до 730 m.

Са становишта хидролошких и хидрогеолошких услова, у широј зони локације присутни су мањи површински водотокови, док се атмосферске воде углавном инфилтрирају у подземље преко падинских површина. Део вода задржава се у површинском хумусном слоју, док се део процеђује кроз пукотине и раседе у стенској маси.

У близини предметног простора регистровани су извори, бунари и сезонски водотокови мање издашности.

Scanned with CamScanner

Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура“ еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10). Такође, подручје је део међународно значајног подручја за птице „Сврљишко побрђе“ (верификовано од стране *BirdLife International*) и потенцијалног Посебног подручја заштите (pSPA) Натура 2000.

Иако се локација предвиђена за реализацију планиране соларне „КЊАЖЕВАЦ” налази у делимично до потпуно антропогено измењеном простору, посебан акценат ће бити стављен на анализу постојећег стања биодиверзитета и могућим утицајима планских решења на овај елемент простора који је најзначајнији са аспекта могућих утицаја соларне електране на животну средину. На пројектној локацији нема заштићених подручја нити подручја за које је покренут поступак заштите.

На локацији планиране соларне електране доминирају пољопривредна станишта (њиве), парлози (травна станишта настала прекидом коришћења њива) и мањи шумарци и жбуње у којима доминира алохтона врста, багрем.

Сви наведени станишни елементи имају врло мали значај са аспекта заштите природе.

Начин коришћења земљишта у обухвату Плана:

Већи део површина је деградиран и необрадив, а приступ је омогућен мрежом некатегорисаних путева који се тренутно користе за кретање пољопривредне механизације.

Приликом планирања распореда садржаја у оквиру будуће соларне електране предвиђено је максимално коришћење постојеће путне инфраструктуре, како би се у што мањој мери нарушиле необрађене површине, постојећа вегетација и остаци природних или полуприродних станишта. С обзиром на то да се земљиште у обухвату Плана углавном налази у приватној својини и да га чине пољопривредне површине и некатегорисани путеви у јавној својини, простор тренутно није комунално опремљен.

Циљеви израде Плана:

Циљеви израде Плана су:

- анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком и просторном смислу, кроз сагледавање природних и просторних потенцијала, као што су метеоролошке погодности, морфологија терена и постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност простора;
- стварање планских и правних предуслова за изградњу соларне електране са припадајућом инфраструктуром;
- дефинисање система преноса електричне енергије, као и начина и техничких карактеристика прикључења на електроенергетски систем Републике Србије;
- сагледавање и дефинисање могућих утицаја планираног система на природну средину, насељена места у окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру;
- дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту у обухвату Плана, ван простора намењеног за изградњу соларне електране;
- усклађивање локалних и регионалних развојних потенцијала са постојећим и планираним инфраструктурним коридорима.

Претежна намена простора и друга планска опредељења:

Површине јавне намене обухватају постојеће саобраћајнице и коридоре инфраструктуре. У оквиру ових површина планира се реконструкција и коришћење постојећих некатегорисаних путева, као и полагање подземних инсталација у функцији соларне електране.

Кроз обухват Плана пролазе трасе постојећих далековода (400 kV ТС Бор 2 – ТС Ниш 2 и 110 kV ТС Књажевац – ТС Сврљиг), у чијим заштитним појасевима постоје ограничења у коришћењу простора.

Површине осталих намена обухватају пољопривредно земљиште и површине за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране. У зони соларних поља планира се постављање фотонапонских панела на конструкцијама издигнутим изнад терена, уз изградњу пратеће инфраструктуре као што су кабловска мрежа, инверторске станице, трафостанице и приступне саобраћајнице.

На преосталом пољопривредном земљишту задржава се основна намена уз могућност изградње подземне и надземне инфраструктуре у складу са планским документима и условима надлежних институција. У оквиру посебне инфраструктурне зоне планира се изградња трафостанице, прикључног разводног постројења и система за складиштење енергије, преко којих ће се произведена електрична енергија испоручивати у електроенергетску мрежу.

Scanned with CamScanner

Приликом реализације планираних садржаја потребно је обезбедити услове за несметано одвођење атмосферских вода и очување природног режима отицања, у складу са водним условима надлежног предузећа. "Србијаводе" д.о.о. Београд.

У оквиру површина остале намене планиране су:

- Површине за пољопривредну намену у функцији соларне електране - Површине за производњу електричне енергије – несметано функционисање соларних поља - зона СЕ.
- Остале површине за пољопривредну намену – Пољопривредно земљиште у зони непосредног утицаја соларне електране - зона П;
- Површине за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране – зона „ЕЕ“. Површине за изградњу трафостанице (ТС), прикључног разводног постројења (ПРП) и простора за складиштење енергије (СкЕ) у функцији соларне електране – зона „ЕЕ“.

Произведена електрична енергија се преко кабловске мреже преноси до инверторских станица где се врши трансформација напона и припрема за прикључење на електроенергетски систем. У оквиру ових зона планирана је и изградња пратећих садржаја, као што су: расклопно постројење, командно-надзорна зграда, фотонапонски панели, кабловска мрежа, инвертори, трафостанице, метеоролошка станица, кабловска мрежа, манипулативни платои, као и приступне и сервисне саобраћајнице.

У комплексу могу бити планирани и паркинг простор и интерне саобраћајно манипулативне површине. Такође, урбанистичком анализом, у фази нацрта Плана биће дефинисане и површине привременог заузећа пољопривредног земљишта, у току изградње соларне електране, а за потребе технологије изградње, које обухватају, али се не ограничавају на манипулативне просторе, одлагање главних компоненти конструкције и друге потребне инфраструктуре.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

2.1. Приликом израде Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План) водити рачуна о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10), Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/02), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17) и Планом управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23), Законом о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 109/25) и важећим подзаконским актима. Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода;

2.2. За потребе израде предметне документације извршити све неопходне истражне радове и обезбедити потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, хидролошке, инжењерско – геолошке, геомеханичке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове;

2.3. У оквиру претходних радова извршити детаљно геодетско снимање терена за формирање катастарско-топографског плана у погодној размери. Сва потребна снимања урадити у апсолутним котама, а План приказати у државном координатном систему;

2.4. Да се у оквиру простора у обухвату Плана прикажу евентуално евидентиране заштићене области у складу са регистром заштићених области. Такође обухватити прописане забране, ограничења права и обавезе за кориснике водног земљишта и водних објеката, приликом утврђивања правила градње, коридора, траса, итд;

2.5. Воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе, у зони изградње и коришћења објеката на водном земљишту са надлежним предузећем „Србијаводе“ д.о.о Београд;

2.6. При изради детаљног ситуационог плана, обавезно снимити и приказати појас приобалног земљишта (5-10 m) поред нерегулисаних водотока (уколико их има);

2.7. У случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони укрштања са водотоком, непходно је да се у најнеповољнијим условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;

Scanned with CamScanner

2.8. Уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотока, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потребну заштиту, минимум 1,5 метара испод коте дна нерегулисаног профила у зони укрштања (обзиром да су на предметном подручју водотоци нерегулисани). Најповољније је да се укрштање изврши под правим углом уколико је то могуће;

2.9. Пројектном документацијом предвидети да се (уколико се планира) стубови кабловског вода не могу градити у речном кориту, односно морају бити удаљени најмање 10 метара од корита водотока. Такође по потреби предвидети заштиту стубова кабловског вода од великих вода водотока на локацијама на којима могу бити угрожени услед нестабилних обала и на местима конкавних кривина. Заштиту обале извршити од каменог набачаја одговарајуће гранулације;

2.10. Електроенергетски вод на месту надземног укрштања са водотоком мора бити изолован, како не би дошло до електро – пражњења. Угао укрштања са водним објектима не сме бити мањи од 30°;

2.11. Обухватити нивелационе елементе, коте будућих уређених површина, приступних путева, саобраћајница и других објеката. Положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације вода из залеђа;

2.12. При насипању терена урадити анализу утицаја насипања на режим подземних вода и дати решења заштите околних, нижих терена, водећи рачуна о очувању функције одводњавања околног терена;

2.13. Пројектом се морају дефинисати елементи функционисања објеката у условима високих подземних вода. Избор решења фундирања објеката је у директној вези са нивоом подземних вода, што може изазвати евентуално плављење нижих кота или дејство узгона. Пројектом дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката;

2.14. Уколико се као допунско решење предвиђа снабдевање водом за техничке, санитарне и противпожарне потребе и периодичног прања панела, изградњом једног или више бунара, неопходно је придржавати се услова који проистичу из одредаба Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) и Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл. гласник РС“, број 101/15, 95/18-др.закон и 40/21), односно потребно је извести хидрогеолошка истраживања, урадити Елаборат и прибавити решење министарства надлежног за послове геолошких истраживања о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода. Вода мора испуњавати захтеве и услове у погледу здравствене исправности сходно Закону, уредбама и правилницима. Вода за пиће и санитарне потребе мора испуњавати услове у погледу здравствене исправности сходно члану 75. ЗОВ-а и посебним законима;

2.15. Предвидети рационално и економично коришћење вода у оквиру подмирења наведених потреба сагласно члану 71. и постављање уређаја за мерење и регистровање количина захваћене воде у складу са чл. 74. Закона о водама („Сл. гласник РС“ 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-други закон);

2.16. Предвидети сепарациони систем канализације за санитарно фекалне, технолошке отпадне воде, условно чисте и потенцијално зауљене атмосферске воде;

2.17. Дефинисати начин сакупљања, третман и евакуацију технолошких отпадних вода као и зауљених атмосферских вода са коловоза саобраћајнице, манипулативних површина и паркинга. Евакуација атмосферских вода са потенцијално зауљених површина (паркинга), мора пре упуштања у реципијент, проћи третман одвајања чврсте фазе у таложнику, односно третман преко сепаратора уља и масти, прописно димензионисаног, за меродавне падавине. Пројектом дефинисати режим пражњења таложника, од стране овлашћеног предузећа.

2.18. У односу на очекивани квалитет и планирану количину отпадних вода изабрати технологију пречишћавања која ће обезбедити да квалитет пречишћених вода буде у складу са параметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", број 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14), Правилником о референтним условима за типове површинских вода ("Сл. гласник РС" број 67/11) и Правилником о начину и условима мерења количине и испитивање квалитета отпадних вода и њиховог утицаја на реципијент и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл. гласник РС", бр. 18/24);

Scanned with CamScanner

2.19. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у водоток;
2.20. Уколико се на простору соларне електране јављају санитарно-фекалне отпадне воде, исте прикупити у прописно изграђену водонепропусну септичку јаму (најекономичније решење, обзиром на број радника који ће опслуживати постројење) и празнити је преко овлашћеног комуналног предузећа;
2.21. Атмосферске воде са условно незагађених, кровних и некомуникационих површина прикупити системом ригола и евакуисати без претходног третмана до реципијента-путног јарка или зелене површине с тим да се не угрозе суседне парцеле;
2.22. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских отпадних вода са површине у обухвату Плана, вршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина;
2.23. Изградњом објеката омогућити отицање вода и за њихово одвођење предвидети одговарајуће мере и објекте. Такође решити одводњавање површинских вода око платоа фотонапонске соларне електране - панела и предвидети израду одводних канала и пропуста;
2.24. Пројектом предвидети да се приликом вршења радова, ископа и насипања за потребе изградње објеката, одреди место одлагања материјала. Материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, старача и канала;
2.25. Техничком документацијом предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла, стварање јаруга и бразди и клизање терена услед извођења радова;
2.26. Избор оптималне диспозиције трасе каблова мреже прилагодити условима коришћења суседних локалитета које користе други корисници, чији се рад не сме ометати. Инвеститор радова је дужан да сноси трошкове свих штета које причини;
2.27. Приликом изградње кабловске мреже и пратеће инфраструктуре, касније у њиховој експлоатацији и одржавању, потребно је предвидети мере заштите од загађења вода, посебно од изливања отпадних вода и минералних уља (уколико се користе);
2.28. Уколико се у оквиру објекта предвиђају дизел агрегати и резервоари за складиштење течног горива или гаса, ради обезбеђења алтернативног решења у напајању електричном енергијом, или за грејање, потребно је предвидети техничко решење са потребном заштитом како би се у случају акцидената спречило загађење површинских и подземних вода у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама у седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14).
2.29. При изради техничке документације у оквиру граница планираног простора за изградњу соларне електране „Књажевац“ извршити идентификацију свих водотокова, притока, водних и других објеката, као и утицај планираног објекта и активности на водоток, утицај вода на будуће објекте и радове и предвидети начин и евентуално допунске мере који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;
2.30. За све постојеће и будуће објекте и радове који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, потребно је исходовати водна акта у посебним управним поступцима од стране надлежног органа сходно члану 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).
2.31. У поступку прибављања Локацијских услова, неопходно је прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чланом 41. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 96/23), чланом 117. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон) и Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“, број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), јер се они издају по прибављеном мишљењу РХМЗ-а и Агенције за заштиту животне средине, а у посебним случајевима и мишљењу Дирекције за водне путеве. Ово важи само када Водне услове издаје предузеће „Србијаводе“ д.о.о Београд.

РУКОВОДИЛАЦ
ВПЦ „Сава - Дунав“
Александар Николић, дипл.грађ.инж.

Доставити:
- Подносиоцу захтева,
- Одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (2х),
- Архиви.

Scanned with CamScanner

СРБИЈАГАС

Сектор за развој

Република Србија
Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне-стамбено и имовинско правне послове
Милоша Обилића бр. 1
19350 Књажевац
ПАК:617332

Ваш број: _____

Наш број: _____

Датум: 20-04-2026

РН 307/26

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац

Поштовани,

Поводом захтева за издавање услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" на територији општине Књажевац, обавештавамо Вас да у обухвату предметног Плана у надлежности ЈП "Србијагас" не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти, сходно томе ЈП "Србијагас" нема посебних услова са становишта прописане заштите изграђене гасоводне мреже.

На предметном подручју је Просторним планом подручја посебне намене мреже магистралних и разводних гасовода источне Србије са елементима детаљне регулације (Одлука о изради Просторног плана Владе Републике Србије објављена у "Службеном Гласнику Републике Србије"", број 84/2022) предвиђена изградња транспортног гасовода од челичних цеви максималног радног притиска (МОР) 50 bar.

Приликом израде Плана детаљне регулације соларне електране "Књажевац" неопходно је планска решења ускладити са Просторним планом подручја посебне намене мреже магистралних и разводних гасовода источне Србије са елементима детаљне регулације. Особа за контакт испред ЈП "Србијагас" је Владимир Ликић, директор Сектора за развој Београд (vladimir.likic@srbijagas.com).

При изради планапотребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, у складу са:

- Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 37/13, 87/15)
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11, Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Транспортни гасоводи од челичних цеви МОР 55 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода забрањено је градити све објекте који нису у функцији гасовода. У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортујућих материјала, као и постављање ограде са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система. У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m.

Минимална растојања од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала је предвидети у складу са чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

	ПРИТИСАК 16 ДО 55 bar (m)				ПРИТИСАКВЕЋИОД 55 bar (m)			
	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5	1	3	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5	10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10	5	10	10	15
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10	15	15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20	25	25	50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од	15	15	15	15	50	50	50	50

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11. Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

спољне ивице пружног појаса)								
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5	3	5	10	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа)	10	10	10	10	25	25	25	25

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима је:

ОБЈЕКАТ	МИНИМАЛНА ДУБИНА УКОПАВАЊА (cm)	
	А	Б*
до дна одводних канала путева и пруга	100	60
до дна регулисаних корита водених токова	100	50
до горње коте коловозне конструкције пута	135	135
до горње ивице прага железничке пруге	150	150
до горње ивице прага индустријске пруге	100	100
до дна нерегулисаних корита водених токова	150	100
*примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив		

Минимална растојања надземне електро мреже и стубова далековода од подземних гасовода су:

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
≤ 20 kV	10	5
20 kV < U ≤ 35 kV	15	5
35 kV < U ≤ 110 kV	20	10

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11. Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

110 kV < U ≤ 220 kV	25	10
220 kV < U ≤ 440 kV	30	15

Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90°.

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, је 0,8 m за класу локације I, 1,0 m за класу локације II, III i IV, а код укрштања са путевима је 1,35 m до горње коте коловозне конструкције пута.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11. Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

ПД „Србијашуме“ д.о.о. Београд
Булевар Михајла Пупина 113

тел: 011/711-34-10, 711-27-70
Број: 4109
Датум: 04.03.2026

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
УСЛУЖНИ ЦЕНТАР - ПИСАРНИЦА
16 MAR 2026
04
Веза предмета ф. 535 999

Република Србија
Општина Књажевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско – правне послове
Ул. М. Обилића 1
Књажевац

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац

Привредно друштво „Србијашуме“ д.о.о. Београд примило је Ваш предмет бр. 000535999 2026 05261 004 005 350 136, од дана 02.03.2026. године, за доставу података, из надлежности овог привредног друштва, потребних за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“ на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План), на који Вам одговарамо у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 –УС, 50/2013-УС, 54/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023 и 91/2025).

Након извршеног увида у границу обухвата Плана, њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује ПД „Србијашуме“ до.о. Београд, установили смо следеће:

- План обухвата део Газдинске јединице „Сврљишко – Гулијанске планине“ којом газдује Шумско газдинство „Ниш“ Ниш и део Газдинске јединице „Тресибаба“ којом газдује Шумско газдинство „Тимочке шуме“ Бољевац;
- Основна намена шума у деловима поменутих газдинских јединица је производња дрвета и заштита земљишта од ерозије;
- План обухвата шуме високе заштитне вредности HCV – 4 (заштита земљишта од ерозије), које представљају подручја која пружају основне природне користи у критичним ситуацијама;
- На обухваћеним површинама се налазе шуме букве, граба, сладуна као и шикаре. Степен угрожености шума од пожара обухвата IV, V и VI степена угрожености, у зависности од састојине;

При планирању намене површина на Планском подручју, њиховог коришћења, уређења и заштите, морају се узети у обзир и поштовати одредбе **Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 – др. закон)**. Сходно наведеном, Планом треба предвидети намене тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Ради очувања шума забрањене су следеће активности: сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самовољно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама; одлагање смећа, отровних супстанци

и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа; предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме. **Посебно обратити пажњу да се, у текстуалном делу Плана и на графичком делу Плана, површина и граница грађевинског земљишта не шири на рачун шума и шумског земљишта. Трасе линијских инфраструктурних објеката, који су у служби соларне електране, планирати тако да се минимизира сеча шуме. Сечом шуме нанеле би се трајне последице по шумски екосистем. Дошло би до микроклиматских промена, фрагментације станишта, ерозивних процеса, смањења угљеничног понора, а последица свега тога би било ослобађање угљен диоксида. Сечом би се он постепено ослобађао у атмосферу додатно доприносећи ефекту стаклене баште, што је у супротности са циљевима изградње соларне електране и коришћења обновљивих извора енергије за смањењем емисија угљеника. Скрећемо пажњу и на временску компоненту. Да би једно стабло у еколошком и економском смислу било најпродуктивније потребно је између 80 до 140 година (у зависности од састојине) а да је период коришћења соларних електрана око 30 година. Имајући све у виду, важно је да се траса подвезног вода планира близу постојећих путева или других постојећих инфраструктурних коридора. Избегавати вредне примерке дендрофлоре како се не би нанела штета природи. Напомињемо да је ради очувања шума, у шумама забрањена изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама и ловства.** Уколико се Планом предвиђа промена намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је, према члану 22. Закона о шумама, извршити измене и допуне овог планског документа (Основа газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу). Трошкове измена и допуна сноси подносилац захтева на чију иницијативу се оне врше. Промена намене шума и шумског земљишта одређена је чланом 10. Закона о шумама. Накнада за промену намене шума и шумског земљишта дефинисана је чланом 50, а висина накнаде је уређена чланом 52. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин.изн., 156/2020 - усклађени дин.изн., 15/2021 – доп. усклађених дин. изн. 15/2023 - усклађени дин.изн., 92/2023, 120/2023 - усклађени дин. изн, 99/2024 – усклађени дин. изн. и 109/2025);

Потребно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе, тако да планска решења имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор.

Сходно Правилнику о шумском реду („Сл. гласник РС“, бр. 38/2011, 75/2016, 94/2017 и 87/2021) сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем.

За активности у шумама и на шумском земљишту којим газдује ПД „Србијашуме“ д.о.о. Београд, у складу са Законом о шумама, потребно је прибавити сагласност ПД „Србијашуме“ д.о.о.Београд.

Особа за контакт: Милена Денић, дипл. про. план. (тел: 064/815 55 89).

Прилог:
- Тематска карта основне намене;
- Тематска карта састојинске припадности;
- графички прилог у shp формату.

Вршилац дужности директора

Крсто Јањушевић

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д211-94438/2-2026
ДАТУМ: 02.04.2026. године
ИНТЕРНИ БРОЈ:
ЛКРМ: 32
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ
ВОЖДОВА 11А,18000 НИШ

На захтев Општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско правне послове, а на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11,121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 9. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 115/2020) и Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС", бр. 44/2010, 60/2013 - одлука УС, 62/2014 и 95/2018, Сл. гласник РС", бр. 35/2023), а у циљу заштите ТК објеката и стварања услова за реализацију планова развоја телекомуникационе мреже Телекома Србија, овим дајемо:

У С Л О В Е

за израду плана детаљне регулације соларне електране “Књажевац“, на територији општине Књажевац. Подручје Плана детаљне регулације налази се у КО Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.

2. У зони извођења радова за израду плана детаљне регулације соларне електране “Књажевац“, на територији општине Књажевац. Подручје Плана детаљне регулације налази се у КО Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор, постојећа подземна телекомуникациона инфраструктура је оријентационо уцртана на ситуационом плану у прилогу.

3. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

4. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија” , Служба за мрежне операције Зајечар, контакт телефон: 019/443-000 – Александар Бранковић, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних тт инсталација у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;

5. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ТК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

6. Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;

7. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

8. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузећу „Телеком Србија" а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);

9. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;

10. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

11. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих телекомуникационих објеката, Телеком Србија ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија", о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.

12. Извод из пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија", предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија" , треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

13. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије", пре почетка изградње.

14. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

15. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија" а.д.

16. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија" а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

17. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија" а.д, надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

18. „Телеком Србија" ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д.

19. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити предузеће „Телеком Србија" а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.

20. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

21. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш потписан Записник.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ТК МРЕЖУ

Планом детаљне регулације предвидети:

- Коридоре, дуж саобраћајница, за потребе изградње будуће телекомуникационе инфраструктуре;
- Телекомуникациони коридори морају бити заштићени предметним планским документом у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Службени гласник РС број 16/2012);
- Предвидети заштиту коридора РР линкова. Ширина РР коридора за рад базних станица је по 10м лево и десно од линије оптичке видљивости;
- У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити услове од „Телеком Србија";
- Уколико буде постојала потреба за прикључком на оптичку инфраструктуру Телекома Србија С обзиром да у близини локације Корисника не постоје слободни капацитети за прикључак на оптичку инфраструктуру „Телекома Србија" за потребе реализације захтева корисника, потребна је доградња недостајуће инфраструктуре. Да би се створили услови за доградњу недостајуће инфраструктуре потребно је ***потписивање уговора о регулисању међусобних односа*** на пројектовању и изградњи недостајуће инфраструктуре између „Телекома Србија" и инвеститора „Пројектура" Београд, Живојина Жујовића 24, за прикључење соларне електране ,,КЊАЖЕВАЦ". Предмет овог уговора треба да буде регулисање међусобних односа у вези са пројектовањем и извођењем радова на изградњи новог објекта линијске инфраструктуре и монтажи оптичког кабла од објекта соларне електране (где се планирају концентрације) до тачке прикључења оптичког кабла на

постојећу инфраструктуру „Телекома Србија“. У оквиру реализације овог уговора обавеза „Телекома Србија“ биће да достави пројектни задатак за изградњу оптичког кабла.

- У прилогу дописа дат је цртеж (PDF) са трасом оптичког кабла од интереса и предложене локације за прикључну тачку. Прикључна тачка би била на оптичком каблу (у наставку) и на ситуацији је обележена црвеном кружницом.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, одељење у Зајечару, Бојан Станковић, контакт телефони 064/6504631 и 019/424-425.

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
www.zzps.rs ПИБ 106844260, Матични број 17798561

03 Бр. 021-763/2
9.3.2026. године

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ
19350 Кнажевац
ул. Милоша Обилића бр. 1

7 MAR 2026
04
Веза предмета бр. 535 999/26

Предмет: Захтев за допуну документације по предмету 0000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.2.2026. године

Заводу за заштиту природе Србије достављен је захтев 03 Бр. 021-763/1 од 27.2.2026. године Општинске управе општине Кнажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, , за издавање услова заштите природе за планирање и уређење простора у фази израде Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац (у даљем тексту: План).

Увидом у Одлуку о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац („Службени лист општине Кнажевац", број 3/26) и Обухват Плана на ортофото снимку P=1:20000, који је приложен уз предметни захтев, утврђено је да постоји значајно неслагање између граница обухвата Плана наведених у Одлуци и граница достављених у графичком прилогу.

Такође, није објављен графички прилог са прелиминарним границама подручја Плана, као ни Одлука о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац, који представљају саставне делове Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац.

У циљу правилног одлучивања по предметном захтеву, потребно је да доставите следећу документацију:

- Усаглашену Одлуку о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац са графичким приказаним границама обухвата предметног плана;
- Одлуку о спровођењу поступка Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране „Кнажевац" на територији општине Кнажевац;
- кратак опис циљева због којих се документ израђује, намераваних активности у оквиру реализације и главних очекиваних резултата, , у складу са чланом 9. став 6. Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21).

Допуну је потребно извршити у року од осам дана од дана пријема овог захтева, у противном ваш захтев ће бити одбачен.

РУКОВОДИЛАЦ КАНЦЕЛАРИЈЕ

мр Данко Јовић
По Одлуци 02 бр. 012-1189/1
од 1.4.2025. године

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви 2 х

17 MAR 2026
04
Веза предмет 07-535 999/26

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 343/2-02
Датум: 06.03.2026.

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу члана 75 став 1 тачка 2), а у вези са чланом 107 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон, 99/2011 – др. закон, 6/2020 – др. закон, 35/2021 – др. закон и 129/2021 – др. закон), члана 137 Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“,број 129/2021) и чланова 47б и 48 Закона о планирању и изградњи („Службенигласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), у поступку по захтеву Одељења за урбанизам Општинске управе Општине Књажевац, наш бр. 343/1-02 од 27.02.2026. године, доноси

А К Т

О условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају предходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац”, на територији општине Књажевац

I НЕПОКРЕТНО КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

На простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документације није извршено следеће:

- Није извршена систематска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа и археолошког наслеђа,

Подаци о непокретном културном наслеђу на предметном простору нису прикупљени те у тренутку подношења захтева, не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали. На основу наведеног, **није могуће прописати посебне услове са становишта заштите културног наслеђа за потребе израде Плана**.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом.

II МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА У ПОСТУПКУ УСВАЈАЊА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1. Није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза;
2. С обзиром на познато постојање археолошког локалитета на предметном простору, неопходно је дефинисати утицај Плана на археолошког наслеђе;
3. **Како би се дефинисао утицај Плана на културно и археолошко наслеђе**, односно умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана и умањила могућност случајног открића археолошког наслеђа у току извођења радова, узимајући у обзир чињеницу да у поступку усвајања ранијих планских докумената није спроведена заштита

археолошког наслеђа, **Планом предвидети претходна превентивна археолошка истраживања са циљем утврђивања постојања археолошког наслеђа**. Претходна археолошка истраживања (**провера доступних извора**, лидар снимање, археолошка анализа лидар и аеро снимака, основна **и систематска теренска проспекција**, итд.) обављају се са циљем утврђивања постојања, позиционирања, обима и карактера археолошког наслеђа на предметном простору, а ради **прикупљања података за потребе дефинисања одговарајућих мера заштите археолошког наслеђа у поступку планирања развоја, уз смернице за даља археолошка истраживања**.

4. Археолошка истраживања планирати у више фаза, а сваку наредну фазу планирати на основу резултата претходне фазе истраживања. Извештаје са обављених истраживања доставити територијално надлежном Заводу за заштиту споменика културе Ниш на одобрење.
5. Археолошка истраживања могу да спроводе установе заштите културних добара и научне установе из области археологије чији је оснивач Република Србија или јединица локалне самоуправе, у складу са Законом и свим прописима који регулишу област археологије и заштите културног наслеђа у Републици Србији и у складу са позитивном праксом из области археологије примењујући одговарајућу методологију археолошких истраживања.
6. Планом предвидети процедуру која се односи на случајно откриће археолошких налаза у току извођења радова, а која обухвата:
   - Археолошко праћење извођења земљаних радова ангажовањем територијално надлежне установе заштите културних добара или научне установе из области археологије, о трошку инвеститора изградње,
   - Обуставу радова у случају открића археолошког наслеђа и благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш,
7. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, **извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове** и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
8. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских и других радова, нвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за заштитна **археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом;**
9. Након спроведених заштитних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

III СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

1. Услове и мере заштите треба оперативно користити и применити у процесу обраде плана.
2. Акт о условима и мерама заштите, поред непосредне примене у обради плана, обавезно чини и саставни део документационе основе плана.

IV У Нацрт Плана уграђују се услови надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш.

V Нацрт плана доставља се Заводу за заштиту споменика културе Ниш на мишљење. Достављено мишљење Завода се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

VI Акт о условима и мерама заштите важи годину дана од дана издавања.

Обрадио:

мр Александар Алексић, археолог

В.Д. ДИРЕКТОР

Душан Андрејевић

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- Документацији

Р Е П У Б Л И К А С Р Б И Ј А
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
УСЛУЖНИ ЦЕНТАР - ПИСАРНИЦА
Општина Књажевац
Примљено: 13 MAY 2026
Орган | Орг. јед. | Вредност
06
Веза предмета бр. 535999/26

На основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10–исправка, 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23-Одлука УС), поступајући по захтеву Општинске управе општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац, Завод за заштиту природе Србије, дана 11.5.2026. године под 03 Бр. 021-763/5 доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о условима заштите природе

1. Простор за који се планира израда Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац (у даљем тексту: План), не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, у складу са Законом о заштити природе.
2. Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура” еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи.
3. Простор у оквиру ког се налази предметно подручје станиште је строго заштићених дивљих врста: буљина (*Bubo bubo*), прдавац (*Crex crex*), пиргаста грмуша (*Sylvia nisoria*), шумска шева (*Lullula arborea*), виноградска стрнадица (*Emberiza hortulana*), тимочки решеткар (*Esperarge climene*), велика стрнадица (*Emberiza calandra*), дрозд имелаш (*Turdus viscivorus*), руси сврачак (*Lanius collurio*), осичар (*Pernis apivorus*) и мнемозине (*Parnassius mnemosyne*), према Прилогу 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16).
4. На предметној локацији присутне су суве карбонатне ливаде и камењари (6210), у складу са Прилогом 2. Правилника о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Службени гласник РС”, број 35/10).

Сходно тач. 1., 2., 3. и 4. издају се следећи услови заштите природе:

1) Забрањено је планирање елемената соларне електране па простору станишта - суве карбонатне ливаде и камењари (6210) (прилог: карта);
2) Забрањена је измена природне морфологије терена, а нарочито значајно нивелисање, насипање или ископавање у циљу стварања вештачки равних површина. Планом је потребно одабрати локације које су природно погодне за

изградњу соларне електране, без потребе за додатним већим обликовањем терена, или поставити панеле тако да прате природни нагиб терена;

3) Забрањено је третирање предметних парцела хемијским препаратима за сузбијање раста биљака и убијање инсеката;
4) Забрањено је уношење алохтоних и инвазивних врста, односно свих оних које нису природно са нашег (био) географског простора;
5) Планом предвидети да се почетак радова на припреми терена започне након сезоне размножавања дивљих врста птица и периода вегетације, односно после августа месеца;
6) У циљу очувања и заштите водотока – Луковске реке, Планом предвидети забрану:
   - испуштања отпадних вода, хемикалија, као и слободног депоновања комуналног и другог отпада грађевинског отпада и других загађујућих материја;
   - уклањања крајречне вегетације;
7) Приликом припреме терена за изградњу примењивати принцип минималног уклањања постојеће вегетације. Неопходно је планирати и задржати површине или зоне са нетакнутом аутохтоном зељастом вегетацијом, које ће служити као извор природног ширења и обнављања биљних заједница на површинама захваћеним радовима. Забрањено је уклањање вегетације изван зона неопходних за постављање опреме и приступне инфраструктуре;
8) Целокупна нисконапонска и средњенапонска електроенергетска мрежа унутар комплекса, као и прикључак на преносни систем, максимално мора бити изведена подземно, осим у случају оправданих техничких разлога за надземно решење;
9) Планирање соларне електране у оквиру шумског екосистема може се разматрати искључиво на површинама шума лошег квалитета и деградираних шумских састојина (нпр. шикаре, шибљаци, запуштене површине и сл.), уз обавезу да се претходно изврши стручна процена стања шума од стране надлежне шумарске службе и да се избегне заузимање евентуално присутних очуваних и вредних шумских станишта;
10) На простору на којем се предвиђа уклањање шуме ради изградње соларне електране обавезно је предвидети следеће:
    - прибављање претходне сагласности и дознаке Привредног друштва „Србијашуме" д.о.о.;
    - успостављање и одржавање природног (аутохтоног) травног станишта испод и око фотонапонских панела;
    - садњу аутохтоне шумске вегетације у односу најмање 1 : 2 (на сваки 1 m^2 уклоњене површине засадити 2 m^2 нове шуме), у односу на површину уклоњене шуме, на другој локацији у оквиру простора еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура" еколошке мреже Републике Србије;
    - евидентирање и картографски приказ свих површина на којима је дошло до уклањања шумске вегетације, уз достављање података о површини, типу шуме и количини уклоњене дрвне масе;
11) Приликом полагања подземних електричних каблова, Планом прописати обавезу да се хумусни слој који се уклања приликом ископавања ровова за полагање каблова одвоји и сачува, како би се након изведених радова искористио за санирање и озелењавање терена. Поред тога, све електричне инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане;

12) Извештај стратешке процене утицаја предметног Плана на животну средину, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24), на чиниоце животне средине дефинисане чланом 14. став 2. тачка 2), 3) и 4), у складу са чланом 14. став 3. тачка 3), 4) и 7), нарочито мора да садржи:
    - процену могућих непосредних, посредних, кумулативних, прекограничних, краткорочних, средњорочних и дугорочних, трајних и привремених, позитивних и негативних утицаја спровођења плана и програма на чиниоце животне средине на предметном подручју;
    - предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину;
    - програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг).
13) Предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу. Пожељно је да расвета не буде стално укључена, него да се укључује по потреби;
14) Предвидети коришћење технологија које минимизирају рефлексију светла са панела (нпр. третирање антирефлексним премазима) које могу привући птице и изазвати колизију;
15) Предвидети употребу минимално инвазивних машина и техника за уградњу носача соларних панела, како би се минимално деградирало земљиште и вегетација на предметном простору;
16) Планом предвидети обавезу да приликом одређивања размака између редова соларних панела, њиховог нагиба и висине од тла, буду узети у обзир специфични захтеви биљних врста које се налазе испод панела. Потребно је осигурати довољну пропустљивост светлости како би се омогућио опстанак и нормалан раст аутохтоне вегетације испод панела;
17) Планом предвидети да, када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) буде адекватно депонован на место које ће одредити надлежна служба и које мора бити ван обухвата Плана, а у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине, у складу са чланом 29. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11-Одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон и и 94/24 – др. закон);
18) Предвидети ограђивање и обезбеђивање објекта како би се ограничио приступ дивљим животињама, односно спречио улазак крупнијих дивљих животиња, уз истовремено омогућавање проласка за ситне и средње дивље животиње (подигнута ограда или отвори у доњем делу ограде);
19) Предвидети редовно праћење и вођење евиденције стања дивље флоре и фауне како би се осигурало да соларна електрана не узрокује штету на биодиверзитет током свог радног века. У случају деградације земљишта и вегетације, као и страдања примерака дивљих врста и/или примерака угрожених и законом заштићених животињских врста обавестити Завод за заштиту природе Србије. Одржавање опреме треба спроводити тако да се минимално утиче на природне вредности подручја и присутни биодиверзитет;
20) Прописати обавезу да уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно члану 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;

21) Прописати обавезу да је, у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларног постројења, Инвеститор обавезан да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе у стање блиско првобитном.

5. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
6. Врста радова обавезује носиоца плана на поштовање услова заштите природе, као и свих обавеза дефинисаних Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24). У том смислу, Стратешку процену утицаја на животну средину урадити под условима из овог решења.
7. Пре усвајања плана потребно је од Завода за заштиту природе Србије прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
8. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
9. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
10. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр. 43/03, 51/03-исправка, 61/05, 101/05-др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13-др.закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исправка, 95/18, 86/19, 90/19-исправка, 144/20, 138/22, 92/23 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 55/25) – Тарифни број186а; Напомена - став 4. тачка 2).

О б р а з л о ж е њ е

Заводу за заштиту природе Србије обратила се Општинска управа општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, ул. Милоша Обилића бр. 1, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац, захтевом 03 Бр. 021-763/1 од 27.2.2026. године и допуном захтева 03 Бр. 021-763/4 од 23.3.2026. године.

Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац, доступан је на званичном сајту Општине Књажевац. Одговорни урбаниста је Ивана Станковић, дипл. инж. арх. бр. лиценце: 200 0911 06, а израђивач је привредно друштво „Пројектура” д.о.о., из Београда.

На основу достављене документације подносиоца захтева утврђено је следеће:

Предметни План ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац” на територији општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац”, број 3/26).

Граница планског документа, простире се на следећој територији: кат. парц. бр. 2619, 3352, 5227, 5266, 4825, 4826, 5688, 5691, 5697, 2681, 2680, 2684, 2679, 2678, 2677, 2676, 2675, 2674, 2673, 2672, 2671, 2670, 2669, 2668, 2625, 2622, 2562/1, 2563 КО Крента кат. парц. бр. 6234/1, 6768, 6765, 6925 КО Мучибаба, кат. парц. бр. 3440, 3442, 3889, 3894, 3955, 3545, 3544, 3542, 3541, 3515, 3514, 3513, 3512, 3511, 3510, 3486, 3487, 3488/1, 3412, 3413, 3415, 3435, 3437, 3432, 3438, 3439, 3366, 3364, 3365, 3363, 3361, 3362, 3956, 3706, 3708, 3709, 3697, 3696, 3698, 6268, 3972, 3974/3, 3974/2, 3973, 3979/2, 3977, 6274, 3441, 3457, 3458, 3459, 3460, 3469, 3472, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482/1, 3482/2, 3483, 3484, 3485 КО Миљковац, кат. парц. бр. 8336, 8281, 8140, 8139, 8141, 8280, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8155, 8156, 8164/2, 8164/1, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8158, 8335, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8172, 8171, 8170, 8551, 8205, 8058, 8203, 8206, 8054, 8204, 8038, 8013 КО Понор. Планом детаљне регулације обухваћен је простор од око 315 ha. Укупна снага планиране соларне електране је око 170 MW. Циљ израде Плана је разрада предметног подручја у нивелационо регулационом смислу, као и анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), да се створе правни и плански предуслови за изградњу соларне електране са припадајућом инфраструктуром. Дефинисање и усклађивање регионалних и локалних развојних потенцијала у односу на поставке и решења инфраструктурних система коридора.

Земљиште, које је предмет анализе, претежно је пољопривредно земљиште у државној својини које је у поступку давања у закуп у складу са Уредбом о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Службени гласник Републике Србије", бр. 99/22), а које је у највећој мери девастирано и необрадиво, са мрежом некатегорисаних путева, којима се, према постојећем стању, остварује приступ пољопривредне механизације. Обухват пресецају трасе постојећих далековода и то: У западном делу обухвата „ДВ 400 KV БР.403 ТС БОР 2 - ТС НИШ 2", а у југоисточном делу „ДВ 110 KV БР.193/1 ТС КЊАЖЕВАЦ - ТС СВРЉИГ". Средишњи део обухвата пресеца државни пут ДП IБ реда бр. 35 Књажевац-Сврљиг, деоница 03521 и дели га на две целине, источну и западну.

Планиране намене површина у обухвату Плана су: јавне саобраћајне површине, површине за јавне инфраструктурне објекте (за несметано функционисање надземних далековода), површине за пољопривредну намену, односно површине за пољопривредну производњу у функцији соларне електране, као и пољопривредно земљиште у зони непосредног утицаја соларне електране, и површине за инфраструктурне објекте у функцији соларне електране (површине за изградњу трафостанице, прикључног разводног постројења и простора за складиштење енергије у функцији соларне електране).

Концепција заштите животне средине базираће се на принципу превентивне заштите који ће бити примењена у изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину којој се приступа на основу Одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларне електране

„Књажевац" на територији општине Књажевац („Службени лист општине Књажевац", број 3/26). Локација предвиђена за реализацију планиране соларне електране налази се у делимично до потпуно антропогено измењеном простору, где доминирају пољопривредна станишта (њиве), парлози (травна станишта настала прекидом коришћења њива) и мањи шумарци и жбуње у којима доминира алохтона врста, багрем. Посебан акценат ће бити стављен на анализу постојећег стања биодиверзитета и могућим утицајима планских решења на овај елемент простора који је најзначајнији са аспекта могућих утицаја соларне електране на животну средину.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђено је да се простор за који се планира израда Плана, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметни План се налази у просторном обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура" еколошке мреже Републике Србије у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС", број 102/10), у оквиру којег је издвојено подручје од високог значаја за заштиту диверзитета осоликих мува (PHA - *Prime Hoverfly Area)* - „Сврљишке планине".

Предметни План се налази у обухвату међународно значајног подручја за птице под називом „Сврљишко побрђе", верификованог 2019. године од стране међународне организације за заштиту птица и њихових станишта – BirdLifeInternational. Такође, предметне парцеле се налазе у границама потенцијалног Подручја посебне заштите (proposed Special Protection Area, pSPA) дивљих врста птица под називом „Сврљишко побрђе" еколошке мреже Натура 2000 у складу са прописом Европске Уније - Директивом о очувању дивљих птица (Directive 2009/147/EC of the European Parliament and of the Council on the conservation of wild birds). Ово подручје је идентификовано у складу са обавезама Републике Србије у процесу приступања Европској унији и оно значајно доприноси одржавању или обнављању у повољном статусу заштите природних станишних типова и/или врста, и доприноси кохерентности европске еколошке мреже Натура 2000. Горе наведена подручја су идентификована због очувања станишта строго заштићених и заштићених дивљих врста: буљина (*Bubo bubo*), прдавац (*Crex crex*), пиргаста грмуша (*Sylvia nisoria*), шумска шева (*Lullula arborea*) и виноградска стрнадица (*Emberiza hortulana*).

Такође, на предметном подручју су регистрована станиште следећих дивљих врста: мнемозине (*Parnassius mnemosyne*), тимочки решеткар (*Esperarge climene*), велика стрнадица (*Emberiza calandra*), дрозд имелаш (*Turdus viscivorus*), руси сврачак (*Lanius collurio*), и осичар (*Pernis apivorus*). Све наведене врсте се налазе налазе на Прилогу 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива.

На предметном простору евидентирано је станиште типа 6210 – полу-природне суве карбонатне травне заједнице и пашњаци са фацијесима жбуњака (Festuco-Brometalia) (*важна станишта орхидеја*), које представља приоритетан тип станишта за заштиту у складу са Правилником о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување. Имајући у виду да станиште 6210 представља приоритетно природно станиште у оквиру еколошке мреже

Републике Србије, у којој је забрањено нарушавање и промена намена природних станишта, као и то да би предметне активности нарушиле природне процесе од којих зависи очување станишта (суве ливаде зависе од пуне изложености сунцу), предметном изградњом би се пореметила микроклима и водни режим, и довело би до механичке деградације земљишта (збијања земљишта), што представља један од изразитих угрожавајућих фактора. Утврђено је да планирање елемената соларне електране на овом простору (прилог: карта) није могуће без нарушавања станишта.

Заштита еколошке мреже, на основу члана 6. Уредбе о еколошкој мрежи обезбеђује се спровођењем прописаних мера заштите ради очувања биолошке и предеоне разноврсности, одрживог коришћења и обнављања природних ресурса и добара и унапређења заштићених подручја, типова станишта и станишта дивљих врста у складу са законом којим се уређује заштита природе, и другим прописима.

Заштита дивљих врста спроводи се на основу чл. 71. до 81. Закона о заштити природе и чланом 4. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива којим се заштита строго заштићених дивљих врста спроводи забраном коришћења, уништавања и предузимања свих активности којима се могу угрозити дивље врсте и њихова станишта.

Из свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ БЕОГРАД

в.д. ДИРЕКТОРА

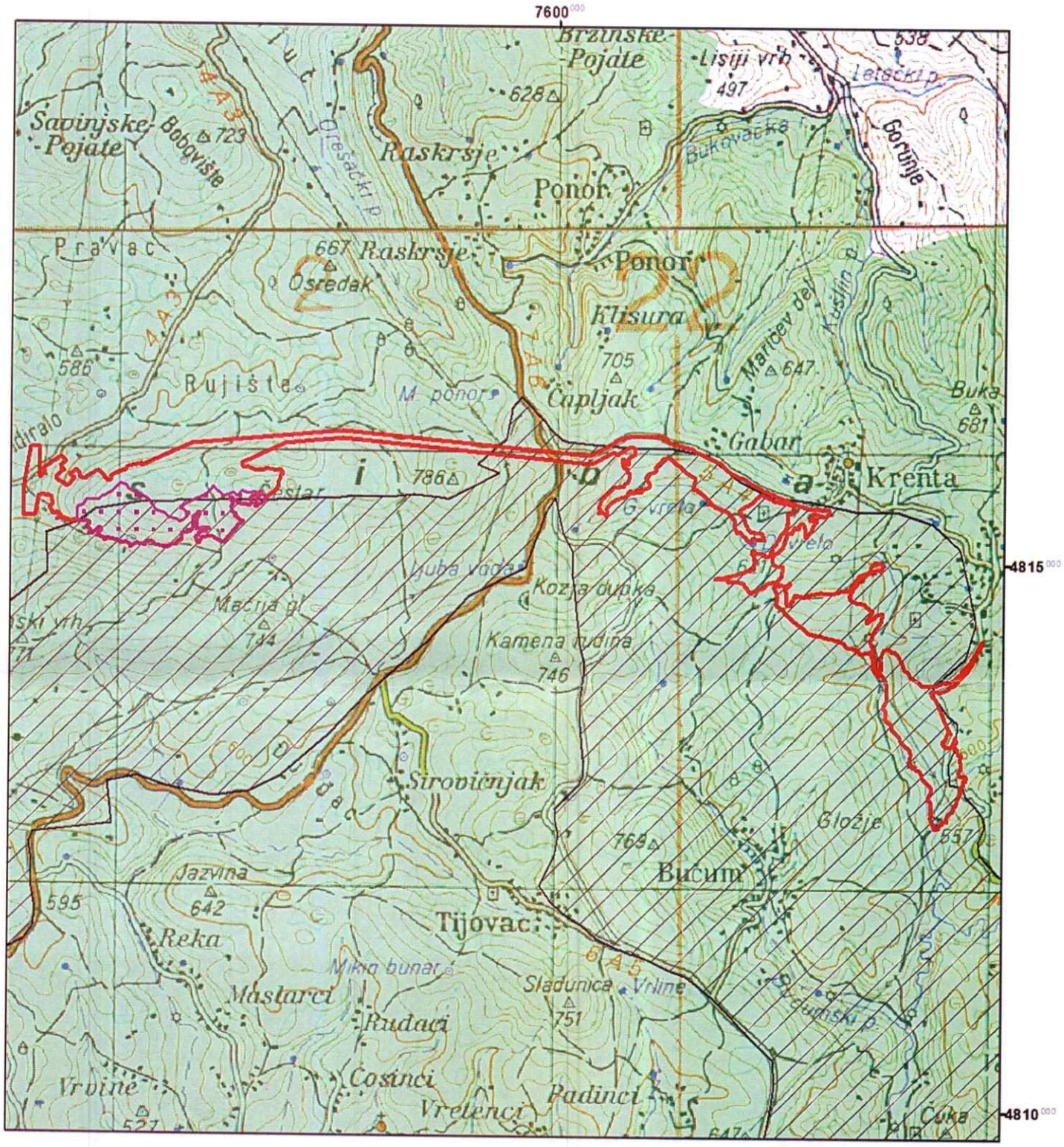
Александра Дошлић

Прилог:
- Карта: „Положај ПДР за изградњу соларне електране „Књажевац” (1 : 50 000)

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

ПОЛОЖАЈ ПДР ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "КЊАЖЕВАЦ"

1 : 50 000



Легенда:

- Обухват ПДР-а
- Еколошки значајно подручје
- Нова IBA мрежа и pSPA подручје
- Суве карбонатне ливаде и камењари (6210)

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA

Ниш, 2026.

Инфраструктура железнице Србије а.д.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ Београд
МЕНАЏЕР ЗА РАЗВОЈ И ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ: 21127094, ПИБ: 109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Телефон:+ (381 11) 3610-819; ЖАТ: 338 E-mail: marija.nikolic@srbrail.rs

Број: 49/2026- 61
Дана: 05.03.2026.
Наш знак: АХ

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове

Милоша Обилића бр. 1
19350 КЊАЖЕВАЦ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
УСЛУЖНИ ЦЕНТАР - ПИСАРНИЦА
Општина Књажевац
16 MAR 2026
Примљено
Орган | Орјуј | Вредност
04 | /

Веза предмета ф. 535999/26

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“

У вези са вашим дописом број: 000535999 2026 05261 004 005 350 136 од 26.02.2026. године који смо примили дана 04.03.2026. године, достављамо вам услове за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“.

Циљ израде Плана је да се кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно – програмско решење за лоцирање и изградњу соларне електране, са припадајућом инфраструктуром.

Подручје Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“, обухвата следеће катастарске општине: Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац све на територији општине Књажевац.

Оквирна површина обухвата Плана износи око 267 ha.

Предметне парцеле се налазе са десне стране регионалне једноколосечне железничке пруге (Ниш) – Црвени Крст – Зајечар – Прахово Пристаниште, граница најближе парцеле се налази око наспрам km 51+930 на удаљености већој од 3 km, мерено управно на осовину најбижег железничког колосека.

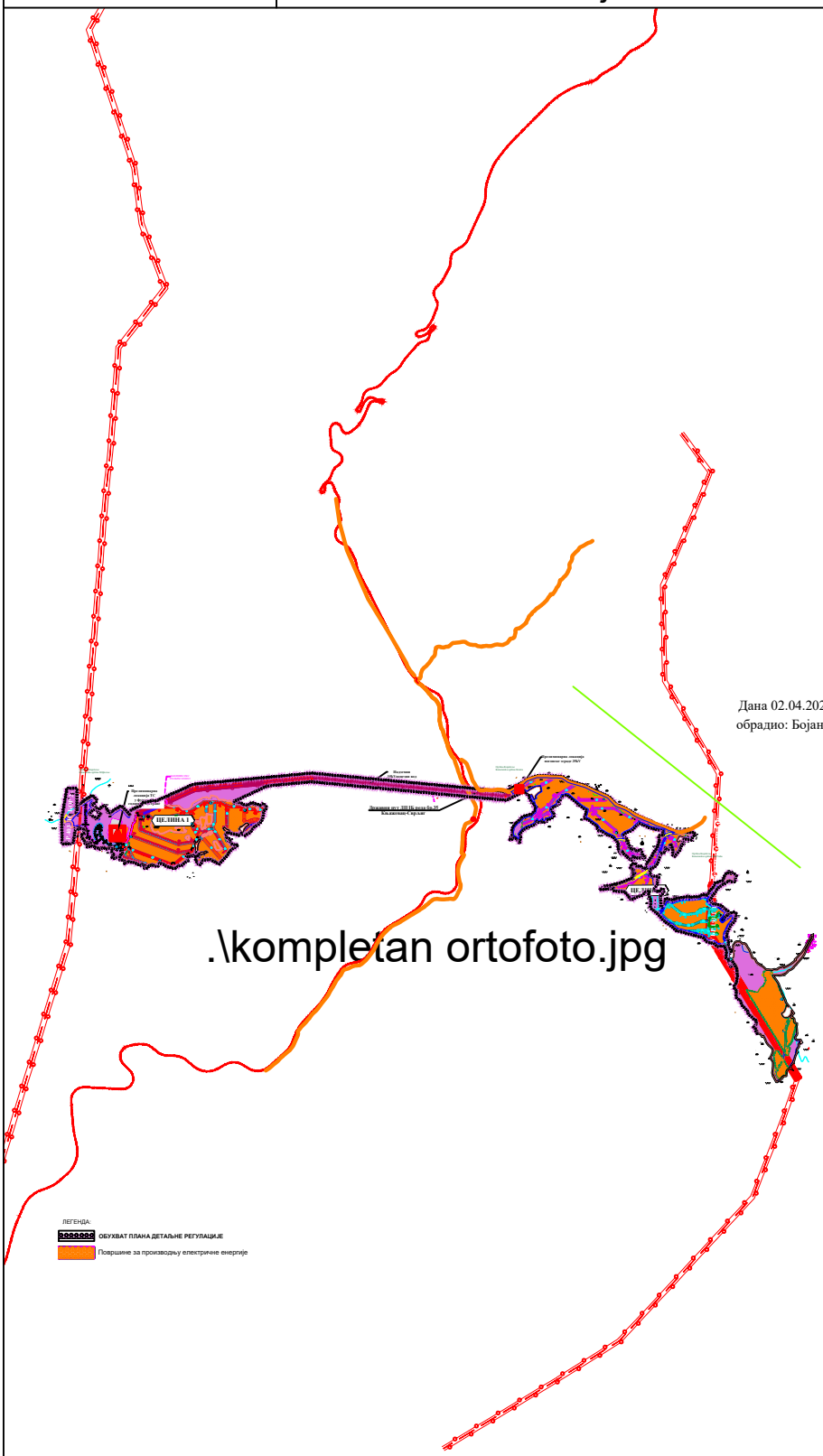
Разматрајући материјал који смо добили уз захтев, текстуални и графички део, за израду предметног Плана, констатовали смо да се планско подручје налази изван заштитног пружног појаса предметне железничке пруге, тако да „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., нема посебних услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Књажевац“.

МЕНАЏЕР ЗА РАЗВОЈ И ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ

Марија Николић

Марија Николић, дипл.инж.ел.

Telekom Srbija	Naziv objekta: PDR solarna elektrana Knjaževac	Razmera: 1:1000	List: 1



ЛЕГЕНДА ТЕЛЕКОМА:

постојећи оптички кабл

РР линк

потенцијално место прикључења

Дана 02.04.2026.
обрадио: Бојан Станковић

Телеком Србија

Служба за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић Тодосијевић дип.инг.

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д211–94438/2–2026
ДАТУМ: 02.04.2026. године
ИНТЕРНИ БРОЈ:
ЛКРМ: 32
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ
ВОЖДОВА 11А,18000 НИШ

Општина Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне стамбено и имовинско правне послове

Милоша Обилића бр.1
19350 Књажевац

ПРЕДМЕТ: Достава података и услова за потребе израде Плана детаљне регулације соларне електране „КЊАЖЕВАЦ“ на територије општине Књажевац.

ВЕЗА: Ваш захтев за доставу података код нас заведен код бројем Д211-94438/1-2026 дана 02.03.2026.

У одговору на Ваш захтев достављамо вам тражене услове .

С поштовањем,

Служба за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић Тодосијевић,дипл.инж.ел

Прилог:
- Услови,
- Пдф ситуација
- DWG

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д211-94438/2-2026
ДАТУМ: 02.04.2026. године
ИНТЕРНИ БРОЈ:
ЛКРМ: 32
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ
ВОЖДОВА 11А,18000 НИШ

На захтев Општине Књажевац, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално – стамбене и имовинско правне послове, а на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11,121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 9. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 115/2020) и Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС", бр. 44/2010, 60/2013 - одлука УС, 62/2014 и 95/2018, Сл. гласник РС", бр. 35/2023), а у циљу заштите ТК објеката и стварања услова за реализацију планова развоја телекомуникационе мреже Телекома Србија, овим дајемо:

У С Л О В Е

за израду плана детаљне регулације соларне електране “Књажевац“, на територији општине Књажевац. Подручје Плана детаљне регулације налази се у КО Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.

2. У зони извођења радова за израду плана детаљне регулације соларне електране “Књажевац“, на територији општине Књажевац. Подручје Плана детаљне регулације налази се у КО Крента, Мучибаба, Миљковац и Понор, постојећа подземна телекомуникациона инфраструктура је оријентационо уцртана на ситуационом плану у прилогу.

3. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

4. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија” , Служба за мрежне операције Зајечар, контакт телефон: 019/443-000 – Александар Бранковић, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних тт инсталација у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;

5. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ТК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

6. Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;

7. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

8. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузећу „Телеком Србија" а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);

9. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;

10. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

11. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих телекомуникационих објеката, Телеком Србија ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија", о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.

12. Извод из пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија", предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија" , треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

13. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије", пре почетка изградње.

14. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

15. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија" а.д.

16. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија" а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

17. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија" а.д, надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

18. „Телеком Србија" ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д.

19. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити предузеће „Телеком Србија" а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.

20. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

21. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш потписан Записник.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ТК МРЕЖУ

Планом детаљне регулације предвидети:

- Коридоре, дуж саобраћајница, за потребе изградње будуће телекомуникационе инфраструктуре;
- Телекомуникациони коридори морају бити заштићени предметним планским документом у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Службени гласник РС број 16/2012);
- Предвидети заштиту коридора РР линкова. Ширина РР коридора за рад базних станица је по 10м лево и десно од линије оптичке видљивости;
- У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити услове од „Телеком Србија";
- Уколико буде постојала потреба за прикључком на оптичку инфраструктуру Телекома Србија С обзиром да у близини локације Корисника не постоје слободни капацитети за прикључак на оптичку инфраструктуру „Телекома Србија" за потребе реализације захтева корисника, потребна је доградња недостајуће инфраструктуре. Да би се створили услови за доградњу недостајуће инфраструктуре потребно је ***потписивање уговора о регулисању међусобних односа*** на пројектовању и изградњи недостајуће инфраструктуре између „Телекома Србија" и инвеститора „Пројектура" Београд, Живојина Жујовића 24, за прикључење соларне електране ,,КЊАЖЕВАЦ". Предмет овог уговора треба да буде регулисање међусобних односа у вези са пројектовањем и извођењем радова на изградњи новог објекта линијске инфраструктуре и монтажи оптичког кабла од објекта соларне електране (где се планирају концентрације) до тачке прикључења оптичког кабла на

постојећу инфраструктуру „Телекома Србија“. У оквиру реализације овог уговора обавеза „Телекома Србија“ биће да достави пројектни задатак за изградњу оптичког кабла.

- У прилогу дописа дат је цртеж (PDF) са трасом оптичког кабла од интереса и предложене локације за прикључну тачку. Прикључна тачка би била на оптичком каблу (у наставку) и на ситуацији је обележена црвеном кружницом.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, одељење у Зајечару, Бојан Станковић, контакт телефони 064/6504631 и 019/424-425.

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

ИЗВЕШТАЈ О ЈЕДНОГОДИШЊЕМ МОНИТОРИНГУ БИОДИВЕРЗИТЕТА ТЕРЕНА СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „КЊАЖЕВАЦ" НА ТЕРИТОРИЈИ КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА КРЕНТА, МУЧИБАБА, МИЉКОВАЦ И ПОНОР, ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

Наручилац: "Central Europe energy company" д.о.о., Трешњиног цвета 1/5с, 11070 Београд; директор: Zhang Qin

Обрађивач: Агенција за давање еколошких савета ,,Акваторија", 11. Крајишке дивизије 49, 11090 Београд; директор: Слободан Златковић

Учесници на изради извештаја:

Спец. Слободан Златковић, дипломирани биолог - фауна

Данка Бркић, мастер аналитичар животне средине – мапирање и обрада података

Др Никола Живановић, дипломирани инжењер шумарства – морфологија и стабилност терена

Дуња Марковић, дипломирани биолог – флора, вегетација и станишта

Београд, март 2026.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

САДРЖАЈ

1. Увод 3

2. Флора и вегетација.....7

3. Фауна сисара.....42

4. Фауна гмизаваца и водоземаца.....58

5. Фауна птица 75

6. Фауна бескичмењака.....93

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

1. УВОД

На основу особина природног окружења, повољних услова прикључења на електроенергетску мрежу и приступачности простора у централном делу административног подручја општине Кнажевац, подручје на територији четири катастарске општине је препознато као перспективно за коришћење енергије сунца. Инвеститор, компанија "Central Europe energy company" д.о.о. из Београда, планира да изгради соларну електрану укупног капацитета око 170 MW на делу катастарских општина Крента, Понор, Мучибаба и Миљковац.

Предметно подручје се налази у обухвату међународног значајног подручја за птице „Сврљишко побрђе", верификованог 2019. године од стране међународне организације за заштиту птица и њихових станишта Bird life International. Такође, предметне парцеле се налазе у границама потенцијалног Подручја посебне заштите дивљих врста птица под називом „Сврљишко побрђе" еколошке мреже "Natura 2000" у скаду са Директивом о очувању дивљих птица (Directive 2009/147/EC of the European Parliament and of the Council on the conservation of wild birds). Ово подручје је идентификовано у складу са обавезама Републике Србије у процесу приступања Европској унији и оно значајно одржању или обнављању у повољном статусу заштите природних станишних типова и/или врста, и доприноси кохерентности европске еколошке мреже Natura 2000. наведено подручје је идентификовано због очувања станишта строго заштићених дивљих врста: Буљина (*Bubo bubo*), Прдавац (*Crex crex*), Виноградска стрнадица (*Emberiza hortulana*), Шумска шева (*Lullula arborea*) и Пиргаста грмуша (*Sylvia nisoria*), у складу са Прилогом 1. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС" бр. 5/10, 47/11, 32/16, 98/16).

Мониторинг биодиверзитета је спроведен у периоду од априла 2025. године до марта 2026. године и обухватао је следеће методолошке поступке и активности:

1. Мониторинг флоре: утврђивање пописа биљних врста и биљних заједница методом непрекидног трансекта на предметном подручју и околном терену;

2. Мониторинг фауне: утврђивање пописа присутних животињских врста (птице, сисари, гмизавци, водоземци и инсекти), бележење трагова присуства животиња (измет, отисци на подлози, склоништа) и процена бројности популације забележених врста; од тога, праћење орнитофауне методом непрекидног линијског трансекта у дужини од око 8 x 500 m и методом тачкастог цензуса на десет тачака; процена бројности популација присутних врста на предметном подручју;

3. Мониторинг станишта: утврђивање садашњег стања станишта и процена могућег ризика од угрожавања

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Током спровођења Мониторинга биодиверзитета, Инвеститор је поднео Иницијативу за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације са стратешком проценом утицаја на животну средину за изградњу соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац. У оквиру предложеног обухвата планирана је изградња соларних поља, приступних путева, система подземне или надземне кабловске мреже која међусобно повезује соларна поља и читав комплекс са местом за испоруку произведене енергије у постојећу електроенергетску мрежу - зона за изградњу електроенергетских објеката у функцији соларне електране (трафостаница, прикључно разводно постројење, објекти за складиштење енергије и сл.), као и прикључни 400 kW далековод.

Циљ израде Плана детаљне регулације је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, као и анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), како би се створе правни и плански предуслови за изградњу соларне електране са припадајућом инфраструктуром.

Завод за заштиту природе је у мишљењу од 26.1.2026. године, увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, констатовао да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за који је спроведен или покренут поступак заштите у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС" бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021). Предметна локација се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Сићевачка клисура" еколошке мреже Републике Србије, у складу са Прилогом 1. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС" бр. 102/2010).

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Законски оквир Републике Србије и међународни прописи

Законска регулатива Републике Србије и одговарајући међународни прописи и базе података у области животне средине обухватају више обавезујућих докумената који се односе на флору, фауну и станишта, и чији се одговарајући аспекти морају узети у обзир при истраживању и мониторингу елемената животне средине. То су:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС" бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021)

Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС" бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 – одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон)

Закон о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС" бр. 102/2007)

Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС" бр. 94/2024)

Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС" бр. 5/10, 47/11, 32/16, 98/16)

Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС" бр. 102/2010)

Национални програм заштите животне средине („Службени гласник РС" бр. 12/2010)

Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама за њихово очување („Службени гласник РС" бр. 35/2010)

Council Directive 92/43/EEC on the conservation of the natural habitats and of wild fauna and flora (колоквијално позната као „Директива о стаништима")

Convention on the conservation of European wildlife and natural habitats (колоквијално позната као „Бернска конвенција"), у Србији ратификована 9. јануара 2008., а ступила на снагу 1. маја 2008. године)

Convention on the Conservation of Migratory Species of Wild Animals (колоквијално позната као „Бонска конвенција")

Protocol on water and health to the 1992 Convention on the protection and use of transboundary watercourses and international lakes

Закон о ратификацији Конвенције о очувању миграторних врста дивљих животиња, Бон, 1979 („Службени гласник РС – Међународни уговори", број 102/07)

Закон о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта Европе, Берн, 1979 („Службени гласник РС – Међународни уговори", број 102/07)

Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Службени лист СРЈ - Међународни уговори", број 11/01)

Закон о ратификацији Картагена протокола о биолошкој заштити уз Конвенцију о биолошкој разноврсности, са анексима („Службени лист СЦГ – Међународни уговори", број 16/05)

Закон о потврђивању Конвенције о међународној трговини угрожених врста дивље фауне и флоре („Службени лист СРЈ - Међународни уговори", број 11/01)

Convention on Environmental Impact Assessment in a Transboundary Context (колоквијално позната као „Еспо конвенција").

Закон о потврђивању Конвенције о процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту, Еспо, 1991 („Службени гласник РС – Међународни уговори", број 102/07)

Natura 2000

IUCN Red list of threatened species

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

2. ФЛОРА И ВЕГЕТАЦИЈА

Теренским обиласком подручја на коме је планирана изградња новопројектоване соларне електране „Књажевац" на територији општине Књажевац, на катастарским општинама Крента, Мучибаба, Миљковац и Бели поток, утврђен је присуство 80 васкуларних биљних врста, три врсте лишајева, две врсте папрати и једна врста маховина. Локација будуће соларне електране налази се јужно од села Мучибаба и Крента, са десне стране регионалног пута Сврљиг-Књажевац, и јужно од села Миљковац, са леве стране пута Сврљиг-Књажевац. Западни део истраживаног подручја, јужно од села Миљковац, налази се на планини Тресибаба.

Табела 1. Забележене биљне врсте

Латински назив	Народни назив
Bryophyta	
1. *Polytrichum commune* Hedw.	Бусењача
Lichenophyta	
1. *Evernia prunastri* (L.) Ach. (1810)	Храстов лишај
2. *Xanthoria parietina* (L.) Th. Fr (1860)	Жути зидни лишај
3. *Porpidia tuberculosa* (Sm.) Hertel & Knoph (1984)	
Pterydophyta	
1. *Asplenium ruta-muraria* L.	Зидна слезница
2. *Asplenium trichomanes* L.	Округла слезница
Cormophyta	
1. *Achillea millefolium* L.	Хајдучка трава
2. *Acer campestre* L.	Клен
3. *Agrimonia eupatoria* L.	Петровац
4. *Ailanthus altissima* (Mill.) Swingle	Кисело дрво
5. *Alnus glutinosa* (L.) Gaertn.	Црна јова
6. *Amaranthus crispus* (Lesp. & Thévenau) A. Braun ex J. M. Coult. & S. Watson	Хрскави амарант
7. *Angelica sylvestris* L.	Дивља анђелика
8. *Arctium lappa* L.	Велики чичак
9. *Arrhenatherum elatius* (L.) P. Beauv. ex J. Presl & C. Presl, 1819	Француски љуљ
10. *Artemisia absinthium* L.	Обични пелин
11. *Artemisia vulgaris* L.	Црни пелин
12. *Ballota nigra* L.	Црна коприва
13. *Bellis sylvestris* Cirillo.	Шумска бела рада
14. *Carlina acanthifolia* All.	Вилино сито
15. *Carpinus betulus* L.	Обични граб
16. *Centaurea stoebe* Tausch.	Кожухасти различак

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

17. *Cornus mas* L., Dogwood	Дрен
18. *Crataegus monoqyna* L.	Бели глог
19. *Crocus biflorus* Mill.	Пролећни шафран
20. *Cytisus hirsutus* L.	Длакава жућица
21. *Daucus carota* L.	Дивља мрква
22. *Erigeron canadensis* (L.)	Репушњача
23. *Eupatorium cannabinum* L.	Ресник
24. *Festuca pratensis* Huds.	Ливадски вијук
25. *Fragaria vesca* L.	Шумска јагода
26. *Galium aparine* L.	Лепљиви броћ, Прилепача
27. *Gallium mollugo* L.	Броћац
28. *Geum urbanum* L.	Зечја стопа
29. *Hedera helix* L.	Бршљан
30. *Helleborus odorus* Walds. & Kit.	Кукурек
31. *Hordeum murinum* L.	Попино прасе
32. *Hypericum perforatum* L.	Кантарион
33. *Lactuca muralis* (L.) Gaertn. 1791 not Fresen. 1832	Ајдучица
34. *Lamium album* L.	Мртва коприва
35. *Lamium galeobdolon* (L.) L.	Жута мртва коприва
36. *Lathyrus tuberosus* L.	Обични граор
37. *Lolium perenne* Aitch.	Обични љуљ
38. *Medicago lupulina* L.	Обична вија
39. *Mentha spicata* L.	Дивља нана
40. *Muscari botryoides* L.	Пресличица
41. *Ornithogalum umbellatum* L.	Причје млеко
42. *Panicum capillare* L.	Власасто просо
43. *Pinus sylvestris* L.	Бели бор
44. *Plantago lanceolata* L.	Мушка боквица
45. *Plantago major* L.	Боквица
46. *Poa annua* L.	Једногодишња ливадарка
47. *Poa pratensis* L.	Права ливадарка
48. *Polygonum aviculare* L.	Троскот
49. *Populus alba* L.	Бела топола
50. *Potentilla incana* P. Gaertn., B. Mey. & Scherb.	Петопрсница
51. *Primula veris* L.	Јаглика
52. *Prunus fruticosa* Pall.	Европска патуљаста трешња
53. *Prunus mahaleb* L.	Рашељка, магрива
54. *Prunus spinosa* L.	Трњина
55. *Prunus tenella* Batsch, 1801	Степски бадем
56. *Quercus cerris* L.	Цер

57. *Quercus petraea* L.	Китњак
58. *Ranunculus repens* L.	Пузави љутић
59. *Rhamnus frangula* Mill.	Крушина
60. *Rosa canina* L.	Шипурак, Шипак, Дивља ружа
61. *Rubus fruticosus* L.	Дивља купина
62. *Rumex obtusifolius* L.	Штавељ
63. *Salvia argentea* L.	Бела кадуља
64. *Sanicula europaea* L.	Милоглед
65. *Sonchus asper* (L.) Hill 1769	Бодљикава млечика
66. *Sorbus torminalis* (L.) Crantz	Брекиња
67. *Stellaria media* (L.) Scop.	Мишјакиња
68. *Syringa vulgaris* L.	Јоргован
69. *Taraxacum officinale* F. H. Wigg.	Маслачак
70. *Thymus vulgaris* L.	Тимијан
71. *Thymus serpyllum* L.	Мајчина душица
72. *Trifolium pretense* L.	Црвена детелина
73. *Trifolium repens* L	Бела детелина
74. *Tussilago farfara* L.	Подбел
75. *Urtica dioica* L.	Коприва
76. *Verbascum thapsus* L.	Дивизма
77. *Vicia cracca* L.	Птичја грахорица
78. *Vicia hirsuta* L. Gray.	Чупава грахорица
79. *Viola odorata* L.	Дивља љубичица
80. *Xanthium strumarium* L.	Чичак

Флористички састав биоценозе

Хијерархијска флористичка класификација заснована је на Braun-Blanquet (1964) флористичком принципу у коме је основна јединица класификације асоцијација. Сваки синтаксон има своје научно латинско име и опис који је примарно дефинисан скупом доминантних, карактеристичних и диференцијалних врста.

На површини од око 100 хектара предметног локалитета уочавају се следећи типови вегетације:

Ксерофилне лишћарске листопадне шуме (*Quecetea pubescentis, ex Querco-Fagetera p.p.)*

- Ксеромезофилне шуме китњака представљају посебан висински зонални тип вегетације који се на вертикалном профилу на планинама мезијске флористичке провинције смењује са заједницама сладуна и цера. Ова широко распрострањена асоцијација представља тип планинских храстових шума у којима је присутно високо учешће средњеевропског флорног елемента. У приземном спрату се могу уочити мозаични теписи маховина (*Polytrichum commune*) и бршљена (*Hedera helix*).

Уочене врсте на локалитету су: храст китњак (*Quercus petraea*), храст цер (*Quercus cerris*), бршљан (*Hedera helix*) и маховина (*Polytrichum commune*). Заједнице овог типа су укључене у свезу *(Quercion petraea-cerris*) која је распрострањена у источном делу Балкана, као и на испитиваном подручју.

- Ксеромезофилне шуме цера и китњака (*Quercetum petraea-cerris*) представљају шуме које се обично развијају на подручјима са смањеном количином падавина, што их чини отпорним на сушу. Тло је често плодно, али може бити сиромашније у неким деловима. Ове заједнице се развијају на благо нагнутим или равним термофилним теренима брдског појаса, на висинама до 1000 m. Едификаторске врсте су храстови, китњак (*Quercus petraea*) и цер (*Quercus cerris*).

Мезофилне средњеевропске лишћарске листопадне шуме (*Carpino-Fagetea)*

- Мезофилне средњеевропске лишћарске листопадне шуме китњака и граба (*Querco petraea – Caprinetum betuli)* су средње високе шуме, са доминацијом храста китњака (*Quercus petraea*) и граба (*Carpinus betulus*). У овим заједницама се могу наћи и јасен *(Fraxinus* sp.) и друге врсте. То су флористички релативно богате заједнице у којима се могу наћи и дрвенасте форме других мезофилних врста, као што је дрен.

Доминантно су распрострањене у брдском пределу западног дела Балканског полуострва. Екстразонално се могу наћи у источном делу Балкана у зони китњако-церових шума (*Quercetum petraea-cerris*) на местима где је микроклима нешто мезофилнијег карактера.

Уочене врсте на локалитету су: храст китњак (*Quercus petraea*), обични граб (*Carpinus betulus)*, бршљан (*Hedera helix*), бели јасен (*Fraxinus excelsior)* и дрен (*Cornus ma*s).

Интразонални шибљаци и шикаре

- Шибљаци (*Pruno tenellae-Syringion*) по правилу представљају природне, веома трајне вегетације које се развијају на стрмим теренима или кречњачким површинама. На неким местима, шибљаци представљају деградациони стадијум термофилних шума.

Едификаторске врсте уочене на локалитету су: степски бадем *(Prunus tenella*) и јоргован (*Syringa vulgaris*).

- Ивични шибљаци (*Prunion fruticosae*) су аутохтоне ивичне фитоценозе, настале као резултат еколошког микрозонирања на ободу шуме. Често су антропогено проширене на терене где је шума искрчена.

Едификаторска врста уочена на локалитету је трњина (*Prunus spinosa*).

Хигрофилна и мезофилна травна вегетација умерене зоне *Molinio-Arrhenatheretea*

- Мезофилне ливаде и пашњаци (*Arrhenatheretalia*) обухватају брдске и низијске травнате заједнице које се развијају на земљиштима која су изван утицаја поплавних вода. По правилу су секундарног порекла, и настају на местима некадашњих листопадних шума, али на стаништима на којима земљиште није еродирано.

У заједницама овог типа на локалитету су пронађене мезофилне врсте: хајдучка трава (*Achillea millefolium*), кукурек (*Helleborus odorus*), јаглика (*Primula veris*), дивља љубичица (*Viola odorata*), француски љуљ (*Arrhenatherum elatius*), ливадски вијук (*Festuca pratensis*), права ливадарка (*Poa pratensis*), обични љуљ (*Lolium perenne*), црвена детелина (*Trifolium pratense*) и попино прасе (*Hordeum murinum*).

- Шикаре (*Prunnetalia spinosae*) представљају различите деградационе стадијуме шумске вегетације о чему сведочи значајно присуство жбунастих заједница. Заједнице овог типа се развијају на кречњачким теренима између 100 и 1500 m надморске висине. Едификаторске врсте уочене на локалитету су трњина (*Prunus spinosa*) и степски бадем (*Prunus tenella*).

Антропогена вегетација

Вегетација са доминацијом једногодишњих биљака на гаженим стаништима (*Polygon – Poetea Annuae*) се развија на гаженим рудералним стаништима, која изграђују углавном једногодишње биљке које поседују животну стратегију отпорности на стресне услове станишта. Већина врста су ниске, пузеће биљке, са јаким стаблом и пузећим столонама или са лисним розетама. Услед гажења долази до сабијања земљишта, где се дуги периоди суше смењују са краткотрајним плављењем. У заједницама овог типа на локалитету су пронађене карактеристичне врсте: *Lolium perenne, Plantago major, Poa annua, Polygonum aviculare* и *Taraxacum officinale*.

Вегетација са доминацијом двогодишњих и вишегодишњих ксерофилних рудералних биљака (*Artemisietaea vulgaris*) се развија на осунчаним стаништима, пре свега у људским насељима и њиховој околини. На локалитету су пронађене следеће карактеристичне врсте за овај тип заједнице: *Artemisia vulgaris, Taraxacum officinale* и *Urtica dioica.* Неке заједнице које припадају овој вегетацијској класи могу се јавити и у полуприродној вегетацији попут оне на истраживаном локалитету.

Анализа са описом структуре вегетација

Истраживано подручје се налази у источној Србији и одликује се умерено-континенталном климом. Умерено-континенталну климу одликују оштре зиме и постојан снежни покривач. Зими су многи дани с мразом, пролеће је кратко и рано наступа, јесени су благе, а лето топло. Околни, виши терени добијају нешто више падавина, а најкишовитији месеци су мај и јун, затим следе април, септембар, новембар и децембар. Средња годишња температура је око 10 °C уз присуство мале количине падавина – 599 mm/m^2 годишње. Висока инсолација и мало падавина условиле су појаву ксеро-мезофилних форми вегетације. Очекивана

вегетација на основу климе је утврђена на локалитету, а то је зонална вегетација умерене зоне (ZBVI, Walter).

У оквиру вегетације уочено је неколико термофилних биљних асоцијација (*Quercetum petraea-cerris* и *Querco petraea – Carpinetum betuli*). Ове заједнице се међусобно подударају уз присуство прелазних заједница и немају јасно разграничење, Доминантно су присутне дрвенасте врсте попут храста цера (*Quercus cerris*), храста китњака (*Quercus petraea*) и обичног граба (*Carpinus betulus*). Ове шуме се на ширем подручју развијају у подручјима са смањеном количином падавина, што их чини отпорним на сушу. Ксеромезофилне шуме су важне за очување биодиверзитета. Поред ових фрагмената забележена су и појединачна стабла белог бора (*Pinus sylvestris*).

Компоненту вегетације чине и шибљаци (*Pruno tenellae-Syringion)* и шикаре *(Prunetalia spinosae*) у којима доминирају: трњина (*Prunus spinosa*), јоргован (*Syringa vulgaris*) и степски бадем (*Prunus tenella*). Закључено је да ове асоцијације представљају деградациони стадијум претходно наведених термофилних шума.

На терену је присутна и антропогена вегетација где се често налазе врсте које су отпорне на гажење, загађење и које могу расти у деградираним условима. Ово укључује различите врсте корова. Уочени су и линијски потези сађених биљака са функцијом међа и живица, који се користе за означавање граница између различитих парцела или поља, што помаже у организацији земљишта и спречавању ерозије тла стварањем баријера које успоравају дејство воде, ветра и смањују одношење хумусног слоја земљишта.

Травната вегетација чини велики део испитиваног подручја. Мезофилне ливаде и пашњаци (*Arrhenatheretalia*) представљају биљне заједнице богате биодиверзитетом, са бројним врстама које су се прилагодиле условима станишта. Ове заједнице су важне јер пружају станиште за многе организме и одржавају еколошку равнотежу. Доминарају врсте попут праве ливадарке (*Poa pratensis*), кукурека (*Helleborus odorus*), обичног љуља *(Lolium perenne*) и дивље љубичице (*Viola odorata*).

Анализом пописа присутних биљних врста и типова вегетације на истраживаном подручју могу се извести следећи закључци:

Шипурак

Значајна бројност популације биљне врсте *Rosa canina* уочава се у оквиру истраживаног локалитета. *Rosa canina*, односно дивља ружа (шипурак) има статус „заштићене врсте". Шипурак је комерцијална, жбуната врста која припада породици ружа (Rosaceae), значајна због велике количине витамина Ц у својим плодовима. Жбуњаци ове биљне врсте граде спрат жбунова у оквиру заједница са грабом и храстом.

Лишајеви као биоиндикатори

На ширем подручју уочено је присуство храстовог лишаја (*Evernia prunastri*) на стаблима храста. *Evernia prunastri* се развија у планинским умереним шумама и расте на гранама и стаблу храстовог дрвећа. Талус овог лишаја изгледом подсећа на јеленске рогова, а његова боја у моменте уочавања на теренски истраживаном подручју била је светло зеленкасто-сива, што алудира на количину воде у талусу лишаја која је била мала. Када је повећана концентрација воде, лишај има другачију, тамнију, маслинасту боју. Врло заступљена врста је и *Xanthoria parietina*, жути зидни лишај, који је присутан на кори многих стабала. Талус је у просеку пречника до 8 cm, жутих до наранџастих тонова са зеленим примесама. Дебљина талуса варира и зависи од типа станишта. На стаништима изложеним јаком сунчевом зрачењу, тело ће бити веће ширине. На површини камења присутна је врста *Porpidia tuberculosa.* Специфична карактеристика везана за већину врста лишаја јесте да се развијају искључиво на местима са чистим ваздухом, без присуства било каквих загађивача. Са овим у вези, лишајеви представљају биондикаторе јер указују на подручја чистог ваздуха, што је случај са истраживаним локалитетом.

Лековите биљке

На предметном локалитету је забележено неколико врста лековитих биљака: коприва (*Urtica dioica*),), хајдучка трава (*Achillea millefolium*), обични пелин (*Artemisia absithium*),), дивља нана (*Mentha spicata*), дивља купина (*Rubus fruticosus*), кукурек (*Helleborus odorus*) црни пелин (*Artemisia vulgaris*), итд. Лековите биљке се јављају у саставу осталих заједница у спрату зељастог биља.

Комерцијалне врсте

Треба поменути да је на датом локалитету присутно неколико врста које имају комерцијални значај за човека: *Cornus mas, Urtica dioica, Fragaria vesca* и *Rosa canina.*

Стабла од посебног значаја

У оквиру истраживаног подручја, констатовано је да не постоје биљне врсте чија су стабла изразите старости или од културне важности за територију општина Сврљиг и Књажевац.

Парк природе „Сићевачка клисура"

Део истраживаног подручја површински припада Парку природе „Сићевачка клисура" који припада заштићеном подручју регионалног, односно великог значаја. Током теренског истраживања није уочено присуство терцијарних реликата који су заступљени у клисурама, с обзиром да локалитет није у значајној близини клисуре реке Нишаве.

Највећи део предметног подручја на територији јужно од села Крента и Мучибаба се састоји од: пашњака са оскудним травним покривачем – у Кренти 5. и 4. класе, у Мучибаби 3. и 5. класе, камењара, делова парцела обраслих ниским и високим растињем (глог, шипак, дрен, трњина, граб) и необрађених њива. Терен на подручју око села Миљковац се састоји од: пашњака 3., 4. и 5. класе са оскудним травним покривачем, камењара и делова парцела местимично обраслих ниским и високим растињем (глог, шипак, дрен, трњина, граб).

Станишта

На основу критеријума дефинисаних Правилником о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување, на предметном локалитету су утврђени следећи типови станишта:

• шуме китњака (*Quercus petraea*) и граба (*Carpinus betulus*)
• шуме китњака (*Quercus petraea*) и цера (*Quercus cerris*)
• шуме китњака (*Quercus petraea*)
• шибљаци трњине (*Prunus spinosa*)
• шуме белог бора (*Pinus sylvestris*)
• шуме китњака (*Quercus petraea*), граба (*Carpinus betulus*) и цера (*Quercus cerris*)
• шибљаци шипурка (*Rosa canina*)

Процентуална присутност датих станишта на истраживаном локалитету укупно износи око 25-28%, а концентрисана су на јужним и на југоисточним деловима подручја, испод села Мучибаба, Крента и Габар, и делимично јужно од села Чапљак.

Набројана станишта припадају правилником категорисаним Емералд стаништима. Емералд еколошка мрежа (https://www.coe.int/en/web/bern-convention/emerald-network) је регионална еколошка мрежа од међународног значаја која се састоји од мреже Подручја од посебног интереса за заштиту природе на територији Европе, Азије и Северне Африке. Правни основ за успостављање ове међународне мреже је Конвенција о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта - Бернска конвенција. У Србији у Емералд подручја потенцијално спада 61 станиште. Међу тим стаништима се налазе и подручја типа китњака и цера, шума китњака, шума китњака и граба и мешовита шума китњака, граба и цера.

Шибљаци детектовани на истраживаном локалитету категорисани су као приоритетна НАТУРА 2000 станишта. На истраживаном подручју уочено је присуство шибљака шипурка (*Rosa canina*) и трњине (*Prunus spinosa*). НАТУРА 2000 https://environment.ec.europa.eu/topics/nature-and-biodiversity/natura-2000_en) је међународна еколошка мрежа заштићених подручја на територији Европске Уније. Ова мрежа заштићених природних подручја је основа политике Европске Уније за очување биолошке разноврсности, замишљена тако да свака чланица дели свој удео и гарантује да заједно са осталим земљама чува и одржава заштићена подручја која је кандидовала у мрежу. Република Србија ће постати део мреже Natura 2000, чиме ће дати свој допринос заштити Европске природне баштине.

Фотографије неких биљних врста и станишта са подручја јужно од села Мучибаба и Крента

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 1.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 2.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 3.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 4.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 5.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 6.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 7.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 8.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 9.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Фотографије неких биљних врста и станишта јужно од села Миљковац



Слика 10.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 11.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 12.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 13.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 14.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 15.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 16.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 17.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 18.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 19.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 20.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 21.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 22.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 23. Храстов лишај (*Evernia prunastri*)

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 24. Жути зидни лишај (*Xanthoria parietina*)

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 25. Шипурак (*Rosa canina*)

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 26. *Porpidia tuberculosa*

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 27. Пролећни шафран (*Crocus biflorus*)

3. ФАУНА СИСАРА

Примењена методологија

Пре почетка теренских истраживања извршен је преглед постојеће научне и стручне литературе, и прикупљени су подаци о присуству врста сисара на предметној локацији будуће соларне електране „Књажевац", као и ширем околном простору. На овај начин је формиран прелиминарни списак врста чије се присуство на различите начине може очекивати на локацији.

Теренска истраживања фауне сисара предметне локације спроведена су од априла 2025. до марта 2026. године. Рад на терену је обухватио визуелни преглед дуж пешачких трансектних рута којима је обухваћен највећи део предметне локације. Циљ претраге је регистровање присуства живих и мртвих примерака сисара у визуелном опсегу око трансектних рута. Поред оваквих, директних показатеља присуства, посматрање и претрага су усмерени и ка тзв. „индиректним показатељима присуства" – трагови, јазбине, рупе, длака, огризи, измет и слично, односно знацима у станишту који указују на присуство одређене врсте. И о директним и индиректним доказима је прикупљена одговарајућа фотодокументација и подаци о локацији налаза (GPS координате у апликацији "OruxMaps"). Површина примарно истраживаног локалитета је око 250 ha, а претрагом је обухваћен и простор у периметру од око 500 m око локације електране, као својеврсне зоне утицаја (заштитна зона). За одређивање врста коришћен је Теренски водич за сисаре Британије и Европе ("Collins Field Guide to the Mammals of Britain and Europe" – MacDonald & Barret, 2005). Координате истражних трансеката приказане су у Табели 2, а локације истражних трансеката на Слици 28.

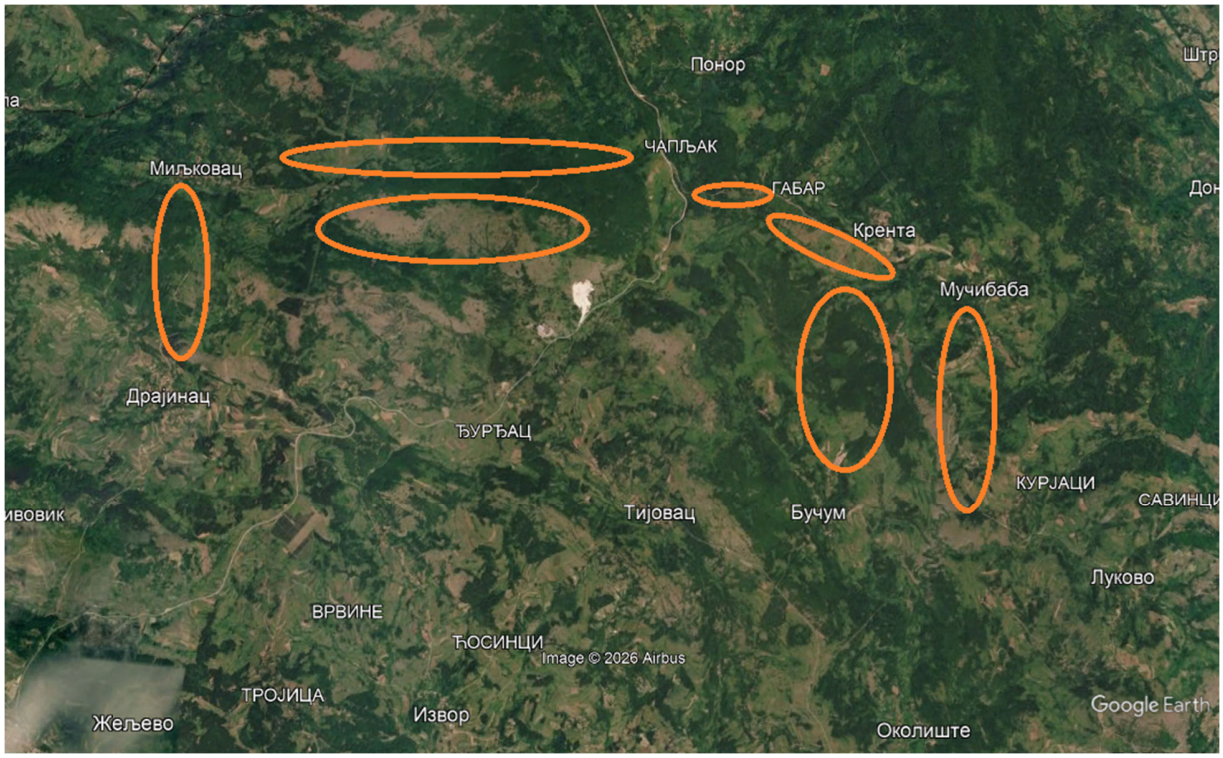
Табела 2**.** Координате трансеката истраживања

Број	Координате почетка трансекта		Координате краја трансекта	
1.	43°28'55.04" N	22°14'16.06" E	43°28'41.32" N	22°15'07.90" E
2.	43°27'28.09" N	22°14'12.82" E	43°27'39.03" N	22°15'15.08" E
3.	43°27'14.63" N	22°16'18.35" E	43°28'16.22" N	22°16'11.56" E
4.	43°27'19.62" N	22°16'22.27" E	43°26'33.43" N	22°16'30.88" E
5.	43°29'18.40" N	22°13'43.13" E	43°28'30.56" N	22°13'33.56" E
6.	43°28'41.67" N	22°12'58.31" E	43°28'20.38" N	22°11'18.14" E
7.	43°28'02.29" N	22°11'45.12" E	43°28'11.40" N	22°10'28.85" E
8.	43°27'28.11" N	22°10'28.70" E	43°28'23.25" N	22°09'23.47" E

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 28**.** Истражни трансекти

Резултати

У истраживаном простору евидентирано је присуство 14 врста сисара. Током овог теренског рада није евидентирано присуство врста из реда слепих мишева (Chiroptera).

Списак евидентираних јединки са координатама налажења приказан је у Табели 3.

Табела 3. Евидентирани примерци сисара

Врста	**Географска дужина**	**Географска ширина**
Muscardinus avellanarius – Пух лешникар	43°27'56.43" N	22°10'16.22" E
Microtus arvalis – Пољска волухарица	43°27'48.30" N	22°16'21.53" E
Capreolus capreolus – Срна	43°28'36.73" N	22°09'19.29" E
Capreolus capreolus – Срна	43°28'29.06" N	22°15'16.08" E
Capreolus capreolus – Срна	43°28'32.05" N	22°14'28.08" E
Talpa europaea – Обична кртица	43°28'41.04" N	22°15'08.60" E
Talpa europaea – Обична кртица	43°27'46.67" N	22°09'29.19" E
Apodemus flavicollis – Жутогрли миш	43°27'20.14" N	22°16'11.56" E
Glis glis – Сиви пух	43°27'33.40" N	22°16'20.64" E

Canis aureus – Шакал	43°29'12.43" N	22°12'24.46" E
Sus scrofa – Дивља свиња	43°28'36.28" N	22°11'22.18" E
Canis lupus – Вук	43°28'03.19" N	22°10'18.65" E
Lepus europaeus - Пољски зец	43°27'54.21" N	22°09'44.65" E
Lepus europaeus - Пољски зец	43°28'26.28" N	22°09'38.55" E
Sciurus vulgaris – Рића веверица	43°28'39.32" N	22°14'16.01" E
Sciurus vulgaris – Рића веверица	43°28'39.32" N	22°14'16.01" E
Sorex araneus – Шумска ровчица	43°27'37.03" N	22°14'34.54" E
Meles meles – Јазавац	43°28'26.56" N	22°16'18.45" E
Erinaceus roumanicus – Белогруди јеж	43°26'28.31" N	22°16'52.17" E

Бубоједи (Eulipotyphla)

У Србији је до сада забележено присуство 10 врста овога реда, док је на предметном простору забележено присуство три врсте – обична кртица (*Talpa europaea*), белогруди јеж (*Erinaceus roumanicus*) и шумска ровчица (*Sorex araneus*). Присуство обичне кртице је документовано бројним карактеристичним хумкама ископане земље (Слика 29.).



Слика 29. Карактеристичне хумке од ископане земље као доказ присуства кртице

Ова врста настањује и шумска станишта као и она отвореног типа на којима преовлађује травна или жбунаста вегетација, на скоро свим надморским висинама. Углавном се јавља на земљаној, влажној подлози. На предметној локацији као и у заштитној зони њено присуство је често регистровано, чешће на деловима са „дубљим" земљиштем него на деловима где преовлађује плитко, скелетно земљиште на каменитој подлози.

Јеж (*Erinaceus roumanicus*) има распрострањење на целој територији Србије и у природи настањује углавном шумска станишта, али се често среће и у стаништима прелазног типа, у шибљацима, шикарама и живицама на ободима обрадивог земљишта. Такође је и чест становник урбаних и полуурбаних средина. На предметном подручју је примећена једна јединка у јужном делу подручја. Фауна бубоједа је у Србији још увек недовољно проучена и недостају подаци о распрострањењу многих врста.

Једна јединка шумске ровчице је уочена у жбуњу на делу терена ближе селу Миљковац. По станишним условима, готово је сигурно да је њена популација бројна и стално присутна на предметном подручју.

Слепи мишеви (Chiroptera)

Прелиминарни подаци о фауни слепих мишева су базирани на најновијим доступним литературним подацима синтезне студије о фауни слепих мишева Србије (Пауновић и сар., 2020). Током теренског обиласка није нађен никакав видљив траг присуства ових животиња.

Глодари (Rodentia)

Глодари представљају, по броју врста, најбројнију и најраспрострањенију групу сисара у Србији и настањују најразличитије типове станишта. Током теренског истраживања евидентирано је присуство канала у земљи који представљају пут ка њиховим склоништима. Таква подземна склоништа првенствено прави Пољска волухарица, *Microtus arvalis*, имајући у виду да су колоније евидентиране на претежно отвореном простору без шумске вегетације. Забележена је и једна скоро поједена јединка Сивог пуха (*Glis glis*) (Слика 30.).



Слика 30. Остаци Сивог пуха (*Glis glis*)

Рића веверица (*Sciurus vulgaris)* је примећена на ширем подручју јер јој одговарају станишни услови. Једна јединка Пуха лешникара (*Muscardinus avellanarius*) је уочена у делу терена између села Дрјинац и Миљковац, са реалном претпоставком да ова врста представља сталну компоненту фауне овог подручја.

Такође, може се очекивати да предметно подручје настањује већи број врста глодара, поготово с обзиром на различите типове станишта који су присутни на подручју и која за глодаре представљају сасвим погодне еколошке нише. Ту се пре свега мисли на рићу волухарицу (*Myodes glareolus*), миша хумкаша (*Mus spicilegus*), шумског миша (*Apodemus sylvaticus*) и др.

Зечеви (Lagomorpha)

Зец (*Lepus europaeus*) је једини представник читавог реда зечева у Србији и распрострањен је скоро по читавој територији Србије. Типични је становник отворених терена степског типа са претежно травном вегетацијом, мада се често може срести и у шумама. На

предметном подручју ова врста је стални становник јер станиште представља погодан терен за зеца. Присуство зеца је потврђено пронађеним изметом на локацији (Слика 31.).



Слика 31. Измет Зеца (*Lepus europaeus*)

На једној од стаза пронађена је угинула јединка Жутогрлог миша (*Apodemus flavicollis*) (Слика 32). Реална је претпоставка да има више јединки ове врсте на предметном подручју, имајући у виду особине станишта. Присутно је и више мањих јазбина које могу служити за скривање ситнијих глодара (Слика 33).

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 32. Жутогрли миш (*Apodemus flavicollis*)



Слика 33. Мања јазбина

Звери (Carnivora)

Звери на територији Србије представљају релативно бројну групу, са до сада регистрованих 16 врста. На предметном подручју посредно је евидентирано присуство две врсте из породице паса (Canidae) – вука и шакала, док је из породице куна (Mustelidae), такође посредно, евидентирано присуство јазавца.

Вук (*Canis lupus*) је стално присутан и на знатно ширем подручју источног дела Србије. Предметна локација због претежне отворености терена није погодно станиште за стално задржавање вука већ више служи као комуникациони коридор између суседних делова станишта. Нешто сталније задржавање се пре може очекивати у широј заштитној зони, због заступљеније вегетације. Евидентирани отисци указују на кретање и прелаз ових врста животиња преко локације (Слика 34).



Слика 34. Отисци Вука (*Canis lupus*)

Мањи и већи шумарци на ободу подручја, као и шикаре и шибљаци представљају погодно станиште за шакала (*Canis aureus*), чије је присуство стално, а бројност знатна. Једна угинула јединка је пронађена у северном делу подручја (Слика 35.), а присуство шакала је утврђено и слушањем његовог карактеристичног гласања (лавежа) у вечерњим сатима у северозападном делу терена. На терену су примећени и отисци шакала (Слика 36.).

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 35. Угинула јединка Шакала (*Canis aureus*)



Слика 36. Отисци Шакала (*Canis aureus*)

Присуство јазавца (*Meles meles*) је утврђено проналаском отвора две старе јазбине на ободу простране крашке вртаче. Јазбина по димензијама и изгледу одговара животињи величине јазавца али је вероватно стара јер није у функцији неко време.

Папкари (Artiodactyla)

Фауну папкара на предметном подручју чине две стално присутне врсте. То су срна и дивља свиња. Присуство обе врсте на предметној локацији соларног поља је потврђено путем посредних показатеља (Слике 37. и 38). Дивља свиња (*Sus scrofa*) је примарно шумска животиња, те су њена станишта и места сталног боравка углавном већи и мањи комплекси у ближој и даљој околини површина док сама локација углавном представља пролазно подручје или у набољем случају место привременог и повременог боравка. Осим уоченог трага (Слика 37.), није констатовано присуство изривеног земљишта као ни места боравка већих или мањих група.



Слика 37**.** Траг Дивље свиње (*Sus scrofa*)

Срна (*Capreolus capreolus*) је становник мозаичних станишта и поља под разним културама. Среће се често по предметном подручју. Неколико јединки је примећено и током теренског истраживања, док су као индиректни показатељи присуства на више места евидентирани екскременти и трагови (Слика 38).



Слика 38. Отисак Срне (*Capreolus capreolus*)

На терену је уочена и лобања крупније врсте копитара, што је доказ присуства лешинара или предатора (Слика 39.).

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 39. Лобања крупнијег представника папкара

Конзервациони статуси врста сисара регистрованих током теренских истраживања пројектног подручја приказане су у Табели 4. Степен угрожености врста проверен је за све врсте према: IUCN Црвеној листи угрожених врста; Европској Директиви о стаништима (Council Directive 92/43/EEC); Конвенцији о очувању европског дивљег света и станишта (Бернска Конвенција), као и статусу угрожености према Црвеној књизи фауне Србије – Сисари (Пауновић и Ћировић, 2021) и Правилнику о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС", бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016).

Табела 4. Конзервациони статус евидентираних врста

Број	**Српски назив**	**Латински назив**	**Конзервациони статус**				
			IUCN	**HD**	**BERN**	**Црвене књиге**	**Правилник**
1.	Обична кртица	*Talpa europaea*	**LC**	/	/	**LC**	**II**
2.	Зец	*Lepus europaeus*	**LC**	/	**III**	**LC**	**II**
3.	Пољска волухарица	*Microtus arvalis*	**LC**	/	/	**LC**	/
4.	Вук	*Canis lupus*	**LC**	**II, IV**	**II**	**NT**	**II**
5.	Шакал	*Canis aureus*	**LC**	**V**	/	**LC**	**II**
6.	Јазавац	*Meles meles*	**LC**	/	**III**	**LC**	**II**
7.	Веверица	*Sciurus vulgaris*	**LC**	/	**III**	**LC**	**II**
8.	Срна	*Capreolus capreolus*	**LC**	/	**III**	**LC**	**II**
9.	Дивља свиња	*Sus scrofa*	**LC**	/	**III**	**LC**	**II**
10.	Белогруди јеж	*Erinaceus roumanicus*	**LC**	/	/	-	**II**
11.	Жутогрли миш	*Apodemus flavicollis*	**LC**	/	/	-	/
12.	Пух лешникар	*Muscardinus avellanarius*	/	/	/	**LC**	**I**
13.	Шумска ровчица	*Sorex araneus*	**LC**	/	/	**LC**	**II**

14.	Сиви пух	*Glis glis*	**LC**	/	/	**LC**	**II**

- **IUCN –** Црвена листа угрожених врста:
  - **LC** (Least concern - Најмања брига).
- **HD** (Habitat Directive) – Директива о стаништима:
  - **Annex II** и **IV** - врсте којима је потребна строга заштита,
  - **Annex V** - врсте у којима земље чланице могу саме одлучити како да управљају популацијом.
- **BERN –** Бернска Конвенција:
  - **Appendix III -** заштићене врсте фауне.
- **Црвена књига** фауне Србије - Сисари**:**
  - **LC** (Least concern - Најмања брига)
  - **NT (**Near threatened – Скоро угрожена)
- **Правилник** о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива:
  - **II** - заштићена дивља врста.

У односу на до сада забележене врсте, а имајући у виду различите типове станишта који су присутни на ширем подручју, могуће је присуство још неколико врста сисара, пре свега Лисице (*Vulpes vulpes*), Твора (*Mustela putorius*), Куне златице (*Martes martes*), Куне белице (*Martes foina*), Ласице (*Mustela nivalis*), Текунице (*Spermophilus citellus*) и ситнијих глодара, као што су Риђа волухарица (*Myodes glareolus*), Шумски миш (*Apodemus sylvaticus*) и других.

Литература

MacDonald, D., Barrett, P. (2005). *Collins Field Guide – Mammals of Britain and Europe*. Harper Collins Publishers, London. 312 pp.

Пауновић, М., Карапанџа, Б., Будински, И. & Стаменковић, С. (2020). Фауна слепих мишева (Mammalia, Chiroptera) Србије. Српска академија наука и уметности, Посебна издања, књига DCXCIII. Београд. 601.

Пауновић, М. и Ћировић, Д. (Ур.) (2021). *Црвена књига фауне Србије VI – сисари*. Нацрт. Завод за заштиту природе Србије и Природњачки музеј у Београду. Београд.

Петров, Б. (1992). *Mammals of Yugoslavia - Insectivores and Rodents*. Natural History Museum in Belgrade, Special issues, 37, Belgrade. 186 pp.

Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС", бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016).

Савић, И., Пауновић, М., Миленковић, М., Стаменковић, С. (1995). Диверзитет фауне сисара (Mammalia) Југославије, са прегледом врста од међународног значаја. У: *Биодиверзитет Југославије са прегледом врста од међународног значаја* (Ур. Стевановић, В. и Васић, В.), 517-554. Биолошки факултет, Универзитет у Београду и Ecolibri, Београд.

4. ФАУНА ГМИЗАВАЦА И ВОДОЗЕМАЦА

Методологија

Врсте водоземаца и гмизаваца тражене су методом насумичног претраживања терена, по трансектима, визуелном инспекцијом и превртањем природних и вештачких склоништа – испод камења, трупаца, крупног отпада и сл. Теренски рад је обухватао и детаљни преглед одговарајућих станишта погодних за водоземце и гмизавце (баре, потоке, камењаре и сл.). Површина истраживаног локалитета је око 220 ha, док за водоземце није било одговарајућих станишта, осим једног мањег водотока ближе селу Дрејинац.

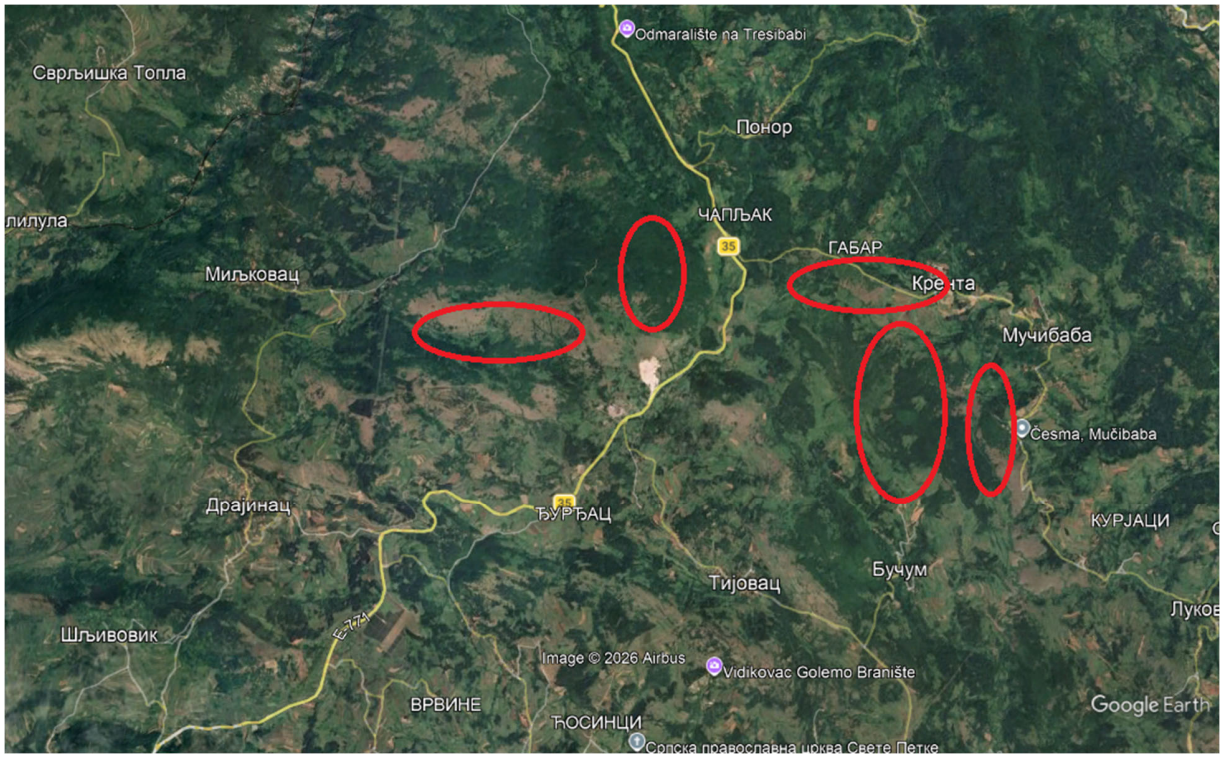
Након детекције и/или улова јединке водоземца или гмизавца бележено је време и место налаза (GPS координате: "OruxMaps"). Ухваћене јединке су фотографисане, након чега су неозлеђене враћене на место улова. За одређивање врсте коришћен је Теренски водич за водоземце и гмизавце Британије и Европе ("Field guide to the amphibians and reptiles of Britain and Europe" (Speybroeck et al., 2016)).

Истражни трансекти дефинисани су на основу постојећих података о распрострањености водоземаца и гмизаваца у Србији, као и близине специфичних природних или полуприродних станишта која потенцијално пружају повољно место за живот и размножавање водоземаца и гмизаваца на предметном подручју и заштитној зони од 500 m.

Координате и локације истражних трансеката приказане су у Табели 5. и на Слици 40.

Табела 5. Трансекти истраживања

Број	Координате почетка трансекта		Координате краја трансекта	
1.	43°28'51.04" N	22°14'16.01" E	43°28'39.32" N	22°15'07.90" E
2.	43°28'30.09" N	22°14'12.94" E	43°27'39.03" N	22°15'16.08" E
3.	43°27'14.83" N	22°16'15.35" E	43°28'18.82" N	22°16'11.56" E
4.	43°27'19.62" N	22°16'22.27" E	43°26'33.43" N	22°16'30.88" E
5.	43°29'08.50" N	22°13'33.13" E	43°28'40.66" N	22°12'44.56" E
6.	43°28'41.67" N	22°12'20.40" E	43°28'40.38" N	22°11'12.14" E
7.	43°28'00.29" N	22°11'45.11" E	43°28'04.50" N	22°10'38.85" E
8.	43°27'36.11" N	22°10'12.70" E	43°28'23.25" N	22°09'24.75" E



Слика 40. Истражни трансекти

Резултати

У истражном обухвату забележено је 6 врста гмизаваца и 2 врсте водоземаца. Забележене врсте гмизаваца су: Зелембаћ (*Lacerta viridis*), Зидни гуштер (*Podarcis muralis*), Слепић (*Anguis fragilis*), Смук (*Zamenis longissimus*), Поскок (*Vipera ammodytes*) и Ливадски гуштер (*Lacerta agilis*), а две врсте водоземаца су Шумска жаба (*Rana dalmatina*) и Мала зелена жаба (*Pelophylax lessonae*).

У односу на присутне типове станишта, на ширем предметном подручју могу се очекивати и друге врсте водоземаца и гмизаваца које овим теренским истраживањима нису евидентиране. Од гмизаваца то су врсте: Шумска корњача (*Testudo hermanni*), Степски смук (*Dolichopis caspius*) и Смукуља (*Coronella austriaca*), а од водоземаца Крекетуша (*Hyla arborea*) и Даждевњак (*Salamandra salamandra*).

Списак јединки са њиховом локацијом (координате) приказане су у Табели 6.

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Табела 6. Евидентиране јединке водоземаца и гмизаваца

Врста	Географска дужина	Географска ширина
Rana dalmatina	43°28'51.04" N	22°15'07.90" E
Pelophylax lessonae	43°27'46.73" N	22°09'19.19" E
Pelophylax lessonae	43°27'46.73" N	22°09'19.19" E
Lacerta agilis	43°28'32.19" N	22°15'16.08" E
Podarcis muralis	43°27'10.16" N	22°16'11.56" E
Podarcis muralis	43°27'11.50" N	22°16'30.88" E
Podarcis muralis	43°29'22.53" N	22°12'44.56" E
Lacerta agilis	43°28'36.28" N	22°11'12.14" E
Lacerta viridis	43°28'00.29" N	22°10'38.85" E
Lacerta viridis	43°27'36.11" N	22°09'24.75" E
Lacerta viridis	43°28'39.32" N	22°14'16.01" E
Lacerta viridis	43°27'39.03" N	22°14'12.94" E
Lacerta viridis	43°28'17.46" N	22°16'15.35" E
Lacerta viridis	43°26'28.41" N	22°16'22.27" E
Rana dalmatina	43°28'40.66" N	22°13'33.13" E
Lacerta viridis	43°28'41.36" N	22°12'20.40" E
Lacerta viridis	43°28'04.58' N	22°11'45.11" E
Podarcis muralis	43°28'23.25" N	22°10'12.70" E
Podarcis muralis	43°28'51.04" N	22°16'22.60" E
Podarcis muralis	43°28'30.09" N	22°15'14.18" E
Podarcis muralis	43°27'14.83" N	22°16'42.36" E
Lacerta viridis	43°27'18.62" N	22°16'22.68" E
Lacerta viridis	43°29'08.50" N	22°12'34.56" E
Vipera ammodytes	43°28'41.67" N	22°12'12.34" E
Lacerta viridis	43°28'00.29" N	22°10'28.65" E
Lacerta viridis	43°27'36.11" N	22°09'44.75" E
Zamenis longissimus	43°28'49.32" N	22°14'38.01" E
Zamenis longissimus	43°28'28.50" N	22°13'38.56" E
Lacerta viridis	43°27'39.03" N	22°14'56.55" E
Lacerta viridis	43°28'26.82" N	22°16'16.47" E
Podarcis muralis	43°26'43.43" N	22°15'22.27" E
Lacerta viridis	43°28'55.66" N	22°13'33.13" E
Lacerta viridis	43°28'40.38" N	22°14'18.40" E
Lacerta agilis	43°28'04.50" N	22°11'40.11" E
Vipera ammodytes	43°28'23.25" N	22°11'18.70" E
Anguis fragilis	43°27'28.25" N	22°10'36.40" E

Шумска жаба (*Rana dalmatina*)

Шумска жаба се углавном налази у влажним ливадама и отвореним листопадним шумама, као и на стаништима са одговарајућим плитким или пролазним барама, укључујући сеоска станишта, степске фрагменте и ивице пољопривредног земљишта. То је најзаступљенија и најраспрострањенија врста мрких жаба у Србији. Три адултие јединке су забележене на подручју у близини далековода (Слика 41.).



Слика 41. Места наласка јединки

Мала зелена жаба (*Pelophylax lessonae*)

Ова врста се може пронаћи у близини стајаћих или споропокретљивих вода. Одрасли мужјаци су дугачки 4,5 до 5,5 cm, а женке 5,5 до 6,5 cm. Са горње стране боја им је зелена (боја траве) на којој су распоређене браон или црне мрље и жуте или светлозелене пруге. Стомак је тамножуте боје. Удови су кратки. Мала зелена жаба је близак рођак зелене жабе (*Pelophylax kl. esculenta*) и велике зелене жабе (*Pelophylax ridibunda*) са којима може да се успешно пари. Пронађене су две јединке у мањем воденом току између села Драјинац и Миљковац (Слика 42).

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 42. Мањи водени ток на потезу између села Дрејинац и Миљковац

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 43. Места наласка јединки

Поскок (*Vipera ammodytes*)

Просечна дужина поскока је 50–70 cm, а максимална дужина је око 1 m. Јединствена карактеристика поскока, по којој је лако препознатљив, јесте „рог" на предњем делу главе, изграђен од 9–12 плочица организованих у 2 или 4 реда. Заједнчко обележје свих јединки је тамнобраон или црна цик-цак пруга која се протеже целом дужином леђа (Слика 44). Од терена највише воли сува и каменита места обрасла трњем и ниским растињем, као и рубове светлих шума. Можемо га срести до 1.000 метара надморске висине.

Две јединке поскока су пронађене јужно од села Крента, на голом станишту где избија кречњак (Слика 45). Ту су погодни услови за њега, у виду отвореног осунчаног станишта са повременим камењем.

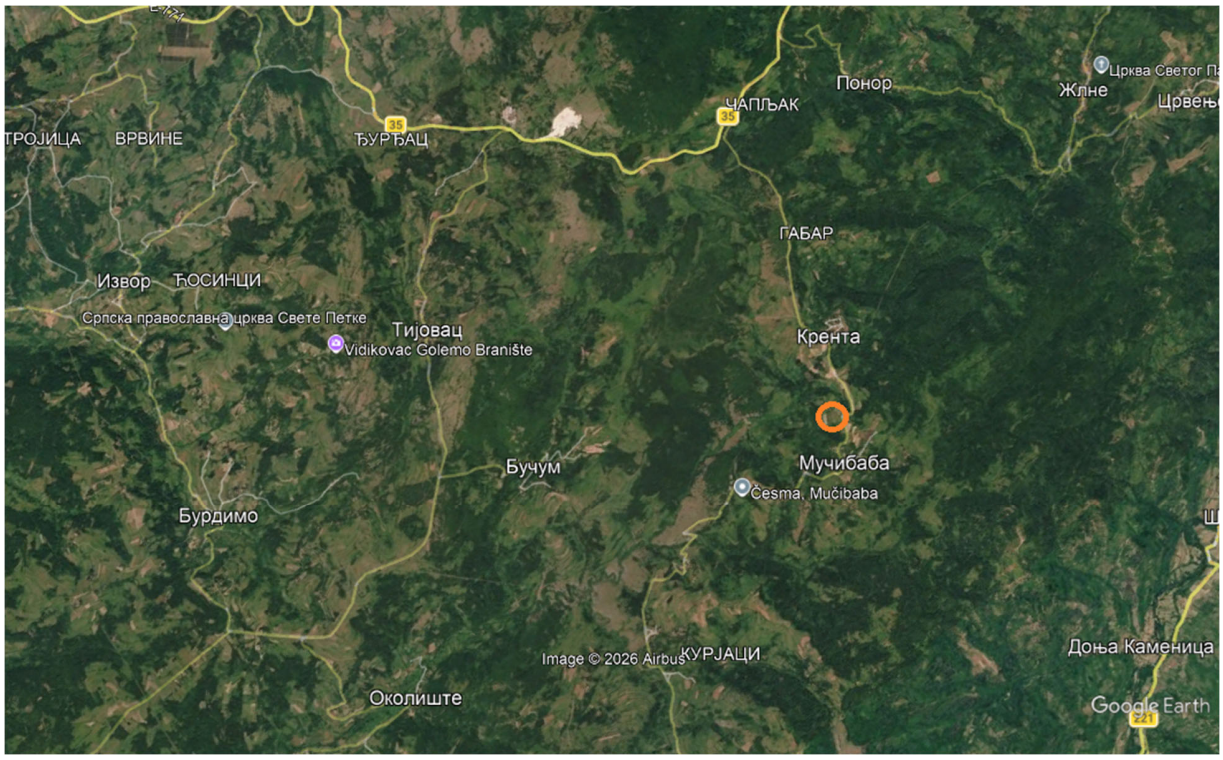
Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 44. Поскок *Vipera ammodytes*



Слика 45. Места наласка јединки

Зелембаћ (*Lacerta viridis*)

Зелембаћ (Слике 46. и 47.) је у Србији веома чест свуда где су станишта отворена и прошарана жбуњем. Бира топлија станишта, грмолику вегетацију, осунчане камењаре и ливаде. Распрострањен углавном на југу, истоку и западу балканског полуострва, укључујући и острва. Мало је вероватно да ће могући губитак станишта значајно утицати на дугорочни опстанак врсте, тј. губитак станишта, ако га има, биће мали. Већи број јединки је забележено на више тачака подручја, и углавном на отвореним и сунчаним местима (Слика 48.). У зависности од климе подручја, у зимска склоништа се повлачи обично у новембру.



Слика 46. Зелембаћ *Lacerta viridis* – адултна јединка

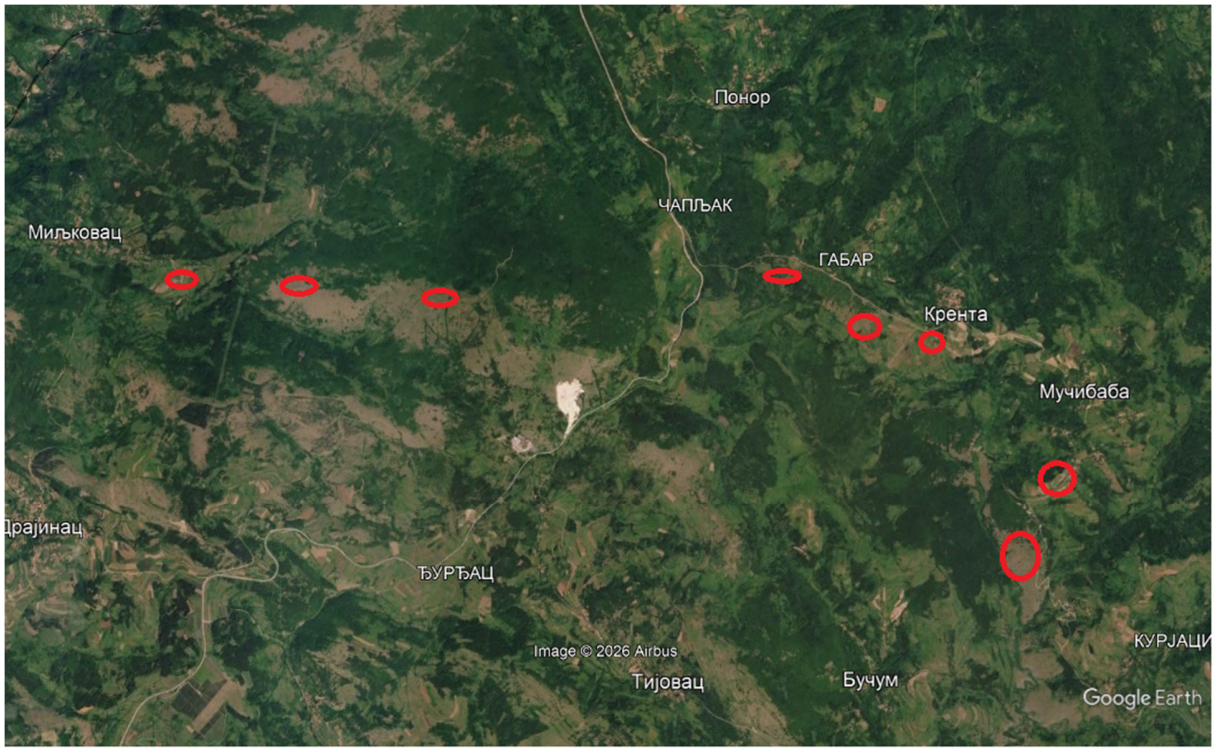


Слика 47. Зелембаћ *Lacerta viridis* – јувенилна јединка

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



Слика 48. Места наласка јединки

Смук (*Zamenis longissimus*)

Смук најчешће има дужину од 140 до 180 cm, мада постоје и јединке од преко 200 cm (225 cm). Горња страна тела је једнобојно сивкаста до тамносива, сивкасто-зеленкаста или смеђкаста. Смук насељава светле белогоричне шуме, али бипа сувља станишта, као што су стене, гомиле камења или рушевине. Насељава и ливаде са грмљем и високом травом. Добар је пењач и може се често видети како се пење по дрвећу, а плива само ако мора. Лети се сунча, али избегава велике температуре. Већином се у септембру крије због зимског мировања. Две јединке су пронађене југозападно од села Крента (Слика 49).



Слика 49. Места наласка јединки

Зидни гуштер (*Podarcis muralis*)

Зидни гуштер (Слика 50.) је мала и безопасна врста, а расте до 20 cm у дужину (укључујући реп, на који отпада 2/3 дужине). Ово је мали, танушан гуштер, а боја и шаре су му разнолики. Углавном су браонкасто-сиви, а могу имати и зелених шара (зелена са обично јавља само на леђима). Зидни гуштери највише воле каменито окружење, а одлично се сналазе и у људским насељима (како им и име каже). Крију се међу камењем, у процепима стена, пукотинама и фугама зидова, међу рушевинама и на другим местима која су за то погодна. Дневна је врста. Главни природни непријатељи су му птице, змије, мачке и ласице. Више јединки ове врсте је налажено на ширем простору јужно од села Мучибаба и Крента и између села Миљковац и Чапљак (Слика 51.).



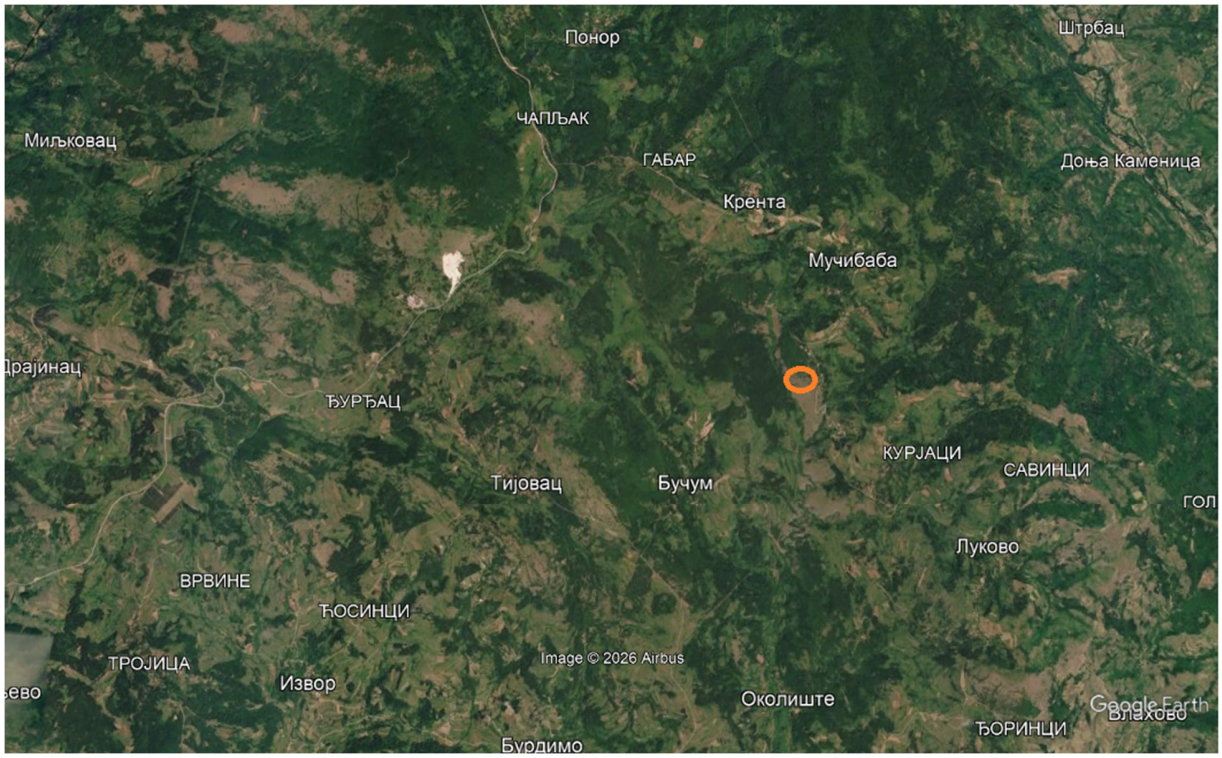
Слика 50. Зидни гуштер (*Podarcis muralis*)



Слика 51. Места наласка јединки

Слепић (*Anguis fragilis*)

Слепић насељава светле шуме, травнате површине и пустаре. Посебно воли станишта која су влажнија. Одрастао примерак је дуг око 30 до 50 cm, од чега на реп отпада више од половине дужине тела. Сунча се у пролеће и јесен, а остатак године се током дана или укопава или крије испод камења. Храни се након заласка Сунца или после кише када лови ситне животиње као што су пужеви голаћи. Узнемирен, споро се склања, пошто коштане плоче у кожи смањују покретљивост и савитљивост тела. Нападнут може да одбаци реп, али се нов не формира. То су дуговечне животиње. На предметној локацији је пронађена једна јединка на југоисточном делу терена (Слика 52.).



Слика 52. Места наласка јединки

Ливадски гуштер (*Lacerta agilis*)

Ливадски гуштер је једна од крупнијих врста гуштера у Србији. Мужјаци су зелене, а женке смеђе боје, са тамним пољима дуж леђа. На боковима тела имају изражена бела поља оивичена тамним крљуштима. Широко је распрострањен у Србији, али је његова распрострањеност често неуједначена. Користи топли песак за терморегулацију и инкубацију јаја. Проводе већину времена сунчајући се, тражећи храну или испод вегетације. Више воле да живе у разноврсним стаништима. Углавном су сами ван сезоне парења. Пронађене су две јединке западно од села Крента (Слика 53.).



Слика 53. Места наласка јединки

Конзервациони статуси врста водоземаца и гмизаваца регистрованих током теренских истраживања пројектног подручја приказане су у Табели 7. Степен угрожености врста проверен је за све врсте према: IUCN Црвеној листи угрожених врста, Европској Директиви о стаништима (Council Directive 92/43/EEC), Бернској Конвенцији, као и према статусу угрожености према Црвеним књигама фауне Србије (Tomović i sar. 2015; Kalezić i sar. 2015) и Правилнику о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС", бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016, 98/2016).

Табела 7. Конзервациони статус евидентираних врста

Број	**Српски назив**	**Латински назив**	**Конзервациони статус**				
			IUCN	**HD**	**BERN**	**Црвене књиге**	**Правилник**
1.	Шумска жаба	*Rana dalmatina* Fitzinger in Bonaparte, 1839	LC	IV	II	LC	I

2.	Мала зелена жаба	*Pelophylax lessonae* (Camerano, 1882)	LC	IV	/	LC	II
3.	Ливадски гуштер	*Lacerta agilis* Linnaeus, 1758	LC	IV	/	LC	/
4.	Зелембаћ	*Lacerta viridis* (Laurenti, 1768)	LC	IV	II	LC	/
5.	Смук	*Zamenis longissimus* (Laurenti, 1768)	LC	IV	II	LC	I
6.	Поскок	*Vipera ammodytes* (Linnaeus, 1758)	LC	IV	II	LC	II
7.	Слепић	*Anguis fragilis* Linnaeus, 1758	LC	/	/	LC	/
8.	Зидни гуштер	*Podarcis muralis* (Laurenti, 1768)	LC	IV	II	LC	/

- **IUCN –** Црвена листа угрожених врста:
  - **LC** (Least concern - Најмања брига).
- **HD** (Habitat Directive) – Директива о стаништима:
  - **Annex IV -** врсте којима је потребна строга заштита,
  - **Annex V** - врсте у којима земље чланице могу саме одлучити како да управљају популацијом.
- **BERN –** Бернска Конвенција:
  - **Appendix II –** строго заштићене врсте фауне,
  - **Appendix III -** заштићене врсте фауне.
- **Црвене књиге** фауне Србије**:**
  - **LC** (Least concern - Најмања брига).
- **Правилник** о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива:
  - **I** - строго заштићене дивље врсте,
  - **II** - заштићене дивље врсте.

Простор будуће соларне електране је окружен пољопривредним површинама и ливадама које нису атрактивне за водоземце и гмизавце. Водена и влажна станишта нису примећена, осим једног мањег тока ближе селу Драјинцу. Изградња и рад соларне електране неће имати утицаја на станишта водоземаца и гмизаваца и њихове популације, и самим тим, ни на њихове конзервационе статусе.

Литература

Kalezić, M., Tomović, Lj., & Džukić, G. (2015). Red Book of Fauna of Serbia II. Amphibians. University of Belgrade, Faculty of Biology. Institute for Nature Conservation of Serbia, Belgrade.

Speybroeck, J., Beukema, W., Bok, B., & Van Der Voort, J. (2016). Field guide to the amphibians and reptiles of Britain and Europe. Bloomsbury publishing.

Tomović, Lj., Kalezić, M., & Džukić, G. (2015). Red Book of Fauna of Serbia II. Reptiles. University of Belgrade, Faculty of Biology. Institute for Nature Conservation of Serbia, Belgrade.

5. ФАУНА ПТИЦА

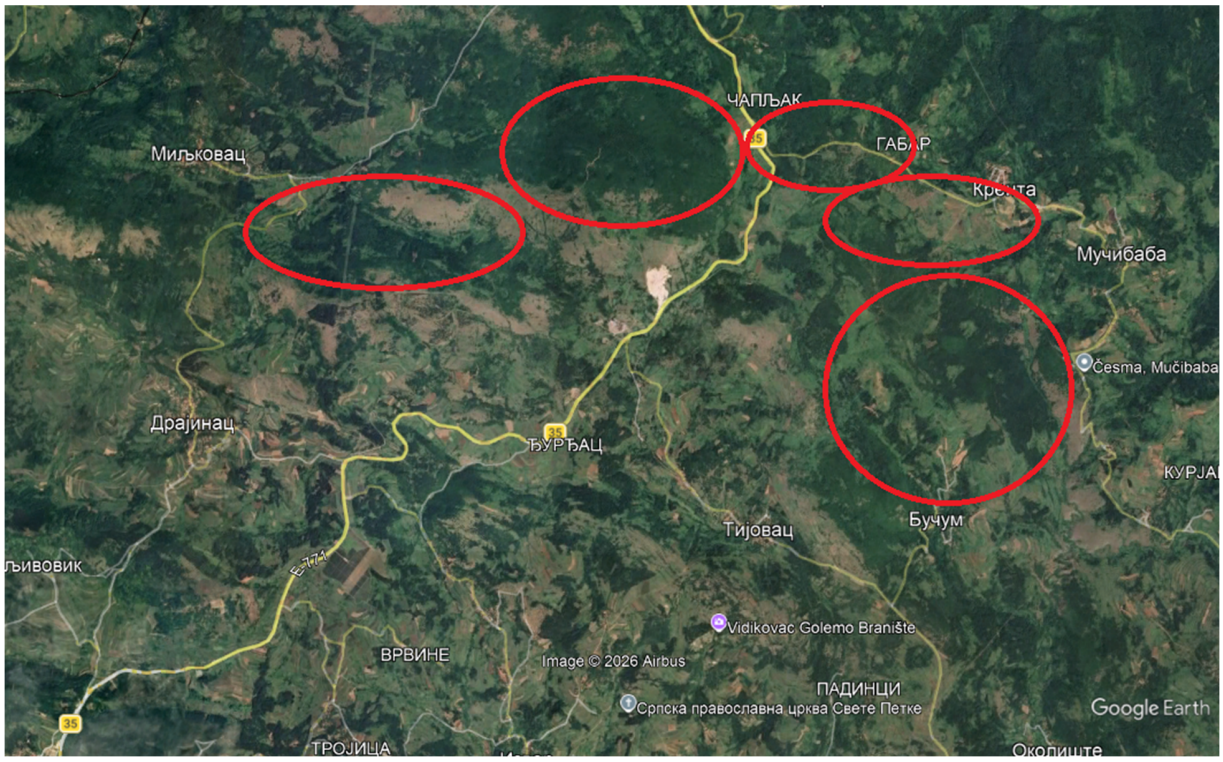
Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Методологија истраживања

Мониторинг је извођен техником тачкастих цензуса на више локација, као и линијских трансекта лаганим ходом, са краћим или дужим заустављањима ради осматрања, идентификовања и пописивања птица, односно уписивања података. Потенцијално интересантна станишта су пажљивије претраживана. Свака забележена јединка се пописивала директно на терену уносом у апликацију на телефону ("Naturalist"). Укупно време трајања трансеката је око 22 h, а дужина свих трансеката око 18 km. На Слици 54. приказан је обухват линијских трансеката и тачкастих цензуса.



Слика 54. Обухват истраживања

Подаци о забележеним врстама

Током теренског обиласка забележено је 40 врста (Табела 8.), а прикупљено је око 860 појединачних података. Врсте су бележене на целом подручју, у гнежђењу, потрази за храном или прелету. На Слици 55. приказана су места са највећим забележеним бројем јединки птица.



Слика 55. Локације са највећем бројем уочених јединки

Табела 8. Забележене врсте птица

1.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Columba palumbus	**Голуб гриваш**	Заштићена	LC	LC
	Забележен на 9 локација уз ивице станишта. Сигурна је гнездарица подручја, чему сведоче пронађена гнезда и територијални парови. Налажен је у околини и унутар предметних парцела.				

2.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Streptopelia turtur	**Грлица**	Заштићена	VU	VU
	Врста је забележена на три локације и на још неколико по звуку. Вероватно је гнездарица предметне локације уз ивице шума.				

3.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Cuculus canorus	**Кукавица**	Строго заштићена	LC	LC
	Врста је забележена по оглашавању на четири локације у источном делу подручја. Вероватна је гнездарица.				

4.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Buteo buteo	**Мишар**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележен је на шест тачака у истраживаном подручју. Вероватна је гнездарица ширег подручја, али се врло вероватно не гнезди унутар предметних парцела. На три места су забележене појединачне јединке како круже изнад терена.				

5.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Upupa epops	**Пупавац**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматран је на три локације унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица ширег подручја.				

6.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Leiopicus medius	**Средњи детлић**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматран је на три локације јужно од села Миљковац. Вероватна је гнездарица ширег подручја.				

7.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Picus canus	**Сива жуна**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је на четири локације унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица подручја.				

8.	Латински назив	Српски назив	Заштита	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Lanius collurio	**Руси сврачак**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележен је на осам локација унутар истраживаног подручја. Одговарају му отворени терени са проређеном вегетацијом. Сигурна је гнездарица подручја, чему сведоче активна гнезда, територијални парови и одрасле јединке које носе храну.				

9.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Oriolus oriolus	**Златна жуга**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматран је на неколико локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица ширег подручја.				

10.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Corvus corax	**Гавран**	Заштићена	LC	LC
	Вероватна је гнездарица ширег подручја. Забележена је углавном у прелету на већем делу подручја. Стално је присутна је у већем броју због оближње депоније, са неколико десетина јединки.				

11.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Poecile lugubris	**Сеница шљиварка**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележена је на две локације унутар истраживаног подручја. Сигурна је гнездарица истраживаног подручја (посматран је један младунац). Забележена на осам локација унутар подручја. Налажена је у вегетацији на отворенијем простору и у појасевима жбунасте вегетације.				

12.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Aegithalos caudatus	**Дугорепа сеница**	Строго заштићена	LC	LC

	Посматрана је на осам локација на истраживаном подручју. Вероватна је гнездарица у шумама и подручјима са проређеном вегетацијом.

13.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Alauda arvensis	**Пољска шева**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је на подручјима са ниском травом. Вероватна је гнездарица на истраживаном подручју.				



Слика 56. Суви пашњаци са ретком жбунастом вегетацијом су карактеристична станишта за Пољску шеву и Велику стрнадицу

14.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Lullula arborea	**Шумска шева**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрано је укупно 16 јединки на истраживаном подручју. Врло вероватно је гнездарица на подручју.				

15.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Sylvia atricapilla	**Црноглава грмуша**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је 8 локација унутар истраживаног подручја. Вероватно је гнездарица. Често се оглашавала на неколико локација.				

16.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Curruca nisoria	**Пиргаста грмуша**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележена је на четири локације унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица подручја.				

17.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Turdus merula	**Кос**	Строго заштићена	LC	LC
	Чест и широко распрострањен на целом подручју. Забележен је на више од 20 локација. Вероватна је гнездарица подручја. Углавном је посматран у вегетацији уз ивицу станишта и у шуми.				

18.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Turdus philomelos	**Дрозд певач**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележен је на 8 локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица жбунастих терена. Углавном је посматран и слушан уз ивицу жбунастих станишта.				

19.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Turdus viscivorus	**Дрозд имелаш**	Строго заштићена	LC	LC
	Врста је забележена на пет локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица.				

20.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Luscinia megarhynchos	**Обични славуј**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је на осам локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица у рубним стаништима				

21.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Erithacus rubecula	**Црвендаћ**	Строго заштићена	LC	LC
	Вероватна је гнездарица различитих станишта. Присутан у скоро свим жбунастим деловима. Укупно забележено 24 јединки на различитим локацијама.				

22.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Anthus trivialis	**Шумска трептељка**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматран је на осам локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица подручја.				



Слика 57. Проређене храстове шуме на истраживаном подручју су карактеристично станиште за Шумску трептељку, Грлицу и Дрозда имелаша.

23.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Coccothraustes coccothraustes	**Батокљун**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрано је седам примерака у проређеним храстовим шумама. Вероватна је гнездарица подручја. Виђена су два јата од више десетина јединки на жбуњу.				

24.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Emberiza citrinella	**Стрнадица жутовољка**	Строго заштићена	LC	LC

	Забележена је на 18 локација унутар истраживаног подручја на границама станишта и у жбунастој вегетацији. Вероватно се гнезди на предметном подручју.



Слика 58. Мозаична станишта у нижим деловима подручја су карактеристична за Велику стрнадицу и Русог сврачка

25.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Emberiza calandra	**Велика стрнадица**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је на више локација унутар истраживаног подручја. Вероватна је гнездарица отворених терена са проређеном жбунастом вегетацијом.				

26.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија

	Tringa ochropus	**Спрудник пијукавац**	Строго заштићена	LC	LC
	Неколико јединки је посматрано у близини села Крента на жбунастој вегетацији.				

27.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Dendrocopos major	**Велики детлић**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрана је на пет локација. Изглед станишта упућује да се вероватно ради о редовно присутној врсти.				

28.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Dryobates minor	**Мали детлић**	Строго заштићена	LC	LC
	Уочено је 7-9 јединки у прелазном ливадско-жбунастом станишту.				

29.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Sitta europaea	**Бргљез**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматран је на неколико локација у прелазном станишту. Уочено је и неколико младунаца тако да се ради о сигурној гнездарици.				

30.	Латински назив	Српски назив	Заштита	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Perdix perdix	**Пољска јаребица**	Заштићена	LC	VU
	Уочено је 6-8 јединки на ивици жбунастог станишта и оквиру ње.				

31.	Латински назив	Српски назив	Заштита	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Circus cyaneus	**Пољска еја**	Строго заштићена	LC	VU
	Забележено је шест јединки на ивици пашњака.				

32.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Circus aeruginosus	**Еја мочварица**	Строго заштићена	LC	LC
	Више јединки је уочено ка селу Миљковац.				

33.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Falco tinnunculus	**Обична ветрушка**	Строго заштићена	LC	LC
	Уочено је неколико јединки у прелету изнад источног дела подручја.				

34.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Cyanistes caeruleus	**Плава сеница**	Строго заштићена	LC	LC
	Забележена је на десетак локација у више типова станишта.				

35.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Troglodytes troglodytes	**Царић**	Строго заштићена	LC	LC

	Уочено је десетак јединки на ливадском станишту у јужном делу подручја, испод села Мучибаба.

36.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Sturnus vulgaris	**Чворак**	Заштићена	LC	LC
	Забележено је око јединки на више локација, у јатима и као појединачне јединке.				

37.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Turdus pilaris	**Дрозд боровњак**	Строго заштићена	LC	LC
	Више јединки је уочено на подручју између села Крента и пута ка Миљковцу.				

38.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Turdus iliacus	**Мали дрозд**	Строго заштићена	NT	LC
	Посматрано је 8-10 јединки на ивици шуме уз регионални пут.				

39.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Motacilla alba	**Бела плиска**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрано је неколико јединки у станишту у близини регионалног пута.				

40.	Латински назив	Српски назив	Правилник	IUCN глобал	Црвена листа – Србија
	Carduelis chloris	**Зелентарка**	Строго заштићена	LC	LC
	Посматрано је око 30 јединки на неколико тачака у делу подручја јужно од села Крента и Мучибаба.				

Објашњења табеле:

1. **Заштита:** Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС", бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016) – СЗ – строго заштићена врста, З – заштићена врста
2. **IUCN глобал**: Црвена листа угрожених врста. Категорије: LC – најмања брига, NT – скоро угрожена, VU – рањива
3. **Црвена листа**: Радишић, Д. и сарадници. Црвена књига фауне Србије. [Књ.] 3, Птице (2018). Завод за заштиту природе Србије; Друштво за заштиту и проучавање птица Србије; Природно-математички факултет Нови Сад, Департман за биологију и екологију. Категорије: LC – најмања брига, NT – скоро угрожена, VU – рањива

Табела 9. Преглед посматрања јединки птица са координатама

Латинско име	Географска ширина	Географска дужина	Коментар
Aegithalos caudatus	43°28'54.04" N	22°15'07.90" E	На жбуњу
Alauda arvensis	43°28'32.19" N	22°15'15.22" E	Пева
Alauda arvensis	43°28'10.16" N	22°16'11.56" E	Пева
Alauda arvensis	43°27'11.50" N	22°16'28.88" E	Оглашава се
Alauda arvensis	43°29'22.53" N	22°12'44.56" E	Тражи храну на земљи
Alauda arvensis	43°28'42.28" N	22°11'32.14" E	У прелету
Anthus trivialis	43°28'00.29" N	22°11'38.85" E	Пева
Anthus trivialis	43°27'18.11" N	22°09'24.75" E	Пева
Anthus trivialis	43°28'39.32" N	22°14'16.01" E	Пева
Anthus trivialis	43°27'39.03" N	22°14'38.94" E	Пева
Anthus trivialis	43°27'27.46" N	22°16'15.35" E	Пева
Buteo buteo	43°26'11.41" N	22°16'22.27" E	Носи храну
Buteo buteo	43°28'28.46" N	22°13'33.13" E	У прелету
Buteo buteo	43°28'41.36" N	22°12'22.40" E	У прелету
Coccothraustes coccothraustes	43°28'04.38' N	22°11'45.11" E	Прелеће
Columba palumbus	43°27'33.45" N	22°11'12.70" E	Тражи храну
Columba palumbus	43°28'59.43" N	22°18'22.60" E	У станишту
Columba palumbus	43°28'31.56" N	22°16'22.27" E	На жбуњу
Columba palumbus	43°28'51.04" N	22°12'28.50" E	Носи храну
Columba palumbus	43°28'32.29" N	22°11'45.11" E	Тражи храну на земљи
Corvus corax	43°27'10.16" N	22°10'12.70" E	Прелеће
Cuculus canorus	43°27'11.50" N	22°16'34.60" E	Пева
Cuculus canorus	43°29'22.53" N	22°15'14.18" E	На жбуњу
Cuculus canorus	43°28'33.28" N	22°17'42.36" E	Оглашава се
Cuculus canorus	43°28'00.29" N	22°16'22.68" E	Пева
Cuculus canorus	43°27'36.11" N	22°12'36.56" E	Пар се оглашава
Curruca nisoria	43°28'39.32" N	22°12'12.34" E	Оглашава се
Emberiza calandra	43°27'19.43" N	22°10'28.55" E	Пева
Emberiza calandra	43°28'17.46" N	22°09'44.75" E	Пева
Emberiza calandra	43°26'28.41" N	22°13'36.01" E	Пева
Emberiza calandra	43°28'40.66" N	22°15'56.55" E	Пева
Emberiza calandra	43°28'42.36" N	22°16'15.47" E	У жбуњу
Emberiza citrinella	43°28'34.58' N	22°15'22.27" E	Пева
Emberiza citrinella	43°28'56.25" N	22°13'33.13" E	Пева
Emberiza citrinella	43°28'51.04" N	22°14'18.40" E	Носи храну
Emberiza citrinella	43°27'19.43" N	22°16'42.36" E	Пева

Erithacus rubecula	43°28'33.28" N	22°12'20.40" E	Пева
Erithacus rubecula	43°28'00.29" N	22°10'38.85" E	Пева
Lanius collurio	43°27'19.43" N	22°17'46.27" E	Пева
Lanius collurio	43°29'22.53" N	22°15'07.90" E	На жбуњу
Lanius collurio	43°28'42.28" N	22°15'16.08" E	Јавља се
Lullula arborea	43°27'00.29" N	22°16'11.56" E	Пева
Lullula arborea	43°27'18.11" N	22°16'30.88" E	Пева
Lullula arborea	43°28'36.32" N	22°12'43.56" E	У жбуњу
Lullula arborea	43°27'39.03" N	22°11'12.14" E	Јавља се
Lullula arborea	43°27'18.46" N	22°11'38.85" E	Тражи храну
Luscinia megarhynchos	43°26'11.41" N	22°09'24.75" E	Пева
Luscinia megarhynchos	43°28'46.46" N	22°14'16.01" E	Пева
Luscinia megarhynchos	43°28'41.36" N	22°14'13.44" E	Пева
Luscinia megarhynchos	43°28'34.38' N	22°16'15.35" E	
Luscinia megarhynchos	43°28'33.45" N	22°16'22.27" E	Пева
Oriolus oriolus	43°28'46.12" N	22°13'33.13" E	Пева
Oriolus oriolus	43°28'31.56" N		Пева
Oriolus oriolus	43°28'38.24" N	22°16'22.60" E	Пева
Picus canus	43°28'22.39" N	22°15'14.18" E	У жбуњу
Picus canus	43°29'22.53" N	22°10'28.65" E	Носи храну
Poecile lugubris	43°27'10.16" N	22°15'22.27" E	У прелету
Poecile lugubris	43°27'11.50" N	22°18'22.60" E	У потрази за храном
Streptopelia turtur	43°29'22.53" N	22°15'14.18" E	Јавља се
Streptopelia turtur	43°28'33.28" N	22°16'42.46" E	Пева
Streptopelia turtur	43°28'00.29" N	22°16'32.68" E	Јавља се
Sylvia atricapilla	43°27'36.11" N	22°12'34.56" E	Оглашава се
Sylvia atricapilla	43°28'38.32" N	22°11'12.34" E	Пева
Sylvia atricapilla	43°27'19.43" N	22°10'28.65" E	Пева
Sylvia atricapilla	43°28'17.46" N	22°09'44.75" E	Пева
Sylvia atricapilla	43°26'28.41" N	22°14'38.01" E	Пева
Turdus merula	43°28'40.66" N	22°14'56.55" E	Пева
Turdus merula	43°28'42.36" N	22°16'16.47" E	Оглашава се
Turdus merula	43°27'34.58' N	22°15'22.27" E	У потрази за храном
Turdus merula	43°28'56.25" N	22°13'34613" E	Пева
Turdus merula	43°28'46.04" N	22°14'08.32" E	Пева
Turdus merula	43°27'19.22" N	22°14'38.01" E	Пева

Turdus philomelos	43°28'33.28" N	22°12'12.34" E	Носи храну
Turdus philomelos	43°28'00.29" N	22°10'28.65" E	Пева
Turdus philomelos	43°27'11.16" N		Пева
Turdus philomelos	43°27'16.11" N	22°16'11.56" E	Пева
Turdus viscivorus	43°18'22.53" N	22°16'30.88" E	Прелеће
Turdus viscivorus	43°28'42.28" N	22°12'44.56" E	Пева
Turdus viscivorus	43°27'00.29" N	22°18'18.14" E	У прелету
Turdus viscivorus	43°27'18.11" N	22°10'38.85" E	Носи храну
Turdus viscivorus	43°34'36.22" N	22°09'24.65" E	У прелету
Upupa epops	43°27'39.03" N	22°14'16.01" E	Јавља се
	43°26'21.41" N	22°16'11.56" E	Тражи храну
Aegithalos caudatus	43°29'46.46" N	22°16'30.88" E	Пева
Aegithalos caudatus	43°27'56.36" N	22°12'44.56" E	Носи храну
Aegithalos caudatus	43°28'34.38' N	22°11'12.14" E	Носи храну
Aegithalos caudatus	43°28'32.25" N	22°10'38.85" E	Пева
Alauda arvensis	43°28'46.12" N	22°09'24.75" E	Пева
Dendrocopos major	43°29'52.46" N	22°16'38.81" E	На жбуњу
Alauda arvensis	43°28'31.56" N	22°14'16.01" E	Пева
Alauda arvensis	43°28'18.24" N	22°13'12.94" E	Пева
Dryobates minor	43°29'20.43" N	22°16'20.88" E	Пева
Anthus trivialis	43°28'22.39" N	22°16'15.35" E	Прелеће
Sitta europaea	43°29'30.43" N	22°16'32.88" E	На жбуњу
Anthus trivialis	43°29'53.53" N	22°16'22.16" E	На жбуњу
Buteo buteo	43°27'10.16" N	22°13'33.13" E	У високом прелету
Buteo buteo	43°27'11.50" N	22°16'11.56" E	Носи храну
Buteo buteo	43°29'21.53" N	22°16'30.88" E	Кружи
Buteo buteo	43°28'33.28" N	22°12'24.56" E	Тражи храну
Circus aeruginosus	43°28'00.29" N	22°11'12.14" E	Носи храну
Circus cyaneus	43°27'36.11" N	22°14'38.22" E	Кружи око травнатог станишта
Coccothraustes coccothraustes	43°28'38.32" N	22°09'24.75" E	Јато на жбуњу
Leiopicus medius	43°27'46.36" N	22°12'34.52" E	У потрази за храном
Columba palumbus	43°28'49.23" N	22°10'12.70" E	Пева
Columba palumbus	43°28'17.46" N	22°16'22.60" E	Носи храну
Columba palumbus	43°26'28.41" N	22°15'14.18" E	У лету ка депонији
Columba palumbus	43°28'30.66" N	22°16'32.36" E	На земљи близу пута

Corvus corax	43°28'42.36" N	22°16'22.68" E	На и око депоније
Corvus corax	43°26'11.41" N	22°12'34.56" E	Прелећу
Carduelis chloris	43°29'18.28' N	22°10'34.75" E	Пева
Corvus corax	43°29'26.38" N	22°12'12.28" E	Прелеће
Corvus corax	43°28'41.36" N	22°10'28.65" E	Прелеће
Corvus corax	43°29'34.38' N	22°10'44.75" E	Прелећу
Corvus corax	43°27'33.25" N	22°13'38.01" E	Прелеће
Cuculus canorus	43°28'46.55" N	22°14'46.51" E	Пева
Cuculus canorus	43°28'18.56" N	22°15'16.37" E	Јавља се
Cyanistes caeruleus	43°28'28.11" N	22°15'11.56" E	Јединка у жбуњу
Cyanistes caeruleus	43°28'41.36" N	22°16'32.88" E	Јединка у жбуњу
Cyanistes caeruleus	43°27'11.50" N	22°12'34.56" E	Пар у лету
Emberiza citrinella	43°29'22.43" N	22°11'22.14" E	Два пара
Emberiza citrinella	43°28'42.28" N	22°11'18.85" E	Женка
Emberiza citrinella	43°28'08.29" N	22°09'24.75" E	Пева
Emberiza citrinella	43°27'18.11" N	22°24'16.01" E	На жбуњу
Erithacus rubecula	43°28'39.32" N	22°14'32.94" E	Пева
Erithacus rubecula	43°27'39.03" N	22°16'19.35" E	Пева
Erithacus rubecula	43°27'37.46" N	22°16'22.27" E	Пева
Erithacus rubecula	43°26'11.41" N	22°14'38.13" E	Пева
Erithacus rubecula	43°28'28.46" N	22°16'11.56" E	Тражи храну
Erithacus rubecula	43°28'11.36" N	22°16'31.28" E	Пева
Falco tinnunculus	43°28'04.38' N	22°12'34.56" E	Мужјак
Lullula arborea	43°27'33.45" N	22°11'12.14" E	Пева
Lullula arborea	43°28'59.43" N	22°10'18.85" E	Пева
Lullula arborea	43°28'21.46" N	22°10'34.75" E	Пева
Motacilla alba	43°28'51.04" N	22°12'20.40" E	На ивици жбунастог станишта
Perdix perdix	43°28'32.29" N	22°11'45.11" E	Пар
Perdix perdix	43°27'10.16" N	22°10'12.70" E	Јавља се
Perdix perdix	43°27'11.50" N	22°16'22.60" E	Пар излеће из траве
Poecile lugubris	43°29'22.53" N	22°16'14.18" E	У жбуну
Poecile lugubris	43°28'33.28" N	22°16'32.16" E	У жбуну
Poecile lugubris	43°26'11.41" N	22°16'22.78" E	У прелету
Poecile lugubris	43°28'46.46" N	22°12'26.56" E	У прелету
Poecile lugubris	43°28'41.36" N	22°12'12.34" E	У трави
Sturnus vulgaris	43°28'34.38' N	22°10'28.65" E	Прелећу
Sturnus vulgaris	43°28'38.45" N	22°09'44.75" E	Прелеће
Sturnus vulgaris	43°28'46.12" N	22°14'18.01" E	Прелећу

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507

Sylvia atricapilla	43°28'31.56" N	22°14'51.45" E	Пева
Sylvia atricapilla	43°28'38.24" N	22°16'16.47" E	Пева
Troglodytes troglodytes	43°28'21.46" N	22°15'32.27" E	Уз пут
Turdus iliacus	43°29'22.53" N	22°14'33.13" E	Носи храну
Turdus merula	43°27'10.16" N	22°14'28.40" E	Пева
Turdus merula	43°28'11.50" N	22°12'21.40" E	Пева
Turdus merula	43°29'32.53" N	22°11'35.11" E	Пева
Turdus philomelos	43°28'33.28" N	22°13'28.70" E	Пева
Turdus philomelos	43°28'00.49" N	22°14'16.11" E	У прелету
Turdus philomelos	43°27'34.11" N	22°14'12.94" E	Пева
Turdus philomelos	43°28'38.32" N	22°15'14.35" E	Пева
Turdus pilaris	43°27'19.43" N	22°16'23.27" E	На гранама
Turdus viscivorus	43°28'41.36" N	22°13'25.13" E	На жбуњу
Troglodytes troglodytes	43°28'34.38' N	22°16'22.56" E	Пева на жбуњу

6. ФАУНА БЕСКИЧМЕЊАКА

Фауна бескичмењака је представљена са 139 врста инсеката из десет редова, три врсте стонога и једном врстом пужева.

Списак забележених врста инсеката је приказан у Табели 10.

Табела 10. Списак забележених врста инсеката

Редни број	**Ред/Врста**	Домаћи назив (када је применљиво) Енглески назив (када је применљиво) Име аутора	Статус заштите у Србији*	IUCN Црвена листа - Европа
		Lepidoptera		
1.	*Nemophora pfeifferella*	(Hübner, 1813)	/	/
2.	*Lycaena alciphron*	Бакренац Purple-shot copper (Rottemburg, 1775)	/	LC
3.	*Gonepteryx rhamni*	Лимуновац Brimstone (Linnaeus, 1758)	/	LC
4.	*Celastrina argiolus*	Обрубљени плавац Holly blue (Linnaeus, 1758)	/	LC
5.	*Aplocera plagiata*	Treble-bar (Linnaeus, 1758)	/	/
6.	*Pleurota pyropella*	(Denis & Schiffermüller, 1775)	/	/
7.	*Pyrgus malvae*	Слезов пиргавац Grizzled Skipper (Linnaeus, 1758)	/	NT
8.	*Vanessa cardui*	Стричков шарењак Painted lady (Linnaeus, 1758)	/	LC
9.	*Diurnea fagella*	March dagger moth (Denis & Schiffermüller, 1775)	/	/
10.	*Lycaena tityrus*	Тамни дукат Sooty copper (Poda, 1761)	/	LC
11.	*Ethmia quadrillella*	(Goeze, 1783)	/	/

12.	*Chlorissa viridata*	Small grass emerald (Linnaeus, 1758)	/	/
13.	*Lysandra bellargus*	Рецкави плавац Adonis blue (Rottemburg, 1775)	/	NT
14.	*Pieris mannii*	Далматински купусар Southern small white (Mayer, 1851)	/	LC
15.	*Carterocephalus palaemon*	Шарени ливадар Chequered Skipper (Pallas, 1771)	/	NT
16.	*Pterophorus pentadactyla*	White plume moth (Linnaeus, 1758)	/	/
17.	*Triodia sylvina*	Orange swift (Linnaeus, 1761)	/	/
18.	*Pieris brassicae*	Велики купусар Large white (Linnaeus, 1758)	Строго заштићена	LC
19.	*Argynnis paphia*	Обична седефица Silver-washed Fritillary (Linnaeus, 1758)	/	LC
20.	*Polyommatus icarus*	Обични плавац Common blue (Rottemburg, 1775)	/	LC
21.	*Zerynthia polyxena*	Ускршњи лептир Southern Festoon (Denis & Schiffermüller, 1775)	Строго заштићен	LC
22.	*Colias crocea*	Златни жутаћ Clouded yellow (Geoffroy, 1785)	/	/
23.	*Zygaena filipendulae*	Six-spot burnet (Linnaeus, 1758)	/	/
24.	*Adela reaumurella*	Green longhorn (Linnaeus, 1758)	/	/
25.	*Pontia edusa*	Зелени чипкавац Eastern Bath white Fabricius, 1777	/	/
26.	*Iphiclides podalirius*	Пругасти једрилац Scarce Swallowtail (Linnaeus, 1758)	/	LC

27.	*Papilio machaon*	Ластин репак Swallowtail Linnaeus, 1758	Строго заштићен	LC
28.	*Pieris rapae*	Мали купусар Small white (Linnaeus, 1758)	/	LC
29.	*Holoscolia huebneri*	Koçak 1980	/	/
30.	*Brintesia circe*	Клинаста скривалица Great Banded Grayling (Fabricius, 1775)	/	LC
31.	*Melanargia galathea*	Шаховничар Marbled White (Linnaeus, 1758)	/	LC
32.	*Hesperia comma*	Тачкасти скелар Silver-spotted Skipper (Linnaeus, 1758)	/	LC
33.	*Ethmia quadrillella*	(Goeze, 1783)	/	/
34.	*Brenthis daphne*	Карирана седефица Marbled Fritillary Bergsträsser, 1780	/	LC
35.	*Ochlodes sylvanus*	Риђи скелар Large skipper (Esper, 1777)	/	LC
36.	*Heteropterus morpheus*	Карирани ливадар Large chequered skipper (Pallas, 1771)	/	LC
37.	*Pyrgus carthami*	Лепезасти пиргавац Safflower Skipper (Hübner, 1813)	/	LC
38.	*Plebeius argus*	Стооки плавац Silver-studded blue (Linnaeus, 1758)	/	/
39.	*Muschampia cribrellum*	Мозаични скелар Spinose Skipper (Eversmann, 1841)	/	VU
40.	*Coenonympha pamphilus*	Обична нимфа Small Heath (Linnaeus, 1758)	/	LC
41.	*Leptidea duponcheli*	Балкански млинар Eastern wood white	/	/

		(Staudinger, 1871)		
42.	*Polyommatus eros*	Планински плавац Eros blue (Ochsenheimer, 1808)	/	LC
43.	*Melitaea athalia*	Црноноси шаренац Heath fritillary (Rottemburg, 1775)	/	/
44.	*Spialia orbifer*	Дињичин скелар Hungarian Skipper (Hübner, [1823])	/	NT
45.	*Lycaena thersamon*	Пегави дукат Lesser fiery copper Esper, 1784	/	LC
46.	*Minois dryas*	Модрооки сатир Dryad (Scopoli, 1763)	/	LC
47.	*Aricia agestis*	Развигор Brown Argus (Denis & Schiffermüller, 1775)	/	LC
48.	*Pararge aegeria*	Сенкар Speckled Wood (Linnaeus, 1758)	/	LC
49.	*Cupido decoloratus*	Бледи плавац Eastern Short-tailed Blue (Staudinger, 1886)	/	LC
50.	*Satyrium ilicis*	Загасити репкар Ilex Hairstreak Esper, 1779	/	LC
51.	*Hesperia comma*	Тачкасти скелар Silver-spotted Skipper (Linnaeus, 1758)	/	LC
52.	*Polygonia c-album*	Бело оцило Comma (Linnaeus, 1758)	/	LC
53.	*Colias hyale*	Равничарски жутаћ Pale clouded yellow (Linnaeus, 1758)	/	LC
54.	*Anthocharis cardamines*	Зорица Orange-tip (Linnaeus, 1758)	/	LC

Hymenoptera				
55.	*Bombus terrestris*	Земни бумбар Buff-tailed Bumblebee (Linnaeus, 1758)	/	LC
56.	*Sceliphron* sp.	Black-and-yellow mud dauber wasps Klug 1801	/	/
57.	*Chrysis splendidula*	Rossi, 1790	/	/
58.	*Vespa crabro*	Стршљен European hornet Linnaeus, 1758	/	/
59.	*Vespula germanica*	Немачка оса German yellowjacket (Fabricius, 1793)	/	/
60.	*Formica pratensis*	Black-backed meadow ant Retzius, 1783	Заштићена	NT
61.	*Polistes dominula*	Пикњаста оса European paper wasp (Christ, 1791)	/	/
62.	*Apis mellifera*	Медоносна пчела Western Honey Bee Linnaeus, 1758	/	DD
63.	*Trichrysis cyanea*	(Linnaeus, 1758)	/	/
64.	*Formica rufa*	Шумски мрав Red Wood Ant Linnaeus, 1761	Строго заштићена	NT
65.	*Liometopum microcephalum*	(Panzer, 1798)	Заштићена	/
66.	*Xylocopa violacea*	Пчела дрвенарица Violet carpenter bee (Linnaeus, 1758)	/	LC
67.	*Polistes gallicus*	Галска оса (Linnaeus, 1767)	/	/
68.	*Lasius fuliginosus*	Jet black ant (Latreille, 1798)	/	/
69.	*Mutilla europaea*	Large velvet ant Linnaeus, 1758	/	/
70.	*Delta unguiculatum*	(Villers, 1789)	/	/
Coleoptera				
71.	*Blaps mortisaga*	(Linnaeus, 1758)	/	/
72.	*Saperda* sp.	Fabricius, 1775	/	/
73.	*Paederus* sp.	Fabricius, 1775	/	/

74.	*Geotrupes* sp.	Latreille, 1797	/	/
75.	*Chrysobothris affinis*	(Fabricius, 1794)	/	/
76.	*Laemostenus* sp.	Bonelli, 1810	/	/
77.	*Coccinella septempunctata*	Обична бубамара Seven-spot ladybird (Linnaeus, 1758)	/	/
78.	*Rhagonycha fulva*	Common red soldier beetle (Scopoli, 1763)	/	/
79.	*Echinocerus floralis*	(Pallas, 1773)	/	/
80.	*Bostrichus capucinus*	Црвени кукуљичар Hooded Capuchin (Linnaeus, 1758)	/	LC
81.	*Plagionotus arcuatus*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
82.	*Prionus coriarius*	Tanner Beetle (Linnaeus, 1758)	/	LC
83.	*Larinus* sp.	Dejean, 1821	/	/
84.	*Rhagium inquisitor*	Ribbed pine borer (Linnaeus, 1758)	/	LC
85.	*Leptura aurulenta*	Fabricius, 1792	/	LC
86.	*Stenopterus rufus*	(Linnaeus, 1767)	/	LC
87.	*Xylotrechus rusticus*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
88.	*Cantharis* sp.	Linnaeus, 1758	/	/
89.	*Oxythyrea funesta*	White spotted rose beetle (Poda, 1761)	/	/
90.	*Adalia bipunctata*	Two-spot ladybird (Linnaeus, 1758)	Строго заштићена	/
91.	*Dorcus parallelipipedus*	Мали јеленак Lesser Stag Beetle (Linnaeus, 1758)	/	LC
92.	*Diabrotica virgifera*	LeConte, 1868	/	/
93.	*Rhagium bifasciatum*	Two-banded longhorn beetle Fabricius, 1775	/	LC
94.	*Gerris lacustris*	Common water strider (Linnaeus, 1758)	/	/
95.	*Cetonia aurata*	Буба злата Rose chafer (Linnaeus, 1758)	/	/
96.	*Ophraella communa*	Ragweed leaf beetle LeSage, 1986	/	/

97.	*Lamia textor*	Weaver beetle (Linnaeus, 1758)	/	/
98.	*Cortodera flavimana*	(Waltl, 1838)	Заштићена	/
99.	*Staphylinus caesareus*	Cederhjelm, 1798	/	/
100.	*Nacerdes carniolica*	(Gistl, 1834)	/	LC
101.	*Strangalia attenuata*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
102.	*Agapanthia* sp.	Audinet-Serville, 1835	Три врсте из овог рода су заштићене	/
103.	*Rutpela* sp.	Nakane & Ohbayashi, 1957	/	/
104.	*Xanthogaleruca luteola*	Elm-leaf beetle (Müller, 1766)	/	/
105.	*Harmonia axyridis*	Harlequin (Pallas, 1773)	/	/
106.	*Stenagostus rhombeus*	(Olivier, 1790)	/	LC
107.	*Anthaxia* sp.	Eschscholtz, 1829	/	/
108.	*Xylotrechus rusticus*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
109.	*Dorcadion fulvum*	(Scopoli, 1763)	/	/
110.	*Ropalopus insubricus*	Ernst Friedrich Germar, 1824	/	VU
111.	*Chlorophorus varius*	Grape wood borer (O.F. Müller, 1766)	/	LC
112.	*Nacerdes carniolica*	(Gistel, 1834)	/	LC
113.	*Anaglyptus mysticus*	Pufous-shouldered longhorn beetle (Linnaeus, 1758)	/	LC
114.	*Perotis lugubris*	Шиљокрилац (Fabricius, 1777)	/	/
115.	*Clytus rhamni*	Germar, 1817	/	LC
116.	*Protaetia speciosissima*	(Scopoli, 1786)	/	LC
117.	*Chrysomela populi*	Велика тополина буба листара Poplar leaf beetle Linnaeus, 1758	/	/
118.	*Plagionotus arcuatus*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
119.	*Hispa atra*	Linnaeus, 1767	/	/
120.	*Dorcadion scopolli*	(Herbst, 1784)	/	/
121.	*Cerambyx cerdo*	Велика храстова стрижибуба Greater Capricorn Beetle	Строго заштићена	NT

		Linnaeus, 1758		
122.	*Morimus funereus*	Букова стрижибуба Mulsant, 1863	Строго заштићена	VU
123.	*Lucanus cervus*	Јеленак Stag Beetle (Linnaeus, 1758)	Строго заштићена	NT
124.	*Diaperis boleti*	(Linnaeus, 1758)	/	LC
125.	*Uleiota planata*	(Linnaeus, 1761)	/	/
126.	*Phytoecia* sp.	Dejean, 1835	/	/
127.	*Helops caeruleus*	(Linnaeus, 1758)	/	/
Neuroptera				
128.	*Chrysopa* sp.	Leach in Brewster, 1815	/	/
129.	*Osmylus fulvicephalus*	(Scopoli, 1763)	/	/
Hemiptera				
130.	*Cercopis* sp.	Fabricius, 1775	/	/
131.	*Lygaeus equestris*	Black-and-red-bug L. (1758)	/	/
Heteroptera				
132.	*Pentatoma rufipes*	Смрдибуба Forest bug (Linnaeus, 1758)	/	/
Odonata				
133.	*Calopteryx virgo*	Црна сјајна девица Beautiful Demoiselle (Linnaeus, 1758)	/	LC
134.	*Lestes* sp.	Leach, 1815	/	/
Diptera				
135.	*Syrphus* sp.	Fabricius, 1775	/	/
Mecoptera				
136.	*Panorpa vulgaris*	Meadow scorpionfly Imhoff & Labram, 1845	/	/
Orthoptera				
137.	*Gryllus* sp.	Linnaeus, 1758	/	/
138.	*Tettigonia viridissima*	Зелени зрикавац Great Green Bush-cricket (Linnaeus, 1758)	/	LC
139.	*Tetrix* sp.	Latreille, 1802	/	/

* Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“ бр. 5/10, 47/11, 32/16, 98/16)

Остали бескичмењаци

Забележено је 16 јединки стонога, од тога 7 *Julus terrestris*, шест *Lithobius forficatus* и три *Geophilus insulptus.* Виноградарски пуж (*Helix pomatia)* је уобичајена врста за ову врсту станишта и био је присутан са тридесетак јединки. Стоноге и пужеви су били распрострањени на целом подручју и ниједан део терена се не може означити као подручје са највећом бројношћу јединки ове две групе.



Слика 59. Ластин репак (*Papilio machaon*)



Слика 60. Букова стрижибуба (*Morimus funereus*)



Слика 61. Велика храстова стрижибуба (*Cerambyx cerdo*)

Slobodan Zlatković PR
Davanje ekoloških saveta "Akvatorija"
Email: office@akvatorija.rs
www.akvatorija.rs

11 Krajiške divizije 49
11090 Beograd, Srbija

Telefon: +381 64 343 30 31
PIB: 110345503
Matični broj: 64823507



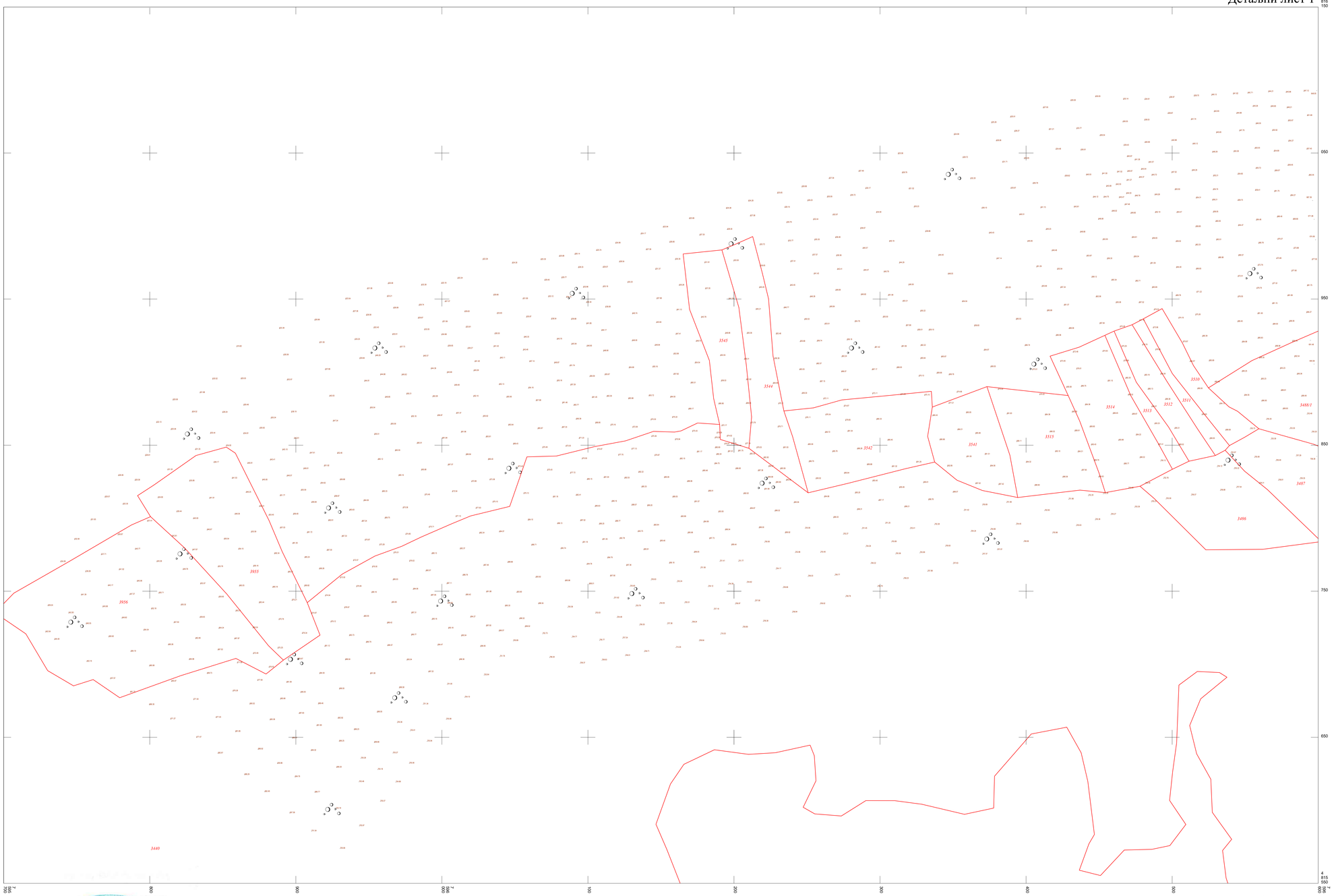
Слика 62. Мртва јединка женке Јеленка (*Lucanus cervus*)

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.О. МИЉКОВАЦ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 1



Одговорни извођач радова :
Ђурђевић Страхиња, дипл. инж. геод.

Оверава: .....

Датум: јануар, 2025.

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.о. Миљковац

1	2

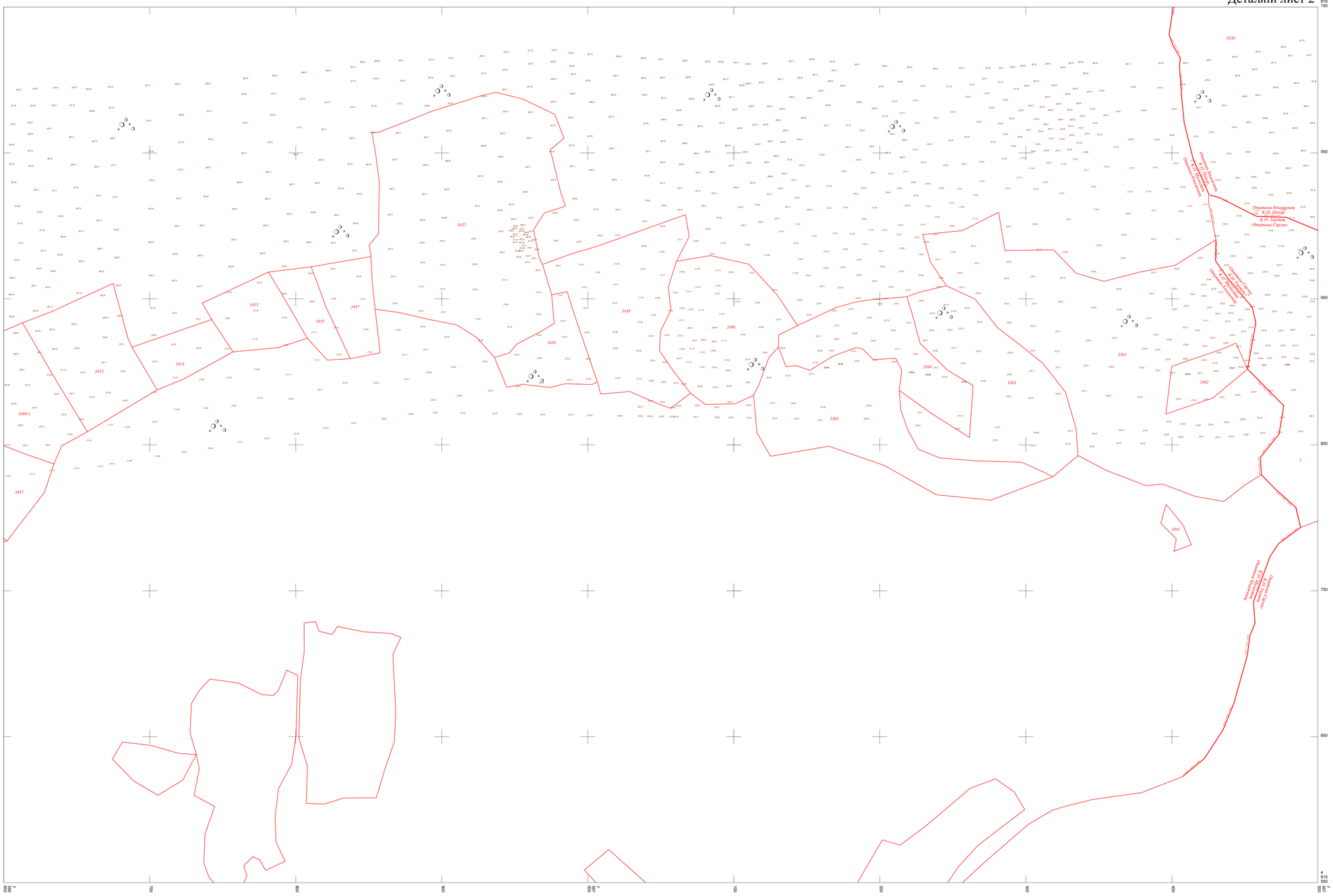
РАЗМЕРА 1:1000

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоДигит д.о.о.
Директор:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНА СВРЉИГ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 2



Одговорни извођач радова :
Ђурђевић Страхиња, дипл. инж. геод.
Датум: јануар, 2025.
Оверава: .....

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.о. Миљковац
К.о. Понор
ОПШТИНА СВРЉИГ
К.о. Тијовац

1	2	3

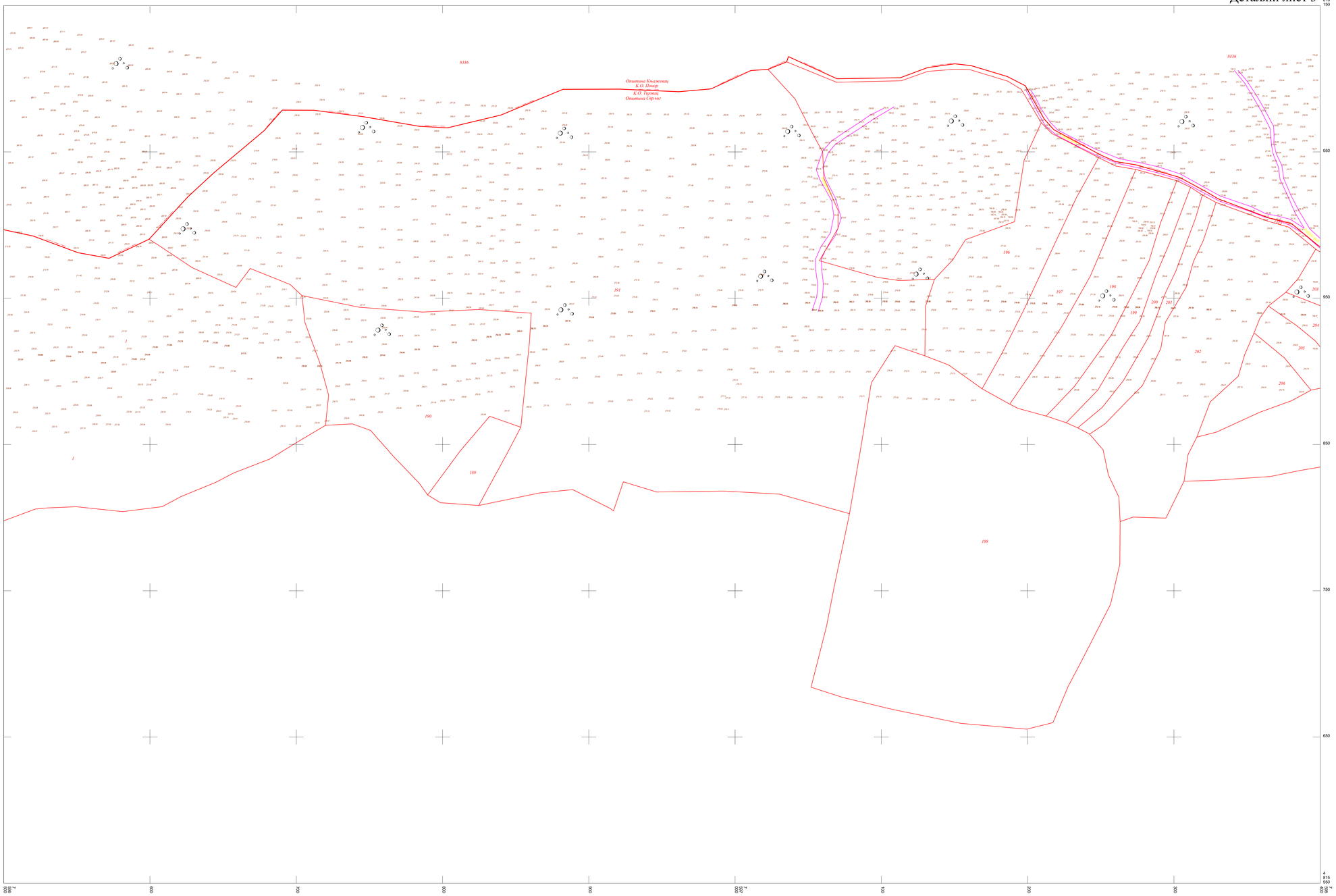
РАЗМЕРА 1:1000

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоДигит д.о.о.
Директор:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНА СВРЉИГ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 3



Одговорни извођач радова :
Ђурђевић Страхиња, дипл. инж. геод.

Оверава: .....

Датум: јануар, 2025.

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.о. Понор
ОПШТИНА СВРЉИГ
К.о. Тијовац

2 | 3 | 4

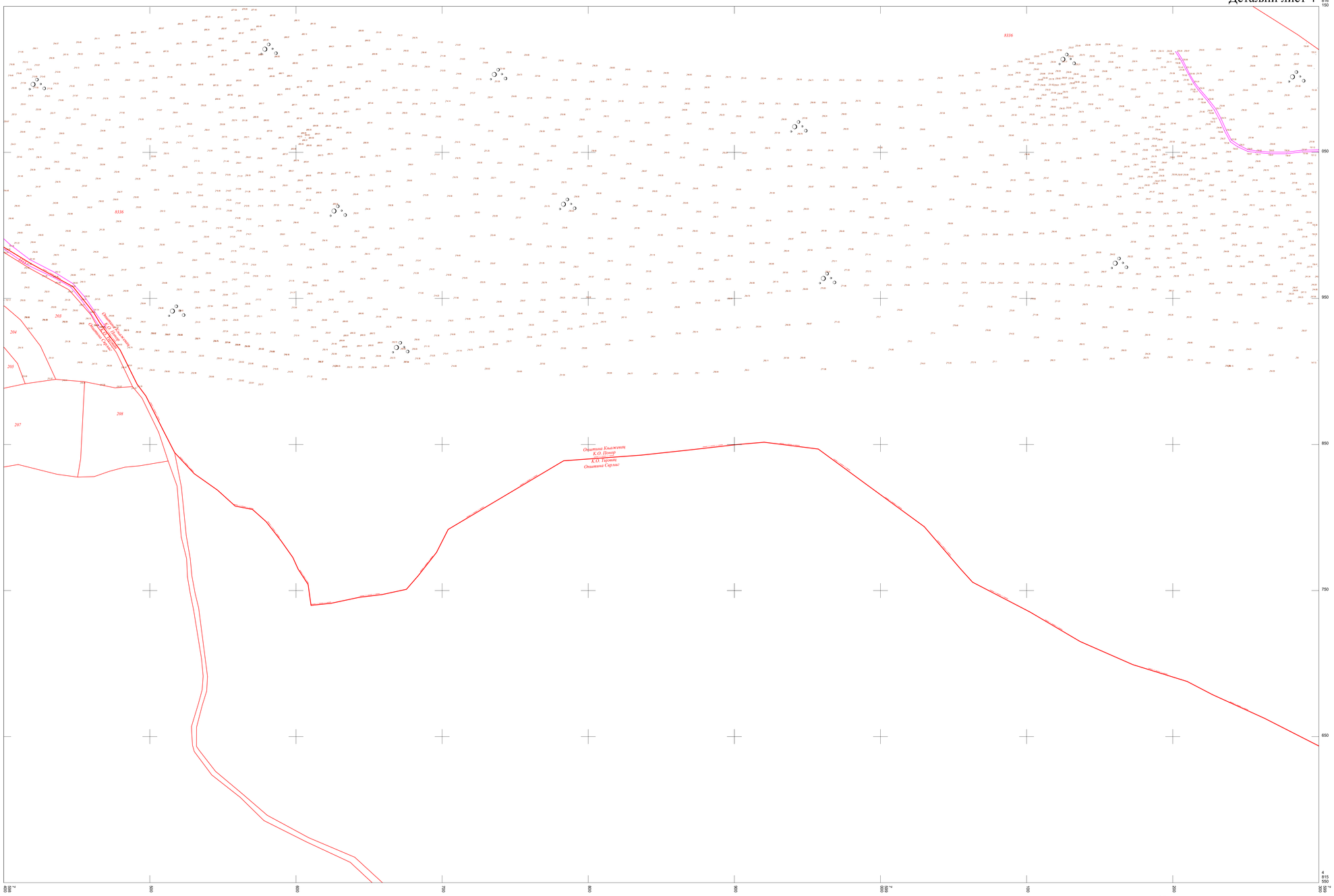
РАЗМЕРА 1:1000

Катастарско - топографски план
израдио:
ГеоДигит д.о.о.
Директор:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНА СВРЉИГ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 4



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.о. Понор
ОПШТИНА СВРЉИГ
К.о. Тијовац

3 | 4 | 5

РАЗМЕРА 1:1000

Одговорни извођач радова :
Ђурђевић Страхиња, дипл. инж. геод.

Оверава: .....

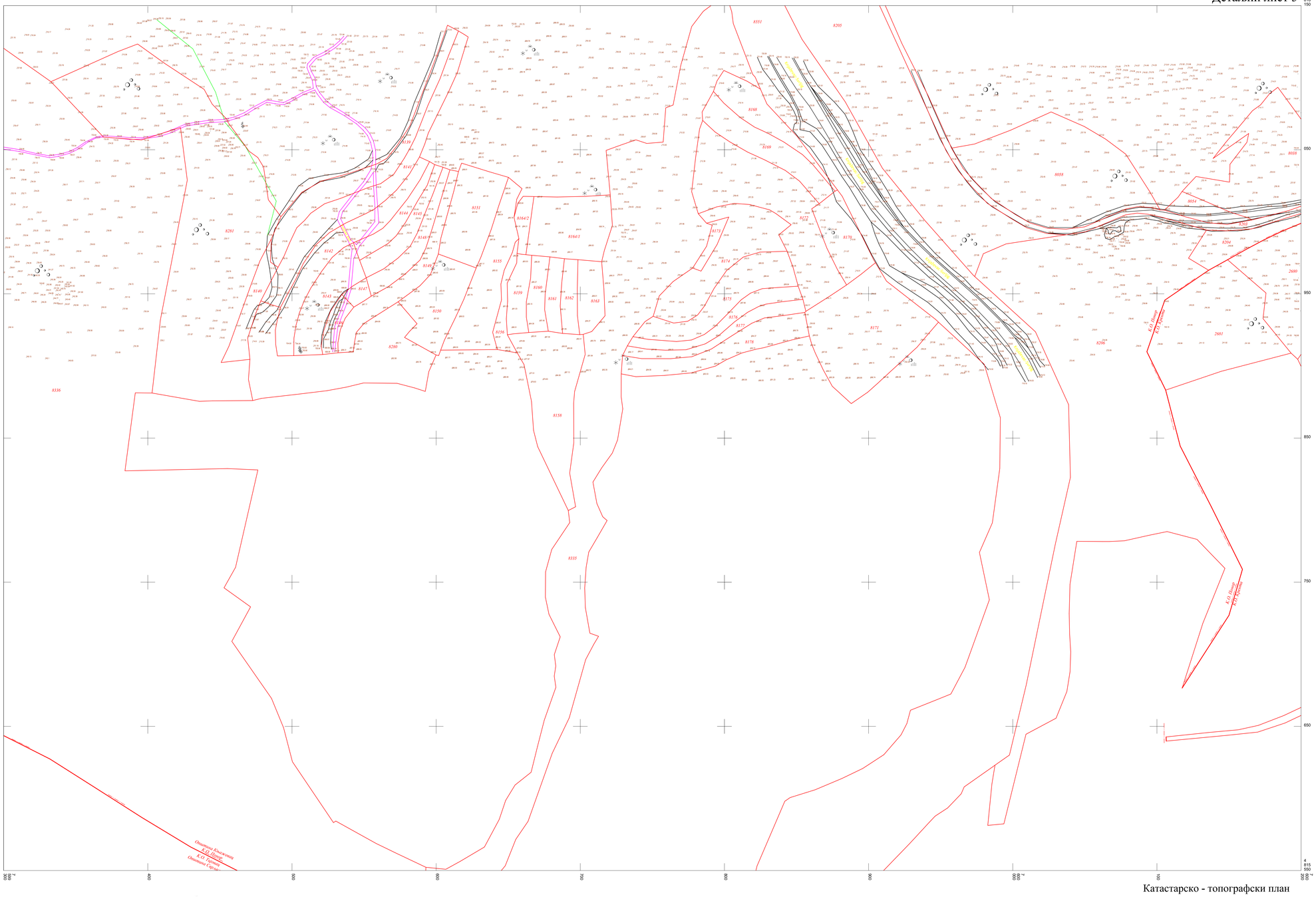
Датум: јануар, 2025.

Катастарско - топографски план
израдио:
ГеоДигит д.о.о.
Директор:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 5


8551
8205
8168
8169
8172
8170
8171
8174
8175
8176
8177
8178
8179
8180
8181
8182
8183
8184
8185
8186
8187
8188
8189
8190
8191
8192
8193
8194
8195
8196
8197
8198
8199
8200
8201
8202
8203
8204
8206
8207
8208
8209
8210
8211
8212
8213
8214
8215
8216
8217
8218
8219
8220
8221
8222
8223
8224
8225
8226
8227
8228
8229
8230
8231
8232
8233
8234
8235
8236
8237
8238
8239
8240
8241
8242
8243
8244
8245
8246
8247
8248
8249
8250
8251
8252
8253
8254
8255
8256
8257
8258
8259
8260
8261
8262
8263
8264
8265
8266
8267
8268
8269
8270
8271
8272
8273
8274
8275
8276
8277
8278
8279
8280
8281
8282
8283
8284
8285
8286
8287
8288
8289
8290
8291
8292
8293
8294
8295
8296
8297
8298
8299
8300
8301
8302
8303
8304
8305
8306
8307
8308
8309
8310
8311
8312
8313
8314
8315
8316
8317
8318
8319
8320
8321
8322
8323
8324
8325
8326
8327
8328
8329
8330
8331
8332
8333
8334
8335
8336
8337
8338
8339
8340
8341
8342
8343
8344
8345
8346
8347
8348
8349
8350
8351
8352
8353
8354
8355
8356
8357
8358
8359
8360
8361
8362
8363
8364
8365
8366
8367
8368
8369
8370
8371
8372
8373
8374
8375
8376
8377
8378
8379
8380
8381
8382
8383
8384
8385
8386
8387
8388
8389
8390
8391
8392
8393
8394
8395
8396
8397
8398
8399
8400
8401
8402
8403
8404
8405
8406
8407
8408
8409
8410
8411
8412
8413
8414
8415
8416
8417
8418
8419
8420
8421
8422
8423
8424
8425
8426
8427
8428
8429
8430
8431
8432
8433
8434
8435
8436
8437
8438
8439
8440
8441
8442
8443
8444
8445
8446
8447
8448
8449
8450
8451
8452
8453
8454
8455
8456
8457
8458
8459
8460
8461
8462
8463
8464
8465
8466
8467
8468
8469
8470
8471
8472
8473
8474
8475
8476
8477
8478
8479
8480
8481
8482
8483
8484
8485
8486
8487
8488
8489
8490
8491
8492
8493
8494
8495
8496
8497
8498
8499
8500
8501
8502
8503
8504
8505
8506
8507
8508
8509
8510
8511
8512
8513
8514
8515
8516
8517
8518
8519
8520
8521
8522
8523
8524
8525
8526
8527
8528
8529
8530
8531
8532
8533
8534
8535
8536
8537
8538
8539
8540
8541
8542
8543
8544
8545
8546
8547
8548
8549
8550
8551
8552
8553
8554
8555
8556
8557
8558
8559
8560
8561
8562
8563
8564
8565
8566
8567
8568
8569
8570
8571
8572
8573
8574
8575
8576
8577
8578
8579
8580
8581
8582
8583
8584
8585
8586
8587
8588
8589
8590
8591
8592
8593
8594
8595
8596
8597
8598
8599
8600
8601
8602
8603
8604
8605
8606
8607
8608
8609
8610
8611
8612
8613
8614
8615
8616
8617
8618
8619
8620
8621
8622
8623
8624
8625
8626
8627
8628
8629
8630
8631
8632
8633
8634
8635
8636
8637
8638
8639
8640
8641
8642
8643
8644
8645
8646
8647
8648
8649
8650
8651
8652
8653
8654
8655
8656
8657
8658
8659
8660
8661
8662
8663
8664
8665
8666
8667
8668
8669
8670
8671
8672
8673
8674
8675
8676
8677
8678
8679
8680
8681
8682
8683
8684
8685
8686
8687
8688
8689
8690
8691
8692
8693
8694
8695
8696
8697
8698
8699
8700
8701
8702
8703
8704
8705
8706
8707
8708
8709
8710
8711
8712
8713
8714
8715
8716
8717
8718
8719
8720
8721
8722
8723
8724
8725
8726
8727
8728
8729
8730
8731
8732
8733
8734
8735
8736
8737
8738
8739
8740
8741
8742
8743
8744
8745
8746
8747
8748
8749
8750
8751
8752
8753
8754
8755
8756
8757
8758
8759
8760
8761
8762
8763
8764
8765
8766
8767
8768
8769
8770
8771
8772
8773
8774
8775
8776
8777
8778
8779
8780
8781
8782
8783
8784
8785
8786
8787
8788
8789
8790
8791
8792
8793
8794
8795
8796
8797
8798
8799
8800
8801
8802
8803
8804
8805
8806
8807
8808
8809
8810
8811
8812
8813
8814
8815
8816
8817
8818
8819
8820
8821
8822
8823
8824
8825
8826
8827
8828
8829
8830
8831
8832
8833
8834
8835
8836
8837
8838
8839
8840
8841
8842
8843
8844
8845
8846
8847
8848
8849
8850
8851
8852
8853
8854
8855
8856
8857
8858
8859
8860
8861
8862
8863
8864
8865
8866
8867
8868
8869
8870
8871
8872
8873
8874
8875
8876
8877
8878
8879
8880
8881
8882
8883
8884
8885
8886
8887
8888
8889
8890
8891
8892
8893
8894
8895
8896
8897
8898
8899
8900
8901
8902
8903
8904
8905
8906
8907
8908
8909
8910
8911
8912
8913
8914
8915
8916
8917
8918
8919
8920
8921
8922
8923
8924
8925
8926
8927
8928
8929
8930
8931
8932
8933
8934
8935
8936
8937
8938
8939
8940
8941
8942
8943
8944
8945
8946
8947
8948
8949
8950
8951
8952
8953
8954
8955
8956
8957
8958
8959
8960
8961
8962
8963
8964
8965
8966
8967
8968
8969
8970
8971
8972
8973
8974
8975
8976
8977
8978
8979
8980
8981
8982
8983
8984
8985
8986
8987
8988
8989
8990
8991
8992
8993
8994
8995
8996
8997
8998
8999
9000
9001
9002
9003
9004
9005
9006
9007
9008
9009
9010
9011
9012
9013
9014
9015
9016
9017
9018
9019
9020
9021
9022
9023
9024
9025
9026
9027
9028
9029
9030
9031
9032
9033
9034
9035
9036
9037
9038
9039
9040
9041
9042
9043
9044
9045
9046
9047
9048
9049
9050
9051
9052
9053
9054
9055
9056
9057
9058
9059
9060
9061
9062
9063
9064
9065
9066
9067
9068
9069
9070
9071
9072
9073
9074
9075
9076
9077
9078
9079
9080
9081
9082
9083
9084
9085
9086
9087
9088
9089
9090
9091
9092
9093
9094
9095
9096
9097
9098
9099
9100
9101
9102
9103
9104
9105
9106
9107
9108
9109
9110
9111
9112
9113
9114
9115
9116
9117
9118
9119
9120
9121
9122
9123
9124
9125
9126
9127
9128
9129
9130
9131
9132
9133
9134
9135
9136
9137
9138
9139
9140
9141
9142
9143
9144
9145
9146
9147
9148
9149
9150
9151
9152
9153
9154
9155
9156
9157
9158
9159
9160
9161
9162
9163
9164/1
9164/2
9165
9166
9167
9168
9169
9170
9171
9172
9173
9174
9175
9176
9177
9178
9179
9180
9181
9182
9183
9184
9185
9186
9187
9188
9189
9190
9191
9192
9193
9194
9195
9196
9197
9198
9199
9200
9201
9202
9203
9204
9205
9206
9207
9208
9209
9210
9211
9212
9213
9214
9215
9216
9217
9218
9219
9220
9221
9222
9223
9224
9225
9226
9227
9228
9229
9230
9231
9232
9233
9234
9235
9236
9237
9238
9239
9240
9241
9242
9243
9244
9245
9246
9247
9248
9249
9250
9251
9252
9253
9254
9255
9256
9257
9258
9259
9260
9261
9262
9263
9264
9265
9266
9267
9268
9269
9270
9271
9272
9273
9274
9275
9276
9277
9278
9279
9280
9281
9282
9283
9284
9285
9286
9287
9288
9289
9290
9291
9292
9293
9294
9295
9296
9297
9298
9299
9300
9301
9302
9303
9304
9305
9306
9307
9308
9309
9310
9311
9312
9313
9314
9315
9316
9317
9318
9319
9320
9321
9322
9323
9324
9325
9326
9327
9328
9329
9330
9331
9332
9333
9334
9335
9336
9337
9338
9339
9340
9341
9342
9343
9344
9345
9346
9347
9348
9349
9350
9351
9352
9353
9354
9355
9356
9357
9358
9359
9360
9361
9362
9363
9364
9365
9366
9367
9368
9369
9370
9371
9372
9373
9374
9375
9376
9377
9378
9379
9380
9381
9382
9383
9384
9385
9386
9387
9388
9389
9390
9391
9392
9393
9394
9395
9396
9397
9398
9399
9400
9401
9402
9403
9404
9405
9406
9407
9408
9409
9410
9411
9412
9413
9414
9415
9416
9417
9418
9419
9420
9421
9422
9423
9424
9425
9426
9427
9428
9429
9430
9431
9432
9433
9434
9435
9436
9437
9438
9439
9440
9441
9442
9443
9444
9445
9446
9447
9448
9449
9450
9451
9452
9453
9454
9455
9456
9457
9458
9459
9460
9461
9462
9463
9464
9465
9466
9467
9468
9469
9470
9471
9472
9473
9474
9475
9476
9477
9478
9479
9480
9481
9482
9483
9484
9485
9486
9487
9488
9489
9490
9491
9492
9493
9494
9495
9496
9497
9498
9499
9500
9501
9502
9503
9504
9505
9506
9507
9508
9509
9510
9511
9512
9513
9514
9515
9516
9517
9518
9519
9520
9521
9522
9523
9524
9525
9526
9527
9528
9529
9530
9531
9532
9533
9534
9535
9536
9537
9538
9539
9540
9541
9542
9543
9544
9545
9546
9547
9548
9549
9550
9551
9552
9553
9554
9555
9556
9557
9558
9559
9560
9561
9562
9563
9564
9565
9566
9567
9568
9569
9570
9571
9572
9573
9574
9575
9576
9577
9578
9579
9580
9581
9582
9583
9584
9585
9586
9587
9588
9589
9590
9591
9592
9593
9594
9595
9596
9597
9598
9599
9600
9601
9602
9603
9604
9605
9606
9607
9608
9609
9610
9611
9612
9613
9614
9615
9616
9617
9618
9619
9620
9621
9622
9623
9624
9625
9626
9627
9628
9629
9630
9631
9632
9633
9634
9635
9636
9637
9638
9639
9640
9641
9642
9643
9644
9645
9646
9647
9648
9649
9650
9651
9652
9653
9654
9655
9656
9657
9658
9659
9660
9661
9662
9663
9664
9665
9666
9667
9668
9669
9670
9671
9672
9673
9674
9675
9676
9677
9678
9679
9680
9681
9682
9683
9684
9685
9686
9687
9688
9689
9690
9691
9692
9693
9694
9695
9696
9697
9698
9699
9700
9701
9702
9703
9704
9705
9706
9707
9708
9709
9710
9711
9712
9713
9714
9715
9716
9717
9718
9719
9720
9721
9722
9723
9724
9725
9726
9727
9728
9729
9730
9731
9732
9733
9734
9735
9736
9737
9738
9739
9740
9741
9742
9743
9744
9745
9746
9747
9748
9749
9750
9751
9752
9753
9754
9755
9756
9757
9758
9759
9760
9761
9762
9763
9764
9765
9766
9767
9768
9769
9770
9771
9772
9773
9774
9775
9776
9777
9778
9779
9780
9781
9782
9783
9784
9785
9786
9787
9788
9789
9790
9791
9792
9793
9794
9795
9796
9797
9798
9799
9800
9801
9802
9803
9804
9805
9806
9807
9808
9809
9810
9811
9812
9813
9814
9815
9816
9817
9818
9819
9820
9821
9822
9823
9824
9825
9826
9827
9828
9829
9830
9831
9832
9833
9834
9835
9836
9837
9838
9839
9840
9841
9842
9843
9844
9845
9846
9847
9848
9849
9850
9851
9852
9853
9854
9855
9856
9857
9858
9859
9860
9861
9862
9863
9864
9865
9866
9867
9868
9869
9870
9871
9872
9873
9874
9875
9876
9877
9878
9879
9880
9881
9882
9883
9884
9885
9886
9887
9888
9889
9890
9891
9892
9893
9894
9895
9896
9897
9898
9899
9900
9901
9902
9903
9904
9905
9906
9907
9908
9909
9910
9911
9912
9913
9914
9915
9916
9917
9918
9919
9920
9921
9922
9923
9924
9925
9926
9927
9928
9929
9930
9931
9932
9933
9934
9935
9936
9937
9938
9939
9940
9941
9942
9943
9944
9945
9946
9947
9948
9949
9950
9951
9952
9953
9954
9955
9956
9957
9958
9959
9960
9961
9962
9963
9964
9965
9966
9967
9968
9969
9970
9971
9972
9973
9974
9975
9976
9977
9978
9979
9980
9981
9982
9983
9984
9985
9986
9987
9988
9989
9990
9991
9992
9993
9994
9995
9996
9997
9998
9999
10000
10001
10002
10003
10004
10005
10006
10007
10008
10009
10010
10011
10012
10013
10014
10015
10016
10017
10018
10019
10020
10021
10022
10023
10024
10025
10026
10027
10028
10029
10030
10031
10032
10033
10034
10035
10036
10037
10038
10039
10040
10041
10042
10043
10044
10045
10046
10047
10048
10049
10050
10051
10052
10053
10054
10055
10056
10057
10058
10059
10060
10061
10062
10063
10064
10065
10066
10067
10068
10069
10070
10071
10072
10073
10074
10075
10076
10077
10078
10079
10080
10081
10082
10083
10084
10085
10086
10087
10088
10089
10090
10091
10092
10093
10094
10095
10096
10097
10098
10099
10100
10101
10102
10103
10104
10105
10106
10107
10108
10109
10110
10111
10112
10113
10114
10115
10116
10117
10118
10119
10120
10121
10122
10123
10124
10125
10126
10127
10128
10129
10130
10131
10132
10133
10134
10135
10136
10137
10138
10139
10140
10141
10142
10143
10144
10145
10146
10147
10148
10149
10150
10151
10152
10153
10154
10155
10156
10157
10158
10159
10160
10161
10162
10163
10164/1
10164/2
10165
10166
10167
10168
10169
10170
10171
10172
10173
10174
10175
10176
10177
10178
10179
10180
10181
10182
10183
10184
10185
10186
10187
10188
10189
10190
10191
10192
10193
10194
10195
10196
10197
10198
10199
10200
10201
10202
10203
10204
10205
10206
10207
10208
10209
10210
10211
10212
10213
10214
10215
10216
10217
10218
10219
10220
10221
10222
10223
10224
10225
10226
10227
10228
10229
10230
10231
10232
10233
10234
10235
10236
10237
10238
10239
10240
10241
10242
10243
10244
10245
10246
10247
10248
10249
10250
10251
10252
10253
10254
10255
10256
10257
10258
10259
10260
10261
10262
10263
10264
10265
10266
10267
10268
10269
10270
10271
10272
10273
10274
10275
10276
10277
10278
10279
10280
10281
10282
10283
10284
10285
10286
10287
10288
10289
10290
10291
10292
10293
10294
10295
10296
10297
10298
10299
10300
10301
10302
10303
10304
10305
10306
10307
10308
10309
10310
10311
10312
10313
10314
10315
10316
10317
10318
10319
10320
10321
10322
10323
10324
10325
10326
10327
10328
10329
10330
10331
10332
10333
10334
10335
10336
10337
10338
10339
10340
10341
10342
10343
10344
10345
10346
10347
10348
10349
10350
10351
10352
10353
10354
10355
10356
10357
10358
10359
10360
10361
10362
10363
10364
10365
10366
10367
10368
10369
10370
10371
10372
10373
10374
10375
10376
10377
10378
10379
10380
10381
10382
10383
10384
10385
10386
10387
10388
10389
10390
10391
10392
10393
10394
10395
10396
10397
10398
10399
10400
10401
10402
10403
10404
10405
10406
10407
10408
10409
10410
10411
10412
10413
10414
10415
10416
10417
10418
10419
10420
10421
10422
10423
10424
10425
10426
10427
10428
10429
10430
10431
10432
10433
10434
10435
10436
10437
10438
10439
10440
10441
10442
10443
10444
10445
10446
10447
10448
10449
10450
10451
10452
10453
10454
10455
10456
10457
10458
10459
10460
10461
10462
10463
10464
10465
10466
10467
10468
10469
10470
10471
10472
10473
10474
10475
10476
10477
10478
10479
10480
10481
10482
10483
10484
10485
10486
10487
10488
10489
10490
10491
10492
10493
10494
10495
10496
10497
10498
10499
10500
10501
10502
10503
10504
10505
10506
10507
10508
10509
10510
10511
10512
10513
10514
10515
10516
10517
10518
10519
10520
10521
10522
10523
10524
10525
10526
10527
10528
10529
10530
10531
10532
10533
10534
10535
10536
10537
10538
10539
10540
10541
10542
10543
10544
10545
10546
10547
10548
10549
10550
10551
10552
10553
10554
10555
10556
10557
10558
10559
10560
10561
10562
10563
10564
10565
10566
10567
10568
10569
10570
10571
10572
10573
10574
10575
10576
10577
10578
10579
10580
10581
10582
10583
10584
10585
10586
10587
10588
10589
10590
10591
10592
10593
10594
10595
10596
10597
10598
10599
10600
10601
10602
10603
10604
10605
10606
10607
10608
10609
10610
10611
10612
10613
10614
10615
10616
10617
10618
10619
10620
10621
10622
10623
10624
10625
10626
10627
10628
10629
10630
10631
10632
10633
10634
10635
10636
10637
10638
10639
10640
10641
10642
10643
10644
10645
10646
10647
10648
10649
10650
10651
10652
10653
10654
10655
10656
10657
10658
10659
10660
10661
10662
10663
10664
10665
10666
10667
10668
10669
10670
10671
10672
10673
10674
10675
10676
10677
10678
10679
10680
10681
10682
10683
10684
10685
10686
10687
10688
10689
10690
10691
10692
10693
10694
10695
10696
10697
10698
10699
10700
10701
10702
10703
10704
10705
10706
10707
10708
10709
10710
10711
10712
10713
10714
10715
10716
10717
10718
10719
10720
10721
10722
10723
10724
10725
10726
10727
10728
10729
10730
10731
10732
10733
10734
10735
10736
10737
10738
10739
10740
10741
10742
10743
10744
10745
10746
10747
10748
10749
10750
10751
10752
10753
10754
10755
10756
10757
10758
10759
10760
10761
10762
10763
10764
10765
10766
10767
10768
10769
10770
10771
10772
10773
10774
10775
10776
10777
10778
10779
10780
10781
10782
10783
10784
10785
10786
10787
10788
10789
10790
10791
10792
10793
10794
10795
10796
10797
10798
10799
10800
10801
10802
10803
10804
10805
10806
10807
10808
10809
10810
10811
10812
10813
10814
10815
10816
10817
10818
10819
10820
10821
10822
10823
10824
10825
10826
10827
10828
10829
10830
10831
10832
10833
10834
10835
10836
10837
10838
10839
10840
10841
10842
10843
10844
10845
10846
10847
10848
10849
10850
10851
10852
10853
10854
10855
10856
10857
10858
10859
10860
10861
10862
10863
10864
10865
10866
10867
10868
10869
10870
10871
10872
10873
10874
10875
10876
10877
10878
10879
10880
10881
10882
10883
10884
10885
10886
10887
10888
10889
10890
10891
10892
10893
10894
10895
10896
10897
10898
10899
10900
10901
10902
10903
10904
10905
10906
10907
10908
10909
10910
10911
10912
10913
10914
10915
10916
10917
10918
10919
10920
10921
10922
10923
10924
10925
10926
10927
10928
10929
10930
10931
10932
10933
10934
10935
10936
10937
10938
10939
10940
10941
10942
10943
10944
10945
10946
10947
10948
10949
10950
10951
10952
10953
10954
10955
10956
10957
10958
10959
10960
10961
10962
10963
10964
10965
10966
10967
10968
10969
10970
10971
10972
10973
10974
10975
10976
10977
10978
10979
10980
10981
10982
10983
10984
10985
10986
10987
10988
10989
10990
10991
10992
10993
10994
10995
10996
10997
10998
10999
11000
11001
11002
11003
11004
11005
11006
11007
11008
11009
11010
11011
11012
11013
11014
11015
11016
11017
11018
11019
11020
11021
11022
11023
11024
11025
11026
11027
11028
11029
11030
11031
11032
11033
11034
11035
11036
11037
11038
11039
11040
11041
11042
11043
11044
11045
11046
11047
11048
11049
11050
11051
11052
11053
11054
11055
11056
11057
11058
11059
11060
11061
11062
11063
11064
11065
11066
11067
11068
11069
11070
11071
11072
11073
11074
11075
11076
11077
11078
11079
11080
11081
11082
11083
11084
11085
11086
11087
11088
11089
11090
11091
11092
11093
11094
11095
11096
11097
11098
11099
11100
11101
11102
11103
11104
11105
11106
11107
11108
11109
11110
11111
11112
11113
11114
11115
11116
11117
11118
11119
11120
11121
11122
11123
11124
11125
11126
11127
11128
11129
11130
11131
11132
11133
11134
11135
11136
11137
11138
11139
11140
11141
11142
11143
11144
11145
11146
11147
11148
11149
11150
11151
11152
11153
11154
11155
11156
11157
11158
11159
11160
11161
11162
11163
11164/1
11164/2
11165
11166
11167
11168
11169
11170
11171
11172
11173
11174
11175
11176
11177
11178
11179
11180
11181
11182
11183
11184
11185
11186
11187
11188
11189
11190
11191
11192
11193
11194
11195
11196
11197
11198
11199
11200
11201
11202
11203
11204
11205
11206
11207
11208
11209
11210
11211
11212
11213
11214
11215
11216
11217
11218
11219
11220
11221
11222
11223
11224
11225
11226
11227
11228
11229
11230
11231
11232
11233
11234
11235
11236
11237
11238
11239
11240
11241
11242
11243
11244
11245
11246
11247
11248
11249
11250
11251
11252
11253
11254
11255
11256
11257
11258
11259
11260
11261
11262
11263
11264
11265
11266
11267
11268
11269
11270
11271
11272
11273
11274
11275
11276
11277
11278
11279
11280
11281
11282
11283
11284
11285
11286
11287
11288
11289
11290
11291
11292
11293
11294
11295
11296
11297
11298
11299
11300
11301
11302
11303
11304
11305
11306
11307
11308
11309
11310
11311
11312
11313
11314
11315
11316
11317
11318
11319
11320
11321
11322
11323
11324
11325
11326
11327
11328
11329
11330
11331
11332
11333
11334
11335
11336
11337
11338
11339
11340
11341
11342
11343
11344
11345
11346
11347
11348
11349
11350
11351
11352
11353
11354
11355
11356
11357
11358
11359
11360
11361
11362
11363
11364
11365
11366
11367
11368
11369
11370
11371
11372
11373
11374
11375
11376
11377
11378
11379
11380
11381
11382
11383
11384
11385
11386
11387
11388
11389
11390
11391
11392
11393
11394
11395
11396
11397
11398
11399
11400
11401
11402
11403
11404
11405
11406
11407
11408
11409
11410
11411
11412
11413
11414
11415
11416
11417
11418
11419
11420
11421
11422
11423
11424
11425
11426
11427
11428
11429
11430
11431
11432
11433
11434
11435
11436
11437
11438
11439
11440
11441
11442
11443
11444
11445
11446
11447
11448
11449
11450
11451
11452
11453
11454
11455
11456
11457
11458
11459
11460
11461
11462
11463
11464
11465
11466
11467
11468
11469
11470
11471
11472
11473
11474
11475
11476
11477
11478
11479
11480
11481
11482
11483
11484
11485
11486
11487
11488
11489
11490
11491
11492
11493
11494
11495
11496
11497
11498
11499
11500
11501
11502
11503
11504
11505
11506
11507
11508
11509
11510
11511
11512
11513
11514
11515
11516
11517
11518
11519
11520
11521
11522
11523
11524
11525
11526
11527
11528
11529
11530
11531
11532
11533
11534
11535
11536
11537
11538
11539
11540
11541
11542
11543
11544
11545
11546
11547
11548
11549
11550
11551
11552
11553
11554
11555
11556
11557
11558
11559
11560
11561
11562
11563
11564
11565
11566
11567
11568
11569
11570
11571
11572
11573
11574
11575
11576
11577
11578
11579
11580
11581
11582
11583
11584
11585
11586
11587
11588
11589
11590
11591
11592
11593
11594
11595
11596
11597
11598
11599
11600
11601
11602
11603
11604
11605
11606
11607
11608
11609
11610
11611
11612
11613
11614
11615
11616
11617
11618
11619
11620
11621
11622
11623
11624
11625
11626
11627
11628
11629
11630
11631
11632
11633
11634
11635
11636
11637
11638
11639
11640
11641
11642
11643
11644
11645
11646
11647
11648
11649
11650
11651
11652
11653
11654
11655
11656
11657
11658
11659
11660
11661
11662
11663
11664
11665
11666
11667
11668
11669
11670
11671
11672
11673
11674
11675
11676
11677
11678
11679
11680
11681
11682
11683
11684
11685
11686
11687
11688
11689
11690
11691
11692
11693
11694
11695
11696
11697
11698
11699
11700
11701
11702
11703
11704
11705
11706
11707
11708
11709
11710
11711
11712
11713
11714
11715
11716
11717
11718
11719
11720
11721
11722
11723
11724
11725
11726
11727
11728
11729
11730
11731
11732
11733
11734
11735
11736
11737
11738
11739
11740
11741
11742
11743
11744
11745
11746
11747
11748
11749
11750
11751
11752
11753
11754
11755
11756
11757
11758
11759
11760
11761
11762
11763
11764
11765
11766
11767
11768
11769
11770
11771
11772
11773
11774
11775
11776
11777
11778
11779
11780
11781
11782
11783
11784
11785
11786
11787
11788
11789
11790
11791
11792
11793
11794
11795
11796
11797
11798
11799
11800
11801
11802
11803
11804
11805
11806
11807
11808
11809
11810
11811
11812
11813
11814
11815
11816
11817
11818
11819
11820
11821
11822
11823
11824
11825
11826
11827
11828
11829
11830
11831
11832
11833
11834
11835
11836
11837
11838
11839
11840
11841
11842
11843
11844
11845
11846
11847
11848
11849
11850
11851
11852
11853
11854
11855
11856
11857
11858
11859
11860
11861
11862
11863
11864
11865
11866
11867
11868
11869
11870
11871
11872
11873
11874
11875
11876
11877
11878
11879
11880
11881
11882
11883
11884
11885
11886
11887
11888
11889
11890
11891
11892
11893
11894
11895
11896
11897
11898
11899
11900
11901
11902
11903
11904
11905
11906
11907
11908
11909
11910
11911
11912
11913
11914
11915
11916
11917
11918
11919
11920
11921
11922
11923
11924
11925
11926
11927
11928
11929
11930
11931
11932
11933
11934
11935
11936
11937
11938
11939
11940
11941
11942
11943
11944
11945
11946
11947
11948
11949
11950
11951
11952
11953
11954
11955
11956
11957
11958
11959
11960
11961
11962
11963
11964
11965
11966
11967
11968
11969
11970
11971
11972
11973
11974
11975
11976
11977
11978
11979
11980
11981
11982
11983
11984
11985
11986
11987
11988
11989
11990
11991
11992
11993
11994
11995
11996
11997
11998
11999
12000
12001
12002
12003
12004
12005
12006
12007
12008
12009
12010
12011
12012
12013
12014
12015
12016
12017
12018
12019
12020
12021
12022
12023
12024
12025
12026
12027
12028
12029
12030
12031
12032
12033
12034
12035
12036
12037
12038
12039
12040
12041
12042
12043
12044
12045
12046
12047
12048
12049
12050
12051
12052
12053
12054
12055
12056
12057
12058
12059
12060
12061
12062
12063
12064
12065
12066
12067
12068
12069
12070
12071
12072
12073
12074
12075
12076
12077
12078
12079
12080
12081
12082
12083
12084
12085
12086
12087
12088
12089
12090
12091
12092
12093
12094
12095
12096
12097
12098
12099
12100
12101
12102
12103
12104
12105
12106
12107
12108
12109
12110
12111
12112
12113
12114
12115
12116
12117
12118
12119
12120
12121
12122
12123
12124
12125
12126
12127
12128
12129
12130
12131
12132
12133
12134
12135
12136
12137
12138
12139
12140
12141
12142
12143
12144
12145
12146
12147
12148
12149
12150
12151
12152
12153
12154
12155
12156
12157
12158
12159
12160
12161
12162
12163
12164/1
12164/2
12165
12166
12167
12168
12169
12170
12171
12172
12173
12174
12175
12176
12177
12178
12179
12180
12181
12182
12183
12184
12185
12186
12187
12188
12189
12190
12191
12192
12193
12194
12195
12196
12197
12198
12199
12200
12201
12202
12203
12204
12205
12206
12207
12208
12209
12210
12211
12212
12213
12214
12215
12216
12217
12218
12219
12220
12221
12222
12223
12224
12225
12226
12227
12228
12229
12230
12231
12232
12233
12234
12235
12236
12237
12238
12239
12240
12241
12242
12243
12244
12245
12246
12247
12248
12249
12250
12251
12252
12253
12254
12255
12256
12257
12258
12259
12260
12261
12262
12263
12264
12265
12266
12267
12268
12269
12270
12271
12272
12273
12274
12275
12276
12277
12278
12279
12280
12281
12282
12283
12284
12285
12286
12287
12288
12289
12290
12291
12292
12293
12294
12295
12296
12297
12298
12299
12300
12301
12302
12303
12304
12305
12306
12307
12308
12309
12310
12311
12312
12313
12314
12315
12316
12317
12318
12319
12320
12321
12322
12323
12324
12325
12326
12327
12328
12329
12330
12331
12332
12333
12334
12335
12336
12337
12338
12339
12340
12341
12342
12343
12344
12345
12346
12347
12348
12349
12350
12351
12352
12353
12354
12355
12356
12357
12358
12359
12360
12361
12362
12363
12364
12365
12366
12367
12368
12369
12370
12371
12372
12373
12374
12375
12376
12377
12378
12379
12380
12381
12382
12383
12384
12385
12386
12387
12388
12389
12390
12391
12392
12393
12394
12395
12396
12397
12398
12399
12400
12401
12402
12403
12404
12405
12406
12407
12408
12409
12410
12411
12412
12413
12414
12415
12416
12417
12418
12419
12420
12421
12422
12423
12424
12425
12426
12427
12428
12429
12430
12431
12432
12433
12434
12435
12436
12437
12438
12439
12440
12441
12442
12443
12444
12445
12446
12447
12448
12449
12450
12451
12452
12453
12454
12455
12456
12457
12458
12459
12460
12461
12462
12463
12464
12465
12466
12467
12468
12469
12470
12471
12472
12473
12474
12475
12476
12477
12478
12479
12480
12481
12482
12483
12484
12485
12486
12487
12488
12489
12490
12491
12492
12493
12494
12495
12496
12497
12498
12499
12500
12501
12502
12503
12504
12505
12506
12507
12508
12509
12510
12511
12512
12513
12514
12515
12516
12517
12518
12519
12520
12521
12522
12523
12524
12525
12526
12527
12528
12529
12530
12531
12532
12533
12534
12535
12536
12537
12538
12539
12540
12541
12542
12543
12544
12545
12546
12547
12548
12549
12550
12551
12552
12553
12554
12555
12556
12557
12558
12559
12560
12561
12562
12563
12564
12565
12566
12567
12568
12569
12570
12571
12572
12573
12574
12575
12576
12577
12578
12579
12580
12581
12582
12583
12584
12585
12586
12587
12588
12589
12590
12591
12592
12593
12594
12595
12596
12597
12598
12599
12600
12601
12602
12603
12604
12605
12606
12607
12608
12609
12610
12611
12612
12613
12614
12615
12616
12617
12618
12619
12620
12621
12622
12623
12624
12625
12626
12627
12628
12629
12630
12631
12632
12633
12634
12635
12636
12637
12638
12639
12640
12641
12642
12643
12644
12645
12646
12647
12648
12649
12650
12651
12652
12653
12654
12655
12656
12657
12658
12659
12660
12661
12662
12663
12664
12665
12666
12667
12668
12669
12670
12671
12672
12673
12674
12675
12676
12677
12678
12679
12680
12681
12682
12683
12684
12685
12686
12687
12688
12689
12690
12691
12692
12693
12694
12695
12696
12697
12698
12699
12700
12701
12702
12703
12704
12705
12706
12707
12708
12709
12710
12711
12712
12713
12714
12715
12716
12717
12718
12719
12720
12721
12722
12723
12724
12725
12726
12727
12728
12729
12730
12731
12732
12733
12734
12735
12736
12737
12738
12739
12740
12741
12742
12743
12744
12745
12746
12747
12748
12749
12750
12751
12752
12753
12754
12755
12756
12757
12758
12759
12760
12761
12762
12763
12764
12765
12766
12767
12768
12769
12770
12771
12772
12773
12774
12775
12776
12777
12778
12779
12780
12781
12782
12783
12784
12785
12786
12787
12788
12789
12790
12791
12792
12793
12794
12795
12796
12797
12798
12799
12800
12801
12802
12803
12804
12805
12806
12807
12808
12809
12810
12811
12812
12813
12814
12815
12816
12817
12818
12819
12820
12821
12822
12823
12824
12825
12826
12827
12828
12829
12830
12831
12832
12833
12834
12835
12836
12837
12838
12839
12840
12841
12842
12843
12844
12845
12846
12847
12848
12849
12850
12851
12852
12853
12854
12855
12856
12857
12858
12859
12860
12861
12862
12863
12864
12865
12866
12867
12868
12869
12870
12871
12872
12873
12874
12875
12876
12877
12878
12879
12880
12881
12882
12883
12884
12885
12886
12887
12888
12889
12890
12891
12892
12893
12894
12895
12896
12897
12898
12899
12900
12901
12902
12903
12904
12905
12906
12907
12908
12909
12910
12911
12912
12913
12914
12915
12916
12917
12918
12919
12920
12921
12922
12923
12924
12925
12926
12927
12928
12929
12930
12931
12932
12933
12934
12935
12936
12937
12938
12939
12940
12941
12942
12943
12944
12945
12946
12947
12948
12949
12950
12951
12952
12953
12954
12955
12956
12957
12958
12959
12960
12961
12962
12963
12964
12965
12966
12967
12968
12969
12970
12971
12972
12973
12974
12975
12976
12977
12978
12979
12980
12981
12982
12983
12984
12985
12986
12987
12988
12989
12990
12991
12992
12993
12994
12995
12996
12997
12998
12999
13000
13001
13002
13003
13004
13005
13006
13007
13008
13009
13010
13011
13012
13013
13014
13015
13016
13017
13018
13019
13020
13021
13022
13023
13024
13025
13026
13027
13028
13029
13030
13031
13032
13033
13034
13035
13036
13037
13038
13039
13040
13041
13042
13043
13044
13045
13046
13047
13048
13049
13050
13051
13052
13053
13054
13055
13056
13057
13058
13059
13060
13061
13062
13063
13064
13065
13066
13067
13068
13069
13070
13071
13072
13073
13074
13075
13076
13077
13078
13079
13080
13081
13082
13083
13084
13085
13086
13087
13088
13089
13090
13091
13092
13093
13094
13095
13096
13097
13098
13099
13100
13101
13102
13103
13104
13105
13106
13107
13108
13109
13110
13111
13112
13113
13114
13115
13116
13117
13118
13119
13120
13121
13122
13123
13124
13125
13126
13127
13128
13129
13130
13131
13132
13133
13134
13135
13136
13137
13138
13139
13140
13141
13142
13143
13144
13145
13146
13147
13148
13149
13150
13151
13152
13153
13154
13155
13156
13157
13158
13159
13160
13161
13162
13163
13164/1
13164/2
13165
13166
13167
13168
13169
13170
13171
13172
13173
13174
13175
13176
13177
13178
13179
13180
13181
13182
13183
13184
13185
13186
13187
13188
13189
13190
13191
13192
13193
13194
13195
13196
13197
13198
13199
13200
13201
13202
13203
13204
13205
13206
13207
13208
13209
13210
13211
13212
13213
13214
13215
13216
13217
13218
13219
13220
13221
13222
13223
13224
13225
13226
13227
13228
13229
13230
13231
13232
13233
13234
13235
13236
13237
13238
13239
13240
13241
13242
13243
13244
13245
13246
13247
13248
13249
13250
13251
13252
13253
13254
13255
13256
13257
13258
13259
13260
13261
13262
13263
13264
13265
13266
13267
13268
13269
13270
13271
13272
13273
13274
13275
13276
13277
13278
13279
13280
13281
13282
13283
13284
13285
13286
13287
13288
13289
13290
13291
13292
13293
13294
13295
13296
13297
13298
13299
13300
13301
13302
13303
13304
13305
13306
13307
13308
13309
13310
13311
13312
13313
13314
13315
13316
13317
13318
13319
13320
13321
13322
13323
13324
13325
13326
13327
13328
13329
13330
13331
13332
13333
13334
13335
13336
13337
13338
13339
13340
13341
13342
13343
13344
13345
13346
13347
13348
13349
13350
13351
13352
13353
13354
13355
13356
13357
13358
13359
13360
13361
13362
13363
13364
13365
13366
13367
13368
13369
13370
13371
13372
13373
13374
13375
13376
13377
13378
13379
13380
13381
13382
13383
13384
13385
13386
13387
13388
13389
13390
13391
13392
13393
13394
13395
13396
13397
13398
13399
13400
13401
13402
13403
13404
13405
13406
13407
13408
13409
13410
13411
13412
13413
13414
13415
13416
13417
13418
13419
13420
13421
13422
13423
13424
13425
13426
13427
13428
13429
13430
13

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу

Детаљни лист 6



Одговорни извођач радова :
Ђурђевић Страхиња, дипл. инж. геод.

Оверава: .....

Датум: јануар, 2025.

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА

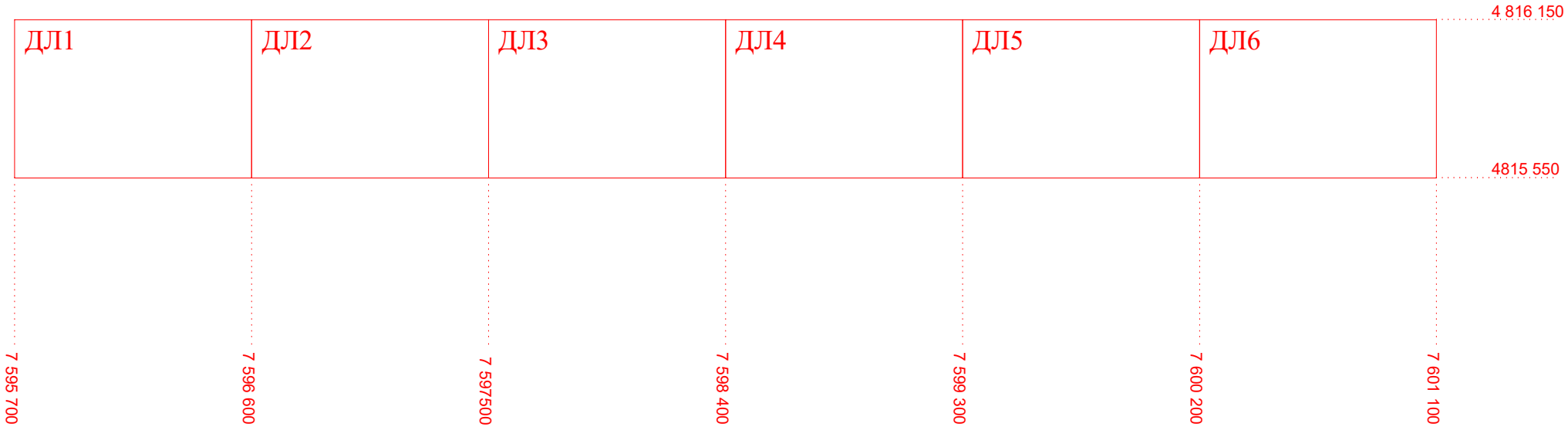
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
К.о. Понор
К.о. Крента

5 | 6

РАЗМЕРА 1:1000

Катастарско - топографски план
израдио:
ГеоДигит д.о.о.
Директор:

Шематски приказ поделе листова плана P = 1:1000
Локација: 35 kV далековод у Књажевцу и Сврљигу



ГеоДигит д.о.о.